

Miasto i Gmina Ostrzeszów
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
NIP: 514-025-77-76
Regon: 250855140

Ostrzeszów, dnia 27.02.2019 r.

KOM.271.1.2019

e-mail: kom@ostrzeszow.pl

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA (ODPOWIEDZI)

TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów” - oznaczenie sprawy: KOM.271.1.2019.

W związku ze złożeniem wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający – Miasto i Gmina Ostrzeszów, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), przekazuje treść zapytań i odpowiedzi.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

PYTANIA:

1. Zamawiający wskazuje konkretne parametry minimalne inwerterów dla instalacji o poszczególnych mocach. W zakresie parametrów takich jak „maksymalne napięcie, maksymalne napięcie startu, zakres napięcia”, Zamawiający wskazuje konkretne wartości. Zwracamy uwagę, że tak postawione wymagania ograniczają możliwe do zaproponowania urządzenia, co prowadzi do ograniczenia uczciwej konkurencji. Pragniemy zwrócić uwagę, że wspomniane parametry nie wpływają na korzyści realizacji zadania tzn. produkcję energii elektrycznej dla uzyskania pożądanego efektu ekologicznego. Zwracamy się z prośbą o poszerzenie poświadanych parametrów przydzielając im tolerancję rzędu 20%
2. Zwracam się z prośbą o zmianę możliwości współczynnika mocy $\cos \phi$ z 0,90 niedowzbudzenie do 0,90 przewzbudzenie na 0,80 niedowzbudzenie do 0,80, parametr ten jest ważny w przypadku dużych instalacji, natomiast dla mikroinstalacji nie wpływa na pracę sieci oraz wyników produkcji energii. Niewielu producentów skupia się na tym współczynniku, dlatego na rynku jest ograniczona liczba modeli, które posiadają takie parametry.
3. Zamawiający wymaga informacji na temat ilości ograniczenia emisji CO₂ na poszczególne dni. Czy zamawiający zaakceptuje wyłącznie sumaryczną ilość ograniczenia emisji CO₂? Na podział dni, miesięcy i rok jest możliwość odczytu wyprodukowanej energii, co jest bardziej poświadanych parametrem oraz powszechnym w urządzeniach.
4. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał, że po stronie Wykonawcy jest wykonanie instalacji odgromowej. Czy uziemienie instalacji wystarczy? Przepisy Prawa budowlanego nie przewidują obowiązku wykonania instalacji odgromowej w przypadku domów jednorodzinnych, a instalacja fotowoltaiczna nie zawsze zwiększa zagrożenie pożarowe, natomiast koszt wykonania instalacji piorunochronnej znacznie podraża całą inwestycję, zabezpieczenia powinny być adekwatne do wyników oceny ryzyka dokonanej przez projektanta.

5. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zwiększenie zakresu napięć dla instalacji 2,16 kWp z 70-450 V na 70V-500 V
 6. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zwiększenie maksymalnego napięcia inwertera dla instalacji 2,16 kWp z 450V na 500V
 7. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zwiększenie maksymalnego napięcia inwertera dla instalacji 3,24 kWp z 500 V na 600 V
 8. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zwiększenie zakresu napięcia dla instalacji 3,24 kWp z 100V-500 V na 100V-600V.
 9. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o akceptację inwertera do instalacji 3,24 kWp ze sprawnością Euro 97,0%. Parametr sprawności większy jest tylko dla inwerterów powyżej 5kW.
 10. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zwiększenie maksymalnego napięcia inwertera dla instalacji 4,32 kWp z 580 V na 1000V.
 11. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zwiększenie zakresu napięcia dla instalacji 4,32 kWp z 100V-580 V na 200-1000V
 12. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zwiększenie maksymalnego napięcia startu dla instalacji 4,86 kWp ze 150 V na 250 V
-
13. Czy wykonawca może wykazać się w zdolności technicznej lub zawodowej tymi samymi osobami w części I i części II?
 14. Co Zamawiający przewiduje, w przypadku braku możliwości montażowych, na wskazanych przez Wykonawcę nieruchomościach?
 15. W § I, ust. I.2.1. Zamawiający wskazuje, iż „Wykonawca w swoim zakresie ujmie także (...) wymagane prace konserwacyjne (...)”, zatem co Zamawiający rozumie przez te słowa?
 16. W § I, ust. I.2.1. Zamawiający wskazuje, iż przewiduje się montaż m.in. 2 instalacji na elewacjach budynków mieszkalnych. Czy Zamawiający ma jakieś konkretne wytyczne, co do takich instalacji czy Wykonawca podejmuje decyzje, po wykonanym audycie, na jakim systemie montażowym zostaną podjęte prace? Ust. I.2.5.4. pkt. 2) nie rozwiewa wątpliwości m.in. dotyczących kąta nachylenia modułów.
 17. W § I, ust. I.2.2. Zamawiający wskazuje, iż „Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ekspertyzy konstrukcji dachu (...)”. Co jest zatem wymagane przez Zamawiającego w w/w ekspertyzie? Jednocześnie Wykonawca stwierdza, że osoba, która będzie wykonywała i podpisywała projekt, posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i nie widzi zasadności, co do wykonywania takiej ekspertyzy.
 18. W § I, ust. I.2.2., lit. b, Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca wykona prace budowlano-instalacyjne obejmujące (...) przeprowadzenie badań instalacji fotowoltaicznej, co zatem należy rozumieć przez powyższe słowa?
 19. W § I, ust. I.2.2., lit. c, Zamawiający wskazuje, iż czas dojazdu serwisanta będzie nie dłuższy niż 72 godz. od powiadomienia serwisu od momentu zgłoszenia awarii w okresie gwarancji i po upływie okresu gwarancji. Proszę zatem Zamawiającego, o wskazanie podmiotu, który zostanie obciążony finansowo za serwis po upływie okresu gwarancji.
 20. W § I, ust. I.2.5. pkt. I.2.5.4., Zamawiający wskazuje, iż przewiduje się zastosowanie optymalizatorów mocy. Proszę o wskazanie, w jakich przypadkach przewiduje się ich zastosowanie? Jakie są warunki zastosowania optymalizatorów?

21. W § I, ust. I.2.5. pkt. I.2.5.4., Zamawiający wskazuje, iż „Po stronie AC instalacja wykonana jest w oparciu o kabel typu YDY (YKY) o przekroju 6mm²”. Biorąc pod uwagę to, że każdorazowo montaż inwertera ma być, jak najbliżej rozdzielni głównej, Wykonawca nie widzi uzasadnienia w stosowaniu przewodów YDY o przekroju 6mm². Inwertery na wszystkich nieruchomościach docelowo będą umieszczone nie dalej, niż 10 metrów od rozdzielni, co powoduje, że zasadnym będzie zastosowanie przewodów o maksymalnym przekroju 4mm². Proszę o uwzględnienie powyższej argumentacji.
22. Zamawiający nie wskazuje dokładnie, przez kogo i w jakim czasie ma być przygotowana nieruchomość przed montażem na gruncie. Wykonawca wnosi o zawarcie zapisu, że przygotowanie terenu pod instalację na gruncie (tj. wykonanie przekopu, usunięcie drzew, kamieni, krzewów itp.) stoi po stronie Zamawiającego, bądź podmiotu przez Zamawiającego wskazanego.

ODPOWIEDZI:

Ad 1. Zamawiający zaprzecza aby podane parametry minimum wpływały na ograniczenie konkurencyjności. Na dystrybucji inwerterów jest co najmniej kilka urządzeń spełniających podane parametry minimum.

Ad 2. Zamawiający nie widzi potrzeby do polepszenia parametru. Parametr proponowany przez Oferenta jest lepszym niż wymagany przez Zamawiającego.

Ad 3. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Ad 4. Zamawiający nie wymaga budowy instalacji odgromowej. Natomiast wskazał w jakich przypadkach należy istniejącą instalację odgromową przebudować lub zmodernizować co wynika z dobrych praktyk fotowoltaicznych.

Ad 5. Zamawiający zmienił zakres napięć dla mocy 2,16 kWp na: 80-450 V, nie więcej niż 1000V.

Ad 6. Odpowiedź nr 5.

Ad 7. Zamawiający zmienił parametr falownika dla instalacji 3,24 kWp : Maksymalne napięcia prądu stałego 500 V, nie więcej niż 1000V.

Ad 8. Zamawiający zmienił zakres napięć na dla falowników instalacji 3,24 kWp na:

Falownik jednofazowy 100-500V, nie więcej niż 1000V.

Falownik trójfazowy 200-500V, nie więcej niż 1000V

Ad 9. Zamawiający zmienił minimalną sprawność euro falowników dla instalacji 3,24 kWp na:

Falownik jednofazowy 96,5%

Falownik trójfazowy 96%

Ad 10. Zamawiający zmienił zakres napięcia falownika dla instalacji 4,32 kWp na:

Falownik jednofazowy 150V-580V, nie więcej niż 1000V

Falownik trójfazowy 200V-580V, nie więcej niż 1000V

Ad 11. Odpowiedź nr 10.

Ad 12. Zamawiający zmienił napięcie startu na 250 V.

Ad 13. Wymagający dopuszcza taką sytuację.

Ad 14. Zamawiający dysponuje tzw. listą rezerwową. W razie braku możliwości montażu Zamawiający wskaże Wykonawcy nową lokalizację, która będzie tożsama z instalacją zastępowaną. Ostateczną decyzję o zmianie lokalizacji podejmie powołany przez Zamawiającego Inżynier Projektu.

Ad. 15. Zamawiający ma na myśli takie prace, które nie zostały wymienione w dokumentacji. Jeżeli takie prace będą wymagane w tzw. dobrych praktykach fotowoltaicznych lub budowlanych, a wskaże je powołany przez Zamawiającego Inżynier Projektu lub Wykonawca sam uzna za zasadne wykonanie prac konserwacyjnych na etapie montażu lub bezpośrednio po nich.

Ad 16. Zamawiający oczekuje zastosowania konstrukcji dedykowanej takiemu montażowi z zachowaniem minimalnych parametrów opisanych w dokumentacji. Nachylenie modułów musi być optymalne dla danej lokalizacji.

Ad 17. Zamawiający oczekuje wykonania badania konstrukcji dachu przez uprawnioną osobę w zakresie budowlano-konstrukcyjnym. Osoba ta musi wyrazić zgodę na posadowienie instalacji na dachu budynku uwzględniając dodatkowe dociążenie konstrukcji dachu. Zgoda musi być dołączona do dokumentacji wykonawczej. Jej pełny zakres musi być uzgodniony z powołanym przez Zamawiającego Inżyniera Projektu.

Ad 18. Zamawiający opisał zakres badań w załączniku „Wytyczne dla Wykonawców” - strona 14.

Ad 19. Oczekiwany czas przekazania instalacji Mieszkańcom to 5 lat od końcowego rozliczenia projektu. Zatem okres po gwarancyjny będzie indywidualną kwestią mieszkańców.

Ad 20. Zamawiający oczekuje zastosowania optymalizatora mocy dla każdego modułu fotowoltaicznego. Zamawiający dopuszcza montaż optymalizatora przez uprawnionego instalatora. Rezygnując z wymogu montażu tylko fabrycznego.

Ad 21. Zamawiający dopuści zastosowanie kabla AC o przekroju minimum 4 mm².

Ad 22. Zamawiający obowiązek przygotowania miejsca montażu instalacji wyznaczył właścicielowi posesji. Natomiast wykonanie przekopu dla potrzeb przeprowadzenia okablowania jest kosztem i obowiązkiem WYKONAWCY.

PYTANIA:

Instalacje Solarne:

1. Prosimy o dopuszczenie aluminiowo-miedzianego absorbera kolektora
2. Zamawiający wymaga zastosowania rur miedzianych w obiegu kolektorów słonecznych. Czy zamawiający dopuści zastosowania powszechnie używanych przeznaczonych do instalacji solarnych rur karbowanych ze stali nierdzewnej w izolacji PES lub aerożel spełniającej wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. (poz.926)
3. Czy montaż reduktora ciśnienia znajduje się po stronie Wykonawcy?
4. Prosimy o potwierdzenie, że dostawa górnej węzownicy wraz z niezbędnymi rurociągami, armaturą (w tym pompą obiegową) stanowi koszt Inwestora. W zakresie pracy Wykonawcy pozostaje podłączenie górnej węzownicy do kotła c.o. (bez kosztów materiałów)
5. Czy wszystkie instalacje kolektorów słonecznych, których montaż umożliwia podłączenie monitoringu muszą ten monitoring posiadać?
6. Zamawiający wymaga zastosowania rur stalowych w układzie podgrzewaczy C.W.U. Czy zamawiający dopuści zastosowania do instalacji C.W.U oraz C.O powszechnie używanych rur z tworzywa PP?

ODPOWIEDZI:

Ad 1 . Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Ad 2 . Zamawiający w załączniku „Wytyczne dla Wykonawców” na stronie 16 zawarł zapis „system rur ze stali nierdzewnej lub miedzi”, a więc dopuszcza się rury ze stali nierdzewnej.

Ad 3 . Zamawiający potwierdza, że montaż reduktora ciśnienia znajduje się po stronie Wykonawcy.

Ad 4. Zamawiający określił, iż wymienione koszty oraz materiały są kosztami kwalifikowanymi i stanowią koszt Wykonawcy.

Ad 5. Zamawiający nie wymaga systemu monitorowania dla kolektorów słonecznych.

Ad 6. Zamawiający dopuści zastosowanie innych materiałów niż rury stalowe. Warunkiem będzie zgoda mieszkańca, która zostanie potwierdzona na piśmie i przedstawiona do akceptacji powołanemu przez Zamawiającego Inżynierowi Projektu.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrówiak