

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
- ☐ 1. deklaracja roczna
- ☐ 2. korekta deklaracji rocznej od miesiąca
- ☐ 3. *deklaracja roczna zakup nieruchomości w trakcie roku podatkowego w dniu
- ☐ 4. **deklaracja roczna sprzedaż nieruchomości w trakcie roku podatkowego w dniu
- * - dotyczy podatników, którzy nie posiadali wcześniej zgłoszonych do opodatkowania nieruchomości,
 ** - dotyczy podatników, którzy zbyli wszystkie posiadane nieruchomości

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

*** - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną **** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
- ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)
7. Nazwa pełna (pieczęć nagłówkowa) *** / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię****
8. Nazwa skrócona*** / Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) ****
9. Identyfikator REGON*** / Numer PESEL****

C.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA******

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu / Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

D. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI I NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ

19. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania, identyfikator/ry działek, budynków, lokali, numer/ry księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów
(Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

Położenie	Powierzchnia gruntu	Identyfikator			Numer KW	Nazwa sądu
		Działki	Budynku	Lokalu		
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyłączeniem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku
------------------	---------------------------	-----------------------------	---------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW(Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²	21.	22. zł gr
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	23. , ha	24.	25. zł gr
3. Pozostałych	26. m ²	27.	28. zł gr
– ogółem	29. m ²		
– w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

(Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

1. Mieszkalnych - ogółem	30. m ²	31.	32. zł gr
w tym:	33. m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ²		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	35. m ²	36.	37. zł gr
w tym:	38. m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ²		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	40. m ²	41.	42. zł gr
w tym:	43. m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	44. m ²		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			

4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem w tym: – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.	46.	47.	
	m ²		zł gr	
	48.	m ²		
	49.	m ²		
5. Pozostałych (np. wolnostojące garaże, budynki gospodarcze itp.), w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: – kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m – kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	51.	52.	
	m ²		zł gr	
	53.	m ²		
	54.	m ²		

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. Budowle	55.	zł	56.	%	57.	zł gr
------------	-----	----	-----	---	-----	-------

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

1. Kwota podatku Sumę kwot z części E.1, E.2, E.3 należy zaokrąglić do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 ze zmianami)	58.	zł ¹⁾
---	-----	------------------

G. RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

59. Numer PKD wraz z opisem

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia z dokładnością do 1 m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)		Budowle (wartość w zł)
		wysokość powyżej 2,20 m	wysokość od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
1. Zwolnienia wynikające z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – należy wskazać art., ust. i pkt z którego wynika zwolnienie	60.	61.	62.	63.
2. Zwolnienia wynikające z innych ustaw – należy podać nazwę ustawy wraz ze wskazaniem nr, pozycji, art., ust. i pkt – z których wynika zwolnienie	64.	65.	66.	67.

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

68. Nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku wraz z nr telefonu kontaktowego	69. Podpis księgowego (pieczęć)
70. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	71. Podpis kierownika jednostki (pieczęć)

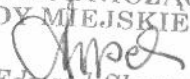
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

72. Uwagi organu podatkowego	do przypisu	do odpisu

73. Data (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis sprawdzającego formularz

¹⁾ **Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229 poz. 1954 ze zmianami).

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Skrzypek