

ZAŁĄCZNIK NR 2
do uchwały nr XXVIII/237/2020
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 29 grudnia 2020r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

w rejonie: *Al. Wolności, Al. Wojska Polskiego, ul. Tadeusza Kościuszki, ul. Ignacego Daszyńskiego, pl. Borek i ul. Piastowskiej w Ostrzeszowie*

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i Imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść Uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Ostrzeszów		Uwagi	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	Uwaga uwzględniona	7.	8.	Uwaga uwzględniona	9.	10.	11.
1.	26.06.2020r.	(...)*	3. Dotyczy jednostki IMW – możliwości zwiększenia wskaźnika intensywności zabudowy z max 0,45 do 2,25 i ilości kondygnacji. (tekst planu §21ust.3pkt1 lit. b)	Działki nr 2349/1, 2351/1, 2351/3, 2349/2, 4247	Wskaźnik intensywności zabudowy – min. 0,33, max. 2,10. Wysokość budynków liczoną od poziomu terenu do kalenicy – max.17m i 14m.			NIE			NIE	Po ponownej analizie intensywności zabudowy terenów objętych planem ustalono wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,33 do 2,10. W uchwale nie ma określonych ilości kondygnacji, gdyż zgodnie z rozporządzeniem w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (§ 4 punkt 6) nie jest wymagane. Ustalenia w zakresie wysokości zabudowy wpisano zgodnie z uzgodnieniem Konserwatora Zabytków
			6. Dotyczy jednostki IMW - zmiany zapisu o obowiązku wykonania placu zabaw na : „obowiązek wykonania placu zabaw dotyczący zespołu budynków		Obowiązek wyznaczenia na terenie własnej działki budowlanej: m.in. placu zabaw dla małych dzieci, o powierzchni min. 100 m². Obowiązek wykonania placu zabaw dotyczący inwestycji mieszkaniowych przewidujących więcej niż 10 mieszkań,			NIE			NIE	Dla każdego terenu pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne musi być miejsce m.in. pod plac zabaw.

[illegible]

[illegible]

(...)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art.5 ust.2 ustawy o dostępie do informacji publicznej;

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

.....

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej Ostrzeszów
B. Golindhe
mgr Beata Galinska