

ZARZĄDZENIE NR 60/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 7 czerwca 2016 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej we wsi Niedźwiedź, działka nr 234/21.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38. art. 39 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej Nr XVII/105/2016 z dnia 31 marca 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej we wsi Niedźwiedź, gmina Ostrzeszów, zarządza się co następuje:

§ 1

1.Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej we wsi Niedźwiedź, gmina Ostrzeszów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr:

- **234/21 o powierzchni 0,0028 ha, zapisanej w Kw nr KZ1O/00038075/3.**

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów Przedmiotowa nieruchomość powstała w wyniku podziału dokonanego z uwagi na przekroczenie granicy działek przez niewłaściwe usytuowanie budynku gospodarczego przez właściciela sąsiedniej działki nr 234/11.

2.Sprzedaż nieruchomości (działki nr 234/21) następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz Małgorzaty i Krzysztofa małżonków Krawczyk, tj. właścicieli sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 234/11, zap. w Kw nr KZ1O/00018576/9 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

3.Opisane działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrzeszów.

§ 2

1.Ustala się cenę nieruchomości w wysokości brutto: **3.031.00 zł (słownie: trzy tysiące trzydzieści jeden złotych 00/100)**. Na podstawie art. 43 ust. 1 ppkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j. t. Dz. U. z 2016, poz. 710) nieruchomość zwolniona od podatku jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług. Cena obejmuje zarówno cenę nieruchomości, koszty wykonania podziału geodezyjnego i koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

§ 3.

Ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na okres 21 dni oraz

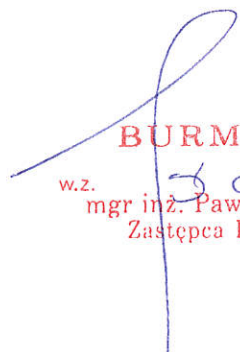
zamieszczenie tej informacji w prasie lokalnej "Nasze Strony Ostrzeszowskie" i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów. Zarządzenie powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 czerwca 2016 roku.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowiec
Zastępca Burmistrza