

Zarządzenie nr 20/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 14 marca 2019r.

w sprawie zorganizowania I przetargu ustnego nieograniczonego na najem budynku zlokalizowanego w Ostrzeszowie przy ul. Św. Mikołaja 18.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35, 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie I ustnego przetargu nieograniczonego na czas oznaczony do 3 lat na najem budynku murowanego, jednokondygnacyjnego zlokalizowanego w Ostrzeszowie przy ul. Św. Mikołaja 18 na działce ew. nr 843/13 oraz wydzierżawienie trzech miejsc parkingowych o łącznej pow. 35m² na części działki ew. nr 843/13 i 843/14. Działka wraz z budynkiem stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów. Przedmiotem najmu jest budynek o pow. użytkowej 113,30m² oraz grunt o pow. 35m² przeznaczony pod parking. Do budynku przysługuje prawo swobodnego dojazdu i dojścia przez działkę ew. nr 843/13 i 843/14. Budynek wynajmuje się z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej. Miejsca parkingowe wydierżawia się jako grunt towarzyszący przylegający do obiektu handlowo-usługowego.

2. Ustala się cenę wywoławczą dla w/w budynku wraz z gruntem pod parking w wysokości brutto: **2 848,17 zł** (słownie: dwa tysiące osiemset czterdzieści osiem złotych 17/00) miesięcznie.

3. Ustala się wadium w wysokości brutto: **570 zł**

4. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 2

1. Wykaz na najem budynku podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów – www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

2. Ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 30 dni. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów – www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

§ 3

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrówiak