

Zarządzenie nr 111/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 2 grudnia 2013r.

w sprawie: zawarcia kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gruntową, położoną w Ostrzeszowie, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010r., Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określania zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat, zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami na nieruchomości gruntową stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów określoną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. **Rafał Uściński**
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY

Artur Derewiecki

**Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr 111/2013
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 2 grudnia 2013r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 111/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 2 grudnia 2013r.

Opis nieruchomości	Nr działki , powierzchnia dzierżawionego gruntu	Księga wieczysta	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin uiszczenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	inne
Działka położona w Ostrzeszowie przy ul. Piastowskiej	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Sławomir Krasowski	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno- prawne z tytułu dzierżawy.
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Czesława Tomczyk	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Florian Wąż	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Wojciech Figoń	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Krystyna Puschann	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		

	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Katarzyna Śmiejeżak	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Henryk Szukałski	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Antoni Przygoda	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Stanisław Raszewski	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Łukasz Grzesik	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2470 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Przemysław Kucharski	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni, tj. od dnia 2 grudnia 2013r do dnia 24 grudnia 2013r.

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

RADCA PRAWNY

Artur Derewiecki

BURMISTRZ

w.z.

mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

**Załącznik nr 2 do
Zarządzenia Nr 111/2013
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 2 grudnia 2013r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 111/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 2grudnia 2013r.

Opis nieruchomości	Nr działki , powierzchnia dzierzawionego gruntu	Księga wieczysta	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin uiszczenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	inne
Działka położona w Ostrzeszowie przy ul. Piastowskiej	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy-Helena Namysłowska	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Kaczmarek Grażyna	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Zbigniew Tomczyk	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 18m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy-	336,80 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		

				Włodzimierz Golicki				
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Banasiak Marek	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Władysław Mazurkiewicz	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Maria Sazon	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Agnieszka Maciaczyk	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Mirosław Janasek	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Marta Myja	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy,	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		

				stanowiący własność dzierżawcy- Józef Stagraczyński				
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Waław Mucha-Kruczyński	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Marzena i Andrzej Gutowski	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		
	część działki nr 2286/2 o pow. 15m ²	KZ1O/00038324/4	3 lata	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest garaż tymczasowy, stanowiący własność dzierżawcy- Arkadiusz Palczewski	280,61 zł rocznie (w tym podatek VAT)	31 marca każdego roku		

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni. tj. od dnia 2 grudnia 2013r do dnia 24 grudnia 2013r.

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

RADCA PRAWNY
Artur Derewiecki

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza