

Ostrzeszów, dn. 25.08.2023 r.

WGN.6845.403.2023

Działając na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) w nawiązaniu do ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości

INFORMACJĘ

o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę działek ewidencyjnych nr: 260/1, 260/2, 260/3, 260/5, 260/6, 260/7 i 260/8 o łącznej powierzchni 1,4482 ha, położonych w miejscowości Potaśnia, obręb ewidencyjny Myje, gmina Ostrzeszów

1. W dniu 17.08.2023 r. w siedzibie tut. Urzędu w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej 31, w pokoju nr 104 o godz. 10⁰⁰ został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów położonych w miejscowości Potaśnia, obręb ewidencyjny Myje, gmina Ostrzeszów, oznaczonego jako działki ewidencyjne nr:
260/1 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00042693/2,
260/2 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00042694/9,
260/3 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00042695/6,
260/5 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00042697/0,
260/6 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00042698/7,
260/7 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00042699/4,
260/8 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00042319/7,
Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1,4482 ha.
1. Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 1 osoba.
2. Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – brak.
3. Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego (**roczna**) – **637,21 zł brutto**. *Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 955.) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570).*
4. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu – stawka czynszu dzierżawnego (**roczna**) – **650,00 zł brutto**. *Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 955.) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570).*
5. Dzierżawca nieruchomości – Marian Adamski.

Z up. Burmistrza
/-/ Barbara Gmerek
Wiceburmistrz