

**UCHWAŁA NR/....../2018
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
z dnia**

w sprawie uchylenia uchwał Rady Miejskiej Ostrzeszów w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późniejszymi zmianami*) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późniejszymi zmianami*) uchwala się, co następuje:

§1. Uchyla się Uchwałę Nr XIX/115/2012 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 29 marca 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów.

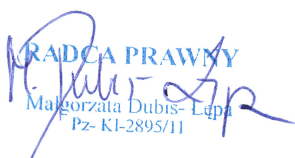
§2. Uchyla się Uchwałę Nr XIX/116/2012 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 29 marca 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ostrzeszowie w rejonie ul. Warszawskiej i ul. Grabowskiej oraz we wsi Ostrzeszów-Pustkowie.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
w.z. 
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

Bez zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

Małgorzata Dubis-Lępa
Pz- KI-2895/11

UZASADNIENIE
do uchwały NR/....../2016
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
z dnia

**w sprawie uchylenia uchwał Rady Miejskiej Ostrzeszów w sprawie przystąpienia do
sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Prace nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ostrzeszowie w rejonie ul. Warszawskiej i ul. Grabowskiej oraz we wsi Ostrzeszów Pustkowie prowadzone zostały na podstawie uchwały Nr XIX/116/2012 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 29 marca 2012 r. Została przeprowadzona procedura zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym, gdzie została przeprowadzony pierwszy etap prac nad wcześniej wspomnianym planie (etap sporządzenia koncepcji planu).

Nawiązując do wcześniejszych prac prowadzonych nad projektem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z Poznania pismem znak sprawy RDOŚ-30-OO.III-7041-1208/10/pw z dnia 27 października 2010r. (data wpływu 2 listopada 2010r.) opiniował negatywnie projekt studium. Negatywna opinia dotyczyła odległości elektrowni wiatrowych od granic lasów, która powinna wynosić nie mniej niż 200 m od granic lasów i niebędących lasem skupień drzew o powierzchni 0,1 ha lub większej oraz w odległości mniejszej niż 200 m od brzegów zbiorników i cieków wodnych wykorzystywanych przez nietoperze. Opinia ściśle dotyczy wyżej wspomnianego planu, gdzie sama lokalizacja elektrowni wiatrowych planowanych przy ulicy Grabowskiej nie kolidowałyby z zapisami studium w zakresie lokalizacji i funkcji, jednak kolidowałyby z zapisem dotyczącym odległości od granicy lasów. Pismem znak sprawy GPO.672.5.2013 z dnia 27 marca 2013r. wystąpiono do Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z Poznania o wyrażenie opinii w sprawie zmiany studium w celu zmiany powyższego zapisu dotyczącego odległości od granicy lasu lokalizacji elektrowni wiatrowych. W odpowiedzi RDOŚ odmówił zajęcia stanowiska, gdyż nie ma podstawy prawnej aby takie stanowisko udzielić.

W związku z powyższym oraz z faktem iż inwestor odstąpił od inwestycji polegającej na lokalizacji elektrowni wiatrowej oraz stracił na aktualności, przerwano prace związane z uchwaleniem planu.

Dnia 29 marca 2012r. uchwałą Nr XIX/115/2012 Rady Miejskiej Ostrzeszów przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów. Została przeprowadzona procedura zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym, gdzie spełniono wymagania art. 17 pkt 1 i 2. Po tym etapie zebrano wszystkie wnioski oraz przygotowano zapytania ofertowe w celu wyceny wykonania usługi polegającej na sporządzeniu opracowania ekofizjograficznego, projektu MPZP, prognozy oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i prognozy finansowej. Po przeanalizowaniu odpowiedzi na zapytania ofertowej, uznano, iż gmina nie posiada środków w celu wykonania powyższego planu.

Z uwagi na to, iż tematy podjęte w uchwałach nie zostały zrealizowane oraz straciły na aktualności, uzasadnione jest odstąpienie od kontynuacji prac planistycznych i uchylenie przedmiotowych uchwał.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza