

I n f o r m a c j a opisowa do uchwały Nr XI/66/95

Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 2 marca 1995 roku

w sprawie:oddania w użytkowanie wieczyste gruntu położonego przy ulicy Osiedle
Piastów

Projekt uchwały wywołany jest na skutek wniosku skierowanego do Zarządu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Ostrzeszowie.

Na podstawie przepisów ustawy o gospodarce gruntami w sprawie uwłaszczenia osób prawnych nieruchomościami będącymi dotychczas w ich zarządzie lub użytkowaniu, Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Ostrzeszowie zwróciła się o oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu położonego w Ostrzeszowie przy ul. Osiedle Piastów oznaczonego jako działka ewid. nr 2571/9 o pow. 0,35.40 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 27206 i działka ewidencyjna nr 2572/3 o pow. 0,38,47 ha, zapisanej w księdze wieczystej w księdze wieczystej Kw nr 6553.

Grunt ten, o który ubiega się Spółdzielnia był w jej posiadaniu na dzień 5 grudnia 1990r. ponieważ wydana była decyzja o przekazaniu gruntu w użytkowanie wieczyste Nr WGG-8224/4/89 z dnia 23 stycznia 1989r. Na gruncie tym znajduje się blok mieszkalny nr 4 i część bloku nr 7, które są własnością Spółdzielni.

Budynki te zostały pobudowane przez Spółdzielnię Mieszkaniową zgodnie z pozwoleniem na budowę Nr VAN 8380/210/87 z dnia 27 listopada 1987r. wydane przez Urząd Wojewódzki, Wydział Planowania przestrzennego, Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego w Kaliszu.

W związku z powyższym Spółdzielnia spełnia wymogi określone w ustawie o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości i jej rozporządzeniach wykonawczych i może być na nią przeniesione prawo użytkowania wieczystego co do gruntów i prawo własności co do budynków.

Zarząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie pozytywnie ustosunkowując się do projektu uchwały wnosi do Rady Miejskiej o zajęcie stanowiska w tej sprawie i podjęcie stosownej uchwały.

1.załączniki:

- mapa ewidencyjna
w skali 1:1000

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Waldemar K. Gmerek
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami