

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Nazwa nadana zamówieniu: Budowa ul. Jana Pawła II w Ostrzeszowie, etap II

Miejsce wykonania zamówienia: ul. Jana Pawła II w Ostrzeszowie

Nazwy i kody (CPV):
45.23.33.30-1 Fundamentowanie ulic
45.23.32.52-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic
45.23.31.62-2 Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych

Nazwa Zamawiającego: Miasto i Gmina Ostrzeszów
Adres Zamawiającego: ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów

Spis zawartości:

PROJEKT BUDOWLANY
Opracował:
Józef Przybyłek
ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat
Data opracowania: czerwiec 2009 r.

PRZEDMIAR ROBÓT
Opracował:
Józef Przybyłek
ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat
Data opracowania: maj 2009 r.

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT	BUDOWA ULICY JANA PAWŁA II ETAP II
LOKALIZACJA	m. OSTRZESZÓW dz. 2452, 2449, 2450, 2520/1, 3532, 3981, 2448/4
INWESTOR	Miasto i Gmina Ostrzeszów
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY
BRANŻA	drogowa

	Spis załączników
1	Uzgodnienia
2	Część opisowa
3	Część rysunkowa

Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	Józef Przybyłek upr. projekt. i kierownik robót w zakresie drogowym UAN 7342-31/92 tel. 062 731 01 82, 0606 347 333
Sprawdził	Zbigniew Lorent UAN 8386/3/88 WKP/BD/2860/01	ZBIGNIEW LORENT projektant w specjalności konstrukcyjnej i inżynier branża drogowa UAN 8386/3/88 62-800 Kalisz, ul. Częstochowska 21/36 (podpis)
Data 06/2009		

PROJEKT BUDOWLANY

pt: budowa ulicy Jana Pawła II

w Ostrzeszowie

ETAP II

Spis załączników:

1. Uzgodnienia

2.Część opisowa

3. Część rysunkowa

Oświadczenie:

Oświadczamy, że zgodnie z art. 20 ust 4 ustawy Prawo Budowlane Dz U 93 poz. 888 projekt budowlany pt p budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

ZBIGNIEW LORENT *Józef Przybyłek*

Pracownia Inżynierska i Projektowa "PROJEKT-PROJEKTYSTYKA"
projektant i kierownik robót
branża drogowa UAN-8306/3-83 zakresie drogi UAN-7342-31/92
62-800 Kalisz, ul. Częstochowska 21a/126. 062 731 0187 0606 347 333

1. U Z G O D N I E N I A

- 1.-wypis i wyrys z planu miejscowego UMiG Ostrzeszów
- 2.Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
- 3.-Opinia ZUDP Starostwa Powiatowego w Ostrzeszowie
- 4.uzgodnienie Wodociągi Ostrzeszowskie Sp zo.o
- 5.-uzgodnienie Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz
- 6 -uzgodnienie TP S.A. Obszar Eksploatacji we Wrocławiu
- 7.dycyzja Powiatowego Zarządu Dróg w Ostzreszowie
- 8.-uzgodnienie Energa Operator S.A Oddzia w Kaliszu
9. wypis z rejestrów gruntów szt 4
- 10.-ksero uprawnień

WYPIS I WYRYS Z PLANU MIEJSCOWEGO

Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów i w Ostrzeszowie w rejonie ulic Grunwaldzkiej i Kościuszki” ,zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVII/269/2002 Rady Miejskiej Ostrzeszów w dniu 25 kwietnia 2002 r. (*Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 82/02 poz. 2114 z dnia 12 czerwca 2002 r.*), działki numer ewidencyjny: **2120/11; 2119/24; 2119/9; 2921/5; 2118/4; 2422/4** należą do obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem **2KZ** - tereny ulic zbiorczych;

Ustalenia ogólne:

w § 6

1. Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z po rozbudowie na obszar objęty planem istniejącej i projektowanej sieci miejskiej,
2. Odprowadzenie ścieków po uzbrojeniu obszaru objętego planem w sieć kanalizacji sanitarnej podłączonego do istniejącego i projektowanego systemu kanalizacji sanitarnej miejskiej,
3. Odprowadzenie wód deszczowych do systemu kanalizacji deszczowej a z niej przez urządzenia podczyszczające do istniejących rowów. Dla funkcji usługowych w przypadku konieczności realizacji urządzeń dodatkowych dla ścieków pochodzących z placów manewrowych lub powierzchni usługowych, na których powstawać mogą ścieki chemicznie aktywne należy dodatkowo uzyskać pozwolenie wodno-prawne.
4. Zasilanie terenu w energię elektryczną z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych oraz linii SN15 kV nn 0,4 kV. Sieci napowietrzne istniejące przebudować na doziemne. Przyłącza projektować w postaci kabli doziemnych na warunkach określonych przez ich zarządcę.

Szczegółowy sposób i zakres rozbudowy sieci określi Energetyka Kaliska na etapie poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych.

W razie potrzeby - realizacja stacji transformatorowo -rozdzielczej na terenie oznaczonym **1KR**.

5. Zasilanie terenu w gaz po budowie sieci gazowej na zasadach obowiązującego Prawa energetycznego.
6. Ogrzewanie obiektów dopuszcza się wyłącznie ekologiczne, t.j. takie, które nie wykazuje negatywnego oddziaływania na środowisko.
7. Stale nieczystości bytowe należy gromadzić w miejscach do tego przeznaczonych w sposób zapewniający ochronę środowiska i unieszkodliwianie wg przyjętego na terenie miasta systemu.
8. Sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić:
 - 1) w pasach terenu przeznaczonych w planie na komunikację, oznaczonych symbolami **KZ, KL, KD, C** i teren upraw rolnych oznaczony **R**;
 - 2) wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 449, w pasie o szerokości 10m, pomiędzy liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone **1KG** i **2KG** a liniami zabudowy określonymi na rysunku planu dla terenów: **8MJ, 1AG, 5AG, 6AG**;
 - 3) w razie konieczności, przez tereny: zieleni publicznej oznaczonej **ZP** i teren lasu oznaczony **ZL**.

§ 7

Inwestowanie na terenie objętym planem jest możliwe po realizacji projektowanego kolektora kanalizacji sanitarnej wzdłuż projektowanej ulicy Jana Pawła II (teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2KZ**). Odprowadzanie i gromadzenie nieczystości w zbiornikach na obszarze planu jest niedopuszczalne.

§ 8

Wszystkie powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone muszą być zagospodarowane zielenią urządzoną lub uprawami ogrodowymi.

§ 9

Zainwestowanie na terenach leżących w strefie ochrony widokowej będzie dopuszczalne pod warunkiem wykonania oceny wpływu planowanych inwestycji na walory krajobrazowe.

Ustalenia szczegółowe

W § 21

1. Wyznacza się **tereny ulic zbiorczych** oznaczone na rysunku planu symbolami: **1KZ, 2KZ**.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: ulice zbiorcze o szerokości w liniach rozgraniczających 30m oraz realizacja dwukierunkowej ścieżki rowerowej i chodników,
 - 2) uzupełniające: urządzenia infrastruktury technicznej i zieleni urządzona.
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) chodniki dla pieszych oddzielone od jezdni pasem zieleni o szerokości min. 5 m po obu stronach ulicy;
 - 2) minimalna szerokość chodnika – 2,5 m;
 - 3) ścieżka rowerowa dwukierunkowa po jednej stronie ulicy;
 - 4) miejsca postojowe przy ulicy, związane z usługami, w zgrupowaniach o długości mierzonej wzdłuż ulicy do 12,5 m, w odstępach nie mniejszych niż 10m;

godnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów” zatwierdzonym uchwałą nr XV/220/2005 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 28 kwietnia 2005 roku (*ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 97 poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.*), teren położony w Ostrzeszowie, w skład którego wchodzi działki numer ewidencyjny:

3532 oznaczony jest w planie symbolem:

KZ – teren dróg publicznych

2520/1 oznaczony jest w planie symbolami:

MN – tereny zabudowy mieszkaniowej

KZ - teren dróg publicznych

KD – teren dróg publicznych

2449 oznaczony jest w planie symbolami:

ZP – tereny zieleni urządzonej i parkowej, tereny miejskiej zieleni publicznej, przez co rozumie się grunty, na których występują zbiorowiska roślinności spełniające cele wypoczynkowe, zdrowotne i estetyczne, w szczególności są to parki, ogrody, zieleńce, zieleni na placach, ulicach;

- KZ - teren dróg publicznych;
- 2448/4 oznaczony jest w planie symbolami:
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej;
- KZ - teren dróg publicznych;
- ZP tereny zieleni urządzonej i parkowej, tereny miejskiej zieleni publicznej, przez co rozumie się grunty, na których występują zbiorowiska roślinności spełniające cele wypoczynkowe, zdrowotne i estetyczne, w szczególności są to parki, ogrody, zieleńce, zieleń na placach, ulicach;
- KD - teren dróg publicznych;
- 2450 oznaczony jest w planie symbolami:
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej;
- KZ - teren dróg publicznych;
- ZP tereny zieleni urządzonej i parkowej, tereny miejskiej zieleni publicznej, przez co rozumie się grunty, na których występują zbiorowiska roślinności spełniające cele wypoczynkowe, zdrowotne i estetyczne, w szczególności są to parki, ogrody, zieleńce, zieleń na placach, ulicach;
- ścieżki rowerowe – projektowane
- 3981 oznaczony jest w planie symbolem:
- KD – teren dróg publicznych
- 3533 oznaczony jest w planie symbolami:
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej
- KZ - teren dróg publicznych
- KL – teren dróg publicznych

Ustalenia ogólne:

§ 4 uchwały:

1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:
 - 1) akcent urbanistyczny – obiekt budowlany lub jego część, wyróżniająca się rozmiarem lub bogactwem formy architektonicznej, która koncentruje uwagę obserwatorów;
 - 2) działalność nieuciążliwa – rozumie się przez to działalność, nie wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, a ponadto działalność nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie ludzi i zwierząt mieszkających lub przebywających w sąsiedztwie, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza i odorów
 - 3) inwestycje szczególnie szkodliwe – rozumie się przez to działalność, wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko,
 - 4) usługi komercyjne – usługi ogólnie dostępne, służące zaspokajaniu popytu ludności na wszelkiego rodzaju towary i usługi, nastawione na przynoszenie dochodu i nie finansowane w całości lub w części z budżetu samorządowego lub budżetu państwa;
 - 5) obowiązująca linia zabudowy – linia, do której należy dostosować fronty nowych budynków;
 - 6) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia zabudowy z zakazem przekroczenia jej obiektami kubaturowymi, za wyjątkiem stacji transformatorowych
 - 7) powierzchnia biologicznie czynna – należy przez to rozumieć część działki o gruncie rodzimym, która ma pozostać niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu i na nim oraz nad nim; nie stanowiącą nawierzchni, dojazdów i dojść pieszych, pokrytą trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczo
 - 8) przepisy szczególne i odrębne – to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi

- 9) przeznaczenie terenu lub obiektu – kategoria form zagospodarowania lub działalności lub grupa tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone w danym terenie lub obiekcie;
- 10) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować na danym terenie lub obszarze w sposób określony w ustaleniach planu
- 11) przeznaczenie uzupełniające przeznaczenie podstawowe – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu
- 12) szpalery zieleni – parawanujące wnętrza zabudowy mieszkalnej, a także komponowane układy zieleni wzdłuż ciągów pieszych i drogowych
- 13) teren – to obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem
- 14) uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej Ostrzeszowa, w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Ostrzeszowa
- 15) wskaźnik intensywności zabudowy – rozumie się przez to wartość liczbową wyrażającą stosunek sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych (przez kondygnację naziemną rozumie się również piwnice doświetlone przez otwory okienne usytuowane w całości nad powierzchnią terenu oraz poddasze uznane zgodnie z prawem budowlanym jako mieszkalne), mierzonej po obrysie zewnętrznym budynków istniejących i lokalizowanych na działce do powierzchni całkowitej działki budowlanej lub terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i przeznaczonego pod zabudowę
- 16) wysokość zabudowy – to wartość wyrażona w metrach od poziomu gruntu w najniższym usytuowanym narożniku budynku do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem
- 17) zabudowa jednorodzinna – zabudowa w rozumieniu ustawy Prawo budowlane
- 18) zabudowa szeregowa, przez co rozumie się grunt, na którym wznoszone są budynki służące zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, składający się z jednakowych typów domów ustawionych w szeregu, o liczbie mieszkań nie większej niż 2, w tym powierzchnia lokali użytkowych nie przekracza 20% całkowitej powierzchni budynku
- 19) zabudowa bliźniacza, przez co rozumie się grunt, na którym wznoszone są budynki służące zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, składający się z dwóch jednakowych segmentów, o liczbie mieszkań nie większej niż 2, w tym powierzchnia lokali użytkowych nie przekracza 20% całkowitej powierzchni budynku;

§ 7 uchwały:

Zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i krajobrazu

1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:
 - 1) cały obszar objęty planem podlega ochronie jako obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” na podstawie rozporządzenia Nr 63 (Dz. Urz. nr 15 poz. 95) Wojewody Kaliskiego z dnia 7 września 1995 r.
 - 2) na obszarze chronionego krajobrazu wprowadza się następujące zasady, konieczne do zapewnienia ochrony terenów posiadających walory przyrodnicze, krajobrazowe i wypoczynkowe:
 - a) ujemne oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze musi zostać ograniczone do działki, na której jest ona realizowana;
 - b) zakazuje się prowadzenia prac ziemnych naruszających w znaczny i trwały sposób istniejącą rzeźbę terenu;
 - c) zakazuje się prowadzenia czynności powodujących wzmocnienie procesów erozyjnych;
 - d) obowiązuje rekultywacja i zagospodarowanie istniejących gruntów zdegradowanych.
 - 3) w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych ustala się następujące zasady:
 - a) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodnościekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków do wód powierzchniowych i gruntu
 - b) stosowanie na terenach parkingów urządzeń do odprowadzania wód opadowych wyposażonych w separatory związków ropopochodnych
 - c) ochrona i wprowadzanie obudowy biologicznej otwartych cieków wodnych
 - d) obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości min. 15 m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych
 - e) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych wód opadowych i ścieków do gruntu
 - f) wyposażenie wszystkich obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi w kanalizację

- g) składowanie odpadów stałych wyłącznie w przystosowanych do tego celu miejscach
- 4) ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów, dla których obowiązują wartości dopuszczalne poziomów hałasu w środowisku ustalone w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz wartości progowe poziomów hałasu w środowisku ustalone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska. Są to:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem MW
 - c) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone symbolem MU
 - d) tereny usług publicznych oznaczone symbolem U1
 - e) tereny usług komercyjnych oznaczone symbolem U2
 - f) tereny przemysłowe oznaczone symbolem P
 - g) tereny wypoczynkowo-rekreacyjne oznaczone symbolem US.

§ 8 uchwały:

Zasady wyznaczania linii zabudowy

1. Na terenach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, na których nie zostały wyznaczone linie zabudowy, dla nowych obiektów ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości od dróg klasy:
 - a) S 2/2 - jak w § 11 ust. 3 pkt. 1),
 - b) KG 1/2 - 15m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - c) KZ 1/2 - 8m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - d) KL 1/2 - 6m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - e) KD - 5m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - f) KDx - 4m od projektowanej linii rozgraniczającej (dotyczy również lokalizacji zabudowy od granicy działki dróg wewnętrznych).
2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów lokalizowanych na terenach zabudowanych:
 - a) jako przedłużenie linii istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich, jednak nie bliżej od krawędzi jezdni, niż określono to w przepisach szczególnych;
 - b) jeżeli linia istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich przebiega tworząc uskok, wówczas linię nowej zabudowy ustala się jako kontynuację linii zabudowy tego budynku, który znajduje się w większej odległości od pasa drogowego i zachowane są przepisy szczególne.

§ 9 uchwały:

Zasady podziału i scalania istniejących działek

1. Wydzielenie działki budowlanej winno spełniać warunki zawarte w ustaleniach szczególnych;
2. Działki budowlane powstałe w wyniku wtórnego podziału lub scalenia działek istniejących muszą mieć zapewnioną obsługę komunikacyjną, zgodnie z ustaleniami planu oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki nieruchomościami i warunkami technicznymi, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
3. W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, podział wtórny lub scalenie, jest możliwe pod warunkiem realizacji drogi wewnętrznej z dostępem do drogi publicznej.

§ 10 uchwały:

Zasady ustalania zabudowy na działce budowlanej

1. Przy sytuowaniu budynku na działce należy zachować warunki określone w przepisach szczególnych.
2. W planie dopuszcza się lokalizację obiektów kubaturowych w odległości mniejszej niż 3 m od granicy działki sąsiedniej tj. w odległości 1,5 m lub w granicy:
 - a) dla istniejących terenów zabudowanych, na których znajdują się działki z budynkami sytuowanymi w odległości mniejszej niż 3 m
 - b) dla terenów przeznaczonych w planie do zabudowy ustalenie to można stosować na istniejących działkach o szerokości mniejszej niż 18 m;
3. Dopuszczenie lokalizacji obiektów kubaturowych w odległości mniejszej niż 3 m od granicy działki sąsiedniej tj. w odległości 1,5m lub w granicy nie może kolidować z ustaleniami szczegółowymi planu.

§ 11 uchwały:

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Ustala się zasady zagospodarowania terenów tras komunikacyjnych, z podstawowym przeznaczeniem terenu pod ulice, oznaczone na rysunku planu symbolami S, KG, KZ, KL, KD, KDx.
2. Poprzez drogi klasy S, KG, KZ realizuje się powiązania zewnętrzne, międzyobszarowe, natomiast poprzez drogi klasy KL, KD, KDx – powiązania wewnętrzne, zapewniając spójność z układem podstawowym miasta.
3. Dla poszczególnych tras oznaczonych na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” poniższymi symbolami obowiązują następujące warunki modernizacji i budowy:
 - 1) drogi ekspresowe klasy S 2/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 40 m, zgodnie z rysunkiem planu
 - b) w ciągu drogi ekspresowej S na terenach leżących przy tej drodze, przy lokalizowaniu obiektów budowlanych należy uwzględnić strefy uciążliwości drogi, które wynoszą odpowiednio:
 - obiekty budowlane z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi – 50 m dla obiektów jednokondygnacyjnych, 70 m dla obiektów wielokondygnacyjnych
 - obiekty budowlane nie przeznaczone na pobyt ludzi – 25 m
 - c) drzewa należy planować poza pasem drogowym z uwagi na wymogi widoczności i ograniczenia skrajni pionowej i poziomej;
 - 2) drogi klasy KG 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 25 m, zgodnie z rysunkiem planu
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi i zgodą zarządcy drogi,
 - 3) drogi klasy KZ 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 20 m,
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 4) drogi klasy KL 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12-15 m,
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 5) drogi klasy KD 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m,
 - 6) ciągi pieszo-jezdne KDx:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 8 m,
 - b) szerokość ciągu pieszo-jezdnego min. – 5 m,
 - c) nie dopuszcza się budowy miejsc parkingowych w liniach rozgraniczających.
4. W niektórych przypadkach, uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem terenu, dopuszcza się odstępstwa od szerokości, wymienionych w ust. 3. Jednocześnie ustala się zasadę pełnej zgodności parametrów technicznych i dyspozycji przekrojów poprzecznych poszczególnych klas ulic z określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
5. Korekty linii rozgraniczających drogi klasy KZ, KL, KD, KDx mogą być wprowadzane bez potrzeby dokonywania zmiany planu w przypadku jednoczesnego spełnienia następujących warunków:
 - 1) opracowania koncepcji uzasadniającej potrzebę wprowadzenia zmian,
 - 2) utrzymania ustalonego w planie przebiegu tras i lokalizacji skrzyżowań,
 - 3) zapewnienia przekrojów poprzecznych dróg o parametrach przewidzianych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej,
 - 4) zabezpieczenie prawidłowego funkcjonowania komunikacji zbiorowej,
 - 5) zapewnienia realizacji planowanych ciągów infrastruktury technicznej.
6. Ustala się następujące zasady lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów:
 - 1) wyodrębnia się tereny wydzielonych parkingów, o których mowa w § 36,
 - 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów po uzyskaniu zgody zarządcy drogi:
 - a) w formie dodatkowych pasów postojowych w obrębie linii rozgraniczających ulic klas KG, KZ, KL, KD – zgodnie z wymaganiami zawartymi w przepisach szczególnych,
 - b) w formie zatok parkingowych w obrębie linii rozgraniczających.

7. Dla poszczególnych, wymienionych poniżej kategorii przeznaczenia terenów określonych w ustaleniach planu obowiązuje warunek bilansowania potrzeb parkingowych w granicach działki, wg wskaźników:
- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN – 1-2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na jedną działkę,
 - 2) tereny zabudowy wielofunkcyjnej MU – 250 m.p./1000 mieszkańców lub 1 m.p. na 1 mieszkanie, plus 20-30 m.p./1000 m² powierzchni użytkowej,
 - 3) tereny usług publicznych U1 – 20-30 m.p./100 użytkowników plus 15-25 m.p./100 zatrudnionych,
 - 4) tereny koncentracji usług komercyjnych U2, - średnio 20-30 m.p./100 użytkowników plus 15-25 m.p./100 zatrudnionych, z wyszczególnieniem:
 - a) hotele – 20-50 m.p./100 łóżek, z wykorzystaniem możliwości realizacji garaży lub parkingów,
 - b) teatry, kina – 10-25 m.p./100 miejsc,
 - c) obiekty handlowe – 20-30 m.p./1000 m² powierzchni sprzedażowej,
 - d) biura, urzędy – 10-20 m.p./1000 m² powierzchni użytkowej, z wykorzystaniem możliwości realizacji garaży lub parkingów.
8. Urządzeniami uzupełniającymi użytkowanie podstawowe w obrębie linii rozgraniczających terenów oznaczonych symbolem KG, KZ, KL, KD i KU, mogą być (pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i uzyskania zgody zarządcy terenu):
- 1) ścieżki rowerowe,
 - 2) zatoki i przystanki autobusowe,
 - 3) zieleń o charakterze izolacyjnym,
 - 4) ciągi infrastruktury technicznej oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej o charakterze lokalnym,
 - 5) obiekty i urządzenia służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,
 - 6) obiekty małej architektury.
9. Układ komunikacyjny dopełniają istniejące dojazdy do poszczególnych obiektów. Na nowych terenach przeznaczonych pod zabudowę układ ustalony w planie może być uzupełniony o dojazdy (drogi wewnętrzne) zapewniające prawidłową obsługę terenu. W tych przypadkach szerokości pasów terenu przeznaczonych dla ruchu pieszych oraz ruchu i postoju pojazdów powinny być dostosowane do potrzeb i nie mniejsze niż 5m.
10. Nie dopuszcza się możliwości wprowadzenia innych niż zaprojektowane wjazdów, zjazdów i skrzyżowań na ulice klasy S;
11. Dopuszcza się możliwość pozostawienia w pasie drogowym istniejących budynków i urządzeń nie związanych z drogami i ich obsługą przy zachowaniu poniższych warunków:
- a) nie powodują zagrożenia oraz utrudnienia w ruchu drogowym oraz nie zakłócają wykonania zadań zarządcy drogi;
 - b) uzyskania zgody zarządcy drogi na ich rozbudowę, przebudowę lub remont.

§ 12 uchwały:

Zasady wyposażenia w infrastrukturę techniczną

1. Na terenie objętym planem wyznacza się:
 - 1) strefę techniczną wzdłuż istniejących napowietrznych linii wysokiego napięcia 110 kV;
 - 2) strefę techniczną wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV;
 - 3) strefę techniczną wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV;
 - 4) strefę techniczną wzdłuż istniejących lub projektowanych napowietrznych linii niskiego napięcia 0,4 kV;
 - 5) strefę techniczną wzdłuż istniejących lub projektowanych kablowych linii średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia 0,4 kV;
 - 6) strefę techniczną wzdłuż istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500;
 - 7) odległości podstawowe istniejących stacji gazowych I i II stopnia od obiektów terenowych;
 - 8) odległości podstawowe istniejących gazociągów średniego i niskiego ciśnienia od obiektów terenowych;
 - 9) strefę kontrolowaną projektowanych gazociągów średniego i niskiego ciśnienia;
- 10) odległości stacji gazowych od obiektów budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

2. Wymiary oraz warunki zagospodarowania stref oraz odległości podstawowe wymienione w punktach od 1) do 9), ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych. Zamieszczono je w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.
3. W granicach całego terenu objętego planem dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu w zakresie:
 - 1) zaopatrzenia w wodę,
 - 2) odprowadzania i oczyszczania ścieków,
 - 3) zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz sieciowy i ciepło,
 - 4) telekomunikacji,pod warunkiem, że:
 - a) ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planu,
 - b) nie będą to przedsięwzięcia, mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest i może być wymagany, w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska,
4. Ograniczenie, wyszczególnione w ust. 3 lit. b) nie dotyczy instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych emitujących dopuszczalne poziomy pola elektromagnetyczne, określone w przepisach szczególnych.

§ 13 uchwały:

1. **Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury elektroenergetyki:**
 - 1) podstawowym źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną pozostaje istniejąca sieć średniego napięcia, wyprowadzona z ze stacji elektroenergetycznej 110/15 kV (GPZ Ostrzeszów – Główny Punkt Zasilania), usytuowanej przy ul. Grabowskiej;
 - 2) przez tereny miasta Ostrzeszów przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wpięta do GPZ Ostrzeszów z torami o relacji: GPZ Ostrów Wielkopolski – GPZ Grabów – GPZ Ostrzeszów – GPZ Kępno, wzdłuż linii napowietrznych należy utrzymać strefy techniczne;
 - 3) wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV, niskiego napięcia 0,4 kV, linii kablowych 15 kV i 0,4 kV, wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, należy ustanowić strefy techniczne, których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych;
 - 4) na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu”, zaznaczono projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz projektowane odcinki linii kablowych i napowietrznych średniego napięcia 15 kV, służące do zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę – dopuszcza się inne lokalizacje stacji transformatorowych i poprowadzenie linii odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
 - 5) dopuszczalne lokalizacje stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz dopuszczalne trasy linii 15 kV nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
 - 6) możliwe jest lokalizowanie linii kablowych średniego i niskiego napięcia w pasie drogowym na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
 - 7) na obszarze objętym planem dopuszcza się przebudowę napowietrznych linii średniego i niskiego napięcia na linie kablowe oraz w uzasadnionych przypadkach na linie napowietrzne, na warunkach określonych przez operatora sieci elektroenergetycznej;
 - 8) w obrębie pasa drogowego dopuszcza się lokalizowanie wolnostojących szaf z urządzeniami, aparaturą i osprzętem infrastruktury elektroenergetyki, na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
 - 9) nowe stacje transformatorowo-rozdzielcze 15/0,4 kV należy budować w wykonaniu wnętrzowym, jako małogabarytowe stacje wolnostojące o wystroju architektonicznym harmonizującym z otaczającą zabudową, dopuszcza się możliwość budowy i modernizacji również napowietrznych stacji słupowych;
 - 10) rozmiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w pkt. od 2. do 3., ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.

§ 14 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz ziemny, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci gazowej:

- 1) głównym źródłem zaopatrzenia w gaz ziemny pozostaje istniejąca stacja redukcyjno-pomiarowa I stopnia zlokalizowana w obrębie Ostrzeszów-Pustkowie, dwie stacje redukcyjno-pomiarowe II stopnia przy ul. Sportowej i Al. Wojska Polskiego oraz sieć gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wyprowadzonych z wymienionych stacji;
- 2) wzdłuż południowej granicy miasta (poza obszarem opracowania) biegnie tranzytowo gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Odolanów - Szopieniec (017 EG) z odgałęzieniem do w/w SRP I stopnia w obrębie Ostrzeszów-Pustkowie – wzdłuż wymienionego gazociągu i jego odgałęzienia należy utrzymać istniejące strefy techniczne;
- 3) wokół istniejących stacji gazowych I i II stopnia w Ostrzeszowie należy utrzymać odległości podstawowe stacji gazowych od obiektów terenowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe;
- 4) wzdłuż gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wybudowanych przed 11 grudnia 2001 r. należy utrzymać odległości podstawowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe a wzdłuż gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wybudowanych po wymienionym terminie lub projektowanych – strefy kontrolowane;
- 5) na rysunku „Infrastruktura techniczna”, przedstawiono zasady zasilania gazem obszarów objętych planem, zobrażowane orientacyjnym przebiegiem projektowanych gazociągów średniego i niskiego ciśnienia, dopuszcza się poprowadzenie gazociągów odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 6) projektowane gazociągi powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie jezdni, po uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 7) dopuszczalne trasy gazociągów nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 8) wymiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w pkt. od 2. do 4., ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu;
- 9) gaz ziemny dla odbiorców przyłączanych do sieci gazowej wg zasad obowiązującego Prawa Energetycznego wykorzystywany będzie do celów komunalnych, grzewczych oraz technologicznych.
- 10) przyłączanie odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach zawartych w obowiązującym Prawie Energetycznym po każdorazowym uzgodnieniu z Wielkopolską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział – Zakład Gazowniczy Kalisz.

§ 15 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury wodociągowej:

- 1) źródłem zaopatrzenia w wodę pozostają miejskie ujęcia wód podziemnych przy ul. Cichej eksploatowane w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych na podstawie decyzji Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w Warszawie.
- 2) dla wszystkich studni utrzymuje się aktualne strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej, strefę ochrony sanitarnej pośredniej wewnętrznej i zewnętrznej,
- 3) w obszarze zewnętrznym strefy dopuszczalne jest użytkowanie terenu z ograniczeniem nie lokalizowania następujących obiektów:
 - a) stacji paliw,
 - b) ferm hodowlanych,
 - c) wysypisk i wylewisk nieczystości,
 - d) magazynów substancji chemicznych, paliw i środków ochrony roślin,
 - e) cmentarzy,
 - f) innych obiektów, co do których zachodzi podejrzenie potencjalnego zanieczyszczenia wód.
- 4) w obszarze wewnętrznym strefy obowiązują wszystkie ograniczenia wyszczególnione dla obszaru zewnętrznego a ponadto:
 - a) rozszerzanie budownictwa mieszkaniowego – wielo i jednorodzinne,
 - b) wypasanie zwierząt,
 - c) lokalizowanie myjni samochodowych,

- d) wykonywanie robót ziemnych innych niż dla celów fundamentowania płytko posadowionych budynków,
 - e) stosowania nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin,
 - f) urządzenie przyrz. kieszonkowych,
 - g) budowa ciągów komunikacyjnych – dróg szybkiego ruchu, tras tranzytowych,
 - h) wykonywanie wierceń do innych celów niż związane z funkcjonowaniem ujęcia wody, do obszarów infrastruktury wodociągowej w tym ujęć wody konieczne jest zapewnienie niezbędnego dojazdu.
- 5) system zaopatrzenia w wodę bazować będzie na:
- a) istniejących i projektowanych rurociągach magistralnych,
 - b) oraz istniejącej sieci rozdzielczej i projektowanej;
- 6) wszystkie tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, objęte niniejszym planem powinny być wyposażone w zbiorcze systemy zaopatrzenia w wodę, zapewniające odbiorcom wymaganą ilość wody, niezawodność dostawy oraz jakość wody zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 7) na rysunku „Infrastruktura techniczna” przedstawiono projektowane odcinki przewodów wodociągowych, służących do zaopatrzenia w wodę odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę, - dopuszcza się poprowadzenie przewodów wodociągowych innymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 8) nowe przewody wodociągowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie jezdni, po uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 9) ze względów hydraulicznych i użytkowych (w tym zabezpieczenia przeciwpożarowego) zaleca się stosowanie pierścieniowego układu sieci wodociągowej;
- 10) dopuszczalne trasy sieci wodociągowej nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu.
- 11) wzdłuż istniejących i projektowanych przewodów wodociągowych należy ustanowić strefy techniczne o szerokościach wynikających z wymagań technicznych COBRTI INSTAL wydanych w miesiącach sierpień – wrzesień 2003 r., których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu;

§ 16 uchwały:

1. **Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury kanalizacyjnej:**
- 1) na omawianym obszarze generalnie obowiązuje system kanalizacji ogólnospławnej;
 - 2) odprowadzanie ścieków gospodarczo-bytowych z obszaru objętego planem do istniejącego systemu kanalizacji następuje w oparciu o system grawitacyjny poprzez istniejący kolektor końcowy prowadzący do oczyszczalni zlokalizowanej poza obszarem opracowania;
 - 3) na rysunku „Infrastruktura techniczna” zaproponowano system kanalizacji na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę, z uzasadnionych powodów technicznych bądź ekonomicznych dopuszcza się inny przebieg sieci kanalizacyjnej;
 - 4) budowa nowych kanałów sanitarnych winna być wyznaczana w trasie powstających miejskich ciągów komunikacyjnych. W innym przypadku konieczne będzie zapewnienie niezbędnego dojazdu do obiektów kanalizacyjnych;
 - 5) budowa sieci kanalizacyjnej na nowych terenach budowlanych powinna być prowadzona generalnie w układzie grawitacyjnym;
 - 6) ustala się zasadę wyprzedzającej lub równoległej budowy sieci kanalizacyjnej, budowa kanalizacji, (zarówno sanitarnej jak i deszczowej) powinna następować jednocześnie z realizacją sieci wodociągowej;
 - 7) dopuszczalne trasy sieci kanalizacyjnej nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
 - 8) postuluje się prowadzenie rozbudowy i modernizacji systemu kanalizacyjnego w oparciu o model matematyczny. Model ten pozwala m.in. na ocenę możliwości przyjęcia ścieków z terenów ościennych, oraz racjonalne wykorzystanie przelewów burzowych dla odciążenia systemu;
 - 9) system odwodnienia projektowanych dróg powinien być każdorazowo, indywidualnie opracowany z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury;

- 10) tereny dróg i parkingów o trwałej nawierzchni i dużym natężeniu ruchu powinny być wyposażone w kanalizację deszczową, ścieki opadowe mogą być wyprowadzane do odbiornika po podczyszczeniu i po spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych;
- 11) w celu zmniejszenia ilości odprowadzanych wód opadowych w konkretnych rozwiązaniach projektowych, powinno się stosować możliwie dużą powierzchnię przepuszczalną – np. tzw. zielone parkingi;
- 12) na terenach zabudowy do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej zbiorowej, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do:
 - a) szczelnych zbiorników bezodpływowych, pod warunkiem systematycznego wywozu ścieków do punktów zlewnych; zbiorniki i wywóz ścieków muszą spełniać warunki określone w przepisach szczególnych,
- 13) na terenach zabudowy mieszkaniowej sugeruje się rozważenie możliwości lokalnego retencjonowania wód opadowych w celu ich wtórnego wykorzystania bądź infiltracji do gruntu.
- 14) wzdłuż istniejących i projektowanych przewodów kanalizacyjnych należy ustanowić strefy techniczne o szerokościach wynikających z wymagań technicznych COBRTI INSTAL wydanych w miesiącach sierpień – wrzesień 2003 r., których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.

§ 17 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

- 1) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło sieciowe z Zakładu Energetyki Ciepłej;
- 2) na rysunku „Infrastruktury technicznej” ustalono projektowany przewód ciepłowniczy łączący odrębne podsystemy w jednolity system ciepłowniczy - dopuszcza się poprowadzenie linii inną trasą, wynikającą ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 3) należy stosować rozwiązania techniczne i media grzewcze nieuciążliwe dla środowiska – w miejsce węglowych źródeł ciepła preferuje się wykorzystanie gazu ziemnego, innych paliw ekologicznych lub energii elektrycznej;
- 4) jako działania towarzyszące, celowe jest stworzenie zachęt do ocieplenia istniejących budynków i stosowania ociepleń w nowych budynkach – propagowanie budowy energooszczędnych domów.

§ 18 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady obsługi użytkowników systemów telekomunikacji i lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych na obszarze objętym planem:

- 1) usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych;
 - 2) urządzenia telekomunikacyjne należy umieszczać:
 - a) wewnątrz obiektów kubaturowych istniejących – z wyłączeniem obiektów wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków - albo wznoszonych w ramach przeznaczenia podstawowego terenów;
 - b) w kioskach wolnostojących, lokalizowanych w ramach przeznaczenia dopuszczalnego terenów, pod warunkiem minimalizacji gabarytów kiosku oraz dostosowania jego wystroju architektonicznego do otaczającej zabudowy;
 - 3) dopuszcza się lokalizację urządzeń telekomunikacyjnych na masztach nadawczych poza terenami zabudowanymi.
 - 4) wokół budowli z urządzeniami telekomunikacyjnymi należy utrzymać strefy techniczne o wymiarach i warunkach zagospodarowania zgodnych z wymaganiami przepisów szczególnych;
 - 5) dopuszcza się umieszczanie na budynkach, radiowych anten nadawczych, jeżeli:
 - a) budynki nie są wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków;
 - b) nie zostaną przekroczone określone przepisami szczególnymi dopuszczalne poziomy elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego, jakie mogą występować w środowisku;
 - c) wysokość zawieszenia anten nie będzie wyższa od 3 m, licząc od kalenicy dachu;
 - 6) dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej na terenie oznaczonym symbolem W i US przy ul. Cichej;
 - 7) dopuszczalne lokalizacje urządzeń infrastruktury telekomunikacji nie mogą kolidować z ustaleniami zawartymi w rozdziale III
- 2. Ustala się następujące zasady budowy i modernizacji przewodowych linii sieci telekomunikacyjnych:**
- a) linie sieci telekomunikacyjnych należy prowadzić wyłącznie w kanalizacji kablowej,

- b) w obrębie pasa drogowego istniejących i projektowanych dróg i ulic dopuszcza się układanie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej oraz lokalizację estetycznie wykonanych kablowych szafek rozdzielczych sieci przewodowej na warunkach określonych przez zarządcę drogi,
- c) wzdłuż istniejących i projektowanych linii telekomunikacyjnych należy utrzymać strefy techniczne o wymiarach i warunkach zagospodarowania zgodnych z wymaganiami przepisów szczególnych,
- d) istniejącą sieć teletechniczną w miejscach kolizji z projektowanym układem komunikacyjnym oraz infrastrukturą techniczną należy przebudować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie projektu budowlanego na powyższe należy opracować projekt techniczny podlegający zatwierdzeniu przez TP Obszar Pionu Sieci w Kaliszu.

Ustalenia szczegółowe:

W § 19 uchwały:

Tereny zabudowy jednorodzinnej.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami **MN** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne;
 - 2) uzupełniające (dopuszczalne):
 - a) nieuciążliwe usługi wbudowane i wolnostojące umożliwiające realizację przedsięwzięć komercyjnych,
 - b) urzędnictwo i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) ulice dojazdowe i miejsca postojowe,
 - d) zieleń ozdobną i rekreacyjną.
2. W granicach terenów MN obowiązuje zakaz wznoszenia:
 - 1) tymczasowych obiektów budowlanych sytuowanych przed linią zabudowy;
 - 2) sklepów o powierzchni sprzedaży powyżej 1000m².
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania wszystkich kategorii terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN:
 - 1) dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy do rozmiarów nie przekraczających 50% istniejącej kubatury;
 - 2) warunkiem realizacji zabudowy na działce jest przyłączenie do systemów infrastruktury technicznej, w szczególności do ogólnomiejskiego systemu odprowadzenia ścieków, w tym wód opadowych w zależności od warunków lokalnych;
 - 3) obowiązuje zakaz zabudowy w obrębie stref technicznych wokół obiektów i sieci infrastruktury technicznej;
 - 4) warunkiem realizacji nowej zabudowy jest zapewnienie dostępu do dróg publicznych;
 - 5) dokonywanie podziałów geodezyjnych wymaga uprzednio opracowania koncepcji przestrzennego zagospodarowania terenu na aktualnym podkładzie geodezyjnym. Koncepcja ta powinna zawierać:
 - a) zasady obsługi komunikacyjnej, zasady obsługi terenu w infrastrukturę techniczną,
 - b) zasady kształtowania przestrzeni.
 Koncepcja ta stanowić winna załącznik do wniosku o podział nieruchomości;
 - 6) nakazuje się zachowanie istniejących wartościowych zespołów zieleni;
 - 7) co najmniej 20% działki stanowić powinna powierzchnia biologicznie czynna;
 - 8) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,7;
 - 9) minimalna powierzchnia projektowanej działki budowlanej powinna wynosić 5 arów,
 - 10) dla wyznaczonych nowych działek ustala się min. szerokość działki na 20 m;
4. Forma architektoniczna budynków powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) dachy nowych budynków należy wznosić jako płaskie, dwuspadowe lub czterospadowe, o kącie nachylenia połaci max 50° przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem dachów budynków jednorodzinnych usytuowanych na sąsiadujących działkach dla kontynuacji przeważającej formy dachów;
 - 2) wysokość nowych budynków nie może być wyższa niż 3 kondygnacje, z uwzględnieniem poddasza, jak również powinna być zharmonizowana z sąsiednią zabudową;
 - 3) poziom parteru w nowo wznoszonych budynkach mieszkalnych nie może być wyższy niż 1,2 m licząc od poziomu gruntu w najniższym położonym narożniku budynku;

- 4) poddasza mogą być doświetlone za pomocą lukarn nakrytych daszkami dwuspadowymi lub jednospadowymi, oknami połaciowymi;
- 5) kolorystyka materiałów wykończeniowych: pokrycie dachu w gamie barw od czerwonej do brązowej, wykończenie elewacji w kolorach pastelowych;
- 6) ogrodzenia działek od strony ulic, placów i ogrodów ogólnego użytkowania powinny być ażurowe o wysokości do 1,5 m
- 7) jednolite powierzchnie ścian nie mogą przekraczać 200 m²;
- 8) miejsca gromadzenia odpadów powinny być wydzielone, powiązane w miarę możliwości z frontowym ogrodzeniem posesji;
5. Forma architektoniczna garaży powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) obowiązują garaże wbudowane, garaże wolnostojące oraz dodatkowe stanowisko postojowe na każdej działce;
 - 2) wysokość garaży mierzona od środka rzutu budynku do najwyższego punktu nie może przekraczać 4,5 m;
 - 3) kolorystyka materiałów wykończeniowych musi być zharmonizowana z kolorystyką pozostałych budynków zlokalizowanych na działce;
 - 4) dachy garaży wolnostojących należy wznosić jako połacie jednospadowe, dwuspadowe lub czterospadowe, przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem budynków jednorodzinnych usytuowanych na sąsiednich działkach dla kontynuacji przeważającej formy dachów;
 - 5) dopuszcza się doświetlenie garaży wolnostojących za pomocą okien połaciowych.
6. Forma architektoniczna budynków gospodarczych powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) wysokość budynku gospodarczego mierzona od środka rzutu budynku do najwyższego punktu nie może przekraczać 4,5 m
 - 2) kolorystyka materiałów wykończeniowych musi być zharmonizowana z kolorystyką pozostałych budynków zlokalizowanych na działce
 - 3) dachy budynków gospodarczych należy wznosić jako połacie jednospadowe, dwuspadowe lub czterospadowe, przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem budynków jednorodzinnych usytuowanych na sąsiednich działkach dla kontynuacji przeważającej formy dachów
 - 4) dopuszcza się doświetlenie budynków gospodarczych za pomocą okien połaciowych.

W § 29 uchwały:

Tereny zieleni urządzonej (ZP)

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami **ZP** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) parki;
 - b) ogrody;
 - c) uprawy rolne;
 - d) murawy;
 - e) zadrzewienia, zakrzewienia;
 - f) ciągi spacerowe, aleje;
 - g) place zabaw, boiska;
 - h) ścieżki rowerowe
 - 2) uzupełniające:
 - a) obiekty i urządzenia sanitarne,
 - b) podziemne sieci infrastrukturalne, jeżeli nie ma możliwości ich przeprowadzenia poza terenem ZP,
 - c) obiekty małej architektury.
2. W granicach terenów ZP obowiązuje zakaz wznoszenia:
 - 1) obiektów budowlanych;
 - 2) wolno stojących obiektów handlowych, w tym kioski;
 - 3) obiektów mieszkalnych.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów zieleni publicznej ZP:
 - 1) zakaz usuwania drzew z wyjątkiem cięć sanitarnych;
 - 2) zaleca się wprowadzenie zróżnicowanych rodzajów zieleni, w tym gatunków trwale zielonych i wprowadzenia gatunków ozdobnych o zróżnicowanych porach kwitnienia;
 - 3) zabezpiecza się teren pod realizację ciągu rowerowego wzdłuż terenów przylegającego do ulic, parametry techniczne i przekroje poprzeczne ścieżek powinny być zgodne z Rozporządzeniem

Min. Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;

- 4) dopuszcza się modernizację, przebudowę lub rozbudowę istniejącej zabudowy (w tym mieszkaniowej); podłoże stanowiska postojowego powinno być wykonane z ażurowych elementów, umożliwiających rozwijanie zieleni trawiastej,

w § 35 uchwały:

Tereny tras komunikacyjnych

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami S, KG, KZ, KL, KD, KDx ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe:

- a) jezdnie ulic,
- b) pasy postojowe,
- c) chodniki,
- d) zieleni drogowa,
- e) urządzenia do obsługi komunikacji zbiorowej,
- f) oświetlenie,

2) uzupełniające:

- a) podziemne sieci infrastrukturalne,
- b) obiekty małej architektury.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów urządzeń i usług komunikacyjnych S, KG, KZ, KL, KD, KDx:

- 1) zakaz wprowadzania dodatkowych wjazdów i zjazdów na drogi S, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie nowych wjazdów za zgodą zarządcy drogi;
- 2) stosowanie w miarę dostępności terenu pasów lub zatok postojowych dwustronnych lub jednostronnych na drogach KG, KZ, KL, przy czym miejsca postojowe należy organizować w układzie prostopadłym lub równoległym do jedni;
- 3) zabezpieczenie miejsc na przystanki komunikacji zbiorowej na drogach KG, KZ i KL;
- 4) nasadzenie zieleni ochronnej (krzewów) wzdłuż dróg klasy S, KG, KZ i KL;

Zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/183/96 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 14 maja 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Kaliskiego nr 34/96 poz. 162), zmieniającą uchwałę w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa, w części dotyczącej osiedla domków jednorodzinnych w rejonie ulicy Zuchów, teren położony w Ostrzeszowie, w skład którego wchodzi działki numer ewidencyjny:

- 2520/1 - oznaczony jest w planie symbolem: D
- 2449 - oznaczony jest w planie symbolem: ZP1
- 2448/4 - oznaczony jest w planie symbolem: ZP1

Ustalenia szczegółowe:

w § 1

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa, uchwalonym uchwałą nr XXXIV/304/93 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 24 czerwca 1993 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa (Dz. U. Woj. Kal. nr 13, poz. 97), wprowadza się następujące zmiany:

1/ załącznik nr 1, stanowiący integralną część planu a obejmujący rysunek planu, uzupełnia się załącznikiem nr 1/96 do niniejszej uchwały,

2/ załącznik nr 2, obejmujący tekst planu zmienia się, wprowadzając w miejsce wyrazów

"B3.4 - uzupełnienie zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ul. Zuchów. Wymaga rekultywacji i zagospodarowania terenami rekreacyjno-wypoczynkowymi. Wymaga opracowania planu realizacyjnego" następujący zapis:

1. ustala się przeznaczenie terenów na cele:

- zabudowy jednorodzinnej - "obszary mieszkaniowe M1, M2, M3 ",

- rekreacyjno - sportowe - " obszary zieleni publicznej ZP, ZP1 "

- komunikacji - " obszary ulic dojazdowych D, D1 ", w liniach rozgraniczających o różnych funkcjach.

2. ustala się linie rozgraniczające ulic dojazdowych D: o szerokości 8,0 m; szerokość jezdni 5,0 m, chodniki prowadzone obustronnie o szerokości 1.0 m, z pasem zieleni komunikacyjnej.

3. ustala się istniejącą ulicę Zuchów D1 o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 m, oraz ulicę zbiorczą Zt o szerokości w liniach rozgraniczających 30,0 m.

4. ustala się tereny przewidziane do realizacji celów publicznych wraz z liniami rozgraniczającymi te tereny :

a) obszar zieleni publicznej ZP z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zielen parkową i izolacyjną.

Dopuszcza się lokalizację:

- urządzeń sportu i rekreacji (tenis, koszykówka, siatkówka),

- placu zabaw dla dzieci,

- małych obiektów gastronomii (np. przenośnych)

- infrastruktury technicznej,

- pojedynczych plenerowych obiektów kultury (galerie plenerowe, ekspozycje). W/w obiekty nie mogą zajmować więcej niż 30% obszaru ZP.

b) obszar zieleni publicznej ZP1 z przeznaczeniem gruntów pod zielen parkową urządzonej, z aleją spacerową.

Dopuszcza się lokalizację urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej.

Obowiązuje zakaz wznoszenia wszelkich obiektów kubaturowych.

c) obszar urządzeń komunikacji KU z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod parkingi.

Na obszarze o pow. ca 2100 m² ustala się ca 70 miejsc parkingowych.

Dopuszcza się lokalizację:

- zieleni izolacyjnej,

- podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej,

- zaplecza administracyjnego. dla jednostki administrującej.

W/w urządzenia nie powinny zajmować więcej niż 10 - 15% obszaru KU.

d) obszar usług U z przeznaczeniem gruntów na usługi handlu podstawowego i drobnego rzemiosła nieuciążliwego (np. fryzjerstwo, krawiectwo). Zabudowa obiektami jednokondygnacyjnymi, o lekkiej, max. przeszklonej konstrukcji. Całość kompozycji uzupełniona zielenią niskopienną. Obowiązuje zakaz lokalizowania inwestycji szkodliwych lub uciążliwych dla otoczenia i zdrowia ludzi.

Dopuszcza się lokalizację:

- obiektów tzw. małej architektury

- urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej.

5. ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- doprowadzenie wody z istniejącej sieci wodociągowej i odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacyjnej,

- doprowadzenie gazu, energii elektrycznej również z istniejącej sieci.

6. ustala się następujące warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia obszarów mieszkaniowych:

a) obszar mieszkaniowy M1:

- linia zabudowy 6,0 m od linii regulacyjnej ulicy D i D1,
- wysokość budynków mieszkalnych - 2 kondygnacje nadziemne (parter i poddasze użytkowe)
- dachy spadziste, kryte dachówką lub elementami dachówkopodobnymi,
- zakaz realizacji dachów z kalenicą przesuniętą w pionie, oraz otwarcia dachów na całej długości,
- parkany drewniane do wysokości 1,2 m ,

b) obszar mieszkaniowy M2:

- linia zabudowy 6,0 m od linii regulacyjnej ulicy D1 (Zuchów),
- wysokość budynków mieszkalnych - 2 kondygnacje nadziemne (parter i poddasze użytkowe),
- dachy spadziste kryte dachówką lub elementami dachówkopodobnymi
- zakaz realizacji dachów z kalenicą przesuniętą w pionie, oraz otwarcia dachów na całej długości,
- parkany drewniane do wysokości 1,2 m,

c) obszar mieszkaniowy M3:

- linia zabudowy 6,0 m od linii regulacyjnej ulicy D,
- wysokość budynków mieszkalnych - 2 kondygnacje nadziemne (parter i poddasze użytkowe),
- dachy spadziste kryte dachówką lub elementami dachówkopodobnymi,
- zakaz realizacji dachów z kalenicą przesuniętą w pionie, oraz otwarcia dachów na całej długości,
- parkany drewniane o wysokości 1,2 m,

7. ustala się następujące zasady i warunki podziału na działki budowlane:

a) obszar mieszkaniowy M1 dzieli się na 12 działek o pow. od 1080 m² do 1680 m²,

szerokości frontu działek od 25,0 m do 35, 0 m,

b) obszar mieszkaniowy M2 dzieli się na 5 działek o pow. od 660 m² do 750 m² ,

szerokości frontu działek od 22,0 m do 25,0 m,

c) obszar mieszkaniowy M3 dzieli się na 7 działek o pow. od 875 m² do 2100 m²,

szerokości frontu działek od 25,0 m do 44,0 m.

8. ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu w obszarach mieszkaniowych M1, M2, M3 :

- zainwestowanie terenu działek nie powinno przekraczać 30% powierzchni całkowitej terenu,
- pozostała niezainwestowana część terenu przeznaczona na tereny zielone (zieleń ozdobna, ogrody warzywne, owocowe),
- zakaz budowy wolnostojących garaży i budynków gospodarczych, które powinny być wkomponowane w bryłę budynku mieszkalnego,
- w celu ochrony środowiska preferuje się ogrzewanie gazowe, olejowe lub elektryczne,
- wywóz śmieci na wysypisko gminne - zbiorniki na śmieci indywidualne,
- na obszarach mieszkaniowych M1, M2, M3 dopuszcza się lokalizację:
- podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej,
- urządzeń sportowo - rekreacyjnych (korty, baseny).

9. ustala się granice terenu powyrobowiskowego jako obszaru zdegradowanego przeznaczonego do przekształcenia w obszar zieleni publicznej ZP. Jako warunek lokalizacji osiedla przyjąć przystąpienie

do likwidacji "dzikiego" wysypiska śmieci i urządzenie w/w obszaru.

Wzrost wartości nieruchomości
w/w działki
tel. (022) 71 11 11

3/ wprowadza się załącznik nr 4, obejmujący prognozę skutków wpływu zmiany ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze (nie publikowany), część graficzna i opisową.

4/ nie ustala się stawki służącej naliczeniu jednorazowej opłaty wzrostu wartości nieruchomości, w związku ze zmianą planu.

Niniejszy wypis i wyrys z planu miejscowego wydaje się na prośbę zainteresowanego tj. Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, Wydział Inwestycji i Gospodarki Komunalnej, ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów .

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie Art. 7, pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 21 grudnia 2006 r. w sprawie dokumentowania zapłaty opłaty skarbowej oraz trybu jej zwrotu, zwalnianie się od opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego.



Z up. BEKWAŚCIE
mgr inż. arch. Teresa Sztajna
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

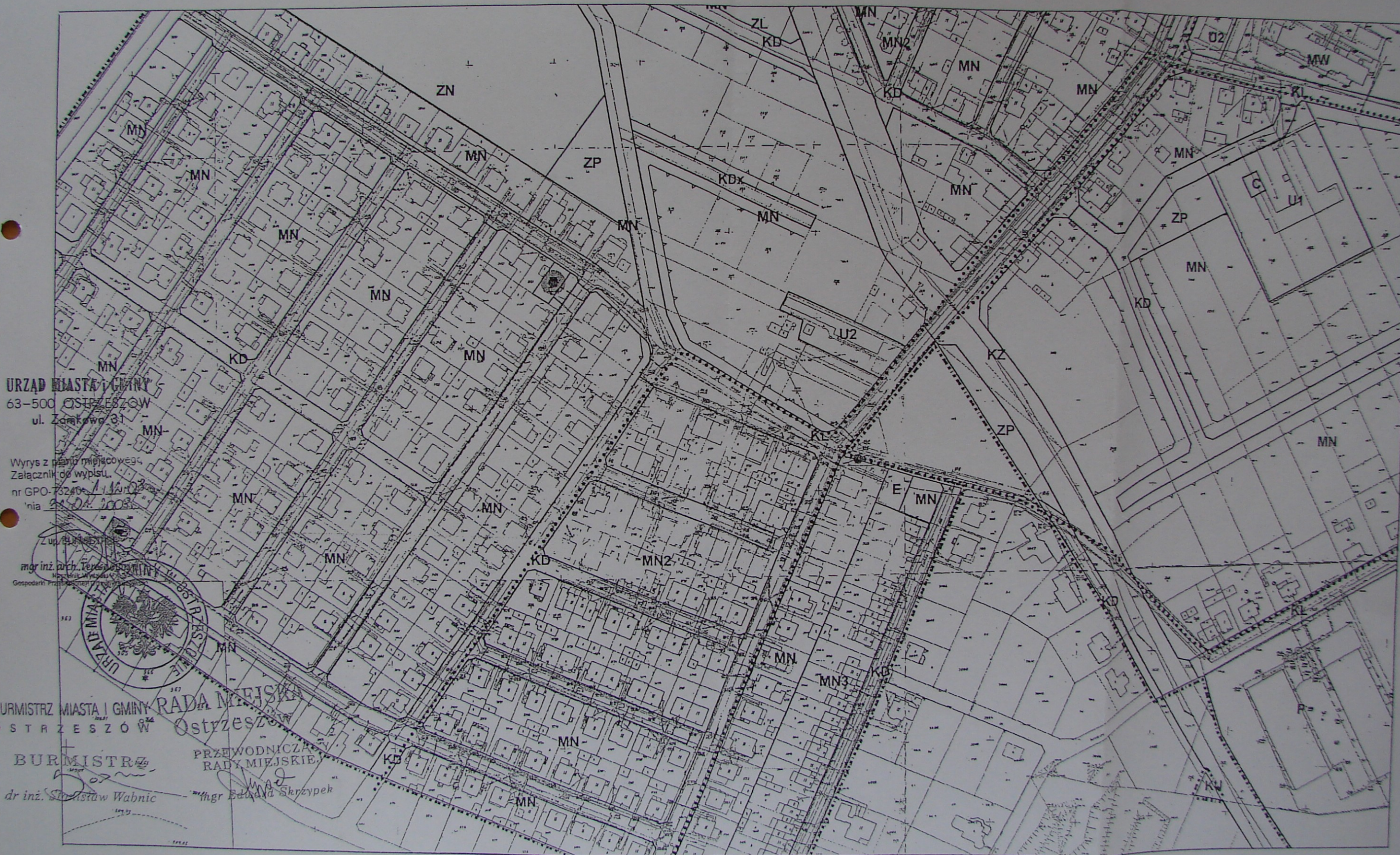


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTRZESZÓW

PRZEZNACZENIE I WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

ARKUSZ NR 29



URZĄD MIASTA I GMINY
63-500 OSTRZESZÓW
ul. Zamkowa 31

Wyrys z planu miejscowego
Załącznik do wypisu
nr GPO-73240
dnia 21.04.2005

mgr inż. arch. Teresa Wąsowska
Miejscowy Wydział
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
OSTRZESZÓW

BURMISTRZ

dr inż. Stanisław Wabnie

RADA MIEJSKA
Ostrzeszów

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Skrzypek

ZAŁĄCZNIK NR 1/96
DO UCHWAŁY NR
Z DNIA

[illegible]

Załącznik do wypisu
nr GPO-73240-113102
z dnia 31.01.2008r.

ZUBURHISTREZ

mgr inż. arch. Teresa Sztyma
Naczelnik Wydziału
Przeznaczony do Ochrony Środowiska

~~TERENY UPRAW ROLNYCH~~

STAROSTA OSTRZĘSZÓWSKI
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomości

W obszarze rozgraniczeń Sąla
dokonano aktualizacji treści map zasadniczej.
Dotyczy to k. 2614/2 z obrębem miejscowości Betyń
o zabudowie poniatowskiej w całości. **1000-21/2001**
Lp. 16242/2001, 16243/2001, 16244/2001, 16245/2001
Wzrost mapy 1:5000. Wzrost planu 1:5000.
Projektant: **mgr inż. Andrzej Kozłowski**
Sprawdzenie: **mgr inż. Andrzej Kozłowski**
Wzrost planu 1:5000. Wzrost mapy 1:5000.
Sprawdzenie: **mgr inż. Andrzej Kozłowski**
Ostrzeżenie: **1000-21/2001**

URZĄD MIASTA i GMINY
63-500 OSTRZESZÓW
ul. Zamkowa 31

Wyrys z planu miejscowego
Załącznik do wypisu
nr GPO-73240-1 M2 D3
z dnia 31.01.2003.

mgr inż. Archie Teresa Sufrva
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przeszłości i Ochrony Środowiska

GPO – 7624/03/08

Ostrzeszów, dnia 21.04.2008 r.
STANISŁAW KUCYŃSKI
Wójt Gminy Ostrzeszów
Wydział Architektury i Gospodarki Komunalnej
ul. Zamkowa 31, 63 – 500 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00 99, fax 732-11 71

ORYGINAŁ

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 56 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (*Dz. U. z 2008 r. nr 25 poz. 150*) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami*) na wniosek:

Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
Wydział Inwestycji i Gospodarki Komunalnej
Ul. Zamkowa 31, 63 – 500 Ostrzeszów

po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

U s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na:

„budowie ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie”

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

1. rodzaj przedsięwzięcia

- a. budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie
- b. miejsce realizacji: Ostrzeszów, na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2120/11, 2119/24, 2119/9, 2921/5, 2118/4, 2422/4, 3532, 2520/1, 2448/4, 3981, 3533, 2449, 2450, 2922/2, 2452

II. Warunki wykorzystania terenu:

1. W fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich
 - a. w fazie realizacji przedsięwzięcia w trakcie prowadzenia robót ziemnych – wykopów na gruntach rolnych, zdjąć warstwę próchniczną gleby i ponownie wbudować ją przy zasypywaniu wykopów, w ten sposób, by uzyskać pierwotną strukturę gleby,
 - b. realizację inwestycji w sposób nie powodujący kolizji z urządzeniami melioracyjnymi,
 - c. przy wyznaczaniu terenu pod okresową bazę materiałowo – sprzętową dla budowy projektowanej kanalizacji należy wykluczyć jej lokalizację w bezpośrednim rejonie cieków powierzchniowych, w sąsiedztwie ujęć wód podziemnych, w miejscach występowania wód gruntowych w dobrze przepuszczalnych otworach oraz w pobliżu systemów melioracyjnych
 - d. odpady powstające w trakcie budowy należy przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na transport, odzysk bądź unieszkodliwianie.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. w projekcie budowlanym w opisie prowadzenia robót ziemnych uwzględnić warunki wyszczególnione w pkt II decyzji

2. w przypadku zaistnienia konieczności usunięcia drzew i krzewów z pasa drogowego wymagane jest uzyskanie zgody właściwego organu.
 3. odpady powstające w trakcie budowy należy przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na transport, odzysk bądź unieszkodliwianie,
 4. przedmiotowe przedsięwzięcie należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody Kaliskiego Nr 63 z dnia 7 września 1995 r. (*Dz. Urz. Woj. Kaliskiego nr.15 poz. 95 z dnia 25 września 1995 r.*) przedmiotowy teren znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”.
- IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:**
- nie dotyczy
- V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**
- nie dotyczy
- VI. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:**
- nie dotyczy

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21.02.2008 r., Wydział Inwestycji i Gospodarki Komunalnej, Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, Ul. Zamkowa 31, 63 – 500 Ostrzeszów zwrócił się do tut. Burmistrza Miasta i Gminy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „budowie ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie”.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*Dz. U. z 2008 r. nr 25 poz. 150*), realizacja wyżej wymienionego przedsięwzięcia, które jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (*Dz. U. z 2004 r. nr 257, poz. 2573, z późniejszymi zmianami*) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Konieczność sporządzenia raportu oraz jego zakres jest określany przez organ właściwy do wydania decyzji po zasięgnięciu opinii organów wskazanych ustawą (*art. 51 ust. 1 pkt. 2 POŚ*). Na podstawie art. 51 ust. 3 pkt. 1 z uwzględnieniem art. 378 ust. 2 pkt. 2 POŚ i w trybie art. 106 k.p.a. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrzeszowie oraz Starosty Ostrzeszowskiego o opinię w sprawie obowiązku i zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Starosta Ostrzeszowski postanowieniem nr OS 7633/09/08 z dnia 04.03.2008 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrzeszowie postanowieniem nr OS—NS—71/4—08/08 z dnia 11.03.2008 r. stwierdzili, że dla planowanego przedsięwzięcia brak jest potrzeby sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy rozpatrując wniosek Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz stanowiska Starosty Ostrzeszowskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrzeszowie, w zakresie konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko stwierdził postanowieniem, że przedsięwzięcie polegające na: „budowie ulicy Jana Pawła II

Wydruk z systemu S-MIS
Wydruk z systemu S-MIS
tel. (062) 752-40-40, fax (062) 752-40-41

w Ostrzeszowie” nie wymaga potrzeby wykonania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia na podstawie art. 48 ust. 2 pkt 1 poś. i w trybie art. 106 k.p.a. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrzeszowie oraz Starosty Ostrzeszowskiego o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowej inwestycji. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny postanowieniem ON-NS-71/3-04/08 z 08.04.2008 r. uzgodnił środowiskowe uwarunkowania pozytywnie pod względem oddziaływania na środowisko z zastrzeżeniem zawartym w sentencji decyzji.

Starosta Ostrzeszowski postanowieniem OS 7633/12/08 z dnia 09.04.2008 r. uzgodnił środowiskowe uwarunkowania z zastrzeżeniami, które wpisano w sentencji niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu przedłożonego wniosku, postanowień organów uzgadniających oraz po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalono środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia z uwzględnieniem uwag wniesionych w toku postępowania.

Inwestycja jest zgodna z ustaleniami:

1. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XV/220/2005 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 28 kwietnia 2005 roku (*ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 97 poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.*),
2. Uchwały Nr XXIII/183/96 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 14 maja 1996 r. (*Dz. Urz. Woj. Kaliskiego nr 34/96 poz. 162*), zmieniającą uchwałę w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa, w części dotyczącej osiedla domków jednorodzinnych w rejonie ulicy Zuchów,
3. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów i w Ostrzeszowie w rejonie ulic Grunwaldzkiej i Kościuszki, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVII/269/2002 Rady Miejskiej Ostrzeszów w dniu 25 kwietnia 2002 r. (*Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 82/02 poz. 2114 z dnia 12 czerwca 2002 r.*).

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja jest ważna przez cztery lata od daty, kiedy stała się ostateczna na podstawie art. 46 ust. 4b ustawy Prawo ochrony środowiska.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. a/a – GPO



BURMISTRZ
dr inż. Stanisław Wabnick

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie”

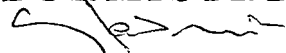
1. Zakres przedsięwzięcia:

- „budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie”,
- położenie: Ostrzeszów, działki nr ewidencyjne 2120/11, 2119/24, 2119/9, 2921/5, 2118/4, 2422/4, 3532, 2520/1, 2448/4, 3981, 3533, 2449, 2450, 2922/2, 2452,

2. Dane technologiczne:

- budowa ulicy kategorii „Z”,
- ulica jednojezdniowa,
 - nawierzchnia asfaltowa (*mineralno – bitumiczna*),
- długość 707 m,
- szerokość jezdni 7,00 m
- ciągi pieszo – rowerowe 2,50 m,
 - nawierzchnia z kostki betonowej brukowej,
- włączenie ulica Kościuszki – Al. Wolności – Grunwaldzka,
- skrzyżowania jednopoziomowe,
- odprowadzenie wód do kanalizacji ogólnospławnej.

BURMISTRZ


dr inż. Stanisław Wabnic



STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Zamkowa 31
tel. (062) 732-00-50, fax (062) 732-00-51

Ostrzeszów, 14.03.2008

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Powiatu Ostrzeszowskiego
ul. Zamkowa 31
63-500 OSTRZESZÓW

OPINIA ZUDP-29/2008

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

Art. 7d pkt.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027-tekst jednolity) oraz ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

przedmiot uzgodnienia : **budowa ulicy**

lokalizacja : **Ostrzeszów, ul. Jana Pawła II**

dla : Miasto i Gmina Ostrzeszów
63-500 OSTRZESZÓW
Zamkowa 31

na podstawie wniosku z dnia: 26.02.2008

znak:

data wpływu wniosku: 27.02.2008

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
opiniuje pozytywnie lokalizację w/w obiektu.

UWAGI I ZALECENIA:

NETIA TELEKOM KALISZ S.A. OSTRÓW WIELKOPOLSKI

Na ulicy Kościuszki przy włączeniu się projektowanej drogi należy na istniejącej sieci Netii nabudować rury osłonowe dwudzielne typu A160 PS

Skrzyżowania i zbliżenia z siecią Netia S.A., prace prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego pod płatnym nadzorem przedstawiciela Netia S.A.

Podczas prowadzenia robót należy zabezpieczyć sieć Netia S.A. przed uszkodzeniem.

Dokonać odbioru miejsc skrzyżowań i zbliżeń z siecią w obecności przedstawiciela Netia S.A.

tel. (62) 591 00 00, fax (62) 591 00 50

WIELKOPOLSKI OPERATOR SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO Sp. z o.o.

Oddział - Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz

Zgodnie z uzgodnieniem nr TEI-12-500-2/08 z dnia 14.01.2008

Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.
Wydział Zarządzania Siecią w Kaliszu
ul. Zamkowa 31, 63-600 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

ENERGA-OPERATOR SA

REJONOWY ZAKŁAD DYSTRYBUCJI OSTRÓW WIELKOPOLSKI

Zgodnie z pismem ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu nr DD/TR/AC/372/2773/5206/08 z dnia 26.02.2008 zrealizować warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej oraz zawrzeć umowę cywilno-prawną dot. usunięcia kolizji z siecią elektroenergetyczną ENERGA-OPERATOR SA przed przystąpieniem do realizacji inwestycji drogowej.

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A., OBSZAR TELEKOMUNIKACJI W KALISZU

Należy wykonać zgodnie z wydanymi warunkami
pismo TSSWWZEU-KL.2110-013/08/EK z dnia 09.01.2008

WODOCIĄGI OSTRZESZOWSKIE Sp. z o.o. w Ostrzeszowie

Uzgadnia się zgodnie z uwagami z dnia 28.01.2008:

- realizacja budowy ulicy będzie możliwa po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej w ulicy Jana Pawła II
- regulacja wysokości armatury kanalizacyjnej i wodociągowej do wysokości nawierzchni drogi po stronie wykonawcy robót drogowych.

Uwaga:

Na mapę projektu wkreślono kolorem brązowym fragment projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, uzgodnionej w ZUDP opinią nr 39/2007 z dnia 18.04.2007 r.

Przedłożony projekt został przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgodniony z zachowaniem w/w uwag i zaleceń.

Uwaga

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

1. Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych inwestor zobowiązany jest zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie obiektu, oraz zabezpieczenie znaków przed zniszczeniem, zakryciem lub przesunięciem. Natomiast inwentaryzacja powykonawcza urządzeń podziemnych ma być sporządzona przed zasypaniem.

2. Ewentualne koszty związane ze wznowieniem znaków ponosi **wykonawca - inwestor**.
3. O terminie rozpoczęcia budowy powiadomić ZUDP - podając nazwę firmy, której zlecono obsługę geodezyjną budowy.

Zasady uzgadniania projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02 kwietnia 2001 r., w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) :

§ 13.1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, z zastrzeżeniem ust.2

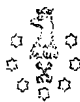
2. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

§ 16. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

ZUDP nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Integralną częścią protokołu jest załącznik nr 1.

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy
inż. Stefan Dyba



Załącznik Nr 1

Starostwo Powiatowe w Ostrzeszowie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami prosi o umieszczenie w warunkach prowadzenia robót określonych w pozwoleniu na budowę następującego zapisu:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych projektowany obiekt podlega wytyczeniu, a po zakończeniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez podmiot posiadający niezbędne uprawnienia w zakresie geodezji (§ 8-11 oraz § 17 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995 r. Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.).
Miejsca tworzące kolizje i zbliżenia z istniejącą siecią uzbrojenia terenu powinny być wyznaczone w terenie przez geodetę.
2. Przed zasypaniem urządzeń należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 240 poz. 2027 z 2005 r. - jedn. tekst), oraz Art. 43 ust. 3 Ustawy z dnia 7 listopada 1994 r. - Prawo Budowlane (jedn. tekst - Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126, z późniejszymi zmianami).
3. Podczas wykonywania robót ziemnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie, powyższe wynika z niebezpieczeństwa naruszenia znaków geodezyjnych.

Punkt poligonowy podlega szczególnej ochronie pod względem nienaruszalności w myśl Art. 15 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Art. 48 powyższej ustawy mówi, że kto wbrew przepisom Art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki - podlega karze grzywny.

Uwaga:

Na trasie planowanej inwestycji znajduje się znak osnowy geodezyjnej oznaczony na mapie jako punkt nr **77/12**.

Po zakończeniu budowy znak ten musi pozostać widoczny i dostępny dla wykonywania pomiarów przez służby geodezyjne.

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy
inż. Stefan Dyba

tel. 732-00-16

Ugodnienie.....dnia 28.01.2008r.

Przedłożony projekt ludzy obcy

¹Uzgadnia się z następującymi uwagami:

— realizacja Inwestycji
2119/2119 Budwie Prawiła po uśrednieniu
nie kwalifikującej się J. P. 4
— regulacji wysokości armatury kandyd. i. w.
do wysokości manieculi drop
po stronie dyktansy robot do 10,8

St. insp. techniczny

~~For New 03A5~~

Ob
Te
Op
Da



**WIELKOPOLSKI OPERATOR
SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO**

ST. 12.10.2008
Wydział Gospodarczy
ul. Złota 1
tel. 61 859 11 11

Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.
Oddział - Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz
ul. Majkowska 9, 62-800 Kalisz
tel. (62) 768 56 00, fax (62) 764 25 51

Dział Eksploatacji Infrastruktury Gazowniczej

tel. 062 76 95 361

sekretariat@gaz.kalisz.pl

Józef Przybyłek
Projektowanie i nadzory
w zakresie dróg i organizacji ruchu
ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat

Wasz znak:

Kalisz, 14.01.2008r.

Nasz znak: **TEI-12-500-2/08**

Dotyczy: uzgodnienia budowy ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie

Odpowiadając na pismo w sprawie jw. Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. Oddział - Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz informuje, iż w obrębie projektowanej drogi, zlokalizowana jest sieć gazowa niskiego i średniego ciśnienia wraz z przyłączami. Sieć gazowa niskiego ciśnienia została zaznaczona na mapach projektowych kolorem żółtym, natomiast sieć gazowa średniego ciśnienia została zaznaczona na mapach projektowych kolorem czerwonym. Z uwagi na to, że do uzgodnienia została przesłana tylko mapa sytuacyjna, brak jest przekrojów poprzecznych, niemożliwe jest dokładne określenie ewentualnych kolizji z istniejącą siecią gazową. Wobec powyższego, określamy rozwiązania techniczne, jakie należy spełnić podczas projektowania i budowy drogi w przypadku zbliżenia z istniejącą siecią gazową.

1. Stosować się do uwag i zaleceń zawartych na pieczęcie uzgodnieniowej.
2. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg sieci gazowej w terenie na podstawie aktualnych map geodezyjnych i istniejącego oznakowania w terenie – słupki i tabliczki oznaczeniowe oraz poprzez wykonanie ręcznych przekopów poprzecznych do osi gazociągu. Wykopy kontrolne na koszt Inwestora w obecności przedstawiciela Rozdzielni Gazu w Kępnie. W przypadku wątpliwości należy kontaktować się z Kierownikiem Rozdzielni Gazu w Kępnie.
3. Podczas projektowania i budowy należy zachować minimalne przykrycie sieci gazowej licząc od zewnętrznej powierzchni rury gazowej lub rury ochronnej do powierzchni jezdni, chodnika itp:
 - 1,0 m dla sieci zlokalizowanej w jezdniach dróg kategorii wojewódzkiej,
 - 0,8 m dla sieci zlokalizowanej w pasach drogowych, tzn. parkingach, trawnikach, chodnikach, poboczach i w jezdniach dróg kategorii powiatowej i gminnej,
 - 0,6 m dla przyłączy.
4. W miejscach gdzie sieć gazowa przebiega w jezdni, parkingu lub pod krawężnikiem zachować szczególną ostrożność podczas korytowania, aby nie doszło do uszkodzenia rury gazowej i taśmy ostrzegawczej.
5. Skrzynki od armatury gazowej na czas przebudowy należy zdemontować i powtórnie zamontować do poziomu nowej nawierzchni.
6. Po dokonaniu odkrywek i wizji lokalnej zastrzegamy sobie prawo wniesienia poprawek bądź dodatkowych warunków do niniejszego uzgodnienia.
7. W przypadku wystąpienia kolizji lub wypłyenia sieci gazowej:
 - należy kompletną dokumentację projektową wraz z przekrojami przesłać do Zakładu Dystrybucji Gazu w Kaliszu do ponownego zaopiniowania,

- może zaistnieć konieczność przebudowy sieci gazowej, przebudowy można dokonać w oparciu o projekt budowlany opracowany zgodnie z warunkami przebudowy, wydanymi przez Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz,
 - całość robót zostanie wykonana kosztem i staraniem Inwestora.
8. Podczas natrafienia na niezainwentaryzowane sieci gazowe należy bezwzględnie powiadomić Kierownika Rozdzielni Gazu w Kępnie.
 9. Na 14 dni przed planowanym terminem przystąpienia do budowy należy pisemnie powiadomić Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz o rozpoczęciu robót.
 10. Nadzór nad prowadzonymi robotami przy budowie pełnił będzie inspektor nadzoru z Zakładu Dystrybucji Gazu. Przed przystąpieniem do prac należy przesłać zlecenie do Zakładu Dystrybucji Gazu w Kaliszu na nadzór, który jest płatny z podaniem:
 - nr uzgodnienia
 - imienia i nazwiska osoby odpowiadającej za wykonanie prac z ramienia wykonawcy
 - terminu rozpoczęcia prac
 11. Uzgodnienie niniejsze traci ważność po upływie dwóch lat od daty wystawienia.

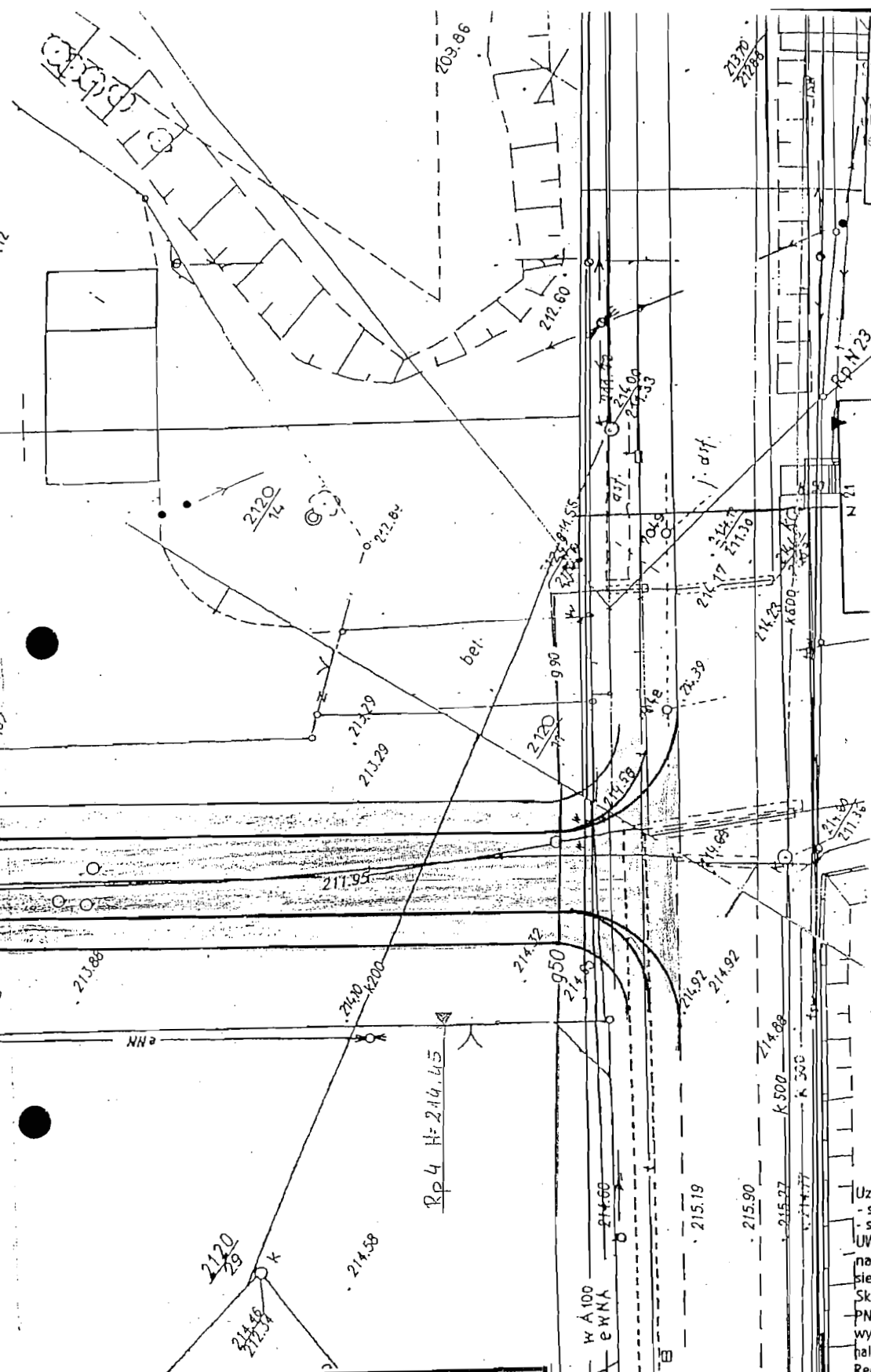
KIEROWNIK
Dział Eksploatacji Infrastruktury
Gazowej
Przemysław Włodzakowski

k.o.

1. adresat

2. aa

Opracował: Jakub Fulek 062 76 95 361



BUDOWA ul. JANA PAWŁA II w OSTRZESZOWIE PLAN SYTUACYJNY	
przybylek 42-31/92	Podpis <i>[Signature]</i>
Rys 3.	

Wydruk z projektu...
 ul. Żelazna 9, 62-800 Kalisz
 tel. (062) 769 53 60, fax (062) 764 25 51

Wielkopolski Operator
 Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.
 Oddział - Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz
 Dział Eksploatacji Infrastruktury Gazowniczej
 ul. Majkowska 9, 62-800 Kalisz
 tel. 062 769 53 60, fax 062 764 25 51
 NIP 778 13 87 479
 KRS 0000000111, REGON 634131410

FEI-12-500-2/08

UZGODNIONO

Uzgodniono w zakresie istniejącej sieci gazowej i w:
 - sieć gazową niskiego ciśnienia
 - sieć gazową średniego ciśnienia
UWAGA GAZ! Szczegółowy przebieg gazociągu należy na podstawie przekopów próbnych. W miejscach sieci gazowej zachować wymagane przepisami i Skrzyżowania z siecią gazową wykonać wg norm PN-91/M-345(1). Roboty ziemne w obrębie sieci i wykonać ręcznie. Roboty prowadzone w obrębie należy zgłosić do Zakładu Dystrybucji Gazu Kalisz/Rozdzielnicy. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz ewentualnych kolizji na koszt inwestora.

Data: 21.01.08 *[Signature]* podpis *[Signature]*
WAŻNOŚĆ UZGODNIENIA *[Signature]*

[Signature] do pieczęci: *[Signature]*
 pismo FEI-12-500-2/08
 z dnia: 14.01.08
 Pracownik ds. Warunków
[Signature] Jakub Fu



Telekomunikacja Polska
Pion Sieci i Platform Usługowych Grupy TP
Obszar Eksploatacji we Wrocławiu
tel. ul. Pułkyniego 2, 50-155 Wrocław
tel.: 0 71 359 52 17
fax: 0 71 347 05 15
www.tp.pl

Wrocław, 9 stycznia 2008r.

Józef Przybyłek

ul. Grabowska 52

63-510 Mikstat

Numer pisma: TSSWWZEU-KL.2110-013/08/EK

Temat: uzgodnienie w zakresie projektowanej budowy ulicy Jana Pawła II w miejscowości Ostrzeszów.

Uzgodnienie nr 1130

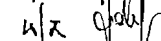
Szanowny Panie,

informujemy, że uzgadniamy przedstawioną na planie sytuacyjnym budowę ulicy Jana Pawła II w miejscowości Ostrzeszów. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci telekomunikacyjnej po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7 dniowym wyprzedzeniem na adres: TP S.A. 62-800 Kalisz Al. Wolności 7, powołując się na numer niniejszego pisma. Powiadomienie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy;
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Telekomunikacji Polskiej S.A. Obszar Eksploatacji we Wrocławiu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru;
4. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej w stosunku do projektowanej niwelety;
5. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń istniejącą doziemną infrastrukturą telekomunikacyjną należy zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną, grubościenną przez całą szerokość wykopu, zachować normatywne odległości. Zabezpieczenie infrastruktury TP S.A. należy wykonać na koszt naruszającego stan istniejący;
6. Miejsca zabezpieczeń, skrzyżowań i zbliżeń oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Współpracy i Rozliczeń z Partnerami Technicznymi TP w Kaliszu Al. Wolności 7, tel. 0 62 736 78 78, 502 435 986;
7. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Telekomunikację Polską S.A.;
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w nagłówku niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej;
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest do dnia 8.01.2009r.

Telekomunikacja Polska S.A. Wydział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci otrzymał do celów służbowych 1 egz. planu z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem



Damian Buła

Z up. Dyrektora Obszaru Eksploatacji
we Wrocławiu

(pieczęć nagłówkowa)
PZD/ /U-31/09r.

DECYZJA 31/U/2009

Na podstawie art.25 pkt.2 ustawy z dnia 21 marca 1985r.o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.z 2004r. Nr 204 poz.2086) oraz art.104 Kpa (Dz.U z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr 40/2004 Zarządu Powiatu w Ostrzeszowie z dnia 01.12.2004r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Ostrzeszowie do załatwienia w imieniu Zarządu Powiatu wszelkich spraw z zakresu działania PZD w Ostrzeszowie oraz do wydawania decyzji administracyjnych.
po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Pan Józef Przybyłek ul. Grabowska 52, 63-510 Mikstat

z dnia 25.04.2009 r. o uzgodnienie włączenia projektowanej ul. Jana Pawła II do ul. Grunwaldzkiej w m. Ostrzeszów.

ZEZWALA SIĘ

na włączenie projektowanej ul. Jana Pawła II do ul. Grunwaldzkiej w m. Ostrzeszów przy zachowaniu następujących warunków :

- 1) należy wykonać odwodnienie skrzyżowania aby zabezpieczyć drogę przed zalewaniem z terenów przyległych.
- 2) obręb skrzyżowania należy utwardzić masą bitumiczną w granicach pasa drogowego, przecięcie krawędzi nawierzchni ul. Jana Pawła II i ul. Grunwaldzkiej wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu 8 m, pochylenie podłużne w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
- 3) należy wykonać projekt stałej zmiany oznakowania, oznakować skrzyżowanie znakami pionowymi D1 i A7,
- 4) projekt i wykonanie konstrukcji nawierzchni jezdni należy sporządzić zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 43, poz. 430.)
- 5) Koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonanie wszelkich prac.
- 6) W przypadku kolizji włączenia ulicy Jana Pawła II z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
- 7) Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy uzyskać z tutejszym Zarządzie decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.

UZASADNIENIE

Strona wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie włączenia ul. Jana Pawła II do ul. Grunwaldzkiej. Organ I instancji po przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego postanowił wyrazić zgodę na w/w włączenie. Kierując się zapisami § 55 ust.1 pkt 1 oraz § 56 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 43, poz. 430.) ustalił parametry wyszczególnione w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 107 § 4 kpa odstępuje się od szczegółowego uzasadnienia, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które strona powinna wystąpić do zarządcy drogi zgodnie z art. 40 ust.1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r.o drogach publicznych.

Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu ul. Częstochowska 12 za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z upoważnienia Zarządu Powiatu w Ostrzeszowie

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



Sąd Rejonowy dla M. St. w Warszawie
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
ul. Żurajska 15/17, 00-897 Warszawa
tel. (062) 73-00-90, fax (062) 73-47-71

Kalisz, 04 luty 2008 r.
DD/TR/AC/150/.../2858/08

Józef Przybyłek
Projektowanie i nadzory w zakresie dróg i
organizacji ruchu
63-510 Mikstat
Ul. Grabowska nr 52

Dotyczy: uzgodnienia budowy ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.01.2008 r., skierowane do Rejonowego Zakładu Dystrybucji w Ostrowie Wlkp., a dotyczące uzgodnienia projektu budowy ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie, informujemy, że na trasie projektowanej drogi gminnej występują skrzyżowania i zbliżenia do istniejących linii elektroenergetycznych SN 15 kV, które wymagają przebudowy celem dostosowania do obowiązujących norm i przepisów. Ponieważ warunki przebudowy mogą być wydane dla Inwestora planowanej inwestycji lub osobie przez niego upoważnionej, prosimy o dostarczenie stosownego upoważnienia wystawionego dla Państwa przez Inwestora w/w inwestycji lub jego bezpośrednie wystąpienie w przedmiotowej sprawie.

Po otrzymaniu wystąpienia określimy warunki przebudowy linii elektroenergetycznych należących do ENERGA-OPERATOR SA, na podstawie których można będzie następnie przygotować i uzgodnić w ENERGA-OPERATOR SA propozycje przebudowy linii elektroenergetycznych.

Z poważaniem:

DYREKTOR DS. DYSTRYBUCJI
PROKURENT

Ewa Łuczak

k/o: TR – a/a.

ENERGA-OPERATOR SA

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, operator@energa.pl, www.energa-operator.pl

Konto: Bank Handlowy w Warszawie SA, nr: 98 1030 1508 0000 0005 0393 6003

Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS, KRS 0000033455

NIP: 583-000-11-90. Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł

Oddział w Kaliszu

al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, tel.: +48 62 765 81 00, faks: +48 62 765 83 00, oddzial@kalisz.energa.pl, infolinia: 0 801 200 100

Bank Handlowy w Warszawie SA O/Kalisz, nr konta: 79 1030 1146 0000 0000 5192 2202



Kalisz, 26 luty 2008 r.
DD/TR/AC/372/.../08

Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
Kancelaria Ogólna

Wpłynęło: 20 MAR 2008

L.dz. 4626/08 w załącznikach

skarga (S), wniosek (W), termin załatwienia (P) zgodnie z KPA

Urząd Miasta i Gminy
63-500 Ostrzeszów
ul. Zamkowa nr 31

Dotyczy: przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA

W odpowiedzi na nadesłane pismo z dnia 01.02.2008 roku, dotyczące wydania warunków przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej SN 15 kV i nn 0,4 kV należącej do ENERGA-OPERATOR SA, z którą koliduje budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie informujemy, że ENERGA-OPERATOR SA może zgodzić się na przebudowę sieci będącej jej własnością przy założeniu, że przebudowane linie elektroenergetyczne stanowić będą nadal majątek ENERGA-OPERATOR SA, a prace związane z usunięciem kolizji zostaną zrealizowane całkowicie kosztem Inwestora wchodzącego w kolizję.

Po zrealizowaniu usunięcia kolizji, nowowynbudowane fragmenty sieci winny być przekazane nieodpłatnie na majątek ENERGA-OPERATOR SA, a wartość przekazanych urządzeń zostanie określona w protokole przekazania-przejęcia środka trwałego PT. Przebudowa istniejących linii elektroenergetycznych zostanie wykonana na podstawie umowy cywilno-prawnej zawartej z Inwestorem przedsięwzięcia przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego zadania. Projekt umowy przesyłamy w załączeniu niniejszego pisma. W przypadku akceptacji postanowień umowy prosimy o jej podpisanie i odesłanie do ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu. Umowa wymaga uzupełnienia o następujące dane i dokumenty:

- dane Inwestora wraz z aktualną kopią dokumentu stanowiącego podstawę prawną do jego upoważnień,
- dane osoby upoważnionej do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy ze strony Inwestora,
- aktualny odpis ksiąg wieczystych dla działek wymienionych w § 1 umowy,
- termin realizacji przebudowy.

Prosimy o przesłanie informacji z jakich środków finansowana będzie realizacja przedmiotowej przebudowy sieci elektroenergetycznej, tj. czy ze środków własnych Miasta Ostrzeszów, czy też ze środków Unii Europejskiej. W przypadku gdyby realizacja inwestycji była realizowana ze środków Unii Europejskiej ulegnie zmianie zaproponowany sposób i forma realizacji w/w inwestycji elektroenergetycznej, z tego powodu prosimy wówczas o niepodpisywanie załączonego projektu umowy, gdyż ENERGA-OPERATOR SA dostarczy jej nowy projekt, dostosowany do sposobu finansowania.

W związku z występującymi kolizjami projektowanej drogi, istniejące linie elektroenergetyczne:

- linie kablową średniego napięcia, typu 3xYHAKXs 1x120 mm², ułożoną pomiędzy stacją transformatorową 15/0,4 kV nr 22384, a linią napowietrzną SN 15 kV,
- linie napowietrzną średniego napięcia, typu 3xAFL6-35 mm², na odcinku pomiędzy stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV nr 22414 i 22384,
- linie kablową średniego napięcia, typu NHAKBA3x95 mm², ułożoną pomiędzy stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV nr 228054 i 22414,

ENERGA-OPERATOR SA

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, operator@energa.pl, www.energa-operator.pl

Konto: Bank Handlowy w Warszawie SA, nr. 98 1030 1508 0000 0005 0393 6003

Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS, KRS 0000033455

NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł

Oddział w Kaliszu

al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, tel.: +48 62 765 81 00, faks: +48 62 765 83 00, oddzial@kalisz.energa.pl, infolinia: 0 801 200 100

Bank Handlowy w Warszawie SA O/Kalisz, nr konta: 79 1030 1146 0000 0000 5192 2202

- linię kablową niskiego napięcia, typu YAKY 4x120 mm², stanowiącą obwód nr 8 zasilany ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 22805,
- linię kablową średniego napięcia, typu 3xYHAKXs 1x120 mm², ułożoną pomiędzy stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV nr 22805 i 22804,

należy przebudować z zachowaniem następujących warunków usunięcia kolizji:

1. Istniejące linie napowietrzne i kablowe SN i nn, na odcinku skrzyżowania z projektowaną drogą i drogami dojazdowymi, należy dostosować lub w razie konieczności przebudować dostosowując do obowiązujących przepisów i norm.
2. Linię kablową średniego napięcia, typu NHAKBA3x95 mm², ułożoną pomiędzy stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV nr 228054 i 22414, oraz linię kablową niskiego napięcia, typu YAKY 4x120 mm², stanowiącą obwód nr 8 zasilany ze stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 22805, na odcinku skrzyżowania, należy przełożyć na nową trasę tak, aby kąt skrzyżowania zbliżony był do 90°.
3. Linię napowietrzną średniego napięcia, typu 3xAFL6-35 mm², na odcinku pomiędzy stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV nr 22414 i 22384, należy przystosować do wymagań określonych w obowiązujących przepisach, m.in. poprzez zastosowanie na odcinku skrzyżowania 2° obostrzenia. W przypadku niezachowania wymaganych odległości pionowych, w/w linię napowietrzną należy przebudować, dostosowując ją do wymagań zawartych w wymienionych poniżej przepisach i normach.
4. Należy zachować odległości pionowe i poziome projektowanej nawierzchni drogi, dróg dojazdowych i chodników od istniejących linii elektroenergetycznych SN 15 kV i nn 0,4 kV, które wynikają z obowiązujących przepisów i norm (m.in. norm PN-E-05100-1:1998, PN-EN 50423-1, N SEP-E-003 i N SEP-E-004).
5. Linie kablowe SN i nn należy chronić w miejscach skrzyżowań z drogami, chodnikami od uszkodzeń mechanicznych, układając je w przepustach kablowych, dobranych odpowiednio do typu kabla.
6. Słupy linii SN i nn oraz inne urządzenia elektroenergetyczne, w tym stacje transformatorowe, należy lokalizować w odległości, co najmniej 5 m licząc od krawędzi pasa drogowego. Istniejące urządzenia niespełniające tego warunku należy przebudować przenosząc je na wymaganą odległość od projektowanej drogi.
7. Ewentualne nowe słupy linii napowietrznych SN 15 kV należy lokalizować w granicach działek. Na przebudowywanych odcinkach linii napowietrznych stosować słupy z żerdzi wirowanych typu „E” o długości min. 12 m.
8. W opracowywanej dokumentacji projektowej należy zastosować:
 - 8.1. W zakresie sieci SN:
 - a) osprzęt i kable SN 15 kV z żyłami aluminiowymi o izolacji z polietylenu usieciowanego, powłoce polietylenowej i uszczelnieniu wzdłużnym, np. typu XUHAKXs o napięciu znamionowym 12/20 kV o przekroju 120 mm². Na terenach podmokłych stosować kable z uszczelnieniem wzdłużnym i promieniowym np. typu XRUHAKXs.
 - b) zastosować tabliczki ostrzegawcze metalowe – emaliowane, zgodnie z normą PN-88/E-08501,
 - c) w zakresie ochrony przeciwprzepięciowej zastosować ograniczniki przepięć, np. prod. ABB typu POLIM-D 18N,
 - d) jako izolację wsporczą linii stosować izolatory stojące porcelanowe lub kompozytowe,
 - e) jako izolację odciągową linii stosować izolatory wiszące kompozytowe lub kołpakowe szklane,
 - f) do ochrony kabli przed uszkodzeniami mechanicznymi układanymi w ziemi w miejscach w których jest to wymagane, należy stosować:
 - rury z polietylenu HDPE koloru czerwonego o zewnętrznej średnicy 160 mm,

- rury stalowe o średnicy 160 mm i grubości ścianki nie mniejszej niż 5 mm.

Rury stalowe należy łączyć ze sobą za pomocą spawania. Do ochrony kabli wyprowadzonych na słup linii napowietrznej należy stosować rury z polietylenu HDPE odpornego na promieniowanie UV. Przy przewiertach sterowanych należy stosować typ rury zgodny z technologią. Końce rur ochronnych w ziemi należy uszczelniać np. pianką poliuretanową a na słupie rurami termokurczliwymi.

- g) zastosować głowice i mufy kablowe w technologii termokurczliwej lub zimnokurczliwej, np. prod. "Raychem",
- h) do obliczeń przyjąć:
 - sposób pracy punktu zerowego sieci: z izolowanym punktem zerowym, z kompensacją,
 - napięcie znamionowe sieci: 15 kV,
 - prąd 1-fazowy zwarcia doziemnego: 86,1 A skompensowany,
 - czas wyłączenia zwarcia doziemnego: 3,5 s,
 - moc zwarcia na szynach 15 kV: 229,5 MVA,
 - czas wyłączenia zwarcia wielofazowego w stacji WN/SN Ostrzeszów: 0,15 s.
 - rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - system ochrony od porażeń: uziemienie ochronne.

8.2. W zakresie sieci nn:

- a) osprzęt i kable o izolacji i powłoce z polwinitowej o napięciu znamionowym 0,6/1 kV. W liniach nn stosować kable o przekroju min. 120 mm², na terenach podmokłych stosować kable o zwiększonej odporności na wilgoć,
- b) zastosować mufy kablowe w technologii termokurczliwej, np. prod. "Raychem",
- c) do ochrony kabli układanych w ziemi należy stosować rury z polietylenu HDPE koloru niebieskiego o średnicy wewnętrznej nie mniejszej niż dwie średnice zewnętrzne wprowadzonego kabla. Rury należy uszczelniać np. pianką poliuretanową. Do ochrony kabli wyprowadzonych na słup linii napowietrznej, stację transformatorową, do szafek należy stosować rury z polietylenu HDPE odpornego na działanie promieniowania UV. Do uszczelniania rur od góry należy stosować rury termokurczliwe nakładane na kabel i rurę ochronną. Kable na słupie należy zabezpieczać głowicą czteropalcząstą termokurczliwą.

- 9. Istniejące urządzenia i sieci elektroenergetyczne SN i nn stanowią fragment sieci elektroenergetycznej będącej własnością ENERGA-OPERATOR SA, w związku z tym również po ich przebudowie, umożliwiającej realizację inwestycji przez Inwestora, przebudowane urządzenia i fragmenty sieci elektroenergetycznej będą własnością ENERGA-OPERATOR SA.
- 10. Propozycje przebudowy urządzeń i sieci elektroenergetycznych podlegają wstępnemu uzgodnieniu w Wydziale Rozwoju Oddziału w Kaliszu.
- 11. Na zakres prac związany z przebudową istniejących urządzeń i sieci elektroenergetycznych SN i nn należy opracować dokumentację projektową, która podlega uzgodnieniu, przed przystąpieniem do realizacji przebudowy w Wydziale Rozwoju Oddziału w Kaliszu. Do sprawdzenia należy dostarczyć 2 komplety pełnej dokumentacji projektowej (1 komplet pozostanie w aktach ENERGA-OPERATOR S.A.).
- 12. Inwestor przebudowy winien uzyskać odpowiednie zezwolenia lub zgody właścicieli tych gruntów, przez które przebiegają trasy linii elektroenergetycznych lub zlokalizowane są na nich inne urządzenia elektroenergetyczne. Druk uzgodnienia stosowanego w ENERGA-OPERATOR SA przesyłamy w załączeniu. Do projektu dołączyć odpis uzgodnień z właścicielami gruntów, instytucjami i władzami terenowymi oraz odpis decyzji o zatwierdzeniu planu realizacyjnego i uprawomocnionego pozwolenia na budowę.
- 13. Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej i przebudowie urządzeń i sieci elektroenergetycznych należy zachować wymagania wynikające z obowiązujących norm (m.in.

PN-E-05100-1:1998, PN-EN 50423-1, N SEP-E-003, N SEP-E-004) i przepisów, np. w zakresie: obostrzeń, uziemień oraz ochrony przeciwporażeniowej. Należy również uwzględnić przepisy w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych (Dz. U. Nr 192 poz. 1883 z 2003 r.).

14. Wszystkie prace budowlane w pobliżu lub przy skrzyżowaniu z czynnymi liniami elektroenergetycznymi, należy wykonywać zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 5 m dla linii o napięciu znamionowym 15 kV,
 - 3 m dla linii o napięciu znamionowym 0,4 kV.
15. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, po zakończeniu budowy niedopuszczalne jest składowanie materiałów bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości licząc w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 5 m dla linii o napięciu znamionowym 15 kV,
 - 3 m dla linii o napięciu znamionowym 0,4 kV.
16. Materiały z demontażu typu: przewody, słupy należy przekazać do Oddziału w Kaliszu. Pozostałe materiały należy zutylizować.
17. Dodatkowe informacje i ewentualne szczegóły dotyczące niniejszych warunków przebudowy są do uzgodnienia w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu, 62-800 Kalisz, Al. Wolności nr 8.
18. Niniejsze warunki przebudowy tracą ważność po upływie 1 roku od daty ich wystawienia.
19. Warunki realizacji i finansowania przebudowy istniejących urządzeń elektroenergetycznych zostały określone w umowie, stanowiącej załącznik do niniejszego pisma. Zawarcie umowy winno nastąpić przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego zadania.
20. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Inwestora przebudowy uznawane będzie jako ich akceptacja.

Informujemy, że osobą prowadzącą sprawę z ramienia ENERGA-OPERATOR SA jest Pan Andrzej Ciekalski nr tel. (62) 765 85 56.

Informujemy jednocześnie, że na trasie projektowanej drogi występują skrzyżowania i zbliżenia do istniejących urządzeń i sieci elektroenergetycznych nie należących do ENERGA-OPERATOR SA. W związku z powyższym należy ustalić ich właściciela i dokonać z nim dodatkowych uzgodnień.

Z poważaniem:

Załączniki:

- projekt umowy usunięcia kolizji,
- wzór oświadczenia dla właścicieli nieruchomości.

k/o:

1. Adresat.
2. RD w Ostrowie Wlkp.
3. TR-a/a.

DYREKTOR DS. DYSTRYBUCJI
PROKURENT

Ewa Łuczak

URZĄD MIASTA I GMINY
63-500 OSTRZESZÓW
ul. Zamkowa 31
tel. (062) 732 06 00, fax (062) 732 06 01
250855140

Ostrzeszów dn. 01.02.2008r.

STANOWISKO INSPEKTORATU
WYDZIAŁ ENERGII I OŚWIETLENIA
ul. Zamkowa 31, 63-500 OSTRZESZÓW
tel. (062) 732-05-08, fax 733-17-71

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu
KANCELARIA OGÓLNA

D
A
T
A

2008 -02- 06

L.dz.

Energa Operator S.A.
Oddział Kalisz

W nawiązaniu do złożonego przez projektanta do uzgodnienia projektu na budowę ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie w dn. 03.01.2008r. Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie prosi o padanie warunków zabezpieczenie sieci wysokiego napięcia na trasie projektowanej ulicy.

BURMISTRZ

[Signature]
dr inż. Stanisław Wabnic

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów - miasto

tel. (062) 777 77 77

Nr Kancelaryjny: 2122.193/08

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3935

KW 43866

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, POWIAT OSTRZESZOWSKI , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW ul.ZAMKOWA 31

dysponent :

udział: 1/1, POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW
ul.GEN. SIKORSKIEGO 58

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
22	2452	GRUNWALDZKA	drogi	dr	0.7917	0.7917	KW 43866
>> Id.dz: 301807_4.0001.2452					Data ust.i wartość:		

Razem powierzchnia: 0.7917 ha, słownie: siedem tysięcy dziewięćset siedemnaście m²
cała jednostka: 3.3056 ha, słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćdziesiąt sześć m²

Sp. ...cno według stanu rejestru z dnia: 2008-01-17, sporządził(a): Widerska Maria

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STANISŁAW
radnysektor w Wydziale Geodezji
kartografii, Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami
mgr inż. Włodzisław Gajda - Sucha

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów - miasto

Nr Kancelaryjny: *głec 1023/08*Wydział Geodezji i Gospodarki
ul. Żelazna 1
tel. (002) 730 00 00

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G209

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, DORSZ JAN, zam: OSTRZESZÓW

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
22	2450	GRUNWALDZKA 23	grunty orne Uż.rolne zabudowane	RVI B-RVI	0.6913 0.0810	0.7723	Ostrzeszów wyk .1051
>> Id.dz: 301807_4.0001.2450					Data ust.i wartość: - - ,		
22	2449	GRUNWALDZKA 23	grunty orne	RVI	0.5667	0.5667	Ostrzeszów wyk .1051
>> Id.dz: 301807_4.0001.2449					Data ust.i wartość: - - ,		

Razem powierzchnia: 1.3390 ha, słownie: trzysta tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2008-01-17, sporządził(a): Widerska Maria

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. STAŁOSTY
 inspektor w Wydziale Geodezji
 Kartografii, Katastru i Gospodarki
 Mierzywności
 (podpis)

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obręb

wielkopolskie
ostrzeszowski
301807_4-Ostrzeszów - miasto
0001-Ostrzeszów - miasto

Nr Kancelaryjny:

dec. 103/08

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3348

KW 38572

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

dysponent :

udział: 1/1, BURMISTRZ MIASTA I GMINY W OSTRZESZÓWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
22	2448/4		grunty orne	RVI	0.6838	0.6838	KW 38572
>> Id.dz: 301807_4.0001.2448/4					Data ust.i wartość: - - ,		

Razem powierzchnia: 0.6838 ha, słownie: sześć tysięcy osiemset trzydzieści osiem m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2008-01-17, sporządził(a): Widderska Maria

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

mgr inż. EWA KORTY
inspektor w Wydziale Geodezji
Kartografii, Katastru i Gospodarki
Nieruchomości
mgr inż. Sylwia Szalecka - Szeleń

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów miasto

Nr Kancelaryjny:

Zlec. 193/08

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3840

KW 42061

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

dysponent :

udział: 1/1, BURMISTRZ MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
22	2520/1		drogi	dr	0.1341	0.1341	KW 42061
>> Id.dz: 301807_4.0001.2520/1					Data ust.i wartość: - - ,		

Razem powierzchnia: 0.1341 ha, słownie: jeden tysiąc trzysta czterdzieści jeden m\2

cała jednostka: 0.6682 ha, słownie: sześć tysięcy sześćset osiemdziesiąt dwa m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2008-01-17, sporządził(a): Widerska Maria

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

mgr inż. J. ROSTY
dyplomowany w Wydziale Geodezji
kartografii, Katastru i Gospodarki
Nieruchomości

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów - miasto

Nr Kancelaryjny: 2100.193/28

tel. (092) 43 5 11 11

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3350

KW 36009

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

dysponent :

udział: 1/1, BURMISTRZ MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
39	3981		drogi	dr	0.0872	0.0872	KW 36009
>> Id.dz: 301807_4.0001.3981				Data ust.i wartość: ,			

Razem powierzchnia: 0.0872 ha, słownie: osiemset siedemdziesiąt dwa m\2

cała jednostka: 2.4997 ha, słownie: dwadzieścia cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt siedem m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2008-01-17, sporządził(a): Widerska Maria

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Urząd Gminy Ostrzeszów
Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami
Miejscowość: Ostrzeszów, ul. ...

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obręb

wielkopolskie
ostrzeszowski
301807_4-Ostrzeszów - miasto
0001-Ostrzeszów - miasto

Nr Kancelaryjny: 21cc.193/08

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3303

KW 5790

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :
udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
39	3532		drogi	dr	0.2400	0.2400	KW 5790
>> Id.dz: 301807_4.0001.3532					Data ust.i wartość: - - ,		

Razem powierzchnia: 0.2400 ha, słownie: dwa tysiące czterysta m\2
cała jednostka: 0.2900 ha, słownie: dwa tysiące dziewięćset m\2

Spisane według stanu rejestru z dnia: 2006-01-17, sporządził(a): Widerska Maria

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

mgr inż. Sławomir Giedlocha - Naczelnik
Wydział Geodezji i Gospodarki
Kartografii, Katastru i Gospodarki
Miejscowej

Wydział
ul. Złota
tel. (0021) 422 11 11

Urząd Województwa w Kaliszu

Kalisz dnia 1988-03-11 19 r.

(pieczęć)

Nr UAN-8386/3/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2, pkt 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. "b"

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Zbigniew Stanisław LORENT

(imię i nazwisko)

technik drogowy

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 18 listopada 49 r. w Kaliszu



posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót

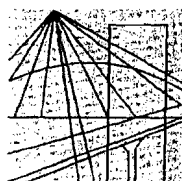
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

(specjalizacja zawodowa)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań,2007-12-17

ZAŚWIADCZENIE

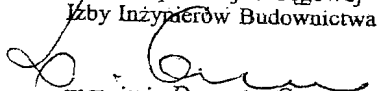
Pan/PaniZbigniew Lorent.....

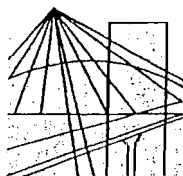
miejsce zamieszkaniaul. Staszica 27/2.....
.....62-800 Kalisz.....

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnymWKP/BD/2860/01.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia2008-01-01.....
do dnia2008-12-31.....

Wiceprzewodniczący
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


mgr inż. Danuta Gawęcka



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań,2008-12-17

ZAŚWIADCZENIE

Pan/PaniZbigniew Lorent.....

miejsce zamieszkaniaul. Staszica 27/2
.....62-800 Kalisz.....

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnymWKP/BD/2860/01.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia2009-01-01.....
do dnia2009-12-31.....

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stronicki

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011
e-mail: wkp@piib.org.pl

Kalisz, dnia 21 kwietnia... 1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
62-800 w Kaliszu

Nr UAN.7342-31/92

D E C Y Z J A
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, § 7...

i § 13 ust. 1, pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46
z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i)Józef...Eugeniusz...P.R.Z.Y.B.Y.Ł.E.K.....

.....technik...drogowy.....

urodzony(a) dnia 23 stycznia... 1950... r. w Jamnicach.....

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcjiprojektanta, kierownika budowy i robót.....

w specjalności:konstrukcyjno - inżynierskiej.....

w zakresiedróg i nawierzchni lotniskowych.....

- obejmującej również typowe przepusty i mosty.....

Pan Józef..Eugeniusz..P.R.Z.Y.B.Y.Ł.E.K.....

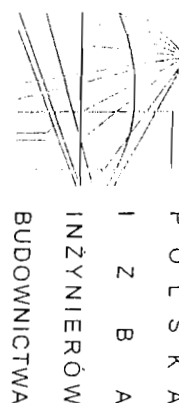
jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Otrzymuje:

Pan
Józef Przybyłek
ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat

Z up. Wojewody Kaliskiego
mgr inż. arch. E. Kryza *[Signature]*
GŁÓWNY ARCHIT. W WOJEWÓDZTWIE
KALISKIM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

ZAŚWIADCZENIE

Poznań, 2008-11-24

Pan/Pani Józef Przybyłek

miejsce zamieszkania ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/IBD/4132/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2009-01-01
do dnia 2009-12-31

2. C Z Ę Ś Ć O P I S O W A

1. *Opis techniczny*

2. *Informacja bioz*

3. *obliczenie ilości robót ziemnych*

4. *dane wyjściowe do projektowania*

Opis techniczny

do projektu na budowy drogi ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie etap II

1. Podstawa opracowania:

- uzgodnienia z UMiG w Ostrzeszowie
- wytyczne zamieszczone w Rozporządzeniu MTiGM w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie DZ U nr 43/99
- pomiaru sytuacyjno-wysokościowe wykonane przez projektanta
- projekt budowlany „budowa ulicy Jana Pawła II” opracowany w 01/2008r wraz z uzgodnieniami dla całości zadania . Decyzja pozwolenie na budowę obejmowała odcinek dla I etapu z uwagi że inwestor nie dysponował gruntami na których jest położony odcinek z etapu II

2 Stan istniejący:

Projektowana ulica Jana Pawła II na odcinku od km 0,515 (za ul. Wolności) do ul. Grunwaldzkiej przebiegać będzie po terenie, na którym obecnie nie jest urządzone pas drogowy. Pozostawiony teren na pas ulicy obecnie jest porośnięty chwastami, krzakami samosiejkami o parametrach drzew.

Ukształtowanie terenu pod pas ulicy jest zmienne od odcinków w poziomie do pochyłeń poprzecznych rzędu 3% . Pas przyległy do ulicy jest tylko zagospodarowany zabudową mieszkalno-usługową na odcinku od ulicy Harcerskiej do ulicy Zuchów na długości około 100m gdzie występuje zabudowa jednorodzinna po stronie lewej.

W pasie ulicy występuje sieć wodociągowa magistralna i kabel elektryczny obecnie nieczynny na potrzeby sieci wodociągowej. W obrębie skrzyżowań z ul. Zuchów Grunwaldzkiej występuje sieć gazowa, energetyczna średniego napięcia i telefoniczna. W pasie ulicy projektowana jest sieć kanalizacji ogólnospławnej autorstwa inż. Chudy. Władze samorządu miasta planują dokończenie budowy ulicy Jana Pawła II o parametrach ulicy zbiorczej na odcinku od km 0.515 do km 0,703

Stan zagospodarowania istniejącego pasa ulicy Jana Pawła II przyjęto do projektu jaki obecnie występuje, bez zmian jakie mogą nastąpić po budowie kolektora kanalizacji, który przebiegać będzie w pasie w zasadzie w jezdni .

3.Stan projektowany

Projektuje się budowę ulicy Jana Pawła II na odcinku od km 0,515 do km 0,703 . Układ geometryczny projektowanej ulicy pokazano na planie sytuacyjnym. Punkty załamań trasy pokazano na planie sytuacyjnym w układzie współrzędnych.

Początek robót przyjęto końcu robót odcinka stanowiący etap I tj w km 0,515 a koniec budowy w km 0,703 na krawędzi jezdni drogi powiatowej ul. Grunwaldzka.

3.1.Parametry techniczne

- klasa techniczna drogi Z zbiorcza
- kategoria ruchu KR 3
- szybkość projektowa V_p 50km/h
- szerokość jezdni 7,0m. o przekroju ulicznym
- szerokość ścieżki rowerowej z dopuszczeniem ruchu pieszych 2,5 m. położona bezpośrednio przy krawężniku
- kategoria gruntów miejscowych G-3 (przy przeciętnych warunkach wodnych 1-2m)
- szerokość pasa drogowego od 18,0-24,5 m. w zależności od przejętych gruntów przez Gminę Ostrzeszów.
- grunty na nasyp dowożone jako przepuszczalne o $WP > 35$

-grunty z wykopu powyżej linii robót ziemnych (niweleta podłoża) do wywiezienia poza korpus drogowy

Droga zbiorcza o parametrach dla KR1 (włączenie ul. Zuchów do ul. Jana Pawła II)

-szerokość jezdni 6,0m. w obustronnym krawężniku

-szerokość chodnika przy granicy posesji 1,0- 2,5 m.

-nawierzchnia z MMA grubości 5 cm

-podbudowa grubości 8 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie warstwa górna na odcinku istniejącej podbudowy a odcinek (24 m.)włączenia tej ulicy do ul. Jana Pawła II w konstrukcji jak dla ul. Jana Pawła II

3.2.Odwodnienie:

Odwodnienie powierzchni jezdni i ścieżek rowerowych stanowić będzie kanalizacja ogólnospławna wg projektu inż. Chudy (zrealizowany w 2009r) Do projektowanych studni rewizyjnych na kolektorze zaprojektowano studnie ściekowe. W przypadku gdy studnia rewizyjna wystąpi w linii krawężnika należy dokonać obejście łukowe krawężnikiem i jednocześnie należy odsunąć ścieżkę rowerową. Ponieważ nie jest możliwe dokładne zinwentaryzowanie projektowanych włączów studni rewizyjnych na planie sytuacyjnym nie odsunięto ścieżki rowerowej przy studniach rewizyjnych położonych w linii krawężnika.

3.3.Konstrukcja warstw jezdnych

3.3.1.Konstrukcja warstw nawierzchni:

-warstwa ścieralna nawierzchni z betonu asfaltowego grubości 5 cm

-warstwa wiążąca -- -- grubości 6 cm

-podbudowa zasadnicza z masy betonu asfaltowego grubości 7 cm

-podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 20 cm skropiona emulsją asfaltową 65% w ilości 0,7 kg/m²

-umocnione podłoże z gruntu stabilizowanego cementem z betoniarki o Rm 2,5 MPa o grubości 15 cm

-grunt na nasyp- niewysadzinowy o wskaźniku WP>35

Sprawdzenie warunku mrozoodporności dla KR3 i G3 $0,60\text{hz} = 0,60 \cdot 0,8 = 0,48\text{m}$.

Grubość warstw wynosi $5+6+7+20+15=53\text{cm} > \text{od } 48\text{cm}$.

3.3.2. Konstrukcja ścieżki rowerowej

-nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8 cm szerokości 2,5 m.
z dwóch pasów kolorowych

--pas czerwony o szerokości 1,5m. przeznaczony dla rowerów

--pas szary o szerokości 1,0m. przeznaczony dla pieszych

-podsypka cementowo-piaskowa 1:4 o grubości 10 cm

-grunt na nasyp- niewysadzinowy o wskaźniku WP>35

3.3.3.Konstrukcja nawierzchni wjazdów:

-nawierzchnia z kostki betonowej czerwonej grubości 8 cm o pochyleniu na szerokości ścieżki rowerowej 2% w kierunku jezdni a na pozostałej szerokości pochylenie zmienne dopasowane do poziomu terenu na posesji

-podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 20cm

3.3.4. krawężniki;

-krawężnik betonowy 15x30 ustawiony na wysokości 12 cm od poziomu jezdni i 4 cm na wjazdach a w pasie przejścia lub przejazdu rowerowego 1 cm na poziom jezdni

-ława betonowa z oporem z betonu B-10

3.3.5.obrzeże

-obrzeże 30x8 do ograniczenia nawierzchni ścieżki rowerowej i wjazdów od strony posesji na ławie betonowej z oporem z betonu B-10.

3.3.6.konstrukcja chodnika przy ul. Zuchów

--nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8 cm

-podsypka cementowo-piaskowa 1-4 o grubości 5 cm

4.Technologia:

Roboty należy rozpocząć od wykonania robót przygotowawczych:

- karczowania drzew i krzewów przy włączeniu ul. Zuchów
- odhumusowanie pasa drogowego
- roboty pomiarowe- wytyczenia osi jezdni

Roboty drogowe wykonywać od robót ziemnych. i rozbiórkowych na włączeniu istniejącego przejazdu do ul. Zuchów (rozbiórka podbudowy i przy ul. Grunwaldzkiej rozbiórka chodnika)

Podłoże należy odpowiednio zagęścić do wskaźnika wymaganego PN-S-02205 Drogi samochodowe Roboty ziemne. Wymagania i badania szczególnie należy zwrócić uwagę na pas robót po wykonanym kolektorze kanalizacyjnym i przykanalich do projektowanych studniach ściekowych.

Warstwa umocnionego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem z betoniarki o R_m 2,5 MPa jako warstwa dodatkowa konstrukcji podbudowy z tytułu występowania gruntów G-3 Krawężnik betonowy 30x15 na ławie z betonu B-10 z oporem

Podbudowa pomocnicza z kruszywa stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy 20 cm. wykonywana wg PN-S-06102 Drogi samochodowe Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.

Podbudowa zasadnicza z masy mineralno-bitumicznej betonu asfaltowego o stabilności > 11 kN o grubości 7 cm

Warstwa wiążąca z masy mineralno-bitumicznej betonu asfaltowego o stabilności > 11 kN o grubości 6 cm

Warstwa ścieralna z masy mineralno-bitumicznej betonu asfaltowego o stabilności > 10 kN o grubości 5 cm. W/w warstwy z mas betonu asfaltowego wg PN-S-96025. Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe Wymagania. dla KR 3

Nawierzchnia ścieżki rowerowej, chodnika, wjazdów z kostki betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubościach jak w pkt. 3.3. wymagania wg SST

Wszystkie materiały stosowane na wykonanie budowy drogi muszą posiadać atesty i dopuszczenie do stosowania. Badaniami laboratoryjnymi należy objąć wykonanie robót ziemnych. Badanie nośności podbudowy i badania nawierzchni asfaltowej.

Badaniami inspektora nadzoru należy objąć wszystkie roboty w zakresie zgodności z normami i sztuką inżynierską. Szczegółowe wymagania dla poszczególnych asortymentów robót są opisane w Szczegółowych i Ogólnych Specyfikacjach Technicznych stanowiących materiały przetargowe.

5.Opinia geotechniczna

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSW i A z 24.09.1998 r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych DzU nr 128 poz 839.

Istniejące warunki gruntowe:

Wykonano w pasie jezdni wykopy odkrywkowe w i stwierdzono układ warstw:

0,0-0,3 grunt nasypowy lub rodzimy humus

0,3-0,5 piaski pylaste

0,5-0,8 gliny piaszczyste i pospółki gliniaste

Występowania wody gruntowej stwierdzono w przedziale 1-2 m.

Dla w/w warunków gruntowo-wodnych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA ustalono:

-proste warunki gruntowe § 5 ust 3.1.

-pierwsza kategoria geotechniczna § 7 ust 1c.

Zgodnie z Rozporządzeniem MTiGM

Przyjęto:

-warunki wodne podłoża przeciętne ,G-3, grunty mało wysadzinowe co odpowiada wskaźnikowi nośności $3\% < CBR < 5\%$.

Grubość podbudowy spełnia wymagania nośności i mrozoodporności

6. Urządzenia obce

W obrębie projektowanej drogi przy wszystkich urządzeniach obcych w pasie robót należy zachować szczególną ostrożność i prowadzić wg szczegółowych warunków podanych w uzgodnieniach.

7. Dane ogólne:

Roboty prowadzić wg etapów ustalonych przez inwestora przy ruchu zamkniętym z zachowaniem dojazdu do posesji jeśli te posesje mają dojazd tylko od ulicy Jana Pawła II, należy odpowiednio oznakować wg instrukcji o oznakowaniu robót w pasie drogowym.

Niweletę profilu podłużnego zaprojektowano w odniesieniu do poziomu reperów roboczych pokazanych na planie sytuacyjnym zachowując przykrycie wodociągu aby podczas budowy nie przenosiły się drgania.

Na planie sytuacyjnym pokazano wjazdy co do których nie ma wątpliwości, że będą istniały (charakter zabudowy lub zagospodarowania działki wskazuje na występowanie wjazdów) jeśli inni właściciele wystąpią o urządzenie wjazdu to decyzję podejmie zarządca ulicy.

Józef Przybytek
upr. projektant, kierownik robót
w zakresie drog UAN 7342-31/92
tel. 042 73 10187 0606 347 333

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO

BUDOWA ULICY
JANA PAWŁA II

LOKALIZACJA

m. OSTRZESZÓW

INWESTOR

MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW

OPRACOWAŁ

J. Przybyłek

DATA

06/2009

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dla zadania inwestycyjnego budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie

inwestor Miasto i Gmina Ostrzeszów

1. Podstawa opracowania:

- przepisy Prawa budowlanego Dz U nr 207 z 5.12.2003r.
- Rozporządzenie MI z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Część opisowa:

2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów dla zadania budowa ul. Jana Pawła II w Ostrzeszowie

1. roboty przygotowawcze karczowanie drzew i krzewów oraz odhumusowanie terenu
2. wykonanie robót ziemnych (wykopów i nasypów)
3. wykonanie przykanalików i studni ściekowych z podłączeniem do studni rewizyjnych na kolektorze
4. wykonanie umocnionego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem gr 15 cm
5. Ustawienie krawężnika betonowego 15x30 na ławie betonowej z oporem
6. wykonanie podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr 20 cm
7. Wykonanie podbudowy zasadniczej z masy bitumicznej betonu asfaltowego gr 7 cm
8. wykonanie warstwy wiążącej z masy bitumicznej betonu asfaltowego grubości 6 cm
9. ułożenie nawierzchni z mas bitumicznych warstwy ścieralnej gr 5 cm
10. Ustawienie obrzeża betonowego 30x8
11. Ułożenie nawierzchni ścieżki rowerowej z kostki betonowej grubości 8 cm i na wjazdach na podbudowie z kruszywa łamanego
12. Ułożenie nawierzchni z MMA na włączeniu ul. Zuchów

2.2. Wykaz istniejących obiektów: nie występują w pasie drogowym obiekty kubaturowe, a jedynie instalacje podziemne sieć wodociągowa, telefoniczna i kanalizacyjna i elektryczna, gazowa wg planu sytuacyjnego

2.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

1. Branża sanitarna. roboty sanitarne to przebudowa istniejących studni, które wymagają regulacji wysokościowej
2. Branża drogowa:
 - wykonanie robót ziemnych przy użyciu spycharek, równiarek dużych ładowarek i dowóz gruntu dużymi pojazdami
 - dowóz i wykonanie nawierzchni, podbudowy z MMA przy użyciu układarki i walców
 - układanie nawierzchni asfaltowej (układarka, walce)
3. Branża elektryczna ;
nie występują roboty tej branży ale w pobliżu występuje napowietrzna linia SN NN i należy zachować ostrożność przy wykonywaniu robót nawierzchniowych i przy wyładunku materiału pod liniami. Roboty prowadzić zgodnie z uzgodnieniem Energii Obrót w Kaliszu
4. Branża telekomunikacyjna
nie występują roboty związane z przełożeniem kabli,

2.4.Przewidywane zagrożenia, które wystąpią podczas robót budowlanych

- 1.Prowadzenie robót ziemnych –wykopy i nasypy (paragraf 6pkt 1.a Rozporządzenia Ml)
- 2.Zagęszczenie w korycie zagęszczarką płytową i walcem ogumionym
- 3.układanie warstw konstrukcji jezdni przy użyciu sprzętu; równiarki, walce, dowóz materiału dużymi pojazdami
- 4.układanie nawierzchni na jezdni przy użyciu sprzętu ciężkiego.(układarka, walce)

2.5.Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- przełożony lub kierownik dokona przeszkolenia przy każdej zmianie stanowiska pracy
- w przypadku zagrożenia pracownik zobowiązany jest natychmiast zawiadomić swojego przełożonego i kierownika budowy
- maszyny budowlane obsługiwać mogą jedynie pracownicy przeszkoleni i posiadający stosowne wpisy w książeczkach operatorów maszyn budowlanych
- pracownik zobowiązany jest do stosowania sprzętu ochronnego, odzieży roboczej i ochronnej (kaski, okulary, rękawice, rękawice antywibracyjne , obuwie odpowiednie, kamizelki odblaskowe, nakolanniki) stosownie do zagrożenia występującego na danym stanowisku
- kierownik budowy zorganizuje odpowiednie zabezpieczenie miejsca robót poprzez wyгородzenie zaporami drogowymi i **oznakowanie** odcinka robót Zamknąć wjazd od drogi powiatowej i wojewódzkiej

2.6.wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

- wykonawca wystąpi do administratora ul. Grunwaldzkiej o zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym
- odpowiednie oznakowanie odcinka robót
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy, i innych dokumentów budowy odpowiedzialny jest kierownik budowy. Wykonawca umieści w widocznym miejscu tablicę informacyjną budowy oraz tablice teren budowy wstęp wzbroniony

3.Część rysunkowa;

- Kierownik budowy w planie bioz uwzględni dzienne zakresy robót wymagające zabezpieczenia frontu robót i w nim zaznaczy strefy pracy sprzętu zmechanizowanego
- lokalizacje pomieszczeń higieniczno-sanitarnych

opracował:

Józef Przysbytek
upr. projektant, kierownik robót
w zakresie dróg ul. 73 42 31, 9;
tel. 062 73 01 82 06 06 347 336

OBLICZENIE ILOŚCI ROBÓT ZIEMNYCH

budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie

Hektometr	Powierzchnia		Średnia Powierzchnia		Odległość	Objętość		Zużycie na miejscu	Nadmiar Objętości		Suma Algebraiczna	
	Wyko p +	Nasyp -	Wykop +	Nasyp -		Wykop +	Nasyp -		Wykop +	Nasyp -	Wykop +	Nasyp -
	m ²		m ²			Mb	M ³		m ³	m ³		m ³
0,0	14,31	0,0										
10	3,13	2,18	8,72	1,09	10	87,2	10,9					
50	0,15	5,52	1,64	3,85	40	65,6	154,0					
100	0,64	3,15	0,40	4,34	50	20,0	217,0					
150	4,25	0,26	2,45	1,71	50	122,5	85,5					
200	1,97	5,73	3,11	3,00	50	155,5	150,0					
250	0,0	9,18	0,99	7,46	50	49,5	373,0					
300	0,0	7,97	0,00	8,49	50	0,0	424,5					
350	1,60	2,12	0,80	5,05	50	40,0	252,5					
400	0,31	2,99	0,96	2,56	50	48,0	128,0					
450	2,24	1,60	1,28	2,30	50	64,0	115,0					
500	0,01	3,51	1,13	2,56	50	56,5	128,0					
550	2,53	2,13	1,27	2,82	50	63,5	141,0					
600	0,00	5,86	1,27	4,00	50	63,5	200,0					
650	0,18	5,65	0,09	5,76	50	4,5	288,0					
690	3,52	0,99	1,85	3,32	40	92,5	132,8					
703	13,25	0,00	8,39	0,50	13	109,07	6,5					
						1041,87	2806,7					

Z uwagi, że grunt z wykopu nie nadaje się na wbudowanie w nasyp przewiduje się całość do wywiezienia

Józef Przybyłek
 upr. projektant, kierownik robót
 w zakresie dróg LAN 7342-31/92
 tel. 062 7310187 0606 347 333

Dane wyjściowe do projektowania budowy ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie

Ustalono:

1. Opracowaniem objąć odcinek ulicy Jana Pawła II od ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Grunwaldzką. Zakres ten podzielić na dwa etapy realizacji:

etap I odcinek od ul. Kościuszki do ul. Al. Wolności z włączeniem dotychczasowego przejazdu z ul. Al. Wolności do ul. Grunwaldzkiej.

etap II odcinek od ul. Al. Wolności do ul. Grunwaldzkiej po przebiegu wg planu zagospodarowania przestrzennego. Przejazd tymczasowy służyć będzie jako droga zbiorcza do obsługi istniejących zabudowań.

2. Opracowanie winno obejmować zakresy robót dla poszczególnych etapów:

- budowę jezdni i ścieżek rowerowych położonych przy krawężniku

3. Przyjąć n/w parametry techniczne;

klasa techniczna (Z) droga zbiorcza Vp 50 km/h kategoria ruchu KR 3

Jezdnia o szerokości 7,0m. o przekroju ulicznym na całym odcinku z pochyleniem daszkowym 2%

3.1 Konstrukcja warstw jezdni dla KR 3:

- nawierzchnia warstwa ścieralna o grubości warstwy 5 cm z MMA betonu asfaltowego

- wiażąca 6 cm

- podbudowa zasadnicza z masy betonu asfaltowego o grubości 7 cm

- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grub 20 cm

- umocnione podłoże stabilizowane cementem o grubości 15 cm o Rm 2,5 MPa z uwagi na kategorię gruntu G-3

3.2. Konstrukcja nawierzchni ścieżki rowerowej:

- nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8 cm ograniczona obrzeżem 30x8 na ławie betonowej z oporem

- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 10 cm

3.3. Konstrukcja warstw nawierzchni wjazdów:

- wjazdy do posesji na szerokości ścieżki rowerowej o pochyleniu 0,5-2% w kierunku jezdni a na pozostałej szerokości do granicy pasa drogowego o pochyleniu zmiennym dopasowanym do poziomu istniejących bram

- nawierzchnia z kostki betonowej grub 8 cm ograniczona z boku i od wjazdu obrzeżem 30x8

- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 20 cm

3.5 Krawężnik betonowy 15x30 wibroprasowany na ławie z betonu z oporem ustawiony na wysokości 12 cm nad jezdnią i 4 cm na wjazdach

3.6. Odwodnienie; zaprojektować studnie ściekowe do projektu na budowę kolektora w ulicy autorstwa inż. Chudy będącego w posiadaniu Wodociągów Ostrzeszowskich.

4. Należy opracować projekt budowlany część techniczną i część przetargową zgodnie z umową.

Ustaień dokonali:

1. Przedstawiciel UMiG Ostrzeszów

2. Projektant J Przybyłek
07.01.2008r,

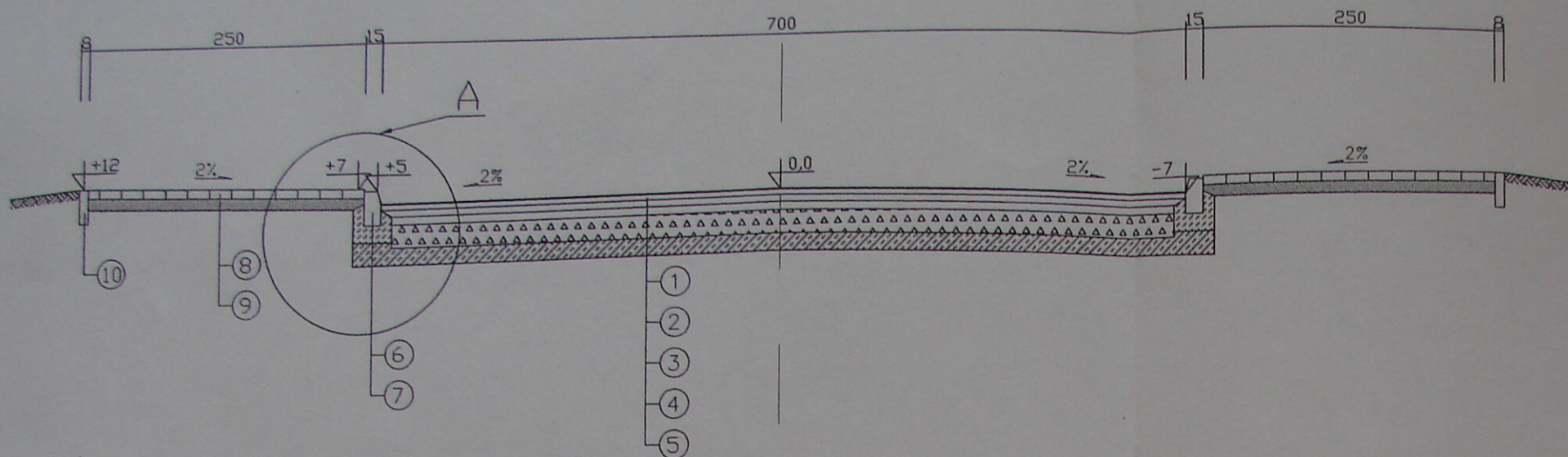
.....
Józef Przybyłek
upr. inżynier robót
w zleceniu 192
tel. 062 731 000

3. C Z E Ś Ć R Y S U N K O W A

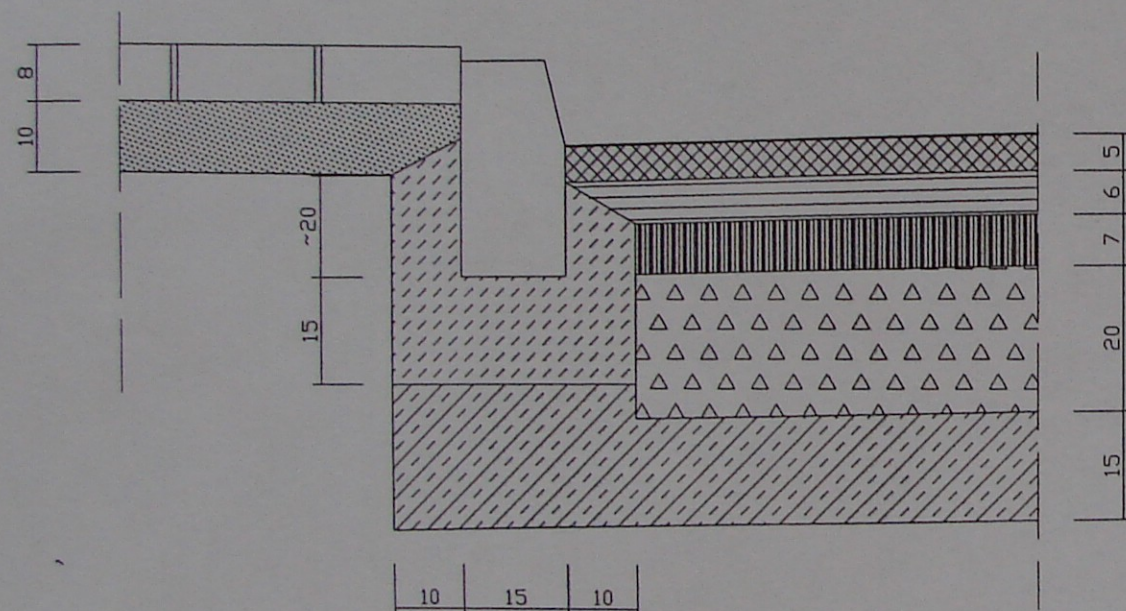
1. Plan orientacyjny rys 1
2. Przekrój normalny rys 2.
3. Plan sytuacyjny rys 3.
4. Przekrój podłużny rys 4.
5. przekroje poprzeczne rys 5
6. rysunek studni ściekowej rys 6



Obiekt	BUDOWA ul. JANA PAWŁA II w OSTRZESZOWIE	
Temat	PLAN ORIENTACYJNY	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	Podpis: Józef Przybyłek upr. projekt. arch. i. inż. robot w zakresie dróg UAN 7342-31/92 tel. 062 7310187 0606 347 333
Data 06/09	Rys 1.	

**OZNACZENIA:**

1. projektowana nawierzchnia z mieszanki mineralno-asfaltowej betonu asfaltowego warstwa ścieralna gr 5 cm wg PN-S-96025 dla KR 3
2. projektowane warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej betonu asfaltowego na warstwę wiążącą wg PN-S-96025 dla KR 3
3. projektowana podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grubości 7 cm wg PN-S-96025
4. projektowana podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 20 cm
5. projektowane umocnione podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o R_m 2,5 MPa gr 15 cm
6. projektowany krawężnik betonowy wibroprasowany 30x15
7. projektowana ława z betonu B-10 z oporem
8. projektowana nawierzchnia chodnika z kostki betonowej grubości 8 cm z kostki szarej a nawierzchnia wjazdów z kostki czerwonej
9. projektowana podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 10 cm
10. projektowane obrzeże betonowe 30x8 na ławie betonowej B-10 z oporem

**Szczegół A**

skala 1 : 10

Obiekt	BUDOWA ul. JANA PAWŁA II w OSTRZESZOWIE	
Temat	PRZEKRÓJ NORMALNY etap II	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92 WKPB/BD/4132/01	Podpis Józef Przybyłek upr. projektant, kierownik robót w zakresie dróg UAN 7342-31/92 tel. 062 7310187 0606 347 333
Data 06/09	Rys 2.	

Obiekt	BUDOWA ul. JANA PAWŁA II w OSTRZESZOWIE	
Temat	PLAN SYTUACYJNY 1:500 etap II	
Opracował	Józef Przybyłek	Podpis
	UAN 7342-31/92	Wzrost 1,70m, data 06.09.2009
Data 06/09		Rys 3.

OZNACZENIA

- nawierzchnia z MMA
- nawierzchnia ścieżki rowerowej
- nawierzchnia chodnika
- krawężnik 15x30
- obrzeże 30x8
- studzienka ściekowa z przykanalikiem

W3 500.0

$\Delta 1^{\circ}26'30''$
R 1000
T 12.58
K 25.58
Z 0.08

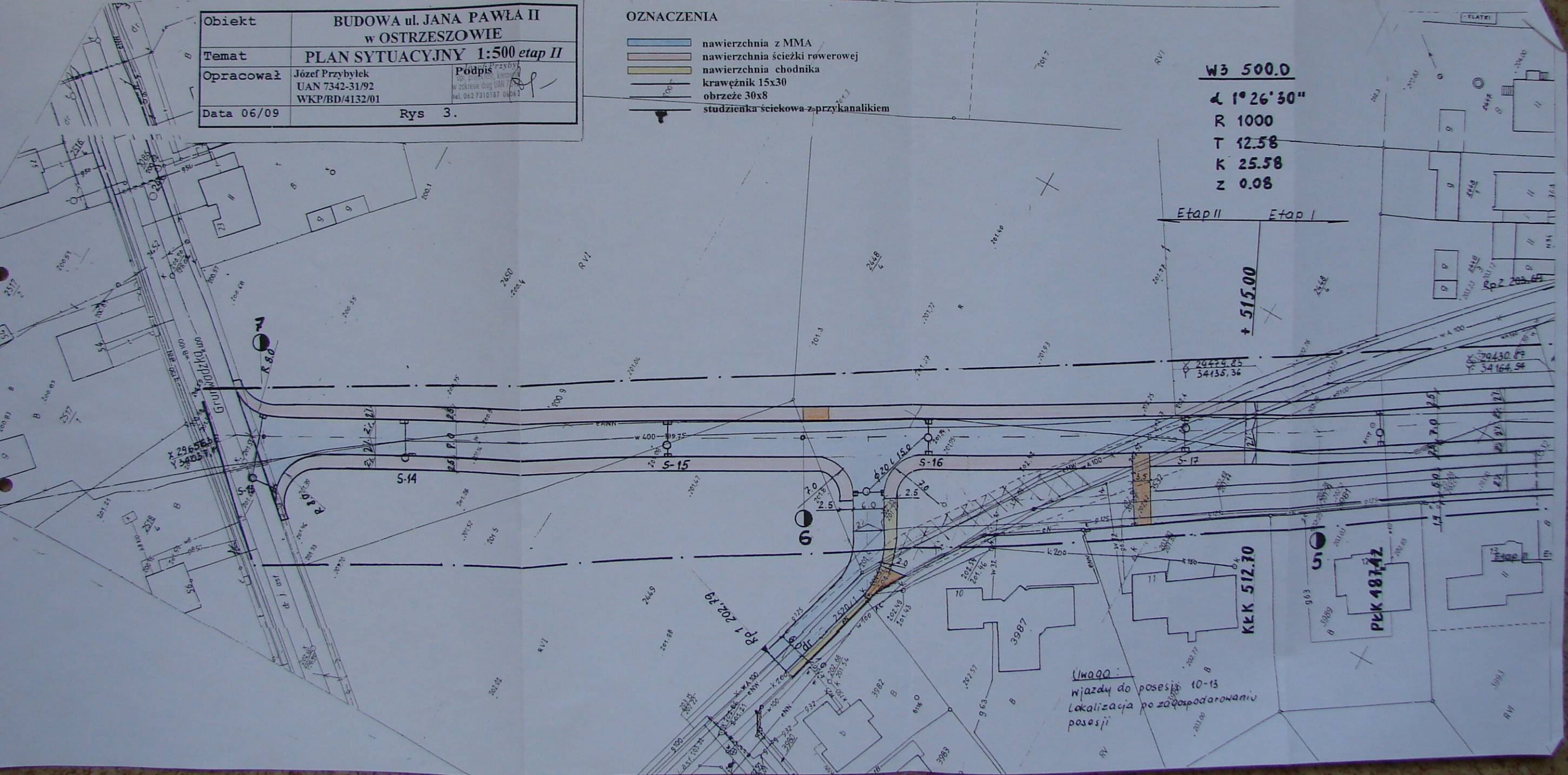
Etap II Etap I

+ 515.00

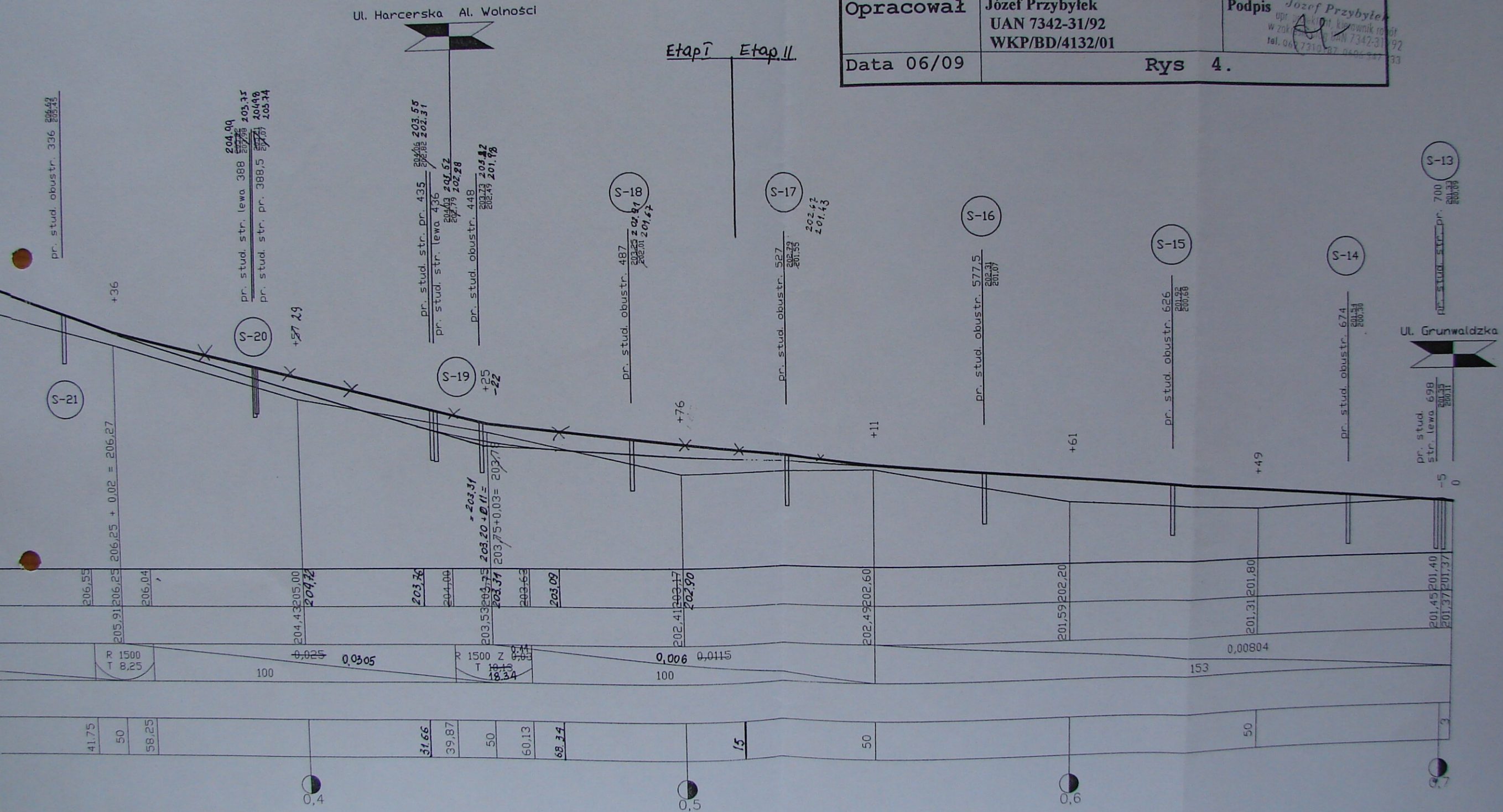
KK 512.70

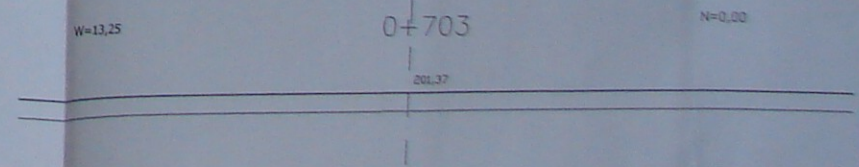
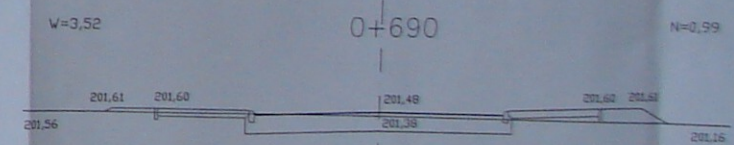
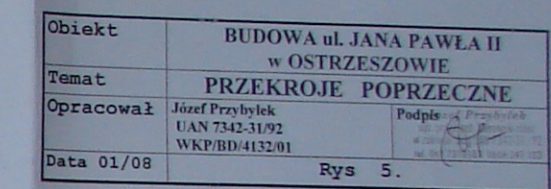
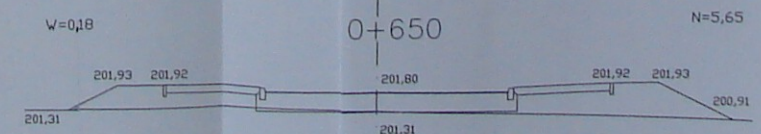
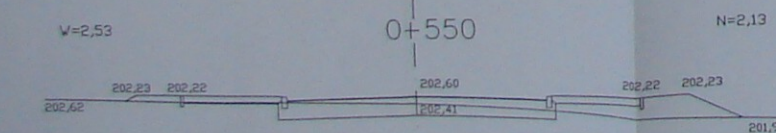
PK 487.42

(Waga)
wjazdu do posesji 10-13
Lokalizacja po zagospodarowaniu
posesji

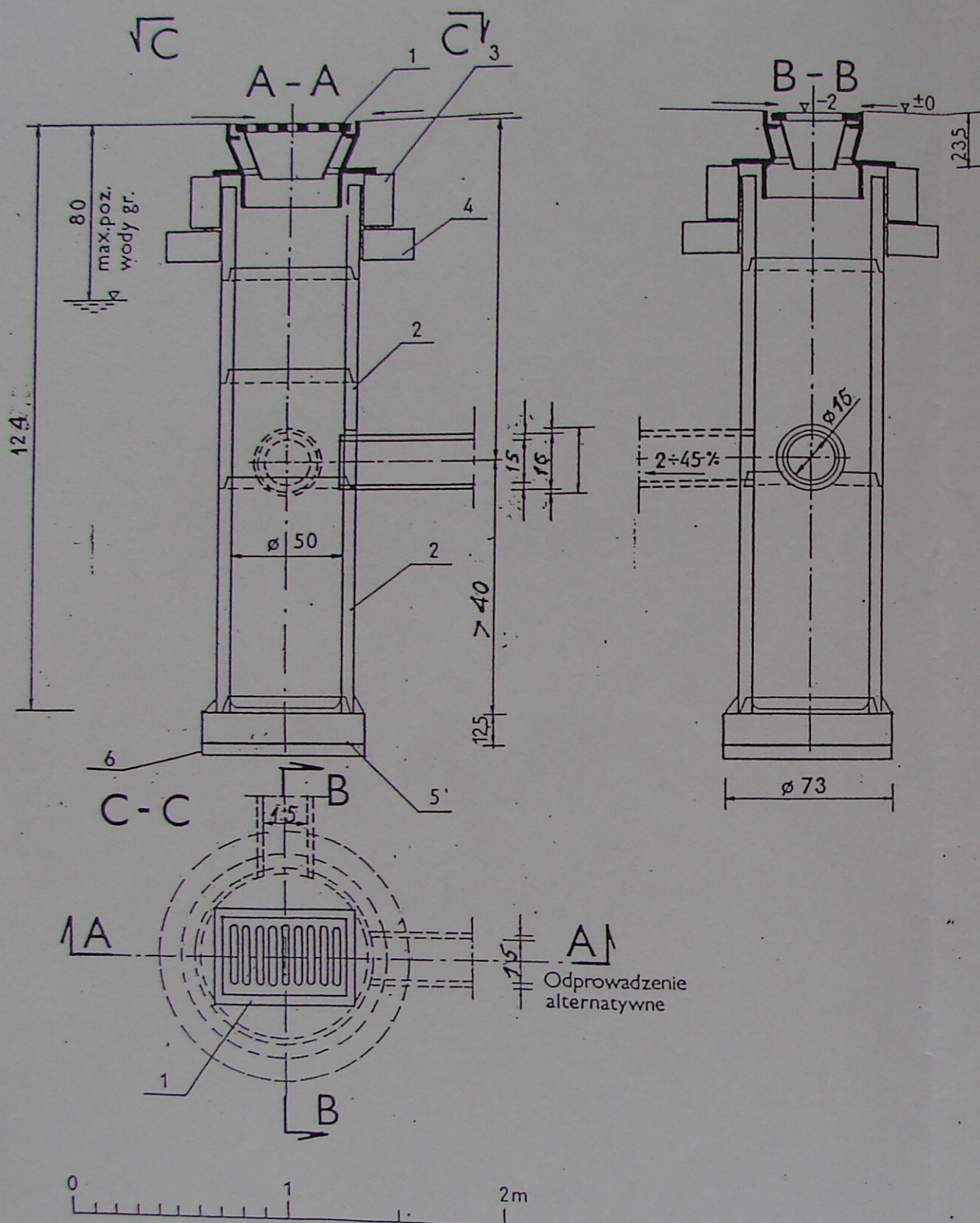


Obiekt	BUDOWA ul. JANA PAWŁA II w OSTRZESZOWIE	
Temat	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY etap II	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	Podpis <i>Józef Przybyłek</i> upr. inżynier, kierownik robót w Zakładzie UAN 7342-31/92 tel. 062 7310 87 0405 347 333
Data 06/09	Rys 4.	





cm



ZASTOSOWANIE

Do odprowadzenia wód opadowych z jezdni ulicznych i placów do kanałów deszczowych.

MATERIALY

- 1- Wpust ułożony żeliwny przejazdowy, typ ciężki wg PN/H-74081
- 2- Kęgi betonowe średnicy 50 cm z betonu żwirowego klasy B250/marka 250/ wysokości 30 lub 50 cm wg KR1-22.2.6/6/
- 3- Pierścień żelbetowy $\phi 650$ cm z betonu wibrowanego klasy B200 /marka 200/, stal zbroj. St0S
- 5- Płyta fundamentowa grubości 15 cm wykonana z betonu klasy B150/marka 170/
- 6- Podsypka z tłuczni lub żwiru grubości 7 cm.

Obiekt	BUDOWA ul. JANA PAWŁA II w OSTRZESZOWIE	
Temat	RYSUNEK STUDNI ŚCIEKOWEJ	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92	Podpis <i>Józef Przybyłek</i> upr. projektant, kierownik robót w zakresie dróg ul. 7342-31-02 tel. 062 754 0187 0606 342 33
Data 01/08	Rys 6.	



Transprojekt

KANALIZACJA DESZCZOWA

STUDZIENKA ŚCIEKOWA Z POJEDYŃCZYM WPUSTEM
I OSADNIKIEM

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa nadana zamówieniu: Budowa ul. Jana Pawła II w Ostrzeszowie, etap II

Miejsce wykonania zamówienia: ul. Jana Pawła II w Ostrzeszowie

Nazwy i kody CPV: 45.23.33.30-1 Fundamentowanie ulic
45.23.32.52-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic
45.23.31.62-2 Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych

Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Ostrzeszów
Adres zamawiającego: ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów

Data opracowania: maj 2009 r.

Józef Przybytek
upr. projektant, kierownik robót
w zakresie dróg UAN 7342-31/92
tel. 062 731 01 87 0606 347 333

PRZEDMIAR ROBÓT
Spis działów przedmiaru robót

Nazwa obiektu/robót: Budowa ulicy Jana Pawła II w Ostrzeszowie, etap II
Lokalizacja: ul. Jana Pawła II w Ostrzeszowie
Zamawiający: Miasto i Gmina Ostrzeszów,
Adres Zamawiającego: ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów

L.p.	Nazwa	Pozycja
1.	Roboty przygotowawcze	1-7
2.	Roboty ziemne	8-14
3.	Odwodnienie	15-21
4.	Jezdnia	22-32
5.	Ciąg pieszo-jezdny, chodnik, wjazdy	33-39
6.	Roboty towarzyszące	40-47

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE					
1	KNNR 1	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km		
d.1	0111-01				
	D.01.01.01	0.703-0.515	km	0.188	
				RAZEM	0.188
2	KNNR 1	Ścinanie piłą mechaniczną drzew o średnicy 36-45 cm	szt.		
d.1	0103-04				
	D.01.02.01	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3	KNNR 1	Karczowanie pni o śr. 36-45 cm koparką podsiebnierną w gruntach kat. I-II o normalnej wilgotności	szt.		
d.1	0104-04				
	D.01.02.01	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNNR 1	Mechaniczne karczowanie zagajników gęstych powyżej 60% powierzchni.	ha		
d.1	0102-01				
	D.01.02.01	0.01	ha	0.010	
				RAZEM	0.010
5	KNNR 1	Wywożenie dłużyc na odległość do 2km.	mp		
d.1	0107-01				
	D.01.02.01	3	mp	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNNR 1	Wywożenie na odl. do 2 km korzeni i pni o średnicy 36-45 cm w terenie normalnym	szt.		
d.1	0108-04				
	D.01.02.01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNNR 1	Usunięcie i spalanie pozostałości po karczunku - dragowina, karcze, gałęzie i resztki	mp.		
d.1	0110-01				
	D.01.02.01	4	mp.	4.000	
				RAZEM	4.000
2 ROBOTY ZIEMNE					
8	KNNR 1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.2	0113-01				
	D.02.00.01	188*12	m ²	2256.000	
				RAZEM	2256.000
9	KNNR 1	Wykopy wykonywane spycharkami w gr.kat. I-III z rozplantowaniem na przyległym pasie	m ³		
d.2	0213-01				
	D.02.00.01	269.57	m ³	269.570	
				RAZEM	269.570
10	KNNR 1	Przemieszczanie spycharkami mas ziemnych kat. I-III uprzednio odspojonych na odl.do 10 m	m ³		
d.2	0215-01 + KNNR 1				
	0215-03				
	D.02.00.01	269.57	m ³	269.570	
				RAZEM	269.570
11	KNNR 1	Ukop gruntu na nasyp Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat. I-II z transp.urobku sam.samowyład.	m ³		
d.2	0201-07				
	D.02.00.01	627.3	m ³	627.300	
				RAZEM	627.300
12	KNNR 1	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyładowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV)	m ³		
d.2	0208-02				
	D.02.00.01	Krotność = 4			
		627.3	m ³	627.300	
				RAZEM	627.300

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNNR 1 d.2 0407- 01D.02.00.0 1	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3,0 m spycharkami w gruncie kat.I-II	m ³		
		627.3	m ³	627.300	
				RAZEM	627.300
14	KNNR 1 d.2 0503- 05D.02.00.0 1	Plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i korony nasypów w gruntach kat.I-III	m ²		
		188*2*1.5	m ²	564.000	
				RAZEM	564.000
3 ODWODNIENIE					
15	KNNR 1 d.3 0210- 01D.02.00.0 1	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.lyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III	m ³		
		(60+15)*0.6*1.2	m ³	54.000	
				RAZEM	54.000
16	KNNR 1 d.3 0214- 05D.02.00.0 1	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat.gr. III-IV	m ³		
		75*0.6*1.2	m ³	54.000	
				RAZEM	54.000
17	KNNR 11 d.3 0505-02 D.03.02.01	Przykanaliki z rur kielichowych z PCW o śr. nom. 150 mm z połączeniem w studniach rewizyjnych	m		
		7+2+7+2+7+2+7+2+13+5+2*3	m	60.000	
				RAZEM	60.000
18	KNNR 4 d.3 1424-01 D.03.02.01	Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr.500 mm z osadnikiem i syfonem	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
19	KNNR 6 d.3 1305-03 D.03.02.01	Regulacja pionowa studzienek kanalizacji sanitarnej dla urządzeń podziemnych przy objętości betonu w jednym miejscu od 0.2 do 0.3 m3	m ³		
		5*0.3	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
20	KNNR 4 d.3 1308-03 D.03.02.01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
21	KNNR 4 d.3 1413-01 D.03.02.01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m w ul Zuchów	stud.		
		1	stud.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 JEZDZIA					
22	KNNR 6 d.4 0103-03 D.04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		188*7.5+49*6.5+2*(7*7-3.14*49/4)+10.0*1.8/2+15.6*6.25/2	m ²	1807.320	
				RAZEM	1807.320
23	KNNR 6 d.4 0109-02 D.04.05.01	Umocnione podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5 MPa Podbudowa betonowe gr.15 cm pielęgnowane piaskiem i wodą	m ²		
		188*7.5 +10*1.8/2+15.6*6.25/2+24*6.5+2*(7*7-3.14*49/4)	m ²	1644.820	
				RAZEM	1644.820
24	KNNR 6 d.4 0113-02 D.04.04.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych twardych stabilizowanych mechanicznie gr. 20 cm	m ²		
		188*7+10*1.8/2+15.6*6.25/2+24*6.0+2*(7*7-3.14*49/4)	m ²	1538.820	
				RAZEM	1538.820
25	KNNR 6 d.4 0113-04	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 8 cm na odcinku ul Zuchów	m ²		
		25*6+2*(7*7-3.14*49/4)	m ²	171.070	
				RAZEM	171.070
26	KNR AT-03 d.4 0202-01 D.04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m2	m ²		
		1538.82+25*6	m ²	1688.820	
				RAZEM	1688.820

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNNR 6 d.4 0110-03 D.04.08.01	Podbudowy z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych gr. 7 cm wg PN-S-96025 o stabilności >11kN Krotność = 0.88 1538.82	m ² m ²	 1538.820	 1538.820
				RAZEM	1538.820
28	KNNR AT-03 d.4 0202-02 D.04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m ² 1538.82	m ² m ²	 1538.820	 1538.820
				RAZEM	1538.820
29	KNNR 6 d.4 0308-03 D.05.03.05	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 6 cm (warstwa wiążąca) wg PN-S-96025 o stabilności >11kN 1538.82	m ² m ²	 1538.820	 1538.820
				RAZEM	1538.820
30	KNNR AT-03 d.4 0202-02 D.04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m ² 1538.82	m ² m ²	 1538.820	 1538.820
				RAZEM	1538.820
31	KNNR 6 d.4 0309-02 D.05.03.05	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa ścieralna) wg PN-S-96025 o stabilności >10 kN Krotność = 1.25 1538.82+25*6	m ² m ²	 1688.820	 1688.820
				RAZEM	1688.820
32	KNNR 6 d.4 0403-03D.08.01.0 1	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych z oporem na podsypce cementowo-piaskowej Beton B-10 188*2+49*2	m m	 474.000	 474.000
				RAZEM	474.000
5 CIĄG PIESZO-JEZDNY, CHODNIK< WJAZDY					
33	KNNR 6 d.5 0103-01 D.04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni chodnika, ścieżki, wjazdów 188*2.5*2+4*2.5+20*1.0+8*(1.5+5.)/2+15*2.5+10*3.5	m ² m ²	 1068.500	 1068.500
				RAZEM	1068.500
34	KNNR 6 d.5 0105-08 D.08.02.02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane mechanicznie o gr.5 cm 188*2.5*2+4*2.5	m ² m ²	 950.000	 950.000
				RAZEM	950.000
35	KNNR 6 d.5 0113-02 D.04.04.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw lamanych stabilizowanych mechanicznie gr. 20 cm 13*3.5+8*(1.5+5.5)/2+5*2.5	m ² m ²	 86.000	 86.000
				RAZEM	86.000
36	KNNR 6 d.5 0502-03 D.08.02.02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 60% kostki kolorowej 40 % kostki szarej 188*2.5*2+4*2.5	m ² m ²	 950.000	 950.000
				RAZEM	950.000
37	KNNR 6 d.5 0502-03 D.08.02.02	Nawierzchnia wjazdów Chodniki z kostki brukowej betonowej kolorowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 86.0	m ² m ²	 86.000	 86.000
				RAZEM	86.000
38	KNNR 6 d.5 0502-03 D.08.02.02	Chodniki z kostki brukowej betonowej szarej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem ul Zuchów 20*1.0+15*2.5	m ² m ²	 57.500	 57.500
				RAZEM	57.500
39	KNNR 6 d.5 0404-05 + KNR 2-31 0402-04 D.08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową na ławie betonowej z oporem z betonu B-10 188*2+50+13*2+5+8+3.5	m m	 468.500	 468.500
				RAZEM	468.500
6 ROBOTY TOWARZYSZĄCE					
40	KNNR 5-10 d.6 0303-02 D.01.03.04	Układanie rur ochronnych z PCW o śr. do 110 mm w wykopie dla kabli telekomunikacyjnych 60	m m	 60.000	 60.000
				RAZEM	60.000

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41	KNR 5-10 d.6 0303-03	Układanie rur ochronnych z PCW o śr. do 140 mm w wykopie	m		
		130	m	130.000	
				RAZEM	130.000
42	KNR-W 2-19 d.6 0119-01	Rury ochronne o śr.nom.150 mm dla gazociągu	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
43	KNNR 6 d.6 0702-05 D.07.02.01	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. ponad 0.3 m2 średnie odbłaskowe A-7 szt 2 ul Zuchów i JP II przy ul Grunwaldzkiej D-1 szt 4 B-9 szt 2 C-13/C-16 szt 4 C-13a szt 2 D-6b szt 4	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
44	KNNR 6 d.6 0702-01 D.07.02.01	Pionowe znaki drogowe - słupki z rur stalowych	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
45	KNNR 6 d.6 0802-02	Rozebranie nawierzchni z tłucznia gr. 15 cm mechanicznie, kruszywo do zużycia na podbudowę na wjazdach	m ²		
		75*6	m ²	450.000	
				RAZEM	450.000
46	KNNR 6 d.6 0806-01	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce piaskowej	m		
		27	m	27.000	
				RAZEM	27.000
47	KNNR 6 d.6 0805-05	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		27*1.5	m ²	40.500	
				RAZEM	40.500