

**UCHWAŁA NR...../2014
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 30 stycznia 2014 r.**

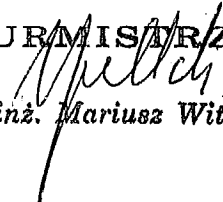
W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody sądowej

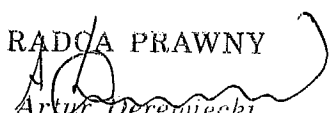
Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) w związku z art.63 ustawy z 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP (Dz. U. z 1998 r. Nr 29 poz.154 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie ugody sądowej z Parafią Rzymskokatolicką p.w. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie w sprawie toczącej się przed Sądem Okręgowym w Kaliszu sygn. Akt. I C 1024/11 Ugoda powinna polegać na zwrocie w naturze nieruchomości niezabudowanych położonych w Ostrzeszowie oraz oddania gruntów zamiennych położonych na terenie gminy Ostrzeszów we wsi Rojów w zamian za grunty, których nie można oddać w naturze a znajdujące się między innymi pod szkołą, przedszkolem czy ulicami miasta.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek

RADCA PRAWNY

Artur Derewiecki

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Miejskiej Nr/2014
z dnia 30 stycznia 2014 r.

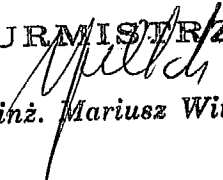
W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody sądowej

Pozwem z dnia 29 lipca 2011 r. Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie pozwało Miasto i Gminę Ostrzeszów o zwrot nieruchomości o łącznej powierzchni około 12,84 ha i wartości 5.139.880 zł. W przypadku braku możliwości zwrotu nieruchomości w naturze Parafia wniosła o zasądzenie gruntów zamiennych, a gdyby i to nie było możliwe o zapłatę wartości 5 139 880 zł. Proces sądowy był następstwem nieuregulowania spraw majątkowych przed Komisją Majątkową w Warszawie, do której już 25.11.1991 r. Parafia złożyła wniosek o przywrócenie jej zabranych nieruchomości. Na podstawie orzeczenia częściowego Parafii w 2001 r. przywrócono część nieruchomości. Po zlikwidowaniu Komisji Majątkowej Parafia była zobowiązana złożyć pozew do sądu do 31 lipca 2011 pod rygorem wygaśnięcia roszczenia.

W toku procesu Sąd Okręgowy w Kaliszu powołał biegłego do wyceny wartości nieruchomości objętych przedmiotem sporu, w celu merytorycznego rozstrzygnięcia procesu i ustalenia wartości dochodzonych nieruchomości. Mając na uwadze toczące się postępowanie oraz podejmowane przez Sąd czynności prowadzące do merytorycznego rozstrzygnięcia wysokości roszczenia Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów podjął negocjacje z Parafią Rzymskokatolicką pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie. W toku negocjacji zawarto porozumienie stanowiące załącznik do uzasadnienia Uchwały. Zawarcie ugody spowoduje zniesienie wzajemnych kosztów procesu.

Do zawarcia ugody sądowej przez Miasto i Gminę Ostrzeszów z Parafią Rzymskokatolicką pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie polegającej na zwrocie w naturze nieruchomości niezabudowanych położonych w Ostrzeszowie oraz oddania gruntów zamiennych położonych na terenie gminy Ostrzeszów we wsi Rojów w zamian za grunty, których nie można oddać w naturze a znajdujące się między innymi pod szkołą, przedszkolem czy ulicami miasta konieczna jest zgoda Rady Miejskiej Ostrzeszów.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek

Porozumienie
zawarte w Ostrzeszowie w dniu 24.01.2014 r.
w sprawie zwrotu nieruchomości

pomiędzy:

- 1) Miastem i Gminą Ostrzeszów reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Mariusza Witka a
 - 2) Parafią Rzymskokatolicką p.w. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie reprezentowaną przez proboszcza Ks. Stefana Szkaradkiewicza przy współudziale pełnomocnika Biskupa Kaliskiego Ks. dr Aleksandra Gendery
- treści następującej:

Po przeprowadzeniu długotrwałych negocjacji strony postępowania wyrażają zgodę na zawarcie ugody sądowej przed Sądem Okręgowym w Kaliszu w toczącej się przed tamt. Sądem sprawie Sygn. akt I C 1024/11. Ugoda polegałaby na zwrocie w naturze przez miasto i gminę Ostrzeszów na rzecz parafii nieruchomości położonych na terenie miasta Ostrzeszów o powierzchni 3.63,80 ha działki ewidencyjne nr 1615 i 1612/2 oraz oddanie gruntów zamiennych o powierzchni ca 7.73 ha – działki ewidencyjne nr 982, 985/1 położone na terenie gminy Ostrzeszów obręb ewidencyjny Rojów przy drodze wojewódzkiej nr 449 Ostrzeszów – Krotoszyn, tj. łącznie ca 11.36.80 ha.

Porozumienie niniejsze musi być zaakceptowane przez Radę Miejską w Ostrzeszowie.

Powyższe Porozumienie, w przedmiotowej sprawie wyczerpuje w całości roszczenia Parafii p.w. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie wobec Miasta i Gminy Ostrzeszów.

BURMISTRZ
M. Witka
mgr inż. Mariusz Witka

[Signature]
Parafia Rzymskokatolicka
pw. Najśw. Marii Panny Wniebowziętej
53-500 Ostrzeszów, ul. Farna 5
tel. 062 730 32 34
Pełnomocnik Biskupa Kaliskiego
[Signature]

RADA PRAWNY
[Signature]
mgr Irena Ślęzak