

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej "Z.G.M." Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska Ostrzeszów uchwala co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej "Z.G.M." Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie o kwotę: 351.100,00 zł, w drodze ustanowienia: 3511 udziałów po 100,00 zł każdy.

2. Udziały zostaną pokryte wkładem niepieniężnym w postaci przekazania prawa własności nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Olszyna, gmina Ostrzeszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr: 425/1 o pow. 0,1466 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00037497/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, o wartości rynkowej netto ustalonej w operacie szacunkowym na kwotę: 351.050,00 zł oraz wkładem pieniężnym w kwocie: 50,00 zł.

3. Wszystkie udziały powstałe w wyniku podwyższenia kapitału zakładowego zostaną objęte przez Miasto i Gminę Ostrzeszów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrówiak

UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie.

Miasto i Gmina Ostrzeszów zamierza przekazać aportem na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie, prawo własności nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Olszyna, gmina Ostrzeszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr: 425/1 o pow. 0,1466 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00037497/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem zlikwidowanej Szkoły Podstawowej i budynkiem gospodarczym.

Przekazanie następuje w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 późn. zm.), który określa: „że zaspokajanie potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy; w szczególności zadania własne gminy obejmują sprawy gminnego budownictwa mieszkaniowego.”

W związku z realizacją zadań własnych gminy, wynikających z powołanej wcześniej ustawy, nakładającej na samorząd obowiązek zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty gminnego budownictwa mieszkaniowego, przekazanie opisanej nieruchomości zabudowanej Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie jest uzasadnione, ponieważ jest to podmiot powołany do realizacji tego rodzaju zadań.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrówiak

