

Zarządzenie nr 113/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 2 grudnia 2013r.

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową, położoną w Ostrzeszowie, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010r., Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określania zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat, zarządzam co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uściłowski
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY
Artur Derewiecki

Załącznik do
Zarządzenia Nr 113/2013
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 2 grudnia 2013r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 113/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 2 grudnia 2013r.

Opis nieruchomości	działka położona w Ostrzeszowie
Nr działki	część działki nr 2371
Powierzchnia	o pow. 108 m ²
Księga wieczysta	KZ1O/00023386/8
Okres dzierżawy	3 lata
Przeznaczenie nieruchomości	Część gruntu wydzierżawia się z przeznaczeniem pod pawilon handlowy- tymczasowy stanowiący odrębny przedmiot własności oraz grunt przylegający do pawilonu.
Wysokość czynszu	2 706,13 zł rocznie (w tym podatek VAT)
Termin uiszczenia czynszu	31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji czynszu	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”
Inne	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni. tj. od dnia 2 grudnia 2013r do dnia 24 grudnia 2013r.

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza