

**Miasto i Gmina Ostrzeszów**



# **Plan Rozwoju Miejscowości Rogaszyce na lata 2020 - 2023**

Dokument opracowany przez pracowników  
Wydziału Inwestycji Drogownictwa i Rozwoju Miasta i Gminy Ostrzeszów

**Ostrzeszów 2019**

Plan Rozwoju Miejscowości Rogaszyce jest dokumentem określającym przyszłe kierunki rozwoju miejscowości, uwzględniający sferę infrastrukturalną, społeczną i ekonomiczną. Został opracowany z myślą o właściwym planowaniu i podejmowaniu słusznych działań, które przyczynią się do poprawy sytuacji na terenie wsi. Cele i kierunki działań przedstawione w dokumencie zostały nakreślone zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców, wyrażonymi przez przedstawicieli rady sołeckiej. Niniejszy dokument stanowić będzie podstawę do ubiegania się o środki pomocowe z funduszy strukturalnych Unii Europejskich, przeznaczonych na rozwój wsi oraz zachowania dziedzictwa kulturowego. Plan Rozwoju obejmuje zadania, których realizację przewidziano na lata 2020 – 2023. Przyjęty okres wynika z założeń planistycznych przyjętych w gminie Ostrzeszów. Struktura dokumentu opiera się na podstawowym schemacie logiki interwencji projektu. Dokument zawiera opis stanu rzeczywistego podsumowany analizą SWOT, określa podstawowe cele i wskazuje na działania, których realizacja przyczyni się do osiągnięcia przyjętych założeń.

## Spis treści

|     |                                                                         |    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | Charakterystyka wsi Rogaszyce.....                                      | 4  |
|     | Gmina Ostrzeszów.....                                                   | 4  |
|     | Krótki rys historyczny.....                                             | 5  |
|     | Położenie wsi Rogaszyce.....                                            | 6  |
|     | Dane demograficzne.....                                                 | 7  |
|     | Opis sytuacji społeczno - gospodarczej.....                             | 7  |
|     | Infrastruktura techniczna na terenie wsi.....                           | 8  |
|     | Instytucje użyteczności publicznej i ich zaplecze.....                  | 10 |
| 2.  | Analiza SWOT wsi Rogaszyce.....                                         | 12 |
|     | Analiza SWOT.....                                                       | 12 |
|     | Wnioski wypływające z analizy SWOT.....                                 | 14 |
| 3.  | Cele strategiczne rozwoju wsi.....                                      | 15 |
| 3.1 | Cel pierwszy – podniesienie standardu życia i pracy mieszkańców.....    | 15 |
| 3.2 | Cel drugi – rozwój tożsamości i zachowanie dziedzictwa kulturowego..... | 15 |
| 4.  | Działania, które należy podjąć.....                                     | 16 |
| 4.1 | Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Rogaszyc.....       | 16 |
| 4.2 | Rozbudowa i doposażenie Świetlicy Wiejskiej.....                        | 16 |
| 4.3 | Harmonogram realizacji oraz koszty planowanych projektów.....           | 17 |
| 5.  | Podsumowanie.....                                                       | 17 |

# 1. Charakterystyka wsi Rogaszyce

Przedstawienie dokładnej charakterystyki miejscowości wymaga ukazania szerszego kontekstu, niż tylko nawet bardzo dokładny opis sytuacji wewnętrznej. Dlatego prezentację wsi Rogaszyce poprzedzi krótki opis gminy Ostrzeszów.

## Gmina Ostrzeszów.

Wieś Rogaszyce należy do gminy Ostrzeszów i jest największym sołectwem tej gminy. Gmina Ostrzeszów położona jest w południowej części województwa wielkopolskiego, na pograniczu Niziny Wielkopolskiej i Niziny Śląskiej. Gmina Ostrzeszów należy do powiatu ostrzeszowskiego. Położenie gminy przedstawia **rysunek 1**. Powierzchnia gminy wynosi 187 km<sup>2</sup>, cechą charakterystyczną gminy jest duże zalesienie, sięgające 39 %.



Rysunek 1. Położenie gminy Ostrzeszów i sołectwa Rogaszyce.

Gminę Ostrzeszów zamieszkuje **24 102 osób**<sup>1</sup>, z czego 14 214 osób terenie miasta (58.97% liczby wszystkich mieszkańców gminy), obszary wiejskie są zamieszkałe przez 9 888 osoby, co stanowi 41.03% liczby mieszkańców gminy.

<sup>1</sup> Dane pochodzą z Ewidencji Ludności prowadzonej przez Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, aktualne na dzień 31. grudnia 2018 roku

Dochód podatkowy gminy Ostrzeszów na 1 mieszkańca obliczany zgodnie z przepisami o dochodach jednostek samorządu terytorialnego kształtuje się na poziomie **1660.15 złotych**.

Gmina Ostrzeszów nie jest zagrożona szczególnie wysokim bezrobociem, stopa bezrobocia dla powiatu ostrzeszowskiego w grudniu 2018 roku wyniosła 4,3 %.

Na terenie gminy Ostrzeszów znajduje się 11 obiektów wpisanych do rejestru zabytków, wszczęto także postępowanie w sprawie wpisania kolejnej pozycji. Cały teren gminy należy do obszaru chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”, ustanowionego rozporządzeniem nr 63 Wojewody Kaliskiego z dnia 7 września 1995 roku.

W skład Gminy Ostrzeszów wchodzi 20 sołectw, które są zróżnicowane pod względem liczby ludności i powierzchni. Każde z nich charakteryzuje się także odmienną strukturą społeczno – gospodarczą i planowanymi kierunkami rozwoju.

### **Krótki rys historyczny.**

Rogaszyce są wsią o bardzo długiej i bogatej historii. Jak podają księgi fundacji biskupstwa wrocławskiego, parafia Rogaszyce należała do Diecezji Wrocławskiej już w 1300 roku. Kodeks dyplomatyczny Wielkopolski Nr 1432 zawiera wzmiankę datowaną na rok 1360, która wspomina o Rogaszycach. Najwcześniejsze znane doniesienia historyczne mówiące o istnieniu w Rogaszycach kaplicy lub kościoła pochodzą z dnia 3 czerwca 1638 roku, kiedy to „spisano dokument o erekcji i uposażeniu nowego kościoła parafialnego w Rogaszycach, dodając, że w miejsce starego i spustoszonego zbudował Jan Mączyński, dziedzic dóbr Rogaszyckich nowy drewniany kościół parafialny, powiększył nowymi ofiarami w ziemi i łąkach dawniejsze uposażenie”<sup>2</sup>. Z dokumentu tego jednak jasno wynika, że już przed 1638 rokiem znajdował się w Rogaszycach kościół z uposażeniem. Istnieją także dokumenty, które świadczą o istnieniu szkoły na terenie Rogaszyc już w XVII wieku, wizytacja Rogaszyc odbyta przez księdza Wawrzyńca Joanstona 23 kwietnia 1671 roku donosi o szkole, w której mieszkał nauczyciel i 210 parafianach, którzy uczestniczyli w obchodach Wielkanocy. Aktualnie znaczenie historyczne mają następujące obiekty znajdujące się na terenie wsi:

- murowany kościół z wieżą zbudowany w 1903 roku, ufundowany przez właścicieli ziemskich – Państwa Wężyków
- pozostałości po drewnianym wiatraku
- dwór Państwa Wężyków wraz z ogrodem

---

<sup>2</sup> Cytat z książki „*Wspomnienia o mieście Ostrzeszowie, bliższej jego i dalszej okolicy*” napisanej przez ks. M. Prelińskiego, proboszcza ostrzeszowskiego, wydanej w 1920 roku drukiem Gazety Ostrzeszowskiej.

### Położenie wsi Rogaszyce.

W skład sołectwa Rogaszyce, stanowiącego jednostkę pomocniczą Gminy Ostrzeszów wchodzi tylko jedna miejscowość – wieś Rogaszyce, która jest położona w południowej części gminy Ostrzeszów. Statut sołectwa Rogaszyce określa jego granice, które zostały przedstawione na **rysunku 2**. Powierzchnia sołectwa wynosi 25,85 km<sup>2</sup>, co stanowi 13,8% powierzchni gminy. W skład wsi wchodzi integralne mniejsze historyczne części:

- Dobra
- Hanobry
- Królewskie
- Malinów
- Wiązownia
- Żyrów
- Źródelnia.



**Rysunek 2. Granice sołectwa Rogaszyce.**

Droga krajowa nr 11 jest najczęściej wykorzystywaną trasą, łączącą Rogaszyce ze stolicą gminy – Ostrzeszowem. W związku z dużym natężeniem ruchu na tej trasie, wybudowano ścieżkę pieszo – rowerową co w znacznym stopniu zwiększyło bezpieczeństwo rowerzystów i pieszych. Odległość z centrum wsi do centrum Ostrzeszowa wynosi około 6 kilometrów. Istnieją także inne alternatywne połączenia:

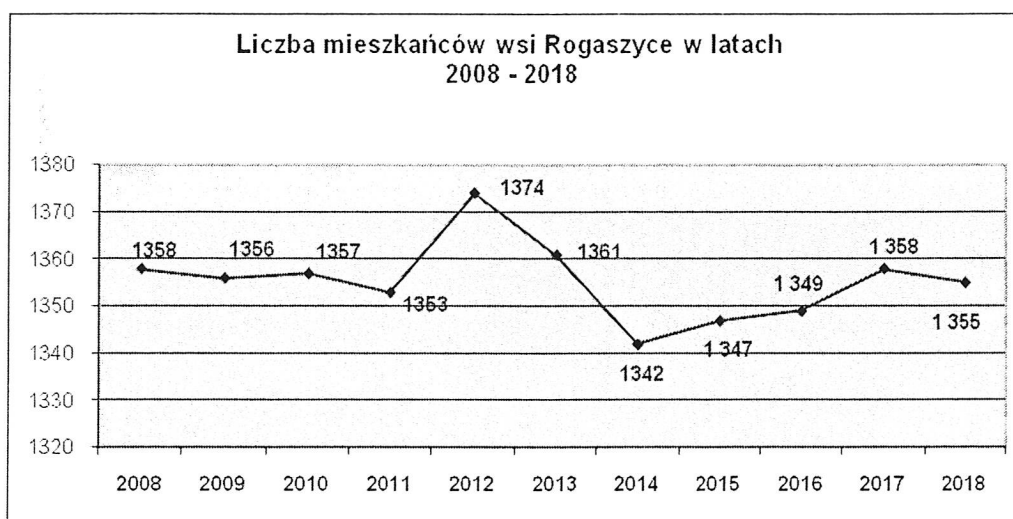
- droga przez Królewskie i Pustkowie – jest to bardzo dogodne połączenie,
- droga biegnąca w okolicach Bałczyny przez Olszynę.

Położenie Rogaszyce można uznać za bardzo dogodne i stanowiące silny atut w perspektywie dalszego rozwoju.

### **Dane demograficzne.**

Wieś Rogaszyce jest w chwili obecnej drugą co do wielkości miejscowością w gminie Ostrzeszów, na koniec roku 2018 zamieszkiwało w niej 1355 osób. Zmiany liczby mieszkańców na przestrzeni ostatnich dziesięciu lat przedstawia wykres 1.

Na terenie wsi znajduje się 338 gospodarstw domowych, w tym przypadku można odnotować stałą tendencję wzrostową, od roku 2004 zostało utworzone 51 nowych gospodarstw domowych. Rogaszyce są wsią stale rozwijającą się, nie obserwuje się tendencji znaczącego spadku liczby mieszkańców lub wzrostu średniego wieku mieszkańców.



Wykres 1. Liczba mieszkańców Rogaszyce w ostatnich dziesięciu latach.

### **Opis sytuacji społeczno - gospodarczej.**

Przemiany społeczno – gospodarcze ostatnich kilkunastu lat w Polsce miały także duży wpływ na sytuację w Rogaszycach. Głównym źródłem zatrudnienia dla większej części mieszkańców wsi jest praca zawodowa w sektorach nie związanych z rolnictwem. Mieszkańcy wykazują się dużą przedsiębiorczością, około 80 mieszkańców wsi prowadzi własną działalność gospodarczą nastawioną głównie na usługi. Osoby prowadzące działalność gospodarczą na terenie wsi zatrudniają także mieszkańców Rogaszyce. Spora liczba mieszkańców znajduje zatrudnienie w małych i średnich przedsiębiorstwach działających na

terenie gminy, szczególnie w Ostrzeszowie. Wymaga to codziennego podróżowania do miasta, które stanowi główny ośrodek miejski dla mieszkańców wsi, realizujący funkcje administracyjne, społeczne, kulturalne i edukacyjne.

Liczba gospodarstw rolnych faktycznie działających na terenie wsi w ostatnich latach zmniejszyła się, pozostały gospodarstwa nastawione na dalszy rozwój i spełnianie wymagań Unii Europejskiej. Kierunki produkcji gospodarstw rolnych są dość zróżnicowane i trudno wskazać kierunek dominujący. Czynnikiem wpływającym niekorzystnie na rozwój rolnictwa jest słaba klasa gleb na terenie Rogaszyc, jednak tendencje zmian zachodzących w rolnictwie we wsi należy uznać za korzystne.

Stopa bezrobocia na terenie wsi jest zbliżona do stopy bezrobocia występującej w Gminie Ostrzeszów i w znaczący sposób zależy od lokalnej koniunktury gospodarczej.

Mieszkańcy Rogaszyc wykazują spore zainteresowanie rozwojem wsi i popierają działania społeczne mające na celu poprawę warunków życia. Wspólnymi siłami wykonano wiele prac znacznie podnoszących standard wsi. Komitety społeczne składające się z mieszkańców Rogaszyc doprowadziły także do wykonania wielu zadań realizowanych przez różne jednostki i organizacje, między innymi wybudowano:

- szkołę,
- przedszkole,
- Kaplicę Pogrzebową,
- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjną.

#### **Infrastruktura techniczna na terenie wsi.**

Rogaszyc to wieś schludna i czysta, co pozytywnie świadczy o jej mieszkańcach. Mieszkańcy utrzymują czystość wokół swoich zabudowań i na drogach do nich przylegających, co jest zgodne z wielkopolską tradycją. Zabudowa mieszkalna na terenie wsi to w zdecydowanej części domy jednorodzinne, istnieje także kilka przypadków zabudowy wielorodzinnej, będącej spadkiem po Państwowym Gospodarstwie Rolnym oraz Gospodarstwie Rybackim. W ostatnich latach powstało wiele nowych domów jednorodzinnych, w najbliższych latach ta tendencja powinna zostać zachowana szczególnie z uwagi na bliskie sąsiedztwo Ostrzeszowa i istniejące tereny pod zabudowę jednorodzinną.

Istotnym problem wpływającym niekorzystnie na dalszy rozwój Rogaszyc są braki w infrastrukturze technicznej na terenie wsi. Cały teren wsi jest zelektryfikowany, dostępna jest także sieć wodociągowa i telekomunikacyjna. Pod koniec roku 2004 pojawiła się także

możliwość radiowego dostępu do Internetu. Sołectwo Rogaszyce nie posiada jednak sieci kanalizacyjnej oraz sieci gazu ziemnego. Brak kanalizacji wymusza konieczność odprowadzania ścieków we własnym zakresie i niekorzystnie wpływa na środowisko naturalne. Bywa także czynnikiem, który wpływa na lokalizację budowy domów jednorodzinnych przez mieszkańców gminy. Dlatego też złożony został w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich wniosek o dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków dla mieszkańców Rogaszyce. Brak dostępu do gazu ziemnego często determinuje sposób ogrzewania domów, w większości są to instalacje centralnego ogrzewania opalane węglem kamiennym.

Stan dróg lokalnych na terenie wsi nie wymaga dużych nakładów. Nawierzchnia asfaltowa istnieje na:

- drodze przez centrum wsi, od połączenia z drogą krajową nr 11, w okolicach byłego PGR przez Żyrów do kolejnego połączenia z drogą krajową nr 11
- drodze z Żyrowa na Królewskie
- drodze biegnącej od połączenia z drogą krajową nr 11, w okolicach Bełczyny, do Olszyny i Ostrzeszowa
- drodze biegnącej przez Kolonie (równoległej do drogi w centrum wsi),
- drodze przez Królewskie do Ostrzeszowa
- drodze na Osiedle 1 i 2.

Stan nawierzchni na tych drogach jest zadowalający. Szczególnie dotkliwy jest brak nawierzchni asfaltowej na:

- drodze biegnącej na Malinów (w kierunku Mikorzyna),
- drodze na Hanobry,
- drodze biegnącej z Królewskiego na tzw. Wiatrak w kierunku Tokarzewa,
- drodze na Żyrów (nawierzchnia asfaltowa wymaga gruntownej naprawy).

W związku z infrastrukturą drogową należy także wspomnieć o chodnikach i parkingach. Jeden z istniejących chodników na terenie wsi Rogaszyce wykonany z kostki brukowej przebiega wzdłuż jednej strony drogi w centrum wsi. Podniesienie estetyki wsi i poziomu bezpieczeństwa wiąże się z koniecznością wybudowania kolejnych chodników. W okolicy kościoła oraz Kaplicy Pogrzebowej zorganizowano parking utwardzony kamieniem. Miejsca parkingowe w centrum wsi zostały przygotowane w miarę posiadanych środków wspólnymi siłami mieszkańców, ale wymagają położenia kostki brukowej. Brakuje także miejsc

postojowych w okolicach stadionu sportowego, na którym rozgrywane są mecze lokalnych drużyn sportowych. Istotnym problemem jest brak oświetlenia w wielu miejscach na terenie wsi.

Utrudnieniem przy realizacji wielu zadań z zakresu infrastruktury jest duże rozproszenie zabudowań poza centrum Rogaszyc, dlatego szczególnie efektywne są projekty realizowane w centrum, ponieważ stosunek poniesionych kosztów o odniesionych efektów jest wysoki.

### **Instytucje użyteczności publicznej i ich zaplecze**

Na terenie Rogaszyc funkcjonują instytucje użyteczności publicznej, które korzystnie wpływają na wizerunek wsi, podnoszą standard życia mieszkańców i dbają o zachowanie dziedzictwa kulturowego.

#### **Szkoła Podstawowa**

Znaczący wpływ na rozwój wsi ma zawsze prężnie działająca szkoła. Ślady istnienia szkoły w Rogaszycach sięgają XVII wieku. Bardzo dobrze udokumentowana historia Szkoły Podstawowej w Rogaszycach zaczyna się od roku 1927, ponieważ z tego roku pochodzą pierwsze wpisy do *Kroniki Szkoły Podstawowej Rogaszyce Południe*. Jednak Kronika ta zawiera oznakowanie „**TOM II**”, co wskazuje że była prowadzona już znacznie wcześniej. Szkoła w Rogaszycach od dawna kształtowała odpowiednie postawy społeczne i miłość od tej najmniejszej ojczyzny – własnej wsi. Dlatego jej istnienie jest bardzo ważne dla społeczności lokalnej. Szkoła ma swoją siedzibę w budynku powstałym w wyniku rozbudowy, prowadzonej pod koniec lat 80. W związku z tym jest to wygodny budynek umożliwiający prowadzenie procesu dydaktycznego, niewymagający gruntownego remontu. Posiada ona dobudowaną salę gimnastyczną, brakuje jednak stołówki oraz boiska. Do szkoły podstawowej uczęszczają uczniowie z terenu Rogaszyc oraz sąsiednich sołectw: Turza i Kochłów. Na terenie należącym do szkoły wydzielono parking, wymaga on jednak położenia kostki brukowej. Szkoła podstawowa ma ugruntowaną pozycję wśród szkół gminy Ostrzeszów, a analiza danych demograficznych nie wskazuje na możliwość likwidacji szkoły. Szkoła odgrywa także istotną rolę w kreowaniu życia społecznego we wsi. W budynku szkoły znajduje się także siedziba miejscowej filii Biblioteki Publicznej w Ostrzeszowie. W roku 2019 wybudowano na terenie szkoły Otwartą Strefę Aktywności dofinansowaną ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki, wyposażoną w urządzenia do ćwiczeń.

## Przedszkole

Rogaszyce, jako jedyna wieś w gminie Ostrzeszów posiada Przedszkole, sytuacja taka wynika z zaangażowania społeczności lokalnej, która występowała w obronie tej instytucji. Przedszkole w Rogaszycach ma swoją bogatą historię udokumentowaną w prowadzonej kronice. Obecnie, podobnie jak szkoła wpływa na życie społeczne mieszkańców. Siedzibą przedszkola jest funkcjonalny i wygodny budynek, który z uwagi na upływ czasu wymaga jednak znacznych remontów. W dyspozycji przedszkola jest także duży teren zielony zezmodernizowanym placem zabaw.

## Świetlica Wiejska i Remiza Strażacka

Ważne dla życia wiejskiego organizacje skupiają się wokół Świetlicy Wiejskiej. Jedną z takich organizacji jest **Ochotnicza Straż Pożarna**, która posiada 21 członków czynnych, 50 wspierających i jednego honorowego. Członkowie OSP Rogaszyce realizują cele statutowe swojej organizacji, podejmując szeroki wachlarz działań. Ze Świetlicą Wiejską wcześniej zwaną Wiejskim Domem Ludowym jest także nieodłącznie związana działalność kulturalna. W roku 1977 mieszkańcy wsi założyli **Zespół Pieśni i Tańca**. Pierwszym kierownikiem i założycielem zespołu była przewodnicząca Koła Gospodyń Wiejskich Pani Teresa Oleś. Zespół występował na wielu lokalnych i regionalnych uroczystościach i przeglądach, z których przywoził liczne nagrody i wyróżnienia. W miarę upływu czasu pozyskano odpowiednie stroje ludowe. Na początku lat dziewięćdziesiątych doszło do powolnego zaniechania podejmowanych działań i zespół przestał istnieć. Jednak w 1997 roku doszło do wznowienia miejscowej aktywności kulturalnej, powołano do istnienia zespół śpiewaczy „**Ciotki Sołtysa**”. Trzon zespołu stanowiły panie z Koła Gospodyń Wiejskich. W chwili obecnej zespół dalej prężnie działa i uczestniczy w wielu uroczystościach na terenie powiatu. Obecnie zespół ten nosi nazwę „**Rogaszanie**”.

Wspomniano już tutaj o **Kole Gospodyń Wiejskich**, które działa w Rogaszycach od roku 1964. Panie skupione w tej organizacji także dbają o zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi. Uczestniczą w organizacji i przygotowaniu wielu lokalnych uroczystości, w tym także dożynek, które mają długą tradycję w Rogaszycach.

Zapleczem do działania wyżej wymienionych organizacji są budynki Świetlicy Wiejskiej, posiadają one bardzo dobrą lokalizację, jednak ich stan techniczny wymaga poniesienia wielu nakładów. Mieszkańcy wsi podejmują działania które mają przyczynić się do poprawy sytuacji, wiele prac zostało już wykonanych, choć nadal trzeba przeprowadzić wiele działań i dokupić nowe wyposażenie. Pomieszczenia wchodzące w skład budynku to: duża,

*klimatyzowana sala* z zapleczem kuchennym wykorzystywana na większe spotkania mieszkańców, uroczystości lokalne i uroczystości weselne organizowane przez mieszkańców wsi, *mniejsza sala* wykorzystywana oraz innego rodzaju *pomieszczenia pomocnicze*. Zagospodarowania wymaga także teren wokół Świątlicy i Remizy Strażackiej.

Świątlica Wiejska jest także miejscem spotkań Rady Sołeckiej i Zebrań Wiejskich. Na terenie wsi działa także Koło Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów, które funkcjonuje od roku 2000. Zgodnie ze statutem prowadzi działalność społeczno – kulturalną wśród swych członków, organizuje imprezy, wycieczki, bierze także żywy udział w życiu społeczności lokalnej.

### **Klub Sportowy**

Klub Sportowy Rogaszyce istnieje z przerwami o 1960 roku. W chwili obecnej jest organizacją pożytku publicznego zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w Poznaniu. Klub prowadzi jedną sekcję sportową – piłkę nożną. Boisko i zaplecze nadal wymaga pewnych nakładów.

## **2. Analiza SWOT wsi Rogaszyce**

Poniżej znajduje się analiza SWOT, która jest podsumowaniem podanego powyżej opisu wsi Rogaszyce. Analiza SWOT pozwala w syntetyczny sposób wskazać te elementy, które wpływają pozytywnie na rozwój wsi oraz czynniki zewnętrzne i wewnętrzne, które stanowią zagrożenia dla przyszłości.

### **Analiza SWOT**

#### **Silne strony:**

- Rogaszyce są największą wsią w gminie Ostrzeszów,
- Rogaszyce są położone w pobliżu Ostrzeszowa,
- droga krajowa nr 11 przebiega przez wieś,
- wysoki poziom przedsiębiorczości mieszkańców wsi, którzy prowadzą własną działalność gospodarczą,
- brak rozdrobnionego rolnictwa,
- wieś posiada na swoim obszarze przedszkole,
- na terenie Rogaszyce funkcjonuje szkoła podstawowa o długoletniej tradycji,
- wielowiekowa działalność lokalnej parafii,

- wysoki poziom aktywności społecznej, przejawiający się w poparciu lokalnych inicjatyw,
- prężna działalność lokalnych instytucji zrzeszających różne grupy społeczne:
  - Koło Gospodyń Wiejskich,
  - Ludowy Zespół Sportowy,
  - Ochotnicza Straż Pożarna,
  - Zespół Ludowy „Rogaszanie”,
  - Koło Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów,
- dostęp do sieci internetowej,
- atrakcyjne tereny rekreacyjne w drugie co do wysokości wzniesienie wzgórz Ostrzeszowskich, Bałczyna – 278 m n.p.m.

#### **Szanse:**

- pozyskiwanie środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej oraz Inicjatyw Wspólnotowych na rzecz rozwoju wsi i rolnictwa,
- powstawanie zabudowy jednorodzinnej na terenie Rogaszyc dzięki napływowi ludności z Ostrzeszowa,
- utrzymanie i dalsze funkcjonowanie przedszkola,
- rozbudowa infrastruktury technicznej w tym:
  - kanalizacja (dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków),
  - sieć gazowa,
- rozwój działalności instytucji kulturalnych,
- dalsze pozytywne zmiany w strukturze gospodarczej, wzmocnienie pozycji dużych gospodarstw rolnych, rozwój sfery drobnej przedsiębiorczości,
- rozwój infrastruktury rekreacyjno-sportowej na terenie wzniesienia Bałczyna,
- rozwój Ostrzeszowa i zwiększenie budżetu Miasta i Gminy na inwestycje na terenach wiejskich,

#### **Słabe strony:**

- brak infrastruktury technicznej, szczególnie kanalizacji i gazu ziemnego,
- słaba jakość gleb,
- niewystarczająca ilość chodników,
- brak dróg asfaltowych w miejscach oddalonych od centrum wsi,

- brak odpowiedniego zaplecza dla działalności lokalnych organizacji społecznych. Świetlica Wiejska wymaga rewitalizacji,
- oprócz centrum wsi, gdzie istnieje duże zagęszczenie gospodarstw domowych występuje znaczne rozproszenie zabudowy mieszkalnej, co utrudnia rozwój infrastruktury technicznej,
- brak ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci
- brak boiska spełniającego wymogi i standardy przy Szkole Podstawowej.

### **Zagrożenia:**

- odpływ mieszkańców do większych ośrodków miejskich,
- likwidacja szkoły oraz przedszkola w związku z wystąpieniem zjawiska niżu demograficznego,
- utrata pozycji wpływowej wsi w gminie Ostrzeszów,
- brak działań związanych z rozwojem infrastruktury technicznej,
- zagrożenie bezrobocia w związku z możliwością wystąpienia złej koniunktury na rynku pracy,
- rozwój patologii społecznych związanych z utratą pracy, brakiem perspektyw i nadużywania alkoholu,
- spadek poziomu zaangażowania społecznego w sprawy wsi,

### **Wnioski wypływające z analizy SWOT**

Diagnoza stanu istniejącego wsi Rogaszyce podsumowanego analizą SWOT pokazuje, że istnieją duże perspektywy przed tą miejscowością. Dobra lokalizacja i funkcjonowanie wielu ważnych dla codziennego życia instytucji powoduje, że nie istnieje niebezpieczeństwo wyludnienia wsi. Zwiększająca się liczba gospodarstw domowych jest wynikiem rozwoju budownictwa jednorodzinnego. Szansą na zwiększenie skali tego procesu może być rozbudowa infrastruktury technicznej, szczególnie jeśli chodzi o budowę kanalizacji (dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków), sieci gazu ziemnego, nowych dróg i chodników. Dzięki rozbudowie takiej infrastruktury wieś może stać się ciekawym i atrakcyjnym miejscem osiedlenia się dla nowych mieszkańców.

Rogaszyce są także wsią o bardzo bogatej historii i tradycji, która jest ważnym dziedzictwem duchowym. Mieszkańcy Rogaszyce są ludźmi przedsiębiorczymi i pracującymi na rzecz rozwoju własnej miejscowości. Funkcjonujące organizacje przyczyniają się do właściwego kreowania życia społecznego i zachowania cennych doświadczeń z przeszłości. Taka sytuacja

także wpływa korzystnie na perspektywy rozwoju miejscowości. Jednak ważnym elementem, który może jeszcze bardziej wpłynąć na aktywność i zaangażowanie społeczne mieszkańców jest odpowiednie zaplecze materialne. Stan Świetlicy Wiejskiej, stadionu piłkarskiego i brak ogólnodostępnego palcu zabaw ograniczają dalsze perspektywy rozwoju. Zachowanie, a nawet zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców jest szczególnie istotne, ponieważ wpływa na eliminowanie zagrożeń, które wymieniono w analizie SWOT.

### **3. Cele strategiczne rozwoju wsi**

Plan Rozwoju Miejscowości Rogaszyce nakreśla cele rozwoju wsi, a określenie tych celów było wynikiem przeprowadzonych konsultacji społecznych. Podstawą rozważań nad przyszłością Rogaszyce było sporządzenie analizy stanu obecnego oraz wskazanie istotnych problemów, które występują na terenie wsi. Cele wskazane przez lokalnych liderów opisują pożądaną stan w rzeczywistości w pewnej perspektywie czasowej.

Rada sołecka wskazała dwa nadrzędne cele, których realizacja będzie głównym przedmiotem działań prowadzonych na terenie wsi w najbliższych latach. Realizacja tych celów będzie wymagała opracowania i wdrożenia projektów, które zostaną opisane w kolejnym rozdziale.

#### **3.1 Cel pierwszy – podniesienie standardu życia i pracy mieszkańców.**

Pierwszym celem jest podniesienie standardu życia i pracy mieszkańców wsi. Osiągnięcie tego celu będzie możliwe dzięki poprawie istniejącej i stworzeniu brakujących elementów infrastruktury technicznej na terenie Rogaszyce. Realizacja tego celu pozytywnie wpłynie na wizerunek wsi i stworzy szanse na dalszy rozwój zarówno społeczny, jak i ekonomiczny wsi, związany ze zwiększającą się liczbą mieszkańców.

#### **3.2 Cel drugi – rozwój tożsamości i zachowanie dziedzictwa kulturowego.**

Drugim celem wskazanym przez radę sołecką jest zaspokojenie potrzeb społecznych, rozwój tożsamości społecznej i zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi. Rogaszyce posiadają wieloletnią tradycję, która stanowi cenne dziedzictwo. Mieszkańcy silnie utożsamiają się ze swoją miejscowością i pracują na rzecz jej dobrego wizerunku. Zachowanie takiego stanu jest ważnym, choć trudnym zadaniem, szczególnie w dobie globalizacji oraz spadku znaczenia poczucia przynależności do społeczności lokalnej.

Osiągnięcie tego celu będzie możliwe dzięki stworzeniu odpowiednich warunków dla dalszego rozwoju i funkcjonowania lokalnych organizacji o charakterze społeczno-kulturalnym, które posiadają wieloletnią tradycję i wpływają na kształtowanie odpowiednich postaw.

## **4. Działania, które należy podjąć**

W niniejszym rozdziale zostanie przedstawiony szczegółowy plan działań, które umożliwią realizację powyżej określonych celów. Rada sołecka zaproponowała listę projektów o strategicznym znaczeniu dla rozwoju wsi. Każdy z poniższych podrozdziałów zawiera opis projektów, które zostały wybrane do realizacji. Tytuł podrozdziału jest jednocześnie nazwą projektu.

### **4.1 Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Rogaszyc.**

Projekt zakłada pozyskanie dofinansowania przez Miasto i Gminę Ostrzeszów na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków dla mieszkańców Rogaszyc. Obecnie w Rogaszycach nie funkcjonuje żaden system kanalizacji, co niekorzystnie oddziałuje na stan środowiska naturalnego i obniża wartość działek budowlanych. Mieszkańcy są zmuszeni do odprowadzania ścieków we własnym zakresie. Realizacja projektu w znaczący sposób podniesie komfort życia mieszkańców i wpłynie na ograniczenie zanieczyszczeń w sferze środowiska naturalnego.

### **4.2 Rozbudowa i doposażenie Świetlicy Wiejskiej.**

Projekt zakłada następujące działania, które zostaną podjęte w związku z rewitalizacją Świetlicy Wiejskiej:

- rozbudowa zaplecza kuchennego o pomieszczenie socjalne,
- wymiana drzwi wejściowych,
- budowa szamba,
- naprawa schodów,
- ocieplenie i renowacja elewacji sali,
- urządzenie przestrzeni wokół Domu Kultury.

Aktualnie świetlica stanowi zaplecze dla działania wielu organizacji społecznych funkcjonujących na terenie wsi. Stan budynku nie pozwala na pełne wykorzystanie jego walorów i nie spełnia oczekiwań mieszkańców. Ponadto budynek ten powinien stanowić

wizytówkę wsi, lecz w chwili obecnej nie jest to możliwe. Realizacja zamierzonych działań ma przyczynić się do osiągnięcia celu drugiego wskazanego w dokumencie. Odnowienie Świątlicy Wiejskiej ma zapewnić dalsze funkcjonowanie i rozszerzenie zakresu działalności lokalnych instytucji społecznych.

#### 4.3 Harmonogram realizacji oraz koszty planowanych projektów.

W tabeli poniżej znajduje się zestawienie projektów, które mają zostać zrealizowane na terenie Rogaszyce. Tabela zawiera harmonogram realizacji poszczególnych zadań, szacunkowe koszty, planowane źródła finansowania oraz określenie celu, który ma zostać osiągnięty po wdrożeniu projektu.

| L.p. | Nazw zadania                                                      | Początek realizacji | Koniec realizacji | Koszt realizacji <sup>3</sup> | Źródła finansowania            | Cel <sup>4</sup> |
|------|-------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------|
| 1    | Przebudowa drogi gminnej Rogaszyce (Żyrów)                        | 2020                | 2020              | 2 100 000                     | Budżet Gminy FDS               | I                |
| 2    | Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej | 2020                | 2023              | 3 100 000                     | Budżet Gminy PROW              | I                |
| 3    | Rozbudowa i doposażenie Świątlicy                                 | 2021                | 2023              | 80 000                        | Budżet Gminy Wkład mieszkańców | II               |

## 5. Podsumowanie.

Przed wsią Rogaszyce stoją duże szanse rozwoju. Wykorzystanie tych szans wymaga podjęcia odpowiednich działań, które zostały określone w niniejszym dokumencie. Wskazane projekty są akceptowane społecznie i możliwe do realizacji w krótkiej perspektywie czasu. Są one także zgodne z dokumentami planistycznymi funkcjonującymi w Gminie Ostrzeszów. Projekty te mogą także ubiegać się o dofinansowanie z Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej.

<sup>3</sup> Koszty podane w złotych.

<sup>4</sup> Określenie celu wskazanego w niniejszym dokumencie, którego osiągnięcie nastąpi na skutek realizacji danego zadania.