

Zarządzenie Nr 31/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 19 kwietnia 2011 r.

w sprawie: zasad korzystania z sal wiejskich oddanych w użyczenie

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Wprowadza się Regulamin korzystania z sal wiejskich oddanych w użyczenie w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek

REGULAMIN KORZYSTANIA Z SAL WIEJSKICH oddanych w użyczenie

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

1. Zasady korzystania oraz wynajmowania sal wiejskich dotyczą obiektów zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrzeszów, nad którymi opiekę i zarząd sprawują wyszczególnione niżej podmioty:

Sala wiejska w Bledzianowie	- Zarząd Jednostki OSP Bledzianów
Sala wiejska w Kochłowach	- Zarząd Jednostki OSP Kochłowy-Turze
Sala wiejska w Korpysach	- Zarząd Jednostki OSP Korpysy
Sala wiejska w Myjach	- Zarząd Jednostki OSP Myje-Potaśnia
Sala wiejska w Niedźwiedziu	- Zarząd Jednostki OSP Niedźwiedź
Sala wiejska w Olszynie	- Rada Sołecka Sołectwa Olszyna
Sala wiejska Rogaszyce	- Zarząd Jednostki OSP Rogaszyce
Sala wiejska w Siedlikowie	- Zarząd Jednostki OSP Siedlików
Sala wiejska w Szklarcze Myślniewskiej	- Zarząd Jednostki OSP Szklarka Myślniewska
Sala wiejska w Szklarcze Przygodzickiej	- Zarząd Jednostki OSP Szklarka Przygodzicka
Sala wiejska w Zajączkach	- Zarząd Jednostki OSP Zajączki

2. Podstawą uzyskania statusu podmiotu sprawującego zarząd i opiekę nad salami wiejskimi jest podpisanie między takim podmiotem a gminą stosownej umowy użyczenia.

3. Celem działania sal wiejskich jest:

- a) organizacja imprez dla mieszkańców wsi,
- b) organizacja spotkań sołtysa i rady sołeckiej z mieszkańcami, organizacjami i środowiskami lokalnymi,
- c) organizacja spotkań organizacji lokalnych działających na terenie wsi np. Koła Gospodyń Wiejskich, Ochotniczej Straży Pożarnej, itp.
- d) promowanie sportu na wsi, podejmowanie działań rekreacyjnych,
- e) organizowanie innych przedsięwzięć służących integracji lokalnej społeczności bądź jej rozwojowi.

4. Użytkownicy sal wiejskich zobowiązani są do:

- a) zachowania porządku i czystości,
- b) poszanowania mienia publicznego,
- c) kulturalnego zachowania się.

Rozdział 2.

Zarządzanie majątkiem sal wiejskich

1. Sale wiejskie stanowią własność Gminy Ostrzeszów.
2. Sale wiejskie mogą być:
 - a) odpłatnie wynajmowane, przy czym wynajmujący oprócz opłaty za wynajem obowiązani są do uiszczenia kosztów zużycia energii elektrycznej, gazu i wody oraz kosztów odprowadzania (wywozu) ścieków i usuwania śmieci.
 - b) nieodpłatnie udostępniane na przedsięwzięcia niekomercyjne:
 - zebrania wiejskie organizowane przez Gminę Ostrzeszów,
 - zebrania, spotkania, imprezy organizowane przez sołtysów, rady sołeckie, organizacje społeczne działające w środowisku wiejskim (Koła Gospodyń Wiejskich, Ochotnicze Straże Pożarne, Rady Rodziców działające przy placówkach oświatowych itp.)
 - nieodpłatne kursy i szkolenia organizowane dla mieszkańców Gminy Ostrzeszów

Rozdział 3.

Wynajem sal wiejskich

1. Podmioty sprawujące zarząd i opiekę nad salami mogą wynajmować sale wiejskie na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Wynajęcie sal wiejskich odbywa się odpłatnie zgodnie ze stawkami ustalonymi przez podmioty sprawujące zarząd i opiekę nad salami.
3. Środki uzyskane z wynajęcia sal wiejskich stanowią dochód podmiotu sprawującego zarząd i opiekę nad salą i stanowią rekompensatę jego wydatków i kosztów w związku z nałożonymi na niego niniejszym regulaminem oraz umową użyczenia obowiązkami.
4. Dochód z wynajęcia sal wiejskich może zostać również przeznaczony na drobne remonty sal, ich doposażenie, opłaty za media bądź też na uzupełnienie wyposażenia bojowego jednostki.
5. Podstawą wynajęcia sali wiejskiej jest złożenie pisemnego wniosku o wynajęcie, który musi zawierać:
 - a) imię i nazwisko oraz adres osoby wynajmującej (organizatora),
 - b) rodzaj imprezy, na którą wynajmowana jest sala wiejska,
 - c) datę i planowany czas korzystania z sali wiejskiej,
 - d) zobowiązanie do pokrycia strat, naprawy uszkodzonych urządzeń, elementów stanowiących wyposażenie, powstałych w trakcie wynajęcia sali wiejskiej.
6. Przy każdorazowym przekazaniu sali wiejskiej (wynajem lub bezpłatnie) podmiot sprawujący zarząd i opiekę nad salą wraz z osobą na rzecz, której następuje przekazanie (organizator) sprawdzają stan pomieszczeń, urządzeń oraz wyposażenia, spisują stany liczników (wody, energii elektrycznej i gazu). Strony podpisują stosowny protokół, czynność ta zostaje powtórzona przy oddawaniu obiektu.
7. Za ewentualne uszkodzenia odpowiada organizator korzystający z sali wiejskiej. Winien on usunąć powstałe usterki w terminie wskazanym przez podmiot sprawujący zarząd nad salą. W przypadku niezastosowania się do powyższych wytycznych, szkoda zostanie naprawiona z budżetu gminy, a osoba korzystająca z sali wiejskiej zostanie obciążona kosztami naprawy.

8. Podmioty sprawujące zarząd i opiekę nad salami mogą ustalić szczegółowe regulaminy korzystania z sal wiejskich, jednakże nie mogą one być sprzeczne z zasadami określonymi niniejszym dokumentem.

Rozdział 4. **Finansowanie sal wiejskich**

1. Utrzymanie obiektów sal wiejskich w zakresie realizacji celów ich działania jest finansowane bezpośrednio z budżetu gminy.

2. Gmina ponosi koszty utrzymania sali wiejskiej w zakresie:

- a) bieżących remontów i modernizacji (w miarę posiadanych środków – zgodnie ze zgłaszanym zapotrzebowaniem),
- b) ogrzewania i dostaw energii elektrycznej.

3. Na podmiotach sprawujących zarząd i opiekę nad salami spoczywają pozostałe koszty utrzymania obiektów zgodnie z zapisami umów użyczenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek

RADCA PRAWNY

Artur Derewiecki