

WIEJSKI PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO WE WSI ROJÓW

ROJÓW

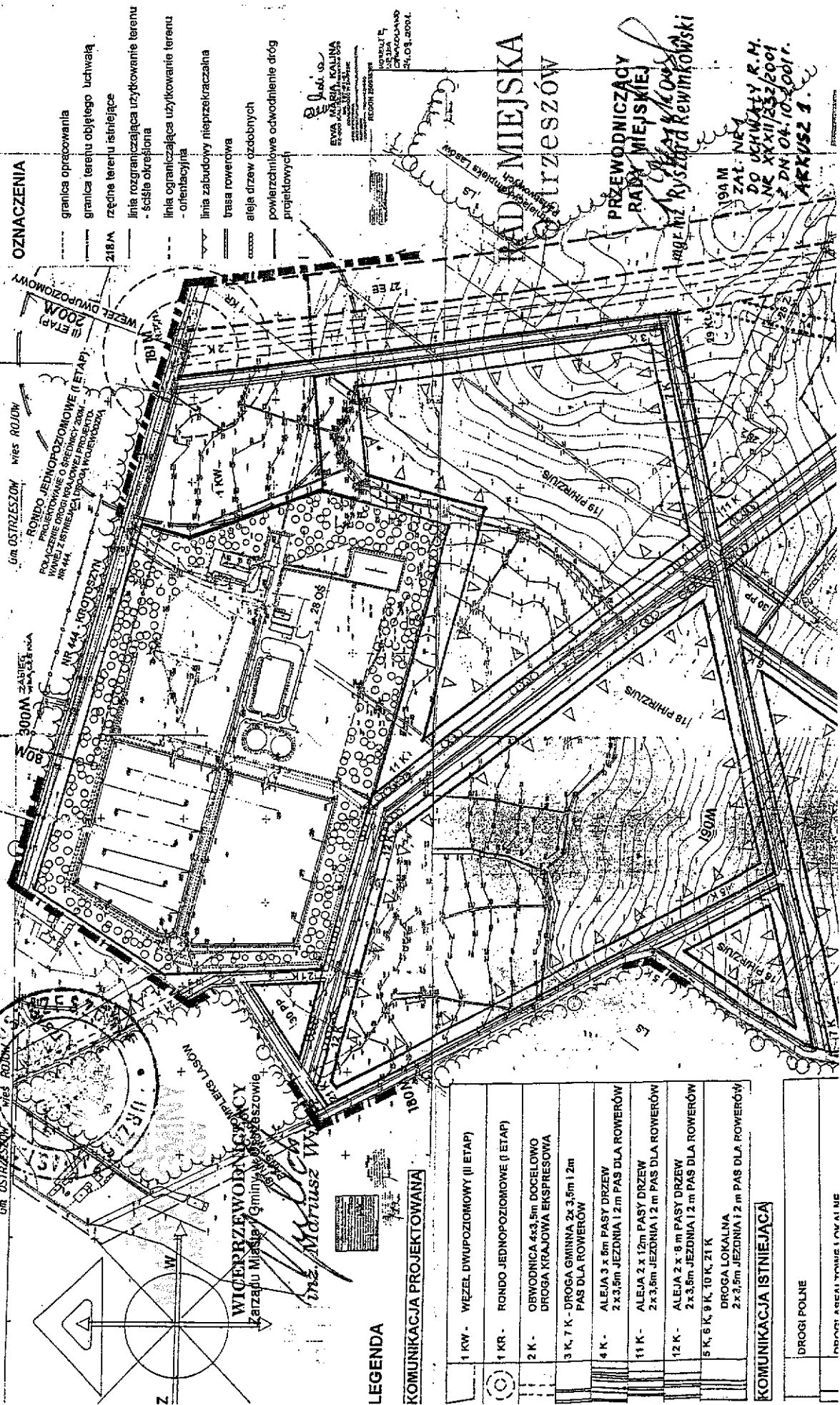
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO WE WSI ROJÓW KOSTRZESZÓW

STREFA AKTYWNOŚCI EKONOMICZNEJ

WERSJA WIELKOPRZESTRZENNYCH JEDNOSTEK BILANSOWYCH OPRACOWANA 1 MARCA 2001R. WNIOSKOWANA PRZEZ ZARZĄD MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

ZALĄCZNIK RYSUNKOWY NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW NR XXXI/244/Z DNIA 04.10.2001r.

SKALA 1 : 1000 ZMNIJSZENIE DO 1 : 2000



OZNACZENIA

- granica opracowania
- granica terenu objętego uchwałą
- rzeczna terenu istniejąca
- linia rozgraniczająca użytkowanie terenu - ściśle określona
- linia ograniczająca użytkowanie terenu - orientacyjna
- linia zabudowy nieprzekraczalna
- trasa rowerowa
- aleje drzew ozdobnych
- powierzchniowe odwodnienie dróg projektowych

LEGENDA

KOMUNIKACJA PROJEKTOWANA

1 KW -	WEZŁ DWOPOZIOMOWY (II ETAP)
1 KR -	RONDO JEDNOPOZIOMOWE (I ETAP)
2 K -	OBWODNICA 4x3,5m DOCELOWO DROGA KRAJOWA EKSPRESOWA
3 K, 7 K -	DROGA GMINNA 2x3,5m 12m PAS DLA ROWERÓW
4 K -	ALEJA 3 x 5m PASY DRZEW 2x3,5m JEZDNIĄ 12 m PAS DLA ROWERÓW
11 K -	ALEJA 2 x 12m PASY DRZEW 2x3,5m JEZDNIĄ 12 m PAS DLA ROWERÓW
12 K -	ALEJA 2 x 9 m PASY DRZEW 2x3,5m JEZDNIĄ 12 m PAS DLA ROWERÓW
5 K, 6 K, 9 K, 10 K, 21 K	DROGA LOKALNA 2x3,5m JEZDNIĄ 12 m PAS DLA ROWERÓW

KOMUNIKACJA ISTNIEJĄCA

	DROGI POLNE
	INNE

RAD MIEJSKA OSTRZESZÓW

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

mgr inż. Ryszard Rewiński

DO UCHWAŁY R.M. NR XXXI/232/2001 Z DNIA 10.10.2001r. ARKUSZ 1.

EWIDENCJA KATASTRALNA

24.03.2004

2 x 3,5m JEZDŃIA 12 m PAS DLA ROWERÓW
12 K - ALEJA 2 x 9 m PASY DRZEW
2 x 3,5m JEZDŃIA 12 m PAS DLA ROWERÓW
5 K, 6 K, 9 K, 10 K, 21 K
DROGA LOKALNA
2 x 3,5m JEZDŃIA 12 m PAS DLA ROWERÓW

KOMUNIKACJA ISTNIEJĄCA

DROGI POLNE
DROGI ASFALTOWE LOKALNE
DROGI WOJEWÓDZKIE
NR 444 - KROTOSZYN
NR 449 - SYCÓW

ZABUDOWA PROJEKTOWANA

14 PIHRZUIS	TEREN PRZEMYSŁU, HANDLU,
15 PIHRZUIS	RZEMIOSŁA, USŁUG, SKŁADÓW,
16 PIHRZUIS	MAGAZYNÓW
19 PIHRZUIS	
23 RZUJHMM	TEREN RZEMIOSŁA, USŁUG,
	HANDLU Z TOWARZYSZENIEM
	MIESZKALNICTWA
22 SPUGIKURZ	TEREN SPORTU, GASTRONOMII,
	KULTURY, REKREACJI WŚRÓD
	ZIELENI W PARKU
27 EE	TRASA LINII 110 KW W PASIE
	REZERWOWANYM TERENÓW 50 M

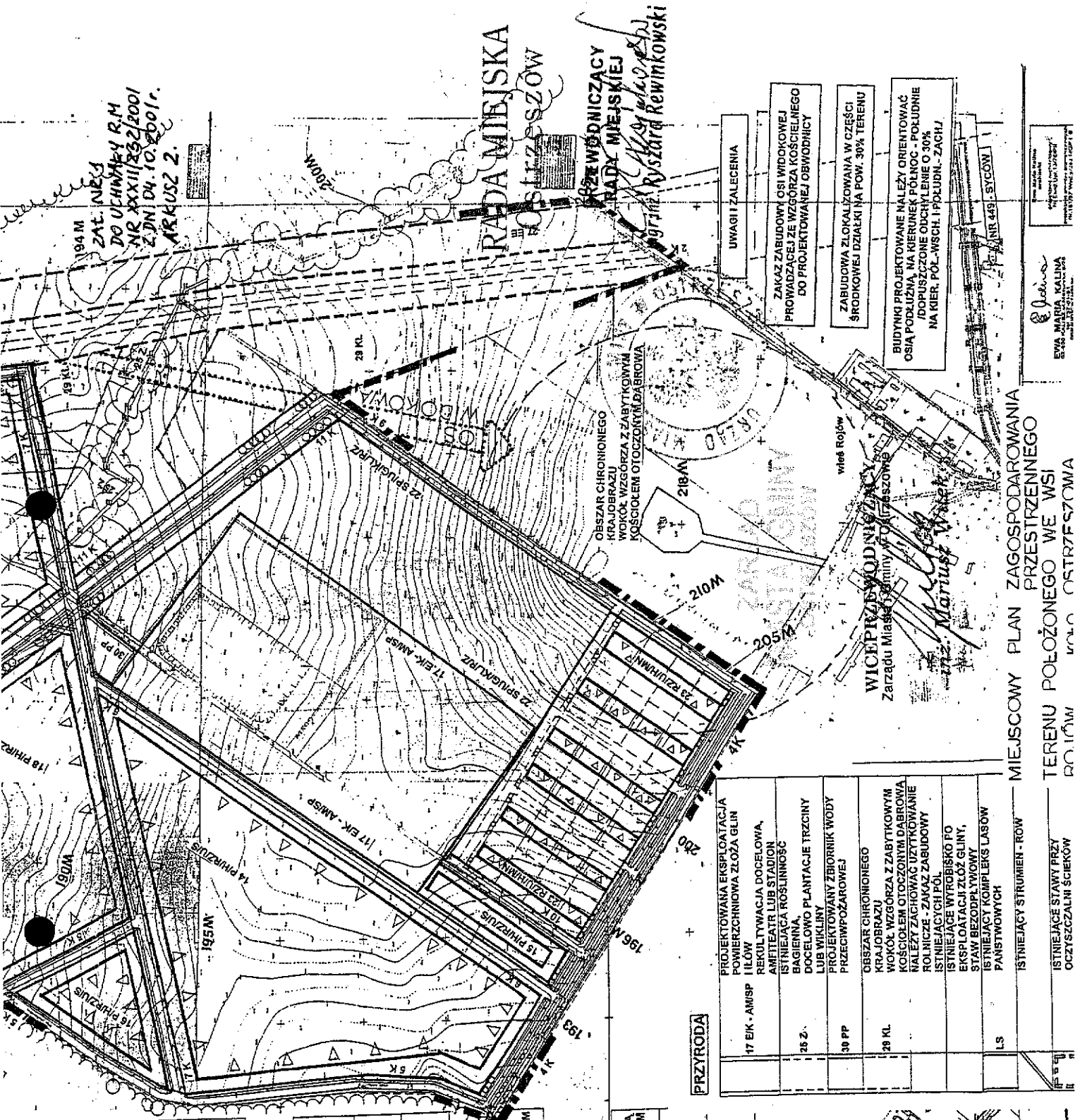
ZABUDOWA ISTNIEJĄCA

28 OŚ	OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW
28 OŚ	Z PROJEKTOWANĄ STREFĄ IZOLACYJNĄ
28 OŚ	Z ZIELENI WYSOKIEJ O SZEROKOŚCI 50 M
	NA TERENIE WZDŁUŻ GRANIC DZIAŁKI
	WIEŚ ROJÓW

PRZYRODA

17 EIK - AM/SP	PROJEKTOWANA EKSPLOATACJA
	POWIERZCHNIWA ZŁOŻA GLIN
	REKULTYWACJA DOCELOWA,
	AMFITEATR LUB STADION
25 Z	ISTNIEJĄCA ROSLINNOŚĆ
	BAGIENNA,
	DOCELOWO PLANTACJE TRZCINY
	LUB WIKLINY
30 PP	PROJEKTOWANY ZBIORNIK WODY
	PRZECIWPÓŻAROWEJ
28 KL	OBZAR CHRONIONEGO
	KRAJOBRAZU
	WOKÓŁ WZGÓRZA Z ZABYTEKOWYM
	KOŚCIOŁEM OTOCZONYM DĄBROWĄ
	HAŁEY ZAGHOWAC UZYTEKOWANIE
	ROLNICZE - ZAKAZ ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCYCH POL
	ISTNIEJĄCE WTRUBIŚKO RO
	EKSPLOATACJI ZŁOŻ GLINY,
	STAW BEZODPŁYWNÓW
	ISTNIEJĄCY KOMPLEKS LASÓW
LS	PANSTWOWYCH
	ISTNIEJĄCY STRUMIEŃ - ROW
	ISTNIEJĄCE STAWY PRZY
	OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

454.112.031
1:500



194 M
ZAT. NIEZ
DO UCHWAŁY RM
NR XXXI/1832/2001
Z DN 14.10.2001 r.
AR KUSZ 2.

RADA MIEJSKA
OSTROWIEC SZÓW

PRZEWIDZANY
RADY MIEJSKIEJ
Wzrost Rewikowski

UWAGI I ZALECENIA

ZAKAZ ZABUDOWY OSI WIDOKOWEJ
PROWADZĄCEJ ZE WZGÓRZA KOŚCIELNEGO
DO PROJEKTOWANEJ OBWODNICY

ZABUDOWA ZLOKALIZOWANA W CZĘŚCI
ŚRODKOWEJ DZIAŁKI NA POW. 30% TERENU

BUDYNKI PROJEKTOWANE NALEŻY ORIENTOWAĆ
OSIĄ PODŁUŻNĄ, NA KIERUNEK POŁNOC - POŁUDNIE
IDOPUSZCZONE ODCHYLENIE O 30%
NA KIER. POŁ.-WSCH. I POŁUDN. - ZACHŁ

WICEPREZYDENT MIASTA
Zarządu Miasta Ostrowiec Szów

mgr. Mariusz Wójcik

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
TERENU POŁOŻONEGO WE WSI
ROJÓW W OSTRZESZÓW

mgr. EWA MARIA KALINA
mgr. JACEK KALINA