

11/2016

PROJEKT
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
Z DNIA.....

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej we wsi Niedźwiedź, gmina Ostrzeszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej we wsi Niedźwiedź, gmina Ostrzeszów, oznaczonej ewidencyjnie nr: 234/21 o powierzchni 0,0028 ha, zapisanej w Kw nr KZ1O/00038075/3, stanowiącej własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

2. Opisana nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na rzecz Państwa Małgorzaty i Krzysztofa małżonków Krawczyk, tj. właścicieli sąsiedniej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 234/11, zap. w Kw nr KZ1O/00018576/9, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY
M. Dubis-Lepa
Małgorzata Dubis-Lepa
PE-K1-2895/11


UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
Z DNIA.....

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej we wsi Niedźwiedź, gmina Ostrzeszów

Projekt uchwały został wywołany w związku z wnioskiem Państwa Krzysztofa i Małgorzaty Krawczyk o sprzedaż części nieruchomości położonej we wsi Niedźwiedź oznaczonej jako działka ew. 234/16. W związku z powyższym dokonano podziału geodezyjnego działki nr 234/16. Wydzielona została m.in. działka 234/21 o pow. 0,0028 ha, na której Państwo Krzysztof i Małgorzata Krawczyk wybudowali w dobrej wierze jako samoistni posiadacze budynek gospodarczy. Ponieważ nowo wydzielona działka nr 234/21 zabudowana częścią budynku gospodarczego będącego własnością Państwa Krzysztofa i Małgorzaty małżonków Krawczyk, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może jedynie poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 234/11, dlatego też sprzedaż tej nieruchomości odbywa się w trybie bezprzetargowym.

W wyniku przedstawionego stanu faktycznego i prawnego opisanej nieruchomości podjęcie uchwały jest uzasadnione.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

SKALA 1:1000

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
OSTRZESZÓW

Wzrosty i powierzchnie nieruchomości
zostały zaokrąglone decyzją
BURMISTRZA MIASTA I GMINY
OSTRZESZÓW
dnia 29.01.2016
2.2.2016



