

Projekt
Uchwała Nr
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia.....

Projekt

47/2014

w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie kapitału zakładowego oraz umorzenia udziałów w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.) Rada Miejska Ostrzeszów uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obniżenie kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Ostrzeszowie, przy ul. Sportowej 2a, z kwoty: **5 100 100,00 zł** (słownie: pięć milionów sto tysięcy sto złotych 00/100) do kwoty **5 072 600,00 zł** (słownie: pięć milionów siedemdziesiąt dwa tysiące sześćset złotych 00/100) to jest o kwotę **27 500 zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych 00/100)

§ 2

Obniżenie kapitału zakładowego, o którym mowa w § 1 nastąpi w drodze umorzenia **275** udziałów (słownie: dwustu siedemdziesięciu pięciu udziałów) wartości nominalnej 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) każdy o łącznej wartości: **27 500,00 złotych** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych 00/100) stanowiących własność wspólnika Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3

1. Udziały zostaną umorzone za wynagrodzeniem.

2. W ramach wynagrodzenia za umorzone udziały Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

- a) przeniesie na rzecz Miasta i Gminy Ostrzeszów własność nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej 16 a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr: **2258/12 o pow. 0,0332 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrzeszowie prowadzi księgę wieczystą nr **KZ10/00036802/5** o łącznej wartości księgowej na dzień: 10 września 2014 r.: **27 494,93 zł**
- b) wypłaci Miastu i Gminie Ostrzeszów środki pieniężne w kwocie: **5,07 zł**.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
M. Dubis-Zp
Małgorzata Dubis- Lepa
Pz- KI-2895/11

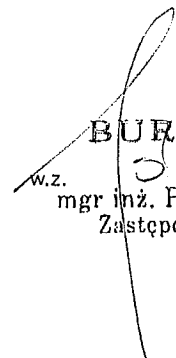
BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

Projekt 47/2014

Uzasadnienie do
Uchwały Nr
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie kapitału zakładowego oraz umorzenia udziałów w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z o.o.

Miasto i Gmina Ostrzeszów jest 100% udziałowcem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Aktualnie kapitał zakładowy spółki wynosi 5.100 100 zł – wartość nominalna jednego udziału 100,00 zł. Miasto i Gmina Ostrzeszów wystąpiło o wycofanie ze Spółki nieruchomości mieszkaniowej (poprzez ich odkupienie), której wartość księgowa na dzień 10 września 2014 r. wynosić będzie 27,494,93 zł. Zgodnie z zasadami rachunkowości oraz prawidłowej gospodarki majątek trwały przedsiębiorstwa powinien być pokryty kapitałem długoterminowym. Na tenże kapitał składać się może kapitał własny (m.in. kapitał zakładowy, kapitał zapasowy, zyski) a także kapitał obcy (t. j. długoterminowe kredyty bankowe – tj. takie, których termin spłaty jest dłuższy niż 12 miesięcy). W przypadku Spółki majątek trwały jest prawidłowo finansowany. W związku z powyższym istnieje możliwość wycofania udziałów poprzez obniżenie kapitału zakładowego bez uszczerbku dla spółki. Aktualnie nieruchomość zabudowana położona w Ostrzeszowie wymaga kapitalnego remontu, a Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „Z.G.M.” Spółka z o. o. w najbliższej perspektywie czasowej nie przewiduje przeprowadzenia takiego remontu przedmiotowej nieruchomości. Poza tym teren ten znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie żłobka i przedszkola przy ul. Norweskiej i Szkoły Podstawowej Nr 3 w Ostrzeszowie, pozyskanie tego terenu może rozwiązać problemy urządzenia miejsc parkingowych dla zlokalizowanych w tym miejscu instytucji, oczywiście po rozebraniu budynków znajdujących się na działce nr 2258/12.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza