



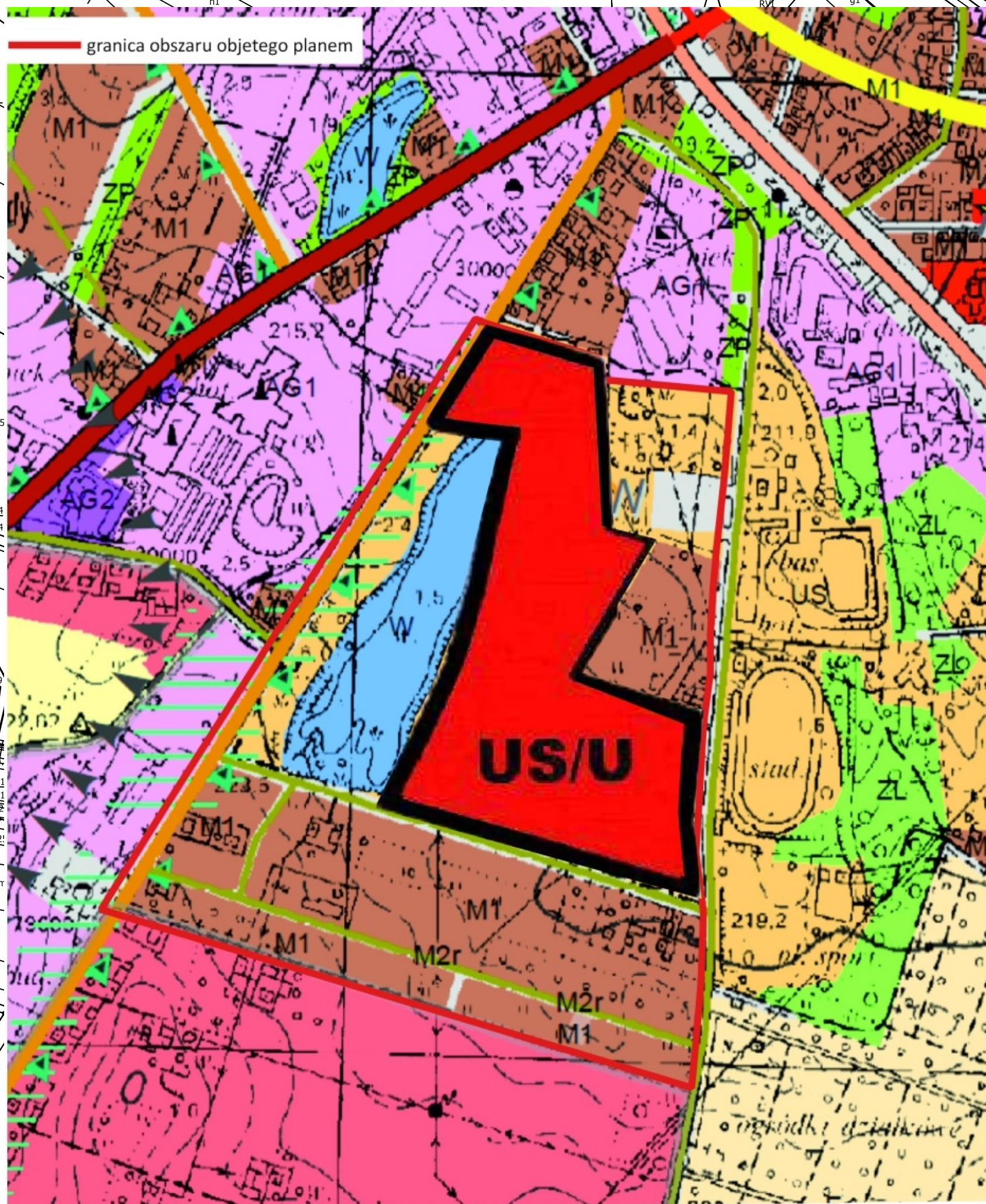
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE UL. KĄPIELOWEJ I UL. POGODNEJ W OSTRZESZOWIE

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr..... Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dn.....
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ul. Kąpielowej i ul. Pogodnej w Ostrzeszowie

Wyrzys ze zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów
(Uchwała Nr VIII/54/2019 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 28 marca 2019 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i
kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów)

SKALA 1 : 1000

50 0 50 100 150 200 m



- granica obszaru objętego planem**
- Tereny inwestycyjne**
- M1 - Tereny wielofunkcyjne na terenie miasta z dominującym udziałem zabudowy mieszkaniowej
 - M2r - Tereny rozproszonej zabudowy zagrodowej
 - US - Tereny usług sportu i rekreacji
 - KD - Tereny komunikacji publicznej wyznaczone w planach miejscowych
 - US/U - Tereny przeznaczone pod zabudowę sportu i rekreacji oraz usług
- Tereny otwarte**
- W - Tereny wód
- SYSTEM KOMUNIKACYJNY**
- Droga zbiorcza
 - Droga lokalna bądź dojazdowa
 - Ścieżki rowerowe
- OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE**
- Przepisów o ochronie zabytków**
- Strefa OW - ochrony archeologicznej
- TERENY OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE**
- Obszary, na których może wystąpić problem z odprowadzaniem wód opadowych

Legenda

Obowiązujące ustalenia planu:

— granica obszaru objętego planem

— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania

8.MN oznaczenie porządkowe terenu oraz symbol literowy przeznaczenia terenu

— nieprzekraczalne linie zabudowy

14 — wymiary w metrach

— strefa ochrony "OW" stanowiska archeologicznego

— pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Przeznaczenie terenów:

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

US/U - tereny usług sportu i rekreacji oraz usług

US - tereny usług sportu i rekreacji

US/ZP - tereny usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej

WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych

KD-Z - tereny drogi publicznej klasy zbiorczej

KD-L - tereny drogi publicznej klasy lokalnej

KD-D - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

KDW - teren drogi wewnętrznej

Elementy informacyjne

15 kV — linia elektroenergetyczna średniego napięcia

— linia elektroenergetyczna średniego napięcia

— linia elektroenergetyczna średniego napięcia

— linia elektroenergetyczna średniego napięcia

— linia elektroenergetyczna średniego napięcia