

## **Uzasadnienie**

---

**do Uchwały Nr XXXIV/249/2001  
Rady Miejskiej Ostrzeszów  
z dnia 31 grudnia 2001r.**

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie  
w rejonie ul. Piłsudskiego.

Zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie w rejonie ul. Piłsudskiego, oznaczonej jako działka ewid.nr 2996/13 o powierzchni 0,09.96 ha, częściowo zadrzewionej, zostało pozytywnie zaopiniowane przez Zarząd Miasta i Gminy na posiedzeniu w dniu 13.11.2001r.

Przedmiotowy grunt, zgodnie z miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego zespołu budownictwa jednorodzinnego w rejonie ulicy Piastowskiej w Ostrzeszowie, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/331/93 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 29 listopada 1993r. ( Dz.Urz. Woj.Kaliskiego nr 4/94 poz.28), przeznaczony jest pod zielen (bez prawa zabudowy).

Sprawa sprzedaży terenu została wywołana na skutek zainteresowania właściciela/li/ sąsiadujących nieruchomości nabyciem przedmiotowego terenu.

Zbycie nieruchomości powinno przyczynić się do jej prawidłowego zagospodarowania, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, oraz należytego jej utrzymania, gdyż nieruchomość stanowi często miejsce wysypu śmieci.

Ponadto sprzedaż nieruchomości spowoduje zwiększenie środków w budżecie gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest uzasadnione.

Burmistrz  
  
dr inż. Zbyszeko Szmań