

Zarządzenie nr 127/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 18 listopada 2016r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Ostrzeszów na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm) oraz Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 05 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 28.04.2009r, Nr 80 poz. 1123), zarządzam, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

§3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§4. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

**Załącznik do
Zarządzenia Nr 127/2016
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 18 listopada 2016r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy położonej w miejscowości
Ostrzeszów**

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U z 2015r., poz. 1774 z późn. zm/ oraz Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat (Dz. Urz. Woj. Włkp. z dnia 28.04.2009r, Nr 80 poz. 1123) i Zarządzenia nr 127/2016 Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 18 listopada 2016r

Opis nieruchomości:	działka położona w miejscowości Ostrzeszów w rejonie ul. Strumykowej
Nr działki i pow:	część działki nr: 1722 o pow. 63-m ²
Księga wieczysta:	KZ1O/00040307/6
Okres dzierżawy:	3 lata
Przeznaczenie nieruchomości :	Przedmiotowy grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod pawilon handlowy – tymczasowy stanowiący odrębny przedmiot własności.
Wysokość czynszu:	2.330,36 zł rocznie w tym 23% podatku VAT
Termin uiszczenia czynszu:	31 marca każdego roku.
Inne:	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.
Zasady aktualizacji czynszu:	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 21 dni.

Dodatkowe informacje:

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińiewicz
Zastępca Burmistrza