

Załącznik do Uchwały nr XXX / 250 / 2005
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 24 listopada 2005 r.



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI OSTRZESZOWA NA LATA 2006 – 2015

Opracował Zespół Zadaniowy
do spraw Opracowania
Lokalnego Programu Rewitalizacji

Konsultacje:
dr inż. Stanisław Wabnic

Spis treści

Wstęp.....	6
Rozdział 1. Charakterystyka obecnej sytuacji w mieście	8
1.1 Sfera społeczna.....	8
1.1.1 Sytuacja demograficzna.....	8
1.1.2 Rynek pracy.....	10
1.1.3 Oświata i szkolnictwo.....	14
1.1.4 Kultura.....	16
1.1.5 Baza sportowa.....	17
1.1.6 Bezpieczeństwo.....	18
1.1.7 Opieka społeczna i profilaktyka uzależnień.....	18
1.1.8 Sfera społeczna – analiza ankiet.....	23
1.1.9 Identyfikacja problemów	24
1.2 Gospodarka	25
1.2.1 Główni pracodawcy.....	25
1.2.2 Struktura podstawowych branż gospodarki na terenie miasta.....	28
1.2.3 Identyfikacja problemów	29
1.3 Sfera przestrzenno – środowiskowa.....	30
1.3.1 Analiza Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów.....	30
1.3.2 Infrastruktura drogowa.....	30
1.3.3 Infrastruktura wodno-kanalizacyjna.....	32
1.3.4 Infrastruktura kolejowa.....	34
1.3.5 Uwarunkowania ochrony środowiska.....	34
1.3.5.1 Hałas i zanieczyszczenie atmosfery.....	34
1.3.5.2 Gospodarka odpadami.....	36
1.3.6 Identyfikacja problemów.....	36

1.4	Analiza SWOT.....	38
Rozdział 2.	Nawiązanie do dokumentów strategicznych.....	43
2.1	Narodowy Plan Rozwoju na lata 2004 – 2006.....	43
2.2	Wstępny projekt Narodowego Planu Rozwoju 2007 – 2013.....	43
2.3	Strategia Informatyzacji Rzeczypospolitej Polskiej – ePolska na lata 2004 – 2006.....	43
2.4	Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego.....	44
2.5	Strategia Rozwoju Powiatu Ostrzeszowskiego w latach 2002 – 2010.....	44
2.6	Plan Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 2004 – 2008.....	45
2.7	Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 1999 – 2008.....	46
2.8	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.....	46
2.9	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów.....	47
2.10	Wieloletni Plan Inwestycyjny Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 2003 – 2006.....	47
Rozdział 3.	Założenia programu rewitalizacji	47
3.1	Podokresy programowania.....	47
3.2	Zasięg terytorialny rewitalizowanych obszarów.....	48
3.3	Uzasadnienie wyboru rewitalizowanych obszarów.....	49
Rozdział 4	Planowane działania w latach 2006 – 2015 na Rewitalizowanych obszarach Ostrzeszowa	52
Rozdział 5	Źródła finansowania i plan finansowy realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji w latach 2006 – 2015.....	62
5.1	Źródła finansowania realizacji zadań przyjętych do realizacji....	62
5.2	Plan finansowy realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji.....	63
Rozdział 6	Oczekiwane rezultaty wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	65
Rozdział 7	Sposób promocji, wdrażania, monitorowania oceny i komunikacji społecznej	66
7.1	Promocja Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	66
7.2	Wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	66

7.2.1 Opis podziałania 3.3.1.....	66
7.3 Monitorowanie i ocena Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	70
Tabele	
Tabela [1] Poziom i struktura bezrobocia w gminie Ostrzeszów Stan na 31 grudnia 2004 r.	12
Tabela [2] Wykaz środków uzyskanych przez Powiatowy Urząd Pracy w Ostrzeszowie z funduszy UE.....	14
Tabela [3] Główne przyczyny udzielenia pomocy przez MGOPS w Ostrzeszowie.....	19
Tabela [4] Główne przyczyny udzielenia pomocy przez MGOPS w gminie Ostrzeszów w latach 2002, 2003 i 2004.....	19
Tabela [5] Organizacje pozarządowe zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym z siedzibą w Ostrzeszowie.....	21
Tabela [6] Analiza SWOT miasta Ostrzeszowa	39
Tabela [7] Przewidywany harmonogram realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 – 2015.....	52
Tabela [8] Plan finansowy realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji.....	63
Wykresy	
Wykres [1] Liczba mieszkańców Ostrzeszowa w latach 1994 – 2004.....	9
Wykres [2] Struktura wieku mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów.....	9
Wykres [3] liczba młodzieży wchodzącej w wiek produkcyjny.....	10
Wykres [4] Liczba osób bezrobotnych w Ostrzeszowie W latach 2000-2005.....	11
Wykres [5] Liczba osób bezrobotnych w gminie Ostrzeszów w latach 2000-2005.....	11
Wykres [6] Liczba bezrobotnych mieszkańców Ostrzeszowa w okresie od marca 2004 do maja 2005.....	12
Wykres [7] Liczba uczniów w szkołach podstawowych w latach 2000/01 - 2006/07.....	15

Wykres [8]	Struktura zatrudnienia mieszkańców Ostrzeszowa.....	27
Wykres [9]	Wykaz liczby przedsiębiorstw zarejestrowanych przez osoby fizyczne na terenie gminy Ostrzeszów....	27
Wykres [10]	Czynna sieć wodociągowa na terenie miasta i gminy Ostrzeszów.....	32
Plany		
	Obszary Ostrzeszowa objęte procesem rewitalizacji.....	51
Załączniki		
Załącznik [1]	Skład Zespołu Zadaniowego do Spraw Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 – 2015.....	72
Załącznik [2]	Wyniki ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Ostrzeszowa.....	73

Wstęp

Rewitalizacja obszarów miejskich definiowana jest jako proces przemian przestrzennych, społecznych, gospodarczych i ekonomicznych w zdegradowanych dzielnicach miast przyczyniający się do podniesienia standardu i poprawy jakości życia mieszkańców, przywrócenia ładu przestrzennego oraz ożywienia gospodarczego i odbudowy więzi społecznych.

Działania podejmowane przez władze lokalne, przedstawicieli społeczeństwa, kierowników kluczowych dla rozwoju miast instytucji muszą być jednakże skoordynowane ze sobą w czasie, tak by ich realizacja przynosiła maksymalny efekt przy optymalnym wykorzystaniu dostępnych środków.

Lokalny Program Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 -2015 jest dokumentem, którego nadrzędnym celem jest, w oparciu o aktualną analizę stanu miasta, określenie konkretnych, kompleksowych zadań, których realizacja przyczyni się do osiągnięcia celów rewitalizacji. Jest on dokumentem o charakterze strategicznym określającym jakie zadania, w jakim czasie, przez kogo i w oparciu o jakie środki zostaną zrealizowane oraz jaki będzie ich ostateczny efekt.

Potrzeba opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji wynika również z wyodrębnienia w Ostrzeszowie dwóch obszarów, na których zaistniały sytuacje kryzysowe, odnoszące się do zagospodarowania przestrzennego i problemów społecznych.

W celu przygotowania *Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006-2015* powołany został, Zarządzeniem nr 57/2004 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów, Zespół Zadaniowy do Spraw Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 – 2015. W skład 29 osobowego zespołu weszli przedstawiciele instytucji kluczowych dla funkcjonowania miasta między innymi Wodociągów Ostrzeszowskich, Zakładu Oczyszczania, Zakładu Energetyki Ciepłej, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, Ośrodka Sportu i Rekreacji, Straży Miejskiej, Ostrzeszowskiego Centrum Kultury, Biblioteki Publicznej itp.

Zadaniem członków Zespołu było określenie, które z zadań zgłoszonych przez mieszkańców miasta, realizować można będzie w oparciu o dofinansowanie w ramach działania 3.3.1. Rezultatem spotkań członków zespołu było wspólne

określenie obszarów kryzysowych miasta, zakresu poszczególnych zadań a także przybliżonych kosztów i terminów ich realizacji.

Ponadto podczas spotkań Zespołu opracowana została analiza SWOT dla miasta Ostrzeszowa określająca jego słabe i silne strony oraz szanse i zagrożenia. Szczegółowy opis analizy SWOT wraz z komentarzem zamieszczono w osobnym rozdziale niniejszego opracowania.

Przy określaniu konkretnych zadań członkowie Zespołu, korzystając z własnej wiedzy i doświadczenia, uwzględniali przede wszystkim wyniki ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Ostrzeszowa, dotyczącej *Lokalnego Programu Rewitalizacji*. W oparciu o przygotowaną w Wydziale Promocji i Rozwoju Gminy UMiG w Ostrzeszowie ankietę, mieszkańcy miasta mogli określić jakie działania na terenie miasta przyczynią się do poprawy jakości i podniesienia standardu ich życia. W ankiecie znalazły się pytania dotyczące działań z zakresu infrastruktury, renowacji obiektów o znaczących dla miasta walorach architektonicznych i historycznych, bezpieczeństwa, kultury, sportu i rozwoju społeczno-ekonomicznego miasta. Ankieta została rozpowszechniona wśród mieszkańców Ostrzeszowa za pomocą dostępnych środków tj. w lokalnej prasie, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, w czasie spotkań mieszkańców poszczególnych dzielnic miasta, za pośrednictwem Biura Obsługi Interesanta oraz Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy UMiG w Ostrzeszowie. Otrzymano 85 wypełnionych ankiet.

W procesie tworzenia *Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa* brali udział także pracownicy i członkowie organizacji pozarządowych, Straży Miejskiej, policji i związków wyznaniowych, działających na terenie miasta oraz Pełnomocnik Burmistrza ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Dzięki ich zaangażowaniu i zgłaszanym wnioskowi, udało się określić m.in. najistotniejsze zagrożenia społeczne, poziom bezpieczeństwa w mieście, obszary i obiekty wymagające szybkiej interwencji na płaszczyźnie społecznej, infrastrukturalnej i kulturowej.

Redakcyjne opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 – 2015, zebranie i analiza danych oraz ostateczna forma dokumentu przygotowane zostały przez pracowników Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy UMiG w Ostrzeszowie po wcześniejszych konsultacjach z członkami Zespołu i zatwierdzeniu przez Komisję Rady Miejskiej Ostrzeszów.

Rozdział 1 Charakterystyka obecnej sytuacji w mieście

Jednym z nadrzędnych celów realizacji zadań ujętych w *Lokalnym Programie Rewitalizacji* jest podniesienie standardu życia mieszkańców Ostrzeszowa. Proces rewitalizacji wyznaczonych obszarów miasta, na których zdiagnozowano sytuacje kryzysowe, obejmuje między innymi zagospodarowanie wolnych przestrzeni i obiektów, tak by przywrócić tym obszarom ich pierwotne funkcje lub znaleźć nowe rozwiązania.

1.1 Sfera społeczna

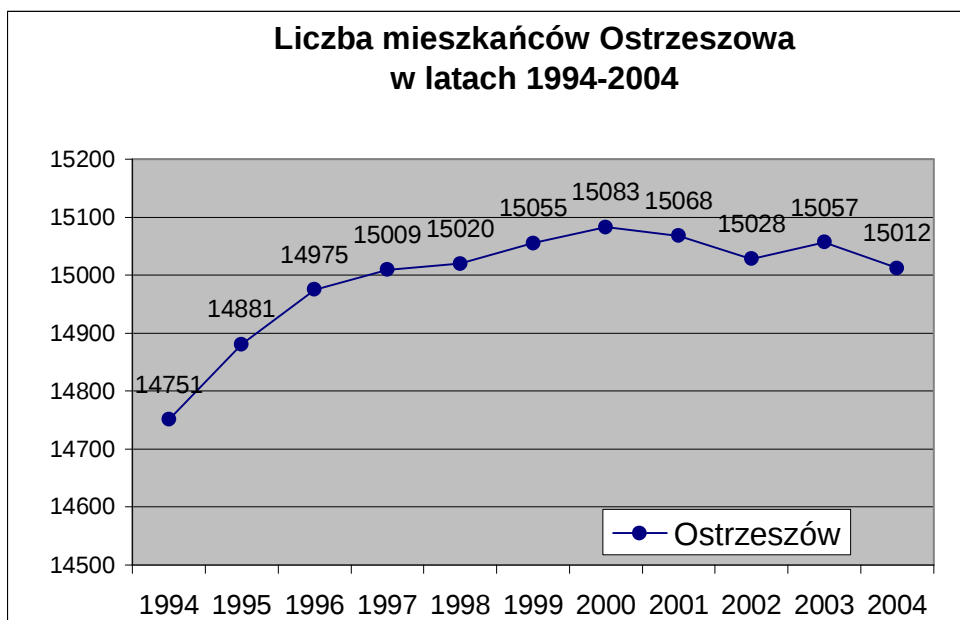
1.1.1 Sytuacja demograficzna

Istotnym czynnikiem wpływającym na rozwój każdej społeczności jest sytuacja demograficzna i jej prognozowane zmiany. Dlatego też analiza sytuacji demograficznej w Ostrzeszowie jest niezbędna przy podejmowaniu wszelkich decyzji strategicznych. Szczególnie ważne są tutaj informacje dotyczące tendencji zmian demograficznych oraz struktury wiekowej mieszkańców miasta. Przedstawiony poniżej wykres przedstawia dane o liczbie mieszkańców Ostrzeszowa i jej zmianach w okresie minionych dziesięciu lat. Dane te są aktualne na dzień 20. 05. 2004 r. i obejmują łącznie mieszkańców zameldowanych na stałe i czasowo¹.

Analizując zmiany liczby mieszkańców Ostrzeszowa na przestrzeni dziesięciu lat tj. od 1994 do 2004 roku zauważyć należy niebezpieczną tendencję spadkową, która rozpoczęła się w roku 2000 i utrzymuje się nadal. Sytuacja ta wynika zarówno z ogólnokrajowego trendu do późniejszego zakładania rodziny jak i tendencji do posiadania mniej liczного potomstwa podyktowanej zmianami ekonomiczno-kulturowymi.

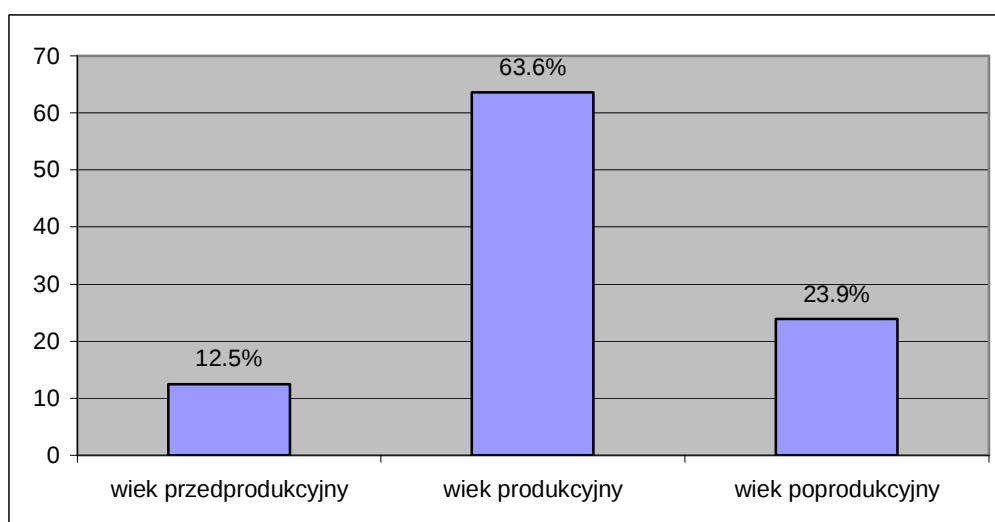
¹ Źródło: UMiG Ostrzeszów; lata 1994 – 2005 obejmują stan na dzień 31 grudnia, rok 2004r. – dane z dnia 20 maja 2004r.

Wykres [1]



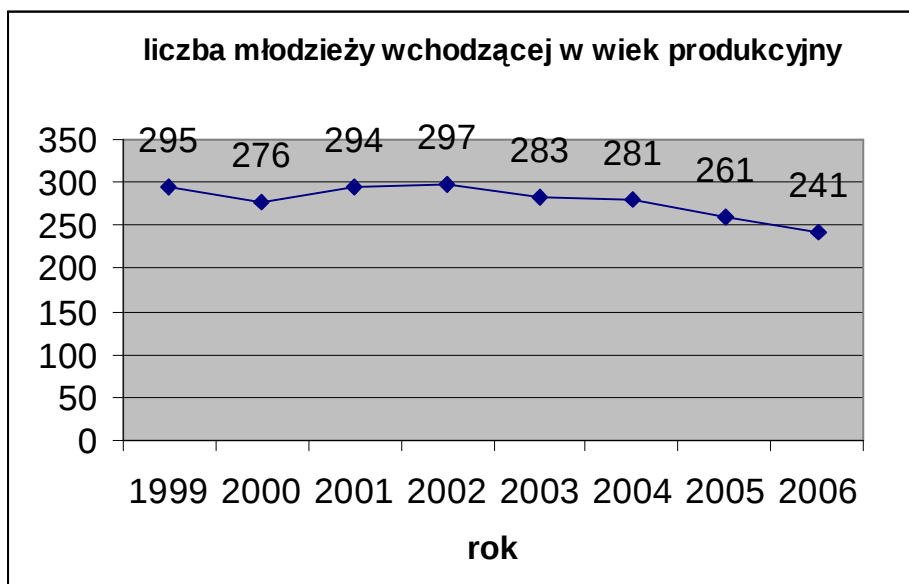
Kolejnym zagrożeniem, wynikającym między innymi ze złej sytuacji na rynku pracy, jest odpływ młodzieży z wyższym wykształceniem do dużych ośrodków miejskich przede wszystkim Wrocławia i Poznania co w rezultacie wpłynąć może na sukcesywny spadek liczby i podniesienie średniego wieku mieszkańców Ostrzeszowa.

Wykres [2] Struktura wieku mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów



Niekorzystnie kształtują się także tendencje zmian liczby młodzieży wchodzącej w wiek produkcyjny co obrazuje poniższy wykres.

Wykres [3]



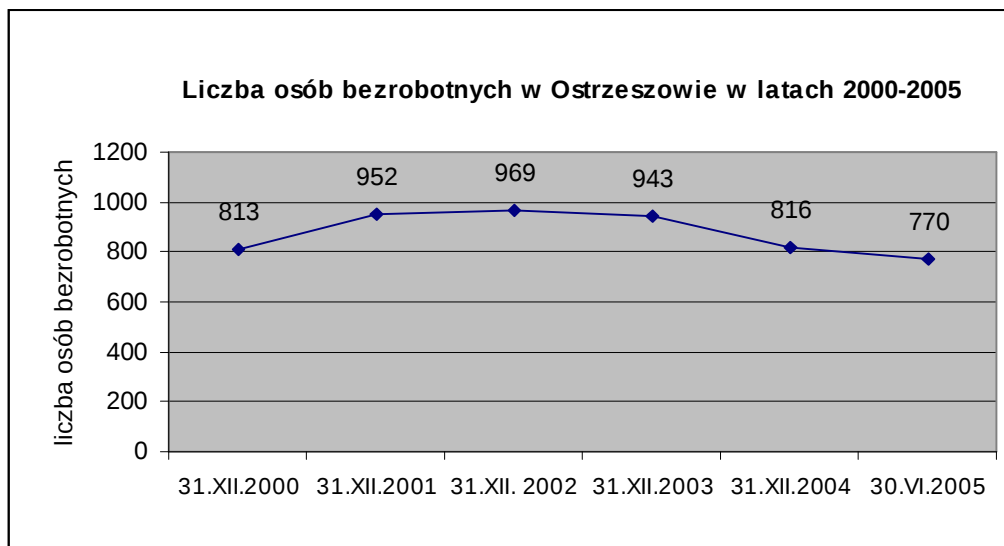
1.1.2 Rynek pracy

Problem bezrobocia stał się szczególnie dotkliwy dla mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów, a także sąsiednich gmin, na przełomie lat 80-tych i 90-tych. Wówczas to bowiem, na skutek przemian ustrojowych w Polsce, zlikwidowano dwa największe ostrzeszowskie zakłady pracy tj. Fabrykę Urządzeń Mechanicznych Ponar – Ostrzeszów i TECHMĘ Ostrzeszów.

Pracę straciło wówczas około 4000 osób a rejon ostrzeszowski stał się obszarem zagrożonym bezrobociem strukturalnym ze stopą bezrobocia przekraczającą 26%.

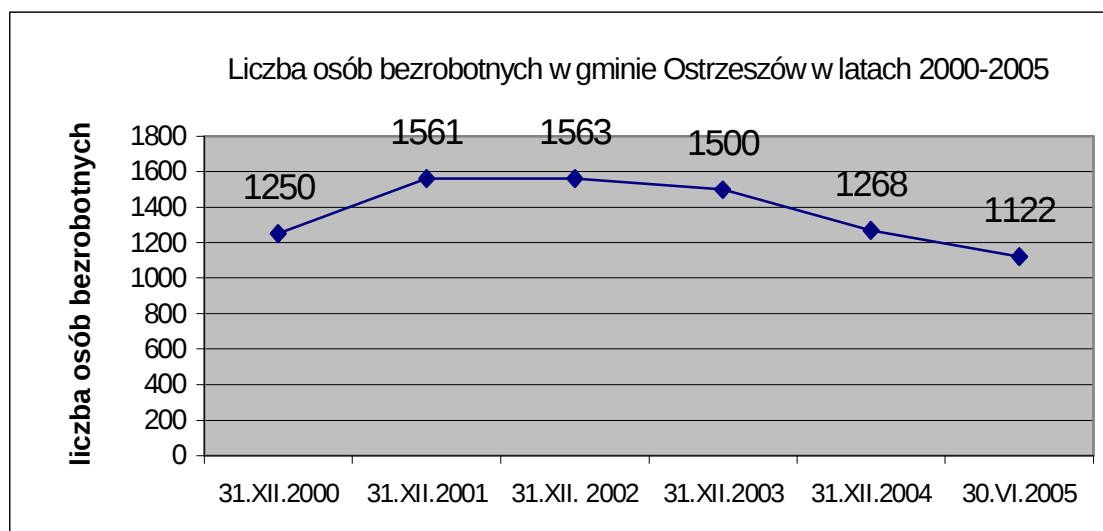
Dzięki rozwojowi gospodarki rynkowej i aktywnym działaniom władz lokalnych, w obiektach pozostałych po wcześniej zlikwidowanych zakładach przemysłowych zaczęły powstawać nowe firmy tworzące miejsca pracy. Dzięki temu stopa bezrobocia spadła do ok. 8% w 1998 roku. Na skutek pogarszającej się koniunktury na rynkach światowych poziom bezrobocia zaczął jednak wzrastać osiągając w czerwcu 2003 roku poziom 14%. Przedstawiony poniżej wykres przedstawia zmienność liczby osób bezrobotnych w latach 2000 – 2005.

Wykres [4]



Analizując dane przedstawiające liczbę osób bezrobotnych w Ostrzeszowie i porównując je z liczbą bezrobotnych w całej gminie w latach 2000-2005 stwierdzić można, że najwyższy poziom bezrobocia wystąpił w końcu roku 2002, natomiast po tym okresie nastąpił jego systematyczny spadek.

Wykres [5]



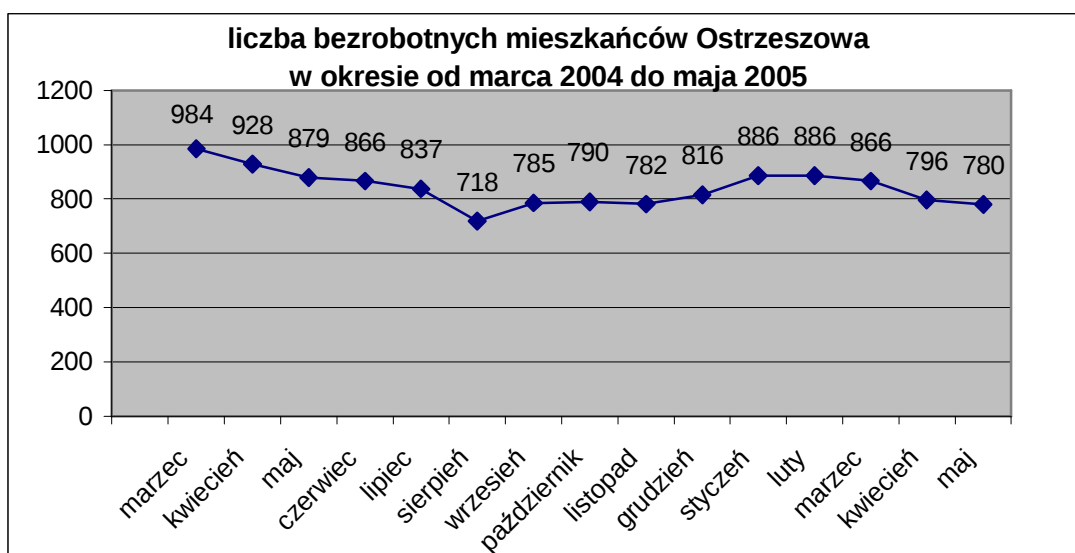
Poniżej przedstawiono w układzie tabelarycznym poziom i strukturę bezrobocia w gminie Ostrzeszów w końcu grudnia 2004.

**Tabela [1] Poziom i struktura bezrobocia w gminie Ostrzeszów
Stan na 31 grudnia 2004 r.**

Ogółem	Kobiety	Zamieszkali w mieście	Zamieszkali na wsi	W wieku 18-24	Z prawem do zasiłku	Bez prawa do zasiłku	W wieku produkcyjno-mobilnym 18-44 lat	Pozostający bez pracy powyżej 12 miesięcy
1268	730	816	452	358	242	1026	957	449

Z analizy powyższych danych wynika, że w grudniu 2004 roku liczba bezrobotnych mieszkańców Ostrzeszowa zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy wynosiła 816 osób i w porównaniu z grudniem roku 2003 zmniejszyła się o 127. Niekorzystnie kształtowała się struktura bezrobocia w gminie Ostrzeszów gdzie 35 % osób pozostawało bez pracy ponad rok, a prawo do zasiłku miało tylko 19% bezrobotnych. Od pewnego czasu zaobserwować można jednak nieznaczny spadek bezrobocia wśród mieszkańców miasta Ostrzeszowa co przedstawione zostało na wykresie.

Wykres [6]



W roku 2004, w sierpniu liczba bezrobotnych osiągnęła swe minimum tj. 718 osób. Od sierpnia 2004 r. liczba bezrobotnych mieszkańców Ostrzeszowa zaczęła rosnąć i w dniu 31 grudnia 2004 osiągnęła wartość 816 osób. Wzrost bezrobocia na obszarze Ostrzeszowa w drugiej połowie 2004 r. nie był jednak tak znaczny jak jego spadek w pierwszej połowie i wiązał się raczej z coroczną tendencją wzrostu bezrobocia w tym okresie. Wzrost ten wynika, między innymi z zakończenia prac sezonowych w branżach typu budownictwo, ogrodnictwo itp. a także z rejestracji absolwentów szkół. Ważnym natomiast elementem jest ogólna, choć nieznaczna tendencja spadkowa liczby osób bezrobotnych.

W celu aktywizacji zawodowej absolwentów szkół oraz osób bezrobotnych, Powiatowy Urząd Pracy wnioskuję, a następnie uczestniczy w realizacji projektów, które współfinansowane są ze środków funduszy europejskich. Dotychczas zrealizowane lub będące w fazie wdrażania projekty umożliwiły przede wszystkim finansowanie szkoleń, staży, prac interwencyjnych i kursów zawodowych dla osób bezrobotnych a także przyznanie dotacji na rozpoczęcie działalności gospodarczej dla osób uprzednio przeszkolonych w zakresie podstaw biznesu. Projekty te obejmowały swym zasięgiem powiat ostrzeszowski, w tym gminę Ostrzeszów.

Ostatecznymi beneficjentami projektów były zarówno osoby długotrwale bezrobotne (powyżej 25 roku życia, zarejestrowane w PUP nie dłużej niż 24 miesiące), młodzież do 25 roku życia (w tym również absolwenci wszystkich typów szkół), a także osoby bezrobotne pozostające bez pracy dłużej niż 24 miesiące. W trzech projektach, których zakończenie przewidywane jest w roku 2006, a współfinansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego bierze obecnie udział łącznie 338 osób.

W tabeli przedstawiono zestawienie składanych projektów, które dostały dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych (funduszy UE). Łącznie z funduszy Unii Europejskiej Powiatowy Urząd Pracy pozyskał środki na aktywizację osób bezrobotnych w kwocie 1 775 026, 93 zł.

**Tabela [2] Wykaz środków uzyskanych przez Powiatowy Urząd Pracy
w Ostrzeszowie z funduszy UE**

Lp.	Wnioskodawca	Tytuł projektu	Wartość projektu (zł)	Wartość Przyznanych środków (zł)	Źródło finansowania, program	Termin realizacji
1	Powiatowy Urząd Pracy	Działanie 1.2 a SPO RZL „Start zawodowy młodzieży w powiecie ostrzeszowskim”	346 949,00	340 819, 00	Europejski Fundusz Społeczny	01.05. 2004 - 31. 05. 2005
2	Powiatowy Urząd Pracy	Działanie 1.3 a SPO RZL „Nabyte kwalifikacje i doświadczenie to nowa szansa”	457 598,00 W tym wkład pracodawcy 106 539,00	345 709, 00	Europejski Fundusz Społeczny	01.05. 2004 - 31.05. 2005
3	Powiatowy Urząd Pracy	Projekt Staż 2004 PZM	405 398,60	243 239, 13	Fundusz Przedakcesyjny Phare	11.10 2004 - 31.07 2005
4	Powiatowy Urząd Pracy	Działanie 1.2. a SPO RZL „Z nami się uda”	438 833,00	318 593, 00	Europejski Fundusz Społeczny	16.05. 2005 - 15.03 2006
5	Powiatowy Urząd Pracy	Działanie 1.3 a SPO RZL „Druga szansa”	368 511,00 w tym wkład pracodawcy 82 614, 00	204 906, 00	Europejski Fundusz Społeczny	16.05. 2005 - 15.03. 2006
6	Powiatowy Urząd Pracy	Działanie 1.5.a SPO RZL „Zielone światło”	466 485, 00	321 760, 80	Europejski Fundusz Społeczny	10.08. 2005 - 31.08. 2006

1.1.3 Oświata i szkolnictwo²

Przedszkola

W Ostrzeszowie funkcjonują obecnie 4 przedszkola. Jedno z nich jest prowadzone przez Zgromadzenie Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu. Ogółem do przedszkoli uczęszcza 485 dzieci, z czego 17 dzieci stanowi grupę żłobkową.

² Źródło: Zakład Obsługi Placówek Oświatowych – dane na rok szkolny 2004/2005

Szkoły Podstawowe

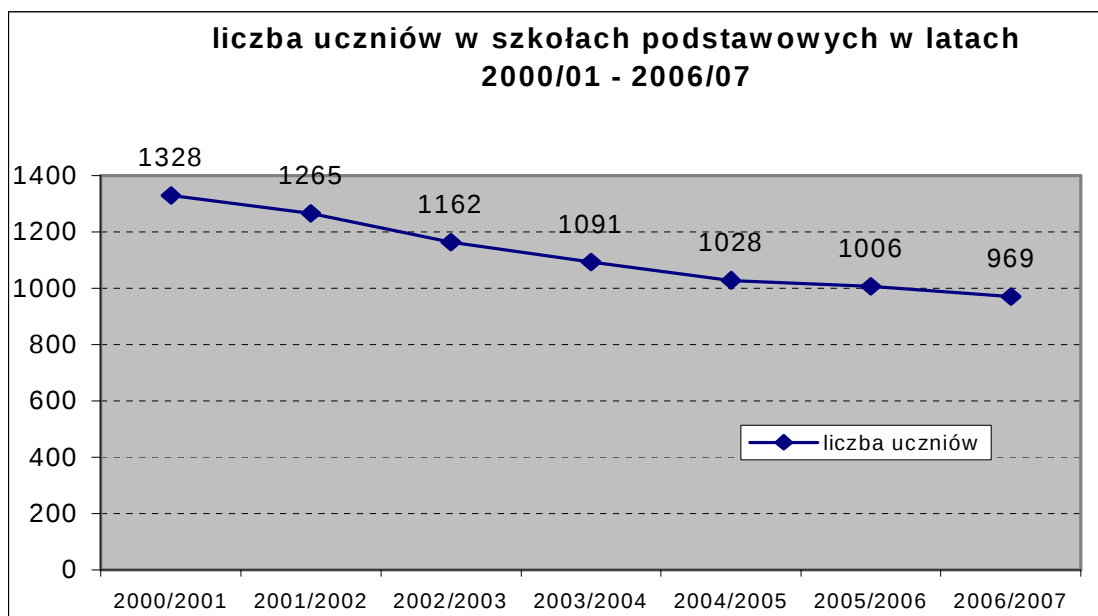
W chwili obecnej do trzech szkół podstawowych na terenie Ostrzeszowa, uczęszcza łącznie 1028 uczniów w tym do:

- Szkoły Podstawowej Nr 1 - 389 uczniów,
- Szkoły Podstawowej Nr 2 - 345 uczniów,
- Szkoły Podstawowej Nr 3 - 294 uczniów.

W Ostrzeszowie działa ponadto Szkoła Podstawowa Specjalna, w której uczy się 63 uczniów.

Poniżej przedstawiono wykres obrazujący ilość uczniów w szkołach podstawowych w Ostrzeszowie w latach 2000/01 – 2006/07³.

Wykres [7]



Z analizy danych przedstawionych na powyższym wykresie wynika, że liczba uczniów w szkołach podstawowych w Ostrzeszowie systematycznie spada, co w efekcie przyczynić się może do zmniejszenia liczby uczniów w gimnazjach i szkołach ponadgimnazjalnych. Powoduje to wzrost kosztów funkcjonowania i utrzymania szkół, zmniejszanie zatrudnienia w oświacie, a także w przyszłości powodować będzie podniesienie średniej wieku mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów.

³ Źródło – Analiza i Strategia Rozwoju Oświaty Miasta i Gminy Ostrzeszów w Latach 2001 - 2006

Gimnazja

W Ostrzeszowie istnieją obecnie dwa gimnazja, do których uczęszcza łącznie 963 uczniów w tym do:

- Gimnazjum Nr 1 – 425 uczniów,
- Gimnazjum Nr 2 – 538 uczniów.

Na terenie Ostrzeszowa funkcjonuje ponadto Gimnazjum Specjalne, do którego uczęszcza 66 uczniów.

Szkoły ponadgimnazjalne

W Ostrzeszowie funkcjonują następujące szkoły ponadgimnazjalne:

- Liceum Ogólnokształcące - 602 uczniów
- Zespół Szkół Nr 1 - 1275 uczniów (w tym 203 dorosłych)
- Zespół Szkół Nr 2 - 663 uczniów (w tym 19 dorosłych)
- Zespół Szkół Nr 3 - 626 uczniów (w tym 150 dorosłych)
- Zasadnicza Szkoła
Zawodowa Specjalna - 36 uczniów

Łącznie we wszystkich szkołach ponadgimnazjalnych uczy się 3202 uczniów.

Szkoły wyższe

W Ostrzeszowie nie ma obecnie uczelni wyższych. W budynku Zespołu Szkół Nr 1 znajduje się natomiast Punkt Informacyjny – Biblioteczny Wielkopolskiej Wyższej Szkoły Humanistyczno – Ekonomicznej.

1.1.4 Kultura

Jednostką odpowiedzialną za przygotowanie i realizację oferty kulturalnej w Ostrzeszowie jest Ostrzeszowskie Centrum Kultury, w skład którego wchodzi: Muzeum Regionalne im. Władysława Goluśa, Kinoteatr „Piast” oraz Dom Kultury.

Dom Kultury prowadzi działalność kulturalno-edukacyjną w dwóch działach tj. dziale animacji i edukacji kulturalnej oraz dziale organizacyjno - programowym.

W kinoteatrze "PIAST" przy ul. Gorgolewskiego 2 organizowane są projekcje filmowe, koncerty, konferencje, uroczystości szkolne itp.

Muzeum Regionalne, w którym znajduje się ponad 8000 eksponatów jest miejscem powszechnie odwiedzanym przez mieszkańców gminy Ostrzeszów i turystów jak również służy jako miejsce przeprowadzania lekcji historii dotyczących

przeszłości regionu i organizowania wystaw prac plastycznych. W oparciu o zebrane w muzeum eksponaty pisane są także prace magisterskie i licencjackie.

W Ostrzeszowie funkcjonuje ponadto Biblioteka Publiczna podlegająca bezpośrednio Radzie Miejskiej.

Na terenie miasta Ostrzeszów istnieją następujące obiekty historyczne wpisane do rejestru zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu:

- Układ urbanistyczny śródmieścia i warstwy archeologiczne - nr rej. 674 / A
- Kościół parafialny p.w. NMP Wniebowziętej - nr rej. 604 / A
- Kościół filialny p.w. św. Mikołaja - nr rej. 36 / A
- Klasztor pobernardyński p.w. św. Michała Archanioła - nr rej. 25 / A
- Pozostałości zamku kazimierzowskiego - nr rej. 109 / A
- Ratusz - nr rej. 741 / A
- Wodociągowa wieża ciśnień - nr rej. 740 / A

Ponadto w Ostrzeszowie istnieją dwa cmentarze, rzymsko-katolicki i ewangelicki, które stanowią zabytkowe zespoły zieleni.

Granice strefy ochrony konserwatorskiej przedstawione zostały w dalszej części opracowania (Plan nr 1).

1.1.5 Baza sportowa

Głównym obiektem ostrzeszowskiej bazy sportowo-turystycznej jest Ośrodek Sportu i Rekreacji, w skład którego wchodzi stadion z boiskiem piłkarskim, tartanową bieżnią i częściowo zadaszoną trybuną dla 750 osób; 2 dodatkowe treningowe boiska piłkarskie; hotel "Sportowy", restauracja „Zacisze” kemping wraz z domkami i polem namiotowym oraz kąpielisko z piaszczystą plażą, 50-metrową zjeżdżalnią wodną, boiskami do siatkówki plażowej, badmintona oraz placem zabaw dla dzieci.

Ostrzeszowska baza sportowa jest rozszerzana o nowe obiekty, których przykładem są korty tenisowe przy ul. Łąkowej oraz wybudowana w 2002 roku pełnowymiarowa hala sportowa im. Teodora Muszalskiego. Zaplecze sportowe uzupełniają przyszkolne boiska sportowe i place zabaw przy przedszkolach.

1.1.6 Bezpieczeństwo

Gmina Ostrzeszów należy do stosunkowo bezpiecznych w województwie. Na terenie gminy nie działają zorganizowane grupy przestępcze a popełniane przestępstwa kwalifikowane są najczęściej jako drobne. Wśród najpowszechniej popełnianych przestępstw znajdują się głównie kradzieże (w tym kradzieże z włamaniem), oszustwa, fałszerstwa i przestępstwa drogowe. W roku 2004 odnotowano na terenie miasta i gminy Ostrzeszów 40 wypadków drogowych, w których 4 osoby poniosły śmierć a 52 zostały ranne. Z w/w wypadków 15 miało miejsce na krajowej drodze Nr 11 (zginęła jedna osoba⁴).

W ostatnich latach na terenie Ostrzeszowa, podobnie jak w całym kraju odnotowuje się nowy rodzaj przestępczości tj. oszustwa internetowe. Rosnącej ilości popełnianych przestępstw, towarzyszy także większa ich wykrywalność pomimo braków kadrowych i sprzętowych organów ścigania. Wzrasta także zaufanie społeczeństwa do policji, co potwierdzają sondaże przeprowadzane przez KPP Ostrzeszów.

1.1.7 Opieka społeczna i profilaktyka uzależnień

Pomimo ciągłego rozwoju Ostrzeszowa i dochodów jego mieszkańców, miasto nie jest wolne od występowania różnorodnych zjawisk patologicznych, których źródeł upatrywać można zarówno w utrzymującym się ciągle na wysokim poziomie bezrobociu jak i negatywnych nawykach osób z tzw. „marginesu społecznego”.

Pomocą rodzinom, które borykają się z problemami takimi jak alkoholizm, narkomania, bezrobocie itp. zajmuje się m.in. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, z którego pomocy korzysta ok. 12% mieszkańców gminy.

W tabeli [3] przedstawiono, główne przyczyny przyznania pomocy społecznej przez MGOPS rodzinom zamieszkającym w mieście i gminie Ostrzeszów⁵

⁴ Dane KPP w Ostrzeszowie za rok 2004

⁵ W jednej rodzinie może występować więcej niż jedna przyczyna przyznania pomocy

Tabela [3]⁶ : Główne przyczyny udzielenia pomocy przez MGOPS w Ostrzeszowie

Lp.	Główne przyczyny przyznania pomocy	Liczba rodzin mieszkających w Ostrzeszowie korzystających z pomocy MGOPS
1.	Ubóstwo	356
2.	Długotrwała i ciężka choroba	276
3.	Bezrobocie	241
4.	Niepełnosprawność	219
5.	Alkoholizm i narkomania	51
6.	Nieporadność	49
7.	Potrzeba ochrony macierzyństwa	61
8.	Interwencja kryzysowa	23
9.	Pomoc w rodzinie	10

Tabela [4] Główne przyczyny udzielenia pomocy przez MGOPS w gminie Ostrzeszów w latach 2002, 2003 i 2004

Lp.	Przyczyna przyznania pomocy z MGOPS	Liczba rodzin, którym przyznano pomoc z MGOPS					
		Rok 2002		Rok 2003		Rok 2004	
1.	Ubóstwo	560	51%	541	52%	602	59%
2.	Bezrobocie	417	38%	427	41%	602	59%
3.	Niepełnosprawność	435	40%	456	44%	329	33%
4.	Długotrwała choroba	536	49%	542	52%	430	43%
5.	Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa	320	29%	226	21%	194	19%
6.	Alkoholizm	103	9%	91	8%	76	7,5%
7.	Rodziny niepełne	109	10%	109	10%	109	10%
8.	Rodziny wielodzietne	180	7%	59	5%	66	6,5%
9.	Ochrona macierzyństwa	81	7%	72	6%	109	10%

⁶ Dane MGOPS w Ostrzeszowie – stan na 31. 12. 2004 r.

10.	Bezdomność	11	1%	10	1%	8	<1%
11.	Trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego	6	<1%	3	<1%	2	<1%
12.	Interwencja kryzysowa					28	3%

Z analizy powyższych danych wynika, że główną przyczyną przyznawania pomocy przez MGOPS jest ubóstwo i bezrobocie, przy czym zauważyć należy, że źródłem ubóstwa może być zarówno bezrobocie, alkoholizm członka rodziny, niepełnosprawność lub kilka równorzędnie występujących czynników.

W celu rozszerzenia oferty świadczonej przez MGOPS powstały dwa ośrodki wsparcia, które obecnie, z uwagi na ciągły wzrost liczby podopiecznych oraz rozszerzenie oferty, mają problemy lokalowe. Ośrodkami tymi są:

- Dzienny Dom Pomocy Społecznej przy ul. Pocztowej zapewniający posiłki oraz terapię dla ok. 200 osób (emeryci, osoby starsze, niepełnosprawne, nieporadne, wykluczone społecznie)
- Środowiskowy Dom Samopomocy przy ul. Kościuszki 2 udzielający pomocy dla 30 osób z zaburzeniami psychicznymi.

Świadczeniem pomocy społecznej w powiecie Ostrzeszowskim, w tym także w Ostrzeszowie zajmuje się również Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie do którego zadań należy m.in.

- orzekanie o niepełnosprawności,
- interwencja kryzysowa,
- pomoc osobom niepełnosprawnym (w tym Warsztaty Terapii Zajęciowej, Zakłady Aktywizacji Zawodowej)
- pomoc dziecku i rodzinie (w tym Dom Dziecka)
- pomoc Domom Pomocy Społecznej – placówkom całodobowego wsparcia.

Ponadto na obszarze gminy Ostrzeszów funkcjonuje Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych realizowany przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Pełnomocnika Burmistrza

ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przy współpracy wyspecjalizowanych instytucji i organizacji oraz osób w tym celu przeszkolonych. W realizacji w/w programu uczestniczą, między innymi cztery świetlice socjo – terapeutyczne (jedna w Ostrzeszowie, pozostałe w Rojowie, Siedlikowie i Rogaszcach) oraz Klub Abstynenta w Ostrzeszowie.

W czerwcu 2005 r. Świetlica Socjoterapeutyczna w Ostrzeszowie otrzymała środki pieniężne w ramach programu działań charytatywnych „Bank Dziecięcych Uśmiechów” z Fundacji Banku Zachodniego WBK S.A. Środki te przeznaczono na dofinansowanie półkolonii do Rewala organizowanej dla 150 dzieci ze świetlic w Rogaszcach, Siedlikowie i Rojowie na przełomie czerwca i lipca.

Na obszarze miasta funkcjonuje również szereg organizacji pozarządowych, których wykaz znajduje się w tabeli [5].

Tabela [5] Organizacje pozarządowe zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym z siedzibą w Ostrzeszowie.

Lp.	Nazwa stowarzyszenia	Adres siedziby	Imię i nazwisko Prezesa lub osoby reprezentującej
1.	Polskie Towarzystwo Tatrzańskie Oddział w Ostrzeszowie	ul. Rynek 19 53-500 Ostrzeszów	Mirosława Rzepecka
2.	Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Ostrzeszowskiej	ul. Zamkowa 9A 63-500 Ostrzeszów	Bolesław Grobelny
3.	Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości	ul. Przemysłowa 27 63-500 Ostrzeszów	Mariusz Witek
4.	Wielkopolski Oddział Polskiego Towarzystwa Społeczno-Sportowego „SPRAWNI RAZEM” Region Kalisz	Zespół Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych ul. Gen. Sikorskiego 19 63-500 Ostrzeszów	Bronisław Kokoszko
5.	Kurkowe Bractwo Strzeleckie w Ostrzeszowie	ul. Kaliska 8 63-500 Ostrzeszów	Adam Warzybok
6.	Koło Prawników Katolickich Miasta Ostrzeszów	ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów	Irena Ślęzak

7.	Stowarzyszenie Na Rzecz Dzieci „POMOCNA DŁOŃ” w Ostrzeszowie	ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów	Ryszard Szymański
8.	Stowarzyszenie Przyjaciół Zwierząt	Os. Zamkowe 6/1 63-500 Ostrzeszów	Robert Nowak
9.	Powiatowe Zrzeszenie Ludowe Zespoły Sportowe w Ostrzeszowie	ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów	Lech Janicki
10.	Powiatowy Szkolny Związek Sportowy	ul. Gen. Sikorskiego 9 63-500 Ostrzeszów	Więcek Grzegorz Alojzy Kabat – osoba do kontaktu
11.	Stowarzyszenie „RAZEM” w Ostrzeszowie	ul. Kościuszki 2 63-500 Ostrzeszów	Mieczysława Bednarek
12.	Stowarzyszenie Pomocy Chorym na Astmę i Choroby Alergiczne	ul. Leśna 18 63-500 Ostrzeszów	Danuta Koszarna
13.	Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Bazy Sportowej i Dydaktycznej w Ostrzeszowie	ul. Piastowska 3 63-500 Ostrzeszów	Iwona Wiorek (tel. 730-44-64)
14.	Stowarzyszenie Edukacji Artystycznej Dzieci i Młodzieży oraz Animacji Kultury „NADWRAŻLIWI” w Ostrzeszowie	ul. Rynek 8/9 98-400 Wieruszów	Grzegorz Szymański (tel. 784 10 80)
15.	Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „AKTYWNI” w Ostrzeszowie	ul. Gen. Sikorskiego 19 63-500 Ostrzeszów	Michał Pawlak
16.	Stowarzyszenie Sportowe „CROSSY OSTRZESZOWSKIE” w Ostrzeszowie	ul. Kąpielowa 5 63-500 Ostrzeszów	Mirosław Zaremba
17.	Agroturystyczne Stowarzyszenie Ziemi Ostrzeszowskiej	ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów	Florian Jeziorny
18.	Stowarzyszenie Współpracy Partnerskiej Gmin Ostrzeszów i Stuhr	ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów	Mirosława Rzepecka

19.	Stowarzyszenie „Uniwersytet Trzeciego Wieku” w Ostrzeszowie	ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów	Janina Tarchalska
20.	Stowarzyszenie Rodziców i Sympatyków na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym w Ostrzeszowie	ul. Gen. Sikorskiego 19 63-500 Ostrzeszów	Jolanta Kubiak
21.	Forum Rozwoju Ziemi Ostrzeszowskiej w Ostrzeszowie	ul. Sienkiewicza 17 63-500 Ostrzeszów	Zbigniew Jarczak
22.	Komitet Wyborców „Blok Gospodarczy” w Ostrzeszowie	Ul. Kościuszki 31 63-500 Ostrzeszów	Iwona Wiorek
23.	Stowarzyszenie „Dorośli dla Dzieci” w Ostrzeszowie	Ul. B. Chrobrego 4 63-500 Ostrzeszów	Irena Ślęzak
24.	Ostrzeszowskie Stowarzyszenie Sportowe „PIAST” w Ostrzeszowie	Ul. Przemysłowa 7 63-500 Ostrzeszów	Andrzej Cudniewicz

1.1.8 Sfera społeczna – analiza ankiet

Działania w sferze społecznej są niewątpliwie czynnikiem wpływającym na rozwój miasta, choć sfera ta jest w znacznej części pochodną rozwoju gospodarczo-ekonomicznego. Z wyników ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Ostrzeszowa wynika, że wśród czynników warunkujących rozwój Ostrzeszowa, działania na rzecz rozwoju społecznego znalazły się dopiero na trzecim miejscu po działaniach na rzecz rozwoju ekonomicznego i infrastruktury technicznej.

W zakresie działań mogących poprawić sytuację społeczną, mieszkańcy Ostrzeszowa jako zadanie priorytetowe uznali stworzenie odpowiednich warunków do spędzania wolnego czasu przez młodzież i dzieci – 90,8 %. Na drugim miejscu znalazło się wzbogacenie oferty kulturalnej – 62,1%, następnie poprawa oferty szkolnictwa dla młodzieży na terenie miasta – 40,2% a na miejscu ostatnim znalazło się przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu – 34,0 %. Wśród pozostałych działań w sferze społecznej, proponowanych przez mieszkańców Ostrzeszowa znalazły się, między innymi, zorganizowanie miejsc spotkań dla mieszkańców na terenie blokowisk, przeciwdziałanie bezrobociu i edukacja społeczna w szkołach.

Opierając się o wyniki ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Ostrzeszowa, stwierdzić można iż wśród działań, które mogą przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa pierwsze miejsce zajmuje zwiększenie ilości patroli policji – 67,8% następnie zainstalowanie systemu kamer monitorujących – 41,4 %, zwiększenie ilości patroli straży miejskiej – 35,6 % i zainstalowanie fotoradarów kontrolujących prędkość pojazdów – 32,2 %. Pozostałe działania, które zdaniem mieszkańców Ostrzeszowa mogą wpłynąć na poprawę bezpieczeństwa to między innymi profilaktyka i praca z młodzieżą zagrożoną patologiami i walka z zagrożeniami na terenach szkół.

1.1.9 Identyfikacja problemów

Mimo stopniowego rozwoju gospodarczego miasta i rozbudowy infrastruktury technicznej, sfera społeczna wymaga jeszcze podjęcia szeregu działań by podnieść jakość życia mieszkańców Ostrzeszowa.

Przede wszystkim wsparcia wymagają grupy społeczne zagrożone różnymi patologiami. Jednym z najpoważniejszych zagrożeń społecznych jest uzależnienie od alkoholu. Osoby uzależnione spotykają się często w umówionych miejscach, w których regularnie i w sposób nieumiarkowany spożywają alkohol co stanowi bezpośrednie zagrożenie ich zdrowia i życia. W I połowie 2005 roku odnotowano zgon osoby z tzw. grupy zmarginalizowanej, która zmarła na skutek nadmiernego spożywania alkoholu. Zgon nastąpił w pobliżu centrum miasta, w miejscu powszechnie uważanym za siedzibę osób bezdomnych i tzw. marginesu społecznego.

Z danych Komendy Powiatowej Policji wynika, że znaczny wpływ na poziom przestępczości, zwłaszcza wśród młodzieży, ma brak odpowiedniej infrastruktury rekreacyjno – sportowej stwarzającej młodzieży możliwości rozwijania własnych zainteresowań i spędzania wolnego czasu.

Pomimo spadkowej tendencji bezrobocia tak w kraju jak i w Ostrzeszowie, brak pracy stanowi nadal istotny problem sprzyjający powstawaniu szeregu problemów społecznych. Bezrobocie i niepełnosprawność to główne przyczyny przyznawania pomocy przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrzeszowie mające również wpływ na wciąż rosnący współczynnik ubóstwa.

Istniejące na terenie miasta dwa ośrodki wsparcia tj. Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Wrzos” oraz Środowiskowy Dom Samopomocy borykają się nieustannie

z problemami lokalowymi. Budynek, w którym mieści się Dzienny Dom Pomocy Społecznej zajmowany jest również przez inne placówki działające głównie na rzecz osób uzależnionych i ich rodzin (w tym głównie dzieci). Powierzchnia lokalowa, którą zajmuje DDPS jest całkowicie niewystarczająca dla jego działalności o czym świadczy porównanie docelowej liczby domowników –50 miejsc z 222 osobami faktycznie korzystającymi z oferty tej instytucji. Corocznie przybywa osób które kwalifikują się do objęcia usługami tego ośrodka, jednakże z powodu braku miejsca, znaczna liczba chętnych spotyka się z odmową. Problem rozwiązany może zostać przez rozbudowę DDPS, na co pozwala jego architektura.

Środowiskowy Dom Samopomocy, w którym znajdują się m.in. pracownie plastyczno- krawieckie, komputerowe, muzyczne, ogrodnicze zapewnia możliwość rehabilitacji ruchowej, opiekę pielęgniarską i logopedyczną a jego głównym celem jest osiągnięcie przez domowników poprawy w funkcjonowaniu i jakości życia i powstrzymywanie regresji w ich życiu. Dla właściwego funkcjonowania placówki oraz zwiększenia liczby miejsc dla korzystających, konieczne są prace remontowe i dostosowawcze, w tym likwidacja barier architektonicznych i funkcjonalnych.

1.2 Gospodarka

1.2.1 Główni pracodawcy

Ostrzeszów będąc stolicą powiatu jest dominującym ośrodkiem gospodarczym w południowej Wielkopolsce w części położonej na południe od linii łączącej miasta Krotoszyn, Ostrów, Kalisz. Według dostępnych danych GUS na dzień 31.12.2002 r. w Ostrzeszowie pracowały 5792 osoby, a w Kępnie 5366. Jeszcze większa różnica występuje gdy porównamy ilość osób zatrudnionych w sektorze przemysłowym: Ostrzeszów 3474, a Kępno 2757.

Rozbudowa i budowa nowych zakładów pracy przyczyniła się do zwiększenia ilości osób, które codziennie dojeżdżają do pracy z miast i wsi położonych w promieniu ok. 50 km od Ostrzeszowa. Obecnie na terenie miasta i gminy Ostrzeszów działalność prowadzi około 1900 firm.

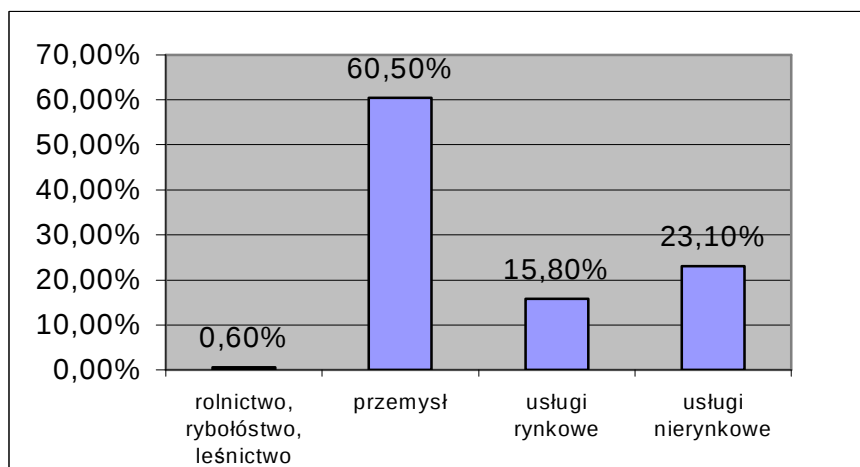
Wśród zakładów pracy zatrudniających największą ilość pracowników wymienić można m.in.:

Leoni Autokabel Polska	produkcja wiązek przewodów elektrycznych
Sp. z o. o.	do samochodów osobowych

Trasko Inwest Sp. z o.o.	Przedsiębiorstwo budowlane, budowa hal stalowych
Ema – Elfa Sp. z o.o.	produkcja aparatury elektrycznej, hamulców elektromagnetycznych, regulatorów prądu, układów zasilających itp.
Pollena Ostrzeszów	produkcja środków czystości i chemii gospodarczej
„UNIMEBEL”	produkcja mebli tapicerowanych
Agromet Ostrzeszów Sp. z o.o.	produkcja elementów do systemów napędowych i maszyn rolniczych
Mayr Polska Sp. z o.o.	produkcja maszyn przemysłowych
Tulcon S.A.	budownictwo, wynajem sprzętu budowlanego i usługi transportowe
AKME Sp. z o.o.	prace budowlane, renowacje zabytków, adaptacje budynków
R&M plettac Sp. z o.o.	montaż, demontaż i wynajem rusztowań, estrad i trybun, demontaż pokryć azbestowych, projektowanie i obliczenia statyczne.
plettac Distribution Sp. z o.o.	sprzedaż rusztowań, ogrodzeń, szlabanów, blokad drogowych
„Meblomark”	produkcja mebli tapicerowanych, materacy oraz silników elektrycznych
„Fumo-Ostrzeszów” Sp. z o.o.	producent sprzęgła i hamulców
Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych S.A.	specjalistyczne roboty drogowo-mostowe, usługi sprzętowo – warsztatowe, produkcja i sprzedaż masy bitumicznej, sprzedaż betonu i produkcja prefabrykatów.

Analizując strukturę zatrudnienia można zauważyć dominującą grupę osób zatrudnionych w przemyśle:

Wykres [8] Struktura zatrudnienia mieszkańców Ostrzeszowa

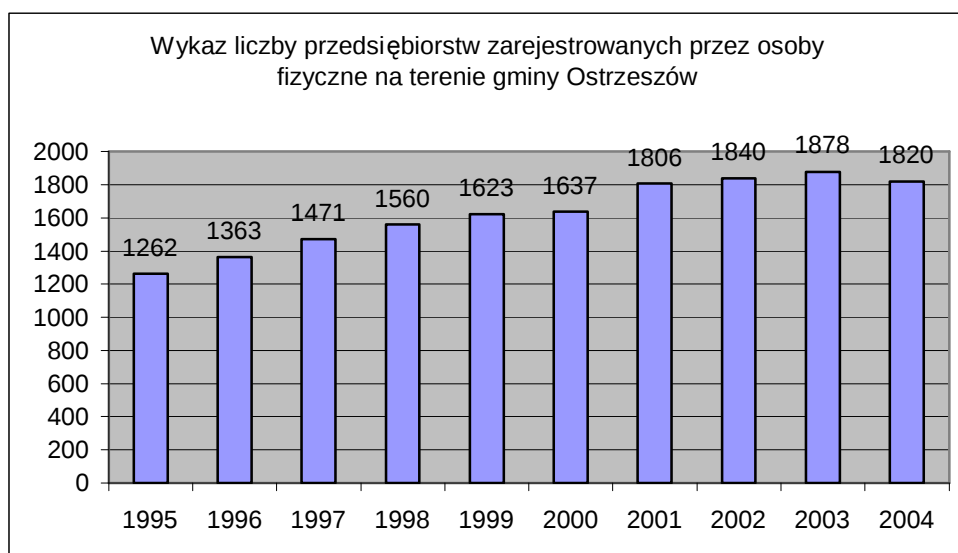


Wskaźnik zatrudnionych w przemyśle dla grupy porównawczej (gminy od 20 do 40 tys. mieszkańców) wynosi 43,9%, dla województwa Wielkopolskiego 42,6%, a dla Polski 37,5%. Wskaźnik zatrudnionych w usługach nierynkowych wynosi dla grupy porównawczej 25,5%, dla województwa Wielkopolskiego 30,9%, a dla Polski 33,3%

W latach 2001 – 2003 ilość firm prywatnych w stosunku do wszystkich firm wzrosła o 9,73%. W tym samym okresie wskaźnik ten dla Wielkopolski wyniósł 7,43%, a dla Polski 5,01%.

Znaczny wzrost nastąpił w zakresie nowo rejestrowanych firm (poniższy wykres pokazuje ilości przedsiębiorców wpisanych do ewidencji gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów).

Wykres [9]



W trosce o ciągły rozwój gospodarczy miasta i gminy, władze samorządowe podejmują szereg działań zachęcających osoby fizyczne do rozpoczynania, a przedsiębiorców do rozwijania działalności gospodarczej i w konsekwencji do tworzenia nowych miejsc pracy. Na mocy uchwał podjętych przez Radę Miejską bezrobotna osoba fizyczna rejestrująca działalność gospodarczą zwolniona jest z opłaty za wpis do ewidencji działalności gospodarczej w wys. 100 zł. Ponadto przedsiębiorcy zwiększający zatrudnienie otrzymują ulgę w podatku od nieruchomości w wysokości 1000 zł na każdego nowozatrudnionego pracownika.

Tradycyjne branże dla ostrzeszowskiego przemysłu to: ceramika budowlana, przemysł spożywczy i elektromaszynowy. W ostatnich kilkunastu latach nastąpiły zmiany i obecnie rozwijają się przedsiębiorstwa w następujących branżach:

- motoryzacyjnej,
- konstrukcji stalowych,
- obróbki metali,
- montażu rusztowań,
- mebli tapicerowanych,
- opakowań,

Nastąpił znaczny rozwój handlu, usług motoryzacyjnych, gastronomicznych i hotelarskich.

1.2.2 Struktura podstawowych branż gospodarki na terenie miasta

Na skutek przemian ustrojowych w Polsce na przełomie lat 80-tych i 90-tych zmianie uległa również struktura branżowa podmiotów gospodarczych działających na obszarze Ostrzeszowa. Po likwidacji największych zakładów przemysłowych takich jak Fabryka Urządzeń Mechanicznych „Ponar” Ostrzeszów czy „Techmy” Ostrzeszów i wprowadzeniu gospodarki wolnorynkowej, stopniowo zaczęły się pojawiać nowe firmy, reprezentujące różne rodzaje gospodarki.

Niebagatelne znaczenie dla wspierania przedsiębiorczości w Ostrzeszowie miało powołanie w roku 1994 Stowarzyszenia Ostrzeszowskie Centrum Przedsiębiorczości dzięki któremu powstał w 1995 r. Inkubator Przedsiębiorczości.

Dzięki funkcjonowaniu inkubatora, który świadczy usługi doradcze, szkoleniowe, a także udziela wsparcia finansowego na rozpoczęcie działalności gospodarczej, wiele firm rozpoczęło działalność w obiektach po zlikwidowanych firmach.

Wraz z powstaniem nowych firm i nowymi wymaganiami gospodarki rynkowej nastąpiło rozszerzenie asortymentu produkowanych towarów i świadczonych usług.

W chwili obecnej w Ostrzeszowie dominujące branże przemysłu to przede wszystkim: przemysł elektromaszynowy (Agromet, FUMO, Ema-Elfa, Mayr), budownictwo (Trasko-Inwest, R&M Plettac, AKME) przemysł meblowy (Unimebel, Meblomark),

1.2.3 Identyfikacja problemów

Podstawowym problemem, z którym od lat zмага się społeczeństwo i samorząd gminy Ostrzeszów, jest utrzymujące się ciągle wysokie bezrobocie. Dlatego też władze Ostrzeszowa nieustannie starają się tworzyć warunki sprzyjające rozpoczynaniu działalności gospodarczej, rozwojowi istniejących i powstawaniu nowych przedsiębiorstw generujących miejsca pracy. Istotnym problemem, zniechęcających często potencjalnych inwestorów, jest włączenie gminy Ostrzeszów do Obszaru Chronionego Krajobrazu co uniemożliwia rozpoczynanie działalności przez firmy reprezentujące kilka ważnych dla rozwoju miasta dziedzin.

Pomijając niezależne od działań samorządu, dość zawile i często niejednoznaczne przepisy dotyczące zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej, utrudnieniem w zachęcaniu do rozpoczynania prowadzenia firm jest brak odpowiedniego uzbrojenia wszystkich terenów przeznaczonych na inwestycje.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Ostrzeszowa wyznaczono tereny pod obiekty handlowo-usługowe, mogące w przyszłości generować nowe miejsca pracy ale jest to utrudnione ze względu na brak doprowadzenia odpowiednich mediów (woda, gaz, elektryczność) i odpowiedniej infrastruktury towarzyszącej (chodniki, parkingi).

Niekorzystnym elementem w sferze gospodarczej, stwarzającym okresowe trudności dla rozwijających się przedsiębiorstw jest brak odpowiednio wykwalifikowanej siły roboczej. Bezrobotni zarejestrowani w Powiatowym Urzędzie Pracy to najczęściej osoby z niskimi kwalifikacjami zawodowymi, długotrwale bezrobotni lub absolwenci bez doświadczenia zawodowego. Z tego względu niejednokrotnie trudno jest znaleźć w krótkim okresie czasu osoby bezrobotne w takich dziedzinach jak informatyka czy obsługa maszyn sterowanych numerycznie.

1.3. Sfera przestrzenno-środowiskowa

1.3.1 Analiza Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Przy ustaleniach kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta wzięto pod uwagę następujące korzystne cechy, które wymagają zachowania i utrwalenia:

- czytelny układ urbanistyczny,
- historyczna wartość zabudowy i układu urbanistycznego
- duży udział zieleni towarzyszącej budynkom mieszkalnym.

Z analizy dwóch kluczowych dokumentów określających kierunki rozwoju Ostrzeszowa wynika, iż na terenach centrum miasta nadal lokalizowane będą obiekty użyteczności publicznej, handlu, gastronomii i rzemiosła a także inne podmioty utrzymujące się z własnych dochodów oraz powstawać będzie infrastruktura towarzysząca tj. drogi dojazdowe, parkingi, drogi pożarowe. Dodatkowo, w wyznaczonych miejscach, będą wznoszone budynki zabudowy jedno i wielorodzinnej.

W południowo zachodniej części miasta rozwijać się będzie istniejąca baza rekreacyjno- sportowa. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta wyznacza w tej części miasta tereny usług, sportu i rekreacji tzn. grunty, budynki, urządzenia towarzyszące i infrastrukturę techniczną niezbędną dla rozwoju infrastruktury sportowej, wypoczynku krótkopobytowego oraz turystyki pieszej.

1.3.2 Infrastruktura drogowa

Przez Ostrzeszów przebiega krajowa droga nr 11 Kołobrzeg – Bytom, która krzyżuje się z drogami wojewódzkimi 449 Kalisz – Syców oraz 444 Ostrzeszów – Krotoszyn. Każdego roku realizowane są inwestycje mające usprawnić komunikację i podnieść poziom bezpieczeństwa ruchu drogowego w mieście. Poniżej przedstawiono wybrane zadania zrealizowane na terenie miasta Ostrzeszowa w latach 1998 – 2005.

- modernizacja ulicy Topolowej w Ostrzeszowie – 419 mb.
- budowa drogi osiedlowej (ul. Baczyńskiego) – 285 mb.
- przebudowa parkingu przy WBK –Ostrzeszów
- budowa odcinka ulicy W. Gomułki – 130,50 mb.

- budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Kaliskiej
- modernizacja ul. Podmiejskiej w Ostrzeszowie
- budowa parkingu służbowego i drogi dojazdowej przy ul. Piastowskiej
- budowa parkingu i chodnika przy ul. Piastowskiej
- budowa ciągu pieszo – rowerowego od ul. Norweskiej do ul. Sosnowej oraz drogi od ul. Norweskiej do ul. Leśnej (ul. 1-go Maja)
- budowa ul. Duboisa z chodnikami i systemami kanalizacji odwadniającej
- budowa chodnika i zatoki postojowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich
- budowa ul. Zubrzyckiego w Ostrzeszowie
- przebudowa ul. Zamkowej
- budowa chodnika przy ul. Kamiennej
- budowa chodnika przy ul. Pogodnej
- przebudowa ul. Przemysłowej
- budowa ul. Stara Droga
- budowa ul. ZWM w Ostrzeszowie
- budowa ciągu pieszo-rowerowego przy ul. Wieluńskiej
- budowa ul. Gajowej

a także skrzyżowania:

Ul. Piastowskiej i Al. Wojska Polskiego; ul. Kościuszki i Al. Wojska Polskiego, Armii Krajowej i Powstańców Wielkopolskich (rondo), Armii Krajowej, Łąkowej i Kolejowej (rondo).

Pomimo rozbudowy, modernizacji i remontów infrastruktury drogowej, na terenie miasta istnieje nadal szereg problemów komunikacyjnych powodowanych rosnącą szybko liczbą pojazdów poruszających się ulicami Ostrzeszowa. Szczególne utrudnienia w ruchu drogowym występują w godzinach 7.00-8.00 i 15.00-16.00 (godziny dojazdów i powrotów z miejsc pracy).

Atutem lokalizacyjnym Ostrzeszowa stanie się, będąca obecnie w fazie projektu, droga ekspresowa S 11 mająca połączyć aglomerację poznańską i kalisko-ostrowską z Górnośląskim Okręgiem Przemysłowym oraz ze środkowym wybrzeżem Bałtyku.

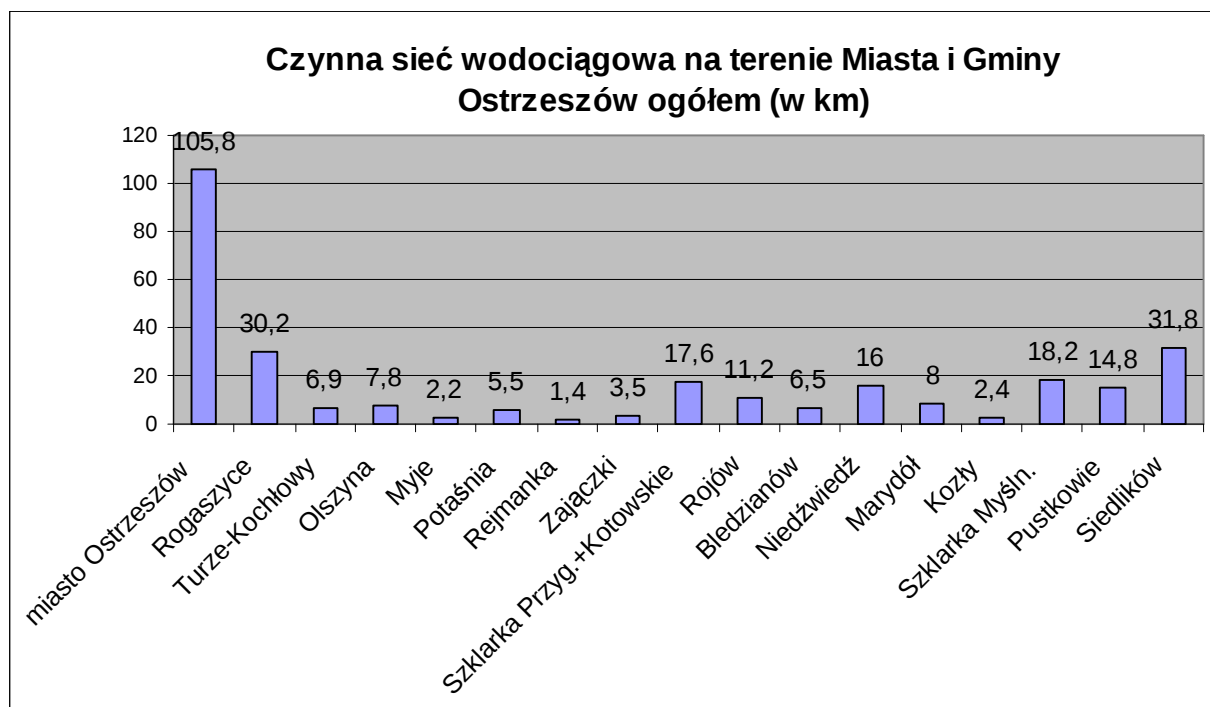
1.3.3 Infrastruktura wodno-kanalizacyjna⁷

Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzeniem mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów w wodę zajmują się „Wodociągi Ostrzeszowskie” sp. z o.o. Źródło poboru wody stanowią cztery ujęcia wody tj. ujęcie „Cicha” w Ostrzeszowie, dwa ujęcia w Szklarce Myślniewskiej oraz „Zajączki – Potaśnia” w Myjach. Przewody wodociągowe, za pośrednictwem których dostarczana jest woda mieszkańcom gminy wykonane są z żeliwa, PCV, AC (azbestu), PE i stali a ich przekroje obejmują zakres od Ø 80 do Ø 500 mm. Łączna długość sieci wodociągowej na terenie gminy wynosi 289,8 km.

Wykres [11] przedstawia długość sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Ostrzeszowa na dzień 31 grudnia 2004 r.

Wykres [10] Czynna sieć wodociągowa na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów



⁷ Źródło: „Informacja o parametrach sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz inne informacje”

Wyposażenie sieci wodociągowej stanowią:

- Stacja wodociągowa przy ul. Cichej 2 w Ostrzeszowie
- Pompownia wody 2-go stopnia Rojów – Gęstwa
- Pompownia wody Ostrzeszów – Pustkowie
- Doziemna pompownia wody przy ul. Grabowskiej i ul. Żeromskiego
- Komory redukcyjne ciśnienia wody w sieci (5 szt.)
- Podziemne, wyrównawczo zapasowe zbiorniki wody 2X1000 m³ w Olszynie
- Nadziemny, wyrównawczo – zapasowy zbiornik wody 5000 m³ Rojów – Gęstwa
- Częściowe sterowanie radiowe układem wodociagowym
- Czynny system ochrony mienia wytypowanych urządzeń i obiektów wodociagowych

Sieć wodociągowa zaopatruje w wodę trzy gminy, ogółem 24 tys. mieszkańców, w tym na terenach wiejskich 8 tys. oraz ogółem 240 podmiotów gospodarczych, w tym na terenach wiejskich 38. Sprzedaż wody w roku 2004 r. wyniosła 1 017 603 m³.

W październiku 2005 r. zakończono budowę zautomatyzowanej stacji uzdatniania wody „Olszyce” o maksymalnej wydajności godzinowej 200 m³ uzdatnionej wody wraz z towarzyszącą stacją infrastrukturą. Zadaniem stacji uzdatniania wody jest poprawa jakości wody pitnej dostarczanej do wodociągu komunalnego z zasobów wód podziemnych we wsi Szklarka Myślniewska.

Odprowadzanie ścieków

Obecnie odbiornikiem ścieków z terenu miasta Ostrzeszowa jest biologiczno – mechaniczna oczyszczalnia ścieków „Strzegowa” w Rojowie. W mieście wybudowanych jest kilkanaście km kolektorów ogólnospławnych o średnicy od Ø 600 do Ø 1600 mm, natomiast na terenie gminy żadna wieś nie posiada kanalizacji. Przyjęty do realizacji w latach 70-tych system budowy kanalizacji rozdzielczej, od którego odstąpiono z początkiem lat 80 – tych spowodował, że nieprawidłowo funkcjonuje kanalizacja w części ul. Norweskiej i przyległych ulicach w tym rejonie, w części Os. Zamkowego oraz w Al. Wolności (rejon bloków mieszkalnych). Kanalizacja na terenie miasta poza sieciami w części Al. Wojska Polskiego i Pustkowie (przedłużenie ul. Wieluńskiej) stanowi układ grawitacyjny. Czynna sieć kanalizacji z przyłączami na terenie miasta w dniu 31 grudnia 2004 r. wynosi ogółem 58,7 km, w tym sieć kanalizacji ciśnieniowej ok. 2 km. W rejonie firmy ADECO przy

Al. Wojska Polskiego i na Pustkowie w rejonie terenów PKP (linia kolejowa Ostrów Wlkp. – Kępno) znajdują się pompownie ścieków typu brzeskiego, każda o wydajności 10 m³/h.

W roku 2004 oczyszczono 617 tys. m³ ścieków komunalnych i przemysłowych z terenu miast Ostrzeszów i Mikstat.

1.3.4 Infrastruktura kolejowa

Ostrzeszów położony jest przy magistrali kolejowej Szczecin – Katowice. Budynek dworca kolejowego w Ostrzeszowie, którego właścicielem są PKP, wymaga remontu. Niepokojącym faktem jest likwidowanie przez PKP kolejnych połączeń, co wynika z malejącego ruchu pasażerskiego.

Ponadto przez miasto Ostrzeszów przebiega nieczynna obecnie, ale zachowana w dobrym stanie linia kolejowa Ostrzeszów - Grabów – Namysłaki. Trwają starania Ostrowskiego Stowarzyszenia Miłośników Kolei o ponowne uruchomienie tej linii (połączenia stałe lub okazjonalne - wycieczkowe).

1.3.5 Uwarunkowania ochrony środowiska

1.3.5.1 Hałas i zanieczyszczenie atmosfery

Na terenie miasta i gminy istnieją tzw. zorganizowane i niezorganizowane źródła emisji zanieczyszczeń, których głównymi dostawcami są zakłady przemysłowo-usługowe, jak również kotłownie osiedlowe i zakładowe. Biorąc pod uwagę wielkości emisji można stwierdzić, że największy udział w procesie zanieczyszczenia powietrza mają kotłownie osiedlowe, których modernizacja jest niezbędna dla zachowania czystości środowiska naturalnego. Dodatkowo w centrum miasta kamienice wyposażone są w większości w piece kaflowe, co stanowi źródło zanieczyszczeń i zagrożenie dla zdrowia mieszkańców. Kamienice wymagają wymiany elementów ogrzewania i przeprowadzenia procesu termomodernizacji.

Do źródeł zanieczyszczeń o charakterze niezorganizowanym zalicza się przede wszystkim spaliny pojazdów samochodów. Ich wzrastająca ilość jest efektem rozwijającego się rynku motoryzacyjnego, a tym samym zwiększa się liczba pojazdów na drogach, która powoduje zwiększoną emisję dwutlenku azotu, tlenku węgla, węglowodanów czy ołowiu. Wśród terenów zagrożonych tego typu emisją wymienia się obszary położone przy drogach, gdzie występuje znaczne natężenie ruchu tj:

- droga krajowa nr 11: Katowice - Kępno-Ostrzeszów - Ostrów Wlkp. - Poznań
- droga nr 449: Syców - Kobyla Góra - Ostrzeszów - Grabów n/Prosną –Błaszki.

W celu poprawienia stanu środowiska należy podjąć szereg działań proekologicznych takich jak zmniejszenie zanieczyszczeń pochodzących z tzw. niskiej emisji i ze źródeł komunikacyjnych oraz ograniczenie emisji z kotłowni - głównie osiedlowych.

Kolejnym ważnym elementem niekorzystnie wpływającym na system ochrony środowiska jest zjawisko nadmiernego hałasu. Powodem występowania hałasu są wszelkiego rodzaju procesy mechaniczne i aerodynamiczne. Problem ten nie ominął społeczności lokalnej Ostrzeszowa.

Grupą najbardziej narażoną i podatną na skutki hałasu są mieszkańcy osiedli i domów jednorodzinnych, zlokalizowanych wzdłuż tras, gdzie ruch jest intensywny. Na terenie miasta oraz gminy wzrasta ruch tranzytowy pojazdów o dużej ładowności, co niewątpliwie przynosi dodatkowe uciążliwości dla mieszkańców w postaci emisji hałasu i drgań.

Trasa, która szczególnie sprawia kłopoty komunikacyjne to droga krajowa nr 11. Przebiega w bliskiej odległości od budynków mieszkalnych. Ze względu na ograniczenia prędkości oraz sygnalizację świetlną płynność ruchu jest ograniczona. Wpływa to na zwiększenie czasu przejazdu oraz zwiększenie emisji hałasu podczas ruszania pojazdów. W ciągu drogi krajowej nr 11 przebiegającej ul. Gen Sikorskiego i Al. Wojska Polskiego, konieczne jest wprowadzenie zabezpieczeń akustycznych w postaci ekranów, a docelowo należy zbudować obwodnicę.

Ponadnormatywny, wysoki poziom hałasu występuje także wzdłuż ul. Kościuszki i ul. Grabowskiej. Mieszkańcy miasta mieszkający w pobliżu zakładów przemysłowych są obecnie narażeni w mniejszym stopniu na skutki hałasu ponieważ nieliczne zakłady pracują w systemie 3-zmianowym, a jedyny zakład produkcyjny emitujący hałas będzie budował nowe budynki na przedmieściach Ostrzeszowa i nastąpi przeniesienie produkcji.

1.3.5.2 Gospodarka odpadami⁸

Za gospodarkę odpadami na terenie miasta odpowiada Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. Odpady komunalne wywożone są na składowisko odpadów zlokalizowane na terenie Ostrzeszowa przy ul. Ceglarskiej. Bezpośrednie otoczenie składowiska stanowią grunty rolne oraz nieużytki.

Zaletą lokalizacji składowiska przy ul. Ceglarskiej jest jego centralne położenie w gminie Ostrzeszów co ogranicza koszty transportu. Na podstawie przeprowadzonych obliczeń zdolności infiltracyjnej osadów podłoża składowiska, stwierdzić można, że jest ono bardzo dobrze izolowane od wód podziemnych ekranem naturalnych skał nieprzepuszczalnych i słabo przepuszczalnych takich jak iły i gliny.

Wadą usytuowania składowiska jest relatywnie bliskie położenie względem zabudowy mieszkalnej, brak syntetycznego uszczelnienia, brak pełnej strefy zieleni izolacyjnej i elementów infrastruktury (m.in. służby dezynfekcyjnej). Negatywne oddziaływanie składowiska widoczne jest poprzez fakt zaśmiecania otoczenia składowiska lekkimi odpadami foliowymi i papierowymi. Wadą składowiska jest również jego szeroka skarpa (ok. 150 m.) i dość duża wysokość (od 3-6 m.) co również wpływa negatywnie na walory krajobrazowe przyległego terenu. Wynika z tego konieczność możliwie szybkiej rekultywacji składowiska po zakończeniu jego eksploatacji.

1.3.6 Identyfikacja problemów

Przestrzenne zagospodarowanie Ostrzeszowa podlega ciągłym przeobrażeniom. Każdego roku oddawane są do użytku nowe odcinki dróg, chodników, nowe parkingi. Pomimo nieustannej rozbudowy sieci dróg, miasto cechuje nefunkcjonalny układ komunikacyjny. Brak jest ciągu komunikacyjnego ułatwiającego przejazd z wschodniej do zachodniej części miasta. Coraz intensywniejszy ruch samochodowy (zwłaszcza samochodów ciężarowych) negatywnie wpływa na stan dróg, a przejazdy przez centrum miasta powodują dodatkowo nadmierny hałas. Wzrastająca liczba użytkowników dróg stwarza potrzebę instalowania systemów sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniach i budowy nowych ścieżek rowerowych. Oddawana do użytku powierzchnia parkingów nie nadąża za szybko rosnącą ilością rejestrowanych samochodów. Niekorzystnie jest

⁸ Źródło: Paweł Szewczyk: „Przegląd ekologiczny składowiska odpadów w Ostrzeszowie” czerwiec

też położenie dworca PKS, który znajduje się w centrum miasta, przy Domu Handlowym „Rolnik”. Wyjeżdżające i wjeżdżające na plac manewrowy autobusy stanowią duże utrudnienie w ruchu a dodatkowo stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa pieszych.

Dla przestrzennego rozwoju zarówno miasta jak i gminy Ostrzeszów szczególnie istotne znaczenie ma fakt objęcia obszarem chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” obszaru całej gminy. Jest to istotne ograniczenie w rozpoczynaniu działalności inwestycyjnej, często uniemożliwiającej lokalizację, na terenie miasta gminy, niektórych form działalności gospodarczej.

Poniżej przedstawiono najczęściej pojawiające się postulaty mieszkańców Ostrzeszowa dotyczące polityki przestrzennej:

- zmiana organizacji ruchu na skrzyżowaniu przy Kinoteatrze „Piaś” (propozycja wprowadzenia ruchu jednokierunkowego na ulicy Zamkowej i Piastowskiej),
- usunięcie napowietrznych linii elektrycznych i telefonicznych,
- przeniesienie dworca PKS i zlokalizowanie obok dworca kolejowego,
- budowa nowoczesnych i modernizacja istniejących systemów ogrzewania,
- rozbudowa obiektów sportowych celem stworzenia bazy treningowej,
- wystąpienie do zarządu PKP o podjęcie działań poprawiających wizerunek, budynku dworca kolejowego,
- dalsze oświetlenie zabytków Ostrzeszowa,
- budowa nowych oraz naprawa istniejących parkingów i chodników,
- poprawa funkcjonalności układu komunikacyjnego miasta Ostrzeszowa,
- budowa obwodnicy miasta,
- termomodernizacja budynków użyteczności publicznej,
- zainstalowanie dodatkowych sygnalizatorów świetlnych na najbardziej niebezpiecznych skrzyżowaniach miasta,
- budowa nowych ścieżek rowerowych,
- wymiana odcinków sieci wodociągowej wykonanej z azbestu,
- remont wieży wodociągowej,

1.4 Analiza SWOT

Definicja analizy SWOT

Analiza SWOT (skrót pochodzi od angielskich słów Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats i oznacza analizę mocnych i słabych stron, możliwości i zagrożeń) jest powszechnie stosowanym narzędziem służącym do właściwego określenia możliwości realizowania celów zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji.

Analiza SWOT, określana także jako „analiza strategiczna” jest sposobem uporządkowania informacji o istniejących lub potencjalnych uwarunkowania rozwoju rozpatrywanego podmiotu, którym może być zarówno jednostka samorządu terytorialnego jak i przedsiębiorstwo.

Analiza miasta Ostrzeszowa zawiera w zwięzłym układzie tabelarycznym, informacje o stanie obecnym miasta oraz wskazuje na możliwości zmian i przyszłe zagrożenia. Odbywa się to wg następującego schematu:

	Pozytywy	Negatywy
Teraźniejszość	Silne strony Uwarunkowania wewnętrzne mające charakter pozytywny	Słabe strony Uwarunkowania wewnętrzne o charakterze negatywnym
Przyszłość	Szanse Uwarunkowania zewnętrzne o charakterze pozytywnym	Zagrożenia Uwarunkowania zewnętrzne o charakterze negatywnym

Opracowana analiza SWOT służy do badania wpływu czynników wewnętrznych na czynniki zewnętrzne co pozwala odpowiedzieć na następujące pytania:

1. Czy mocne strony pozwalają wykorzystać rodzące się szanse?
2. Czy słabe strony nie pozwalają wykorzystać szans?
3. Czy mocne strony mogą przeciwstawić się zagrożeniom?
4. Czy słabe strony wzmocnią niekorzystne oddziaływanie zagrożeń?

Analiza SWOT miasta Ostrzeszów w ujęciu tabelarycznym

Przedstawiona poniżej tabela opracowana została na podstawie wniosków zgłoszonych przez członków Zespołu Zadaniowego ds. Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji i wyników ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Ostrzeszowa.

Tabela [6] Analiza SWOT miasta Ostrzeszowa⁹

Lp.	Silne Strony	Słabe Strony
1.	Dobra lokalizacja komunikacyjna	Odpyw młodzieży z wyższym wykształceniem do dużych ośrodków
2.	Odpowiednio rozwinięta infrastruktura	Istnienie Obszaru Krajobrazu Chronionego ograniczające zakres inwestycji na terenie miasta i gminy
3.	Tereny inwestycyjne	Niewystarczająca ilość środków finansowych na rewitalizację
4.	Duży potencjał firm budowlanych	Wysoka emisja zanieczyszczeń
5.	Odpowiednio rozwinięta infrastruktura edukacyjna	Niska jakość infrastruktury drogowej
6.	Tendencje do rozwoju lokalnych zakładów	Niefunkcjonalny układ komunikacyjny
7.	Brak uciążliwego przemysłu	Duża odległość od stolicy województwa
8.	Odpowiednia infrastruktura kulturalno-turystyczna – rekreacyjna	Zły stan techniczny budynków
9.	Lokalizacja instytucji użyteczności publicznej	Przestarzały system grzewczy większości budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej
10.	Zabudowa staromiejska; zabytki	Słabe zagospodarowanie obiektów dziedzictwa kulturowego
11.	Utrzymywanie w należytym stanie technicznym zasobów mieszkaniowych-ochrona przed dekapitalizacją poprzez systematyczne prowadzenie corocznych remontów	W budynkach wybudowanych w latach 60-tych, 70-tych, 80-tych – wyeksploatowana aluminiowa instalacja elektryczna wymagająca wymiany, konieczność wymiany żeliwnej kanalizacji i ocieplenia budynków
12.	Wykwalifikowana siła robocza	Istnienie przestarzałych, azbestowych instalacji wodno-kanalizacyjnych
13.	Wzgórza Ostrzeszowskie – tereny rekreacyjne	Znaczna ilość niewykorzystanych terenów rekreacyjnych
	Szanse	Zagrożenia
1.	Wykorzystanie potencjału przedsiębiorstw	Niestabilna polityka centralna
2.	Odnowa i budowa dróg komunikacyjnych	Małe zainteresowanie inwestorów zewnętrznych

⁹ Tabela zawiera słabe i silne strony, szanse i zagrożenia zgłoszone przez członków Zespołu Zadaniowego ds. Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji w dniu 26 stycznia 2005.

3.	Napływ turystów	Brak zainteresowania władz wojewódzkich
4.	Spadek bezrobocia	Likwidacja powiatu
5.	Powstanie lokalnego rynku pracy	Zagrożenie wykluczeniem społecznym
6.	Zagospodarowanie infrastruktury turystycznej	Wzrost bezrobocia
7.	Posiadanie uzbrojonych terenów pod budownictwo wysokie – Os. Piastów	Długie procedury wykonania Planu Zagospodarowania Przestrzennego
8.	Posiadanie uzbrojonych terenów pod budownictwo wysokie przy ul. Grunwaldzkiej	Remont kapitalny budynków z wielkiej płyty – ul. Kwiatowa /7 budynków/
9.	Możliwość uzyskania dofinansowania inwestycji z funduszy UE	Sposób interpretacji przez Urząd Wojewódzki przepisów dot. terenów krajobrazu chronionego
10.	Transformacja inkubatora przedsiębiorczości w inkubator technologiczny	Brak obwodnicy wokół Ostrzeszowa

Komentarz do analizy SWOT

Silne strony

Korzystne położenie miasta przy krajowej drodze nr 11 jak również linia kolejowa przebiegająca przez Ostrzeszów sprzyjają rozwojowi miasta zarówno pod względem gospodarczym jak i turystyki. Korzystnemu położeniu komunikacyjnemu towarzyszy jednocześnie niska jakość infrastruktury drogowej. Ostrzeszów dysponuje ponadto gotowymi do zagospodarowania terenami inwestycyjnymi, dobrze rozwiniętą siecią banków, instytucji ubezpieczeniowych i urzędów niezbędnych przy uruchamianiu i prowadzeniu działalności gospodarczej. Niezaprzeczalnym atutem Ostrzeszowa jest także dobrze i wszechstronnie wykształcona siła robocza oraz duży potencjał firm budowlanych mających swą siedzibę w Ostrzeszowie. Silną stroną miasta jest także oryginalna staromiejska zabudowa podnosząca jego atrakcyjność turystyczną i ciekawe tereny rekreacyjne – Wzgórza Ostrzeszowskie.

Słabe strony

Jakkolwiek dobre położenie Ostrzeszowa przy trasie Poznań-Katowice jest z pewnością czynnikiem korzystnym dla rozwoju miasta tak położenie Ostrzeszowa w odległości 150 km od Poznania, utrudnia współpracę z organami władz województwa. Infrastruktura drogowa ma, zdaniem członków Zespołu, niefunkcjonalny układ a jej stan wymaga remontu.

Istotnym zagrożeniem dla przyszłych inwestycji jest objęcie całego obszaru miasta i gminy Ostrzeszów strefą Obszaru Krajobrazu Chronionego. Planowanie jakichkolwiek inwestycji w tym obszarze wymaga wydłużonej procedury administracyjnej oraz spełnienia rygorystycznych warunków dotyczących oddziaływania na środowisko co może zniechęcać potencjalnych inwestorów do rozpoczynania działalności gospodarczej.

Obecnie wiele mieszkań w Ostrzeszowie ogrzewanych jest za pomocą kotłowni węglowych. Jest to w sezonie grzewczym szczególnie widoczne i uciążliwe dla zdrowia i samopoczucia mieszkańców miasta. Zagrożeniem dla zdrowia mieszkańców miasta jest także istnienie w niektórych częściach Ostrzeszowa przestarzałych instalacji wodno-kanalizacyjnych wykonanych z azbestu, których łączna długość wynosi blisko 3 km.

Wiele budynków miasta, zwłaszcza tych starszych, wymaga odnowienia elewacji. Szare budynki z ubytkami tynków na elewacjach oraz sieć nadziemnych, blisko siebie przebiegających przewodów elektrycznych pogarsza ogólny wizerunek miasta. Renowacji wymaga między innymi wieża wodociągowa przy ul. Gen. Sikorskiego, na której widać już wyraźne pęknięcia muru i odsłonięte pręty zbrojeniowe.

Szanse

Określenie szans, które mogą pozytywnie wpłynąć na przyszły rozwój miasta, jest obarczone ryzykiem związanym z niestabilnością sytuacji ekonomicznej kraju. Niemniej jednak istnieje szereg czynników, które stanowią potencjał rozwojowy Ostrzeszowa. Należą do nich między innymi wolna i dobrze wykształcona siła robocza. Szansą dla rozwoju Ostrzeszowa jest również rewitalizacja obszarów i obiektów podnosząca ich walory turystyczne. Przyczyni się to w rezultacie do zwiększenia zainteresowania miastem i spowoduje wzrost liczby turystów odwiedzających Ostrzeszów. Rozwój turystyki na terenie miasta wiązać się będzie

również z tworzeniem nowych miejsc pracy i będzie jednym z elementów obniżających poziom bezrobocia.

W chwili obecnej Ostrzeszów ma dobrze rozwiniętą sieć komunikacyjną, którą cechuje jednak niefunkcjonalny układ. Odpowiednio usprawniona infrastruktura komunikacyjna miasta może stać się poprzez m.in. budowę i naprawę chodników, zamontowanie sygnalizacji świetlnej, naprawę nawierzchni dróg, istotnym elementem podnoszącym atrakcyjność inwestycyjną i turystyczną miasta. Szansą dla miasta jest również rozwój już istniejących firm i pozyskanie nowych inwestorów, którzy wykorzystując ofertę inwestycyjną miasta rozpoczną działalność gospodarczą i utworzą nowe miejsca pracy. Szansą dla rozwoju gospodarczego miasta są także wolne powierzchnie i budynki, które mogą zostać wykorzystane pod inwestycje.

Realizację wielu przedsięwzięć z zakresu infrastruktury komunikacyjnej, modernizacji budynków, informatyzacji instytucji użyteczności publicznej ułatwić mogą odpowiednio wykorzystane, fundusze Unii Europejskie, zwłaszcza fundusze strukturalne.

Zagrożenia

Do najpoważniejszych zagrożeń, które mogą w przyszłości utrudnić wykorzystanie rodzących się szans należą przede wszystkim często zmieniające się przepisy prawne, ustanawiane na szczeblu państwowym, co zniechęca potencjalnych inwestorów do rozpoczynania działalności gospodarczej. Istotnym zagrożeniem jest również względnie wysoki poziom bezrobocia i wynikający z niego problem wykluczenia i marginalizacji społecznej. W chwili obecnej, wobec rosnącego natężenia transportu kołowego dotkliwie odczuwalny jest brak obwodnicy miasta. Skutkiem tego ciężkie samochody ciężarowe przejeżdżają obok centrum miasta oddziałując negatywnie na nawierzchnię drogową, powodując wzrost natężenia hałasu a także utrudniając przejazd przez miasto innym uczestnikom ruchu. Zagrożeniem dla rozwoju miasta jest stosunkowo niewielkie zainteresowanie miastem wśród potencjalnych inwestorów, pomimo podejmowanych akcji promocyjnych i ogólnodostępnej oferty inwestycyjnej w internecie.

Rozdział 2 Nawiązanie do dokumentów strategicznych

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Ostrzeszowa na lata 2006 – 2015 opracowany został w zgodności z celami i wytycznymi zawartymi w niżej wymienionych dokumentach strategicznych dotyczących rozwoju kraju, województwa, powiatu i gminy.

2.1 Narodowy Plan Rozwoju na lata 2004 – 2006

Narodowy Plan Rozwoju jest kompleksowym dokumentem określającym strategię społeczno – gospodarczą Polski w pierwszym okresie jej członkostwa w Unii Europejskiej. Narodowy Plan Rozwoju jest jednocześnie podstawą przygotowania Podstaw Wsparcia Wspólnoty dla Polski, dokumentu określającego kierunki i wysokości wsparcia ze strony funduszy strukturalnych na realizację zamierzeń rozwojowych. W chwili obecnej trwają prace nad przygotowaniem nowego Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 – 2013.

Założenia i zadania zapisane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Ostrzeszowa są spójne z założeniami Narodowego Planu Rozwoju na lata 2004 – 2006.

2.2 Wstępny projekt Narodowego Planu Rozwoju 2007 – 2013

Zadania zapisane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Ostrzeszowa są zgodne z następującymi celami strategicznymi wstępnego projektu Narodowego Planu Rozwoju 2007 – 2013:

- utrzymanie gospodarki na ścieżce wysokiego wzrostu gospodarczego,
- wzmocnienie konkurencyjności regionów i przedsiębiorstw oraz wzrost zatrudnienia,
- podniesienie poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej.

2.3 Strategia Informatyzacji Rzeczypospolitej Polskiej – ePolska na lata 2004 – 2006

Lokalny Program Rewitalizacji jest spójny z wizją informatyzacji Polski i jej celem, którym jest tworzenie konkurencyjnej gospodarki opartej na wiedzy oraz poprawa jakości życia mieszkańców poprzez skuteczną informatyzację w zakresie:

- powszechności dostępu do treści i usług udostępnianych elektronicznie,
- tworzenia wartościowej oferty treści i usług udostępnianych elektronicznie,
- zdolności ich wykorzystania.

2.4 Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego

W Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego, która zatwierdzona została przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego w roku 2000, znalazły się następujące cele strategiczne:

- zapewnienie mieszkańcom warunków do podwyższania poziomu życia,
- zwiększenie konkurencyjności gospodarki,
- wzrost wewnętrznej integracji i istotna poprawa warunków przestrzeni,
- dostosowanie potencjału struktury i organizacji województwa do wyzwań XXI wieku i wymagań jednoczącej się Europy.

Osiągnięciu poszczególnych celów służyć ma wdrożenie następujących programów strategicznych, z którymi zgodne są cele Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa:

- Program 5.1 „Praca i przedsiębiorczość”,
- Program 5.3 „Infrastruktura”,
- Program 5.5.5 „Rekreacja i Turystyka”,
- Program 5.2 „Edukacja”,
- Program 5.5 „Ochrona środowiska”.

2.5 Strategia Rozwoju Powiatu Ostrzeszowskiego w latach 2002 – 2010

Lokalny Program Rewitalizacji przewiduje realizację zadań zgodnych z następującymi celami i zadaniami zapisanymi w „Strategii Rozwoju Powiatu Ostrzeszowskiego w latach 2002 – 2010:

Rynek pracy:

- Stymulowanie rozwoju przedsiębiorczości w celu tworzenia nowych miejsc pracy, wspieranie działań gmin w tym zakresie,
- Poszukiwanie inwestorów i inwestycji zewnętrznych, tworzących nowe miejsca pracy,

Infrastruktura techniczna:

- Podwyższenie stanu technicznego istniejących dróg powiatowych oraz stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez:
 - budowę obwodnic drogowych,
 - budowę chodników i ścieżek rowerowych,
 - budowę małych rond na niebezpiecznych skrzyżowaniach dróg,
 - odnowę, modernizację i budowę nowych dróg,
 - wspieranie działań samorządów gminnych zmierzających do rozwoju infrastruktury technicznej,
 - wykorzystanie środków unijnych w tym zakresie.

Kultura i sport

- Udział w powstaniu kompleksów sportowo-rekreacyjnych na miarę potrzeb mieszkańców powiatu ostrzeszowskiego.

Sfera społeczna

- Wspieranie sektora organizacji pozarządowych jako ważnego partnera w działalności samorządów lokalnych

2.6 Plan Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 2004 – 2008

Lokalny Program Rewitalizacji Ostrzeszowa zawiera niektóre z zadań zapisanych w Planie Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Ostrzeszów (np. remont kinoteatru „Piast”, budowa krytej pływalni). Ponadto w Lokalnym Programie Rewitalizacji zapisane zostały nowe zadania, których realizacja nastąpi w wydzielonych obszarach miasta. Lokalny Program Rewitalizacji stanowi swoiste uzupełnienie i uszczegółowienie zadań zamieszczonych w Planie Rozwoju Lokalnego a jednocześnie wskazuje na pojawiające się nowe potrzeby i sposoby ich zaspokajania.

2.7 Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 1999 – 2008

Zadania wpisane w Lokalny Program Rewitalizacji miasta Ostrzeszowa stanowią element realizacji celów Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 1999 – 2008. Dotyczy do w szczególności wymienionych poniżej celów głównych:

- Cel 2: Rozwój bazy sportowej (poprawa stanu zdrowia społeczeństwa i zwiększenie atrakcyjności turystycznej),
- Cel 4: Stworzenie warunków do dalszego rozwoju przedsiębiorczości (zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej gminy oraz restrukturyzacja rolnictwa),
- Cel 7: Nowe tereny rekreacyjne,
- Cel 9: Uzupełnienie infrastruktury – kompleksowa realizacja
- Cel 11: Tworzenie warunków dla rosnącego ruchu samochodowego.

W przypadku zadań, których realizacja przewidywana jest w okresie po roku 2008r. w przygotowywanej obecnie Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 2006 – 2015 zamieszczone będą także zadania z LPR.

2.8 Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Miasto Ostrzeszów posiada aktualny Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Dokument ten zawiera następujące cele, z którymi zgodne są ustalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa:

- I. ochrona interesu publicznego w zakresie:
 - poprawy jakości życia mieszkańców w sferze zagospodarowania terenu i parkowania samochodów oraz dostępności do terenów rekreacyjnych i zieleni miejskiej,
 - ochrony historycznego układu przestrzennego i innych wartości kulturowych.
- II. zapewnienie warunków dla poprawy estetyki istniejącej zabudowy miasta poprzez:
 - wyznaczenie terenów, na których będą mogły być lokalizowane usługi komercyjne i publiczne zwiększające atrakcyjność miasta.

2.9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów

Lokalny Program Rewitalizacji Ostrzeszowa jest zgodny z kierunkami zagospodarowania przestrzennego zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów, a dotyczącymi miasta Ostrzeszowa.

W szczególności Lokalny Program Rewitalizacji jest kompatybilny z kierunkami zagospodarowania przestrzennego w punktach dotyczących:

- ochrony krajobrazu i ochrony widokowej,
- ochrony układów urbanistycznych i ruralistycznych,
- ochrony obiektów i obszarów prawnie chronionych,
- ustaleń ogólnych dotyczących kierunków rozwoju, rekreacji, sportu i turystyki na obszarze miasta Ostrzeszowa,
- kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury,
- kierunków rozwoju systemu osadnictwa i stref aktywności ekonomicznej.

2.10 Wieloletni Plan Inwestycyjny Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 2003 – 2006

Lokalny Program Rewitalizacji Ostrzeszowa opiera się w części o ustalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta i Gminy Ostrzeszów na lata 2003 – 2006. Lokalny Program Rewitalizacji może być pomocny przy opracowaniu nowego Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres po roku 2006.

Rozdział 3 Założenia programu rewitalizacji

3.1 Podokresy programowania

Proces rewitalizacji miasta Ostrzeszowa podzielony został na następujące podokresy:

- Lata 2006 – 2008,
- Lata 2009 – 2011,
- Lata 2012 – 2015.

3.2 Zasięg terytorialny rewitalizowanych obszarów

Zgodnie z wymogami zapisanymi w Uzupełnieniu Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego przy opracowaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji określone muszą zostać obszary, które mają zostać poddane procesowi rewitalizacji wraz z uzasadnieniem ich wyboru. Zgodnie z wytycznymi Uzupełnienia ZPORR, przy określaniu obszarów rewitalizacji Ostrzeszowa i przedziałów czasowych, w których proces rewitalizacji nastąpi, wzięto pod uwagę przede wszystkim poziom:

- degradacji infrastruktury technicznej i budynków,
- degradacji terenów,
- zanieczyszczenia środowiska naturalnego,
- przedsiębiorczości mieszkańców,
- bezrobocia,
- ubóstwa oraz trudne warunki mieszkaniowe,
- wykształcenia mieszkańców,
- przestępczości.

Dodatkowymi czynnikami warunkującymi wyznaczenie poszczególnych obszarów były:

- dążenie do poprawy wizerunku miasta poprzez odnowę istniejących budynków, zagospodarowanie dotąd niewykorzystanych przestrzeni, oraz zwiększenie ilości obiektów o charakterze sportowo – rekreacyjnym,
- dążenie do poprawy funkcjonalności komunikacyjnej miasta poprzez modernizację istniejących i budowę nowych elementów infrastruktury drogowej tj. chodników, dróg, ścieżek rowerowych, parkingów, rond itp,
- troska o bezpieczeństwo i zdrowie mieszkańców miasta oraz środowisko naturalne,
- dbałość o zrównoważony rozwój całego miasta, pozyskiwanie nowych inwestorów, obniżenie istniejącego poziomu bezrobocia, podniesienie poziomu życia mieszkańców miasta oraz jego atrakcyjności turystycznej.

Zespół Zadaniowy do Spraw Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji, uwzględniając wyniki ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Ostrzeszowa

i wnioski złożone przez osoby prawne, duchowne i organizacje pozarządowe, zdecydował na spotkaniu w dniu 3 lutego 2005 r. o objęciu procesem rewitalizacji dwóch obszarów miasta opisanych w poniższej tabeli.

Obszar I

Północna granica obszaru I przebiega od Alei Wojska Polskiego, przez Osiedle Zamkowe, następnie ul. Klasztorną, Leśną, Powstańców Wielkopolskich, Okrzei i Pocztową. Od wschodu granica przebiega zgodnie z granicą strefy ochrony konserwatorskiej. Od strony zachodniej granica obszaru przebiega od Osiedla Zamkowego w kierunku południowym wzdłuż Alei Wojska Polskiego do skrzyżowania z ul. Kościuszki. Od południa obszar ograniczony jest granicą obszaru objętego strefą ochrony konserwatorskiej oraz cmentarza. Obszar ten obejmuje swym zasięgiem kluczowe instytucje i budynki z punktu widzenia funkcjonowania miasta (Urząd Miasta i Gminy, publiczne i niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej, ratusz, kinoteatr) a także pl. Borek i tereny bezpośrednio go otaczające.

Obszar II

Obszar znajdujący się w południowej części miasta, którego granice wyznaczają: od zachodu ulica Pogodna, od północy Al. Wojska Polskiego, ul. Stodolna i Kamienna, od wschodu ul. Gen. Sikorskiego, od południa granica miasta i tereny ogródków działkowych.

3.3 Uzasadnienie wyboru rewitalizowanych obszarów

Obszar I – uzasadnienie

Kluczowym elementem tego obszaru są zaniedbane tereny przy Pl. Borek, które zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę dla celów handlowo usługowych. W chwili obecnej tereny te pozostają niewykorzystane, a budynki je otaczające są miejscem regularnych spotkań ludzi z tzw. „marginesu społecznego”.

Uzbrojenie terenów przy Pl. Borek w niezbędne media (woda, gaz, energia elektryczna) zachęci potencjalnych inwestorów do otwierania nowych punktów

handlowych i zakładów świadczących usługi dla ludności co w następstwie spowoduje powstanie nowych miejsc pracy i spadek bezrobocia.

Zagospodarowaniu terenów przy Pl. Borek towarzyszyć będą dodatkowo kompleksowe działania zmierzające do ożywienia społeczno-gospodarczego centrum miasta poprzez realizację zadań zgłoszonych zarówno przez członków Zespołu ds. Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa jak i przez przedstawicieli organizacji pozarządowych.

Rewitalizacja tego obszaru będzie kontynuacją i uzupełnieniem dotychczas zrealizowanych już zadań w bezpośrednim sąsiedztwie Pl. Borek (termomodernizacja szpitala, modernizacja kinoteatru „Piaś”).

Obszar II – uzasadnienie

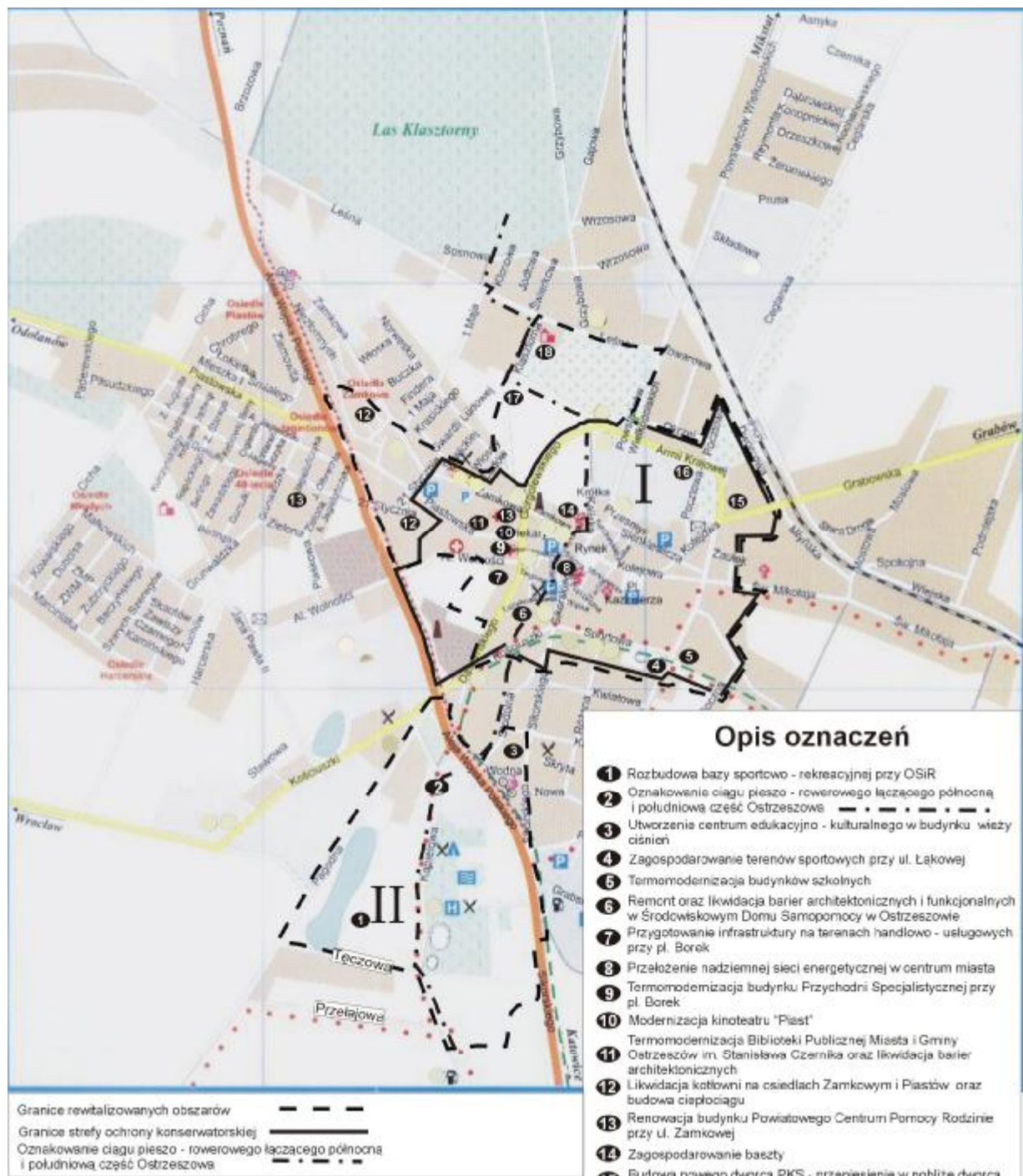
Obszar ten ma naturalne predyspozycje do lokalizacji w jego obrębie obiektów o charakterze sportowo-rekreacyjnym. Położenie w pobliżu drugiego, pod względem wysokości, szczytu w Wielkopolsce – Bałczyny oraz w sąsiedztwie, słabo dotąd zagospodarowanego, stawu przy ul. Pogodnej skłania do dalszej rozbudowy istniejącej bazy sportowo-rekreacyjnej. Budowa krytego basenu i wykorzystanie stawu przy ul. Pogodnej stworzy nowe możliwości aktywnego wypoczynku dla mieszkańców miasta, umożliwi młodzieży racjonalne wykorzystanie wolnego czasu a ponadto podniesie atrakcyjność turystyczną miasta.

Budowa krytego basenu, a w przyszłości także innych obiektów sportowych i ich właściwa eksploatacja stworzy także potrzebę zatrudnienia dodatkowych osób (ratownicy, trenerzy, konserwatorzy itp.)

Powstanie nowych miejsc pracy i podniesienie atrakcyjności turystycznej miasta towarzyszyć będzie także projektowanemu utworzeniu w zabytkowej wieży ciśnień przy ul. Sikorskiego Centrum Edukacyjno-Kulturalnego.

Rozwój tego obszaru jako bazy sportowo – rekreacyjnej miasta umożliwiają zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a sprzyjają temu także istniejące tam już obiekty sportowe.

Obszary Ostrzeszowa objęte procesem rewitalizacji



Rozdział 4 Planowane działania w latach 2006-2015 na rewitalizowanych obszarach Ostrzeszowa

Poniżej przedstawiono projekty zadań wraz z przypisanymi okresami ich realizacji.

Tabela [7] Przewidywany harmonogram realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 - 2015

Lp.	Podokresy realizacji zadań		
	2006 - 2008	2009 - 2011	2012 – 2015
	Nazwa zadania		
1.	Modernizacja kinoteatru „Piast”	Utworzenie centrum edukacyjno-kulturalnego w budynku wieży ciśnień przy ul. Gen. Sikorskiego	Likwidacja kotłowni na osiedlach Zamkowym i Piastów oraz budowa ciepłociągu
2.	Termomodernizacja budynków szkolnych	Zagospodarowanie Baszty	Termomodernizacja budynku Przychodni Specjalistycznej przy pl. Borek
3.	Remont oraz likwidacja barier architektonicznych i funkcjonalnych w Środowiskowym Domu Samopomocy w Ostrzeszowie	Utworzenie terenów rekreacyjnych między ul. Norweską a Klasztorną	Remont elewacji, dachów kościoła pobernardyńskiego i Klasztoru w Ostrzeszowie oraz ogrodzenia
4.	Rozbudowa wraz z dostosowaniem istniejącej infrastruktury dla potrzeb osób niepełnosprawnych w Dziennym Domu Pomocy Społecznej w Ostrzeszowie.	Budowa dworca PKS – przeniesienie w pobliże dworca PKP	Przygotowanie niezbędnej infrastruktury na terenach handlowo – usługowych przy Pl. Borek
5.	Zagospodarowanie terenów sportowych przy ul. Łąkowej	Oznakowanie ciągu pieszo – rowerowego łączącego północną i południową część Ostrzeszowa	Przełożenie nadziemnej sieci energetycznej w centrum miasta
6.	Rozbudowa bazy sportowo - rekreacyjnej przy OSiR	Renowacja budynku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie przy ul. Zamkowej	
7.		Termomodernizacja Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Ostrzeszów im. Stanisława Czernika oraz likwidacja barier architektonicznych.	

1. Rozbudowa bazy sportowo – rekreacyjnej przy OSiR

W ramach realizacji zadania, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przewiduje się:

- budowę krytego basenu
- budowę otwartego kortu tenisowego
- kontynuację budowy boiska do piłki plażowej
- zagospodarowanie stawu przy ulicy Pogodnej

Kompleksowe zwiększenie roli Ostrzeszowa jako ośrodka sportowo-rekreacyjnego można uzyskać poprzez wykorzystanie Bałczyny jako centrum sportów zimowych tj. budowę nartostrady, toru saneczkowego, wyciągu narciarskiego i infrastruktury towarzyszącej (parking, urządzenia do sztucznego naśnieżania. Ta część zadania nie jest objęta Lokalnym Programem Rewitalizacji Ostrzeszowa, gdyż wzgórze Bałczyna znajduje się poza obszarem miasta.

Planowane jest również wykorzystanie stawu przy ul. Pogodnej do celów rekreacji i uprawiania sportów wodnych. Realizacja zadania polegać będzie na budowie drogi dojazdowej i parkingu, zainstalowaniu elementów oświetleniowych wokół stawu a także ławek, pomostów, wyposażenia itp. Zagospodarowanie stawu przy ul. Pogodnej wraz z otaczającym go terenem stanowić będzie uzupełnienie bazy sportowo-rekreacyjnej miasta i przyczyni się do podniesienia jego atrakcyjności turystycznej.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Rozszerzenie oferty sportowo-rekreacyjnej o dodatkowe obiekty przy Ośrodku Sportu i Rekreacji w Ostrzeszowie stworzy mieszkańcom miasta nowe możliwości spędzania wolnego czasu a tym samym będzie instrumentem wspierającym działania w zakresie profilaktyki alkoholowej i narkotykowej.

Bogatsza oferta sportowa wpłynąć będzie także na podniesienie atrakcyjności turystycznej miasta a tym samym na wzrost zainteresowania Ostrzeszowem także wśród potencjalnych inwestorów.

2. Oznakowanie ciągu pieszo-rowerowego łączącego tereny rekreacyjne przy OSiR z terenami rekreacyjnymi między ul. Norweską i Klasztorną.

Celem budowy ciągu pieszo-rowerowego będzie połączenie bazy sportowo-rekreacyjnej przy Ośrodku Sportu i Rekreacji w Ostrzeszowie z projektowanymi obiektami rekreacyjnymi, które znajdować się będą pomiędzy ulicami Norweską

i Klasztorną. Obiekty te powstaną w pobliżu Lasu Klasztornego, który obecnie spełnia funkcje rekreacyjne (aleje spacerowe, ścieżki rowerowe, boisko). Ciąg ten przebiegał będzie ulicami centrum miasta (kolejno: ul. Kąpielową, Stodolną, przez pl. Stawek, Kaliską i Klasztorną). Realizacja tego zadania wymagać będzie zmian organizacyjnych w ruchu samochodowym w mieście oraz ustawienia tablic informacyjnych o obiektach turystycznych miasta.

Na obszarach nie będących własnością gminy Ostrzeszów, gdzie zaistnieje potrzeba wybudowania nowych odcinków ciągu pieszo-rowerowego, potrzebne będzie wykupienie gruntów.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Przygotowanie ciągu pieszo-rowerowego umożliwi zarówno mieszkańcom miasta, jak i osobom je odwiedzającym, zapoznanie się z atrakcjami centrum miasta i pozwoli na swobodny przejazd lub spacer począwszy od Ośrodka Sportu i Rekreacji do terenów rekreacyjnych między ulicami Norweską i Klasztorną.

3. Utworzenie centrum edukacyjno-kulturalnego w budynku wieży ciśnień przy ul. Gen. Sikorskiego

Wieża ciśnień przy ul. Gen. Sikorskiego jest obecnie niewykorzystana a jej stan pogarsza się systematycznie. Stopniowo pojawiają się spękania murów i ubytki tynku. Modernizacja wieży ciśnień pozwoli na jej zagospodarowanie. Aby budynek wieży ciśnień mógł spełniać jedną z wymienionych wyżej ról konieczne jest przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych. Celem działania będzie utworzenia w budynku wieży ciśnień centrum edukacyjno-kulturalnego, w którym w interesujący dla zwiedzających sposób zaprezentowane zostaną ciekawe zjawiska fizyczne i chemiczne oraz cyklicznie odbywać się będą wystawy prac lokalnych twórców.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Bezpośrednim wynikiem realizacji projektu będzie powstanie oryginalnego w swej formie centrum edukacyjno - kulturalnego. Dzięki przeprowadzeniu niezbędnych do utworzenia centrum prac modernizacyjnych poprawi się znacznie stan techniczny i wygląd zewnętrzny, ulegającej obecnie degradacji, wieży ciśnień.

Z oferty centrum korzystać będzie zarówno młodzież szkolna, zapoznająca się w przystępny i interesujący sposób z prawami fizyki i chemii, jak również

społeczeństwo miasta i gminy, dla których odwiedzanie centrum stanie się kolejną możliwością pożytecznego spędzania czasu.

Oryginalność obiektu podniesie także w znaczny sposób atrakcyjność turystyczną miasta i będąc jedną atrakcją dla odwiedzających ją osób.

4. Zagospodarowanie terenów sportowych przy ul. Łąkowej

Realizacja tego zadania przebiegać będzie w sześciu etapach.

1. Rekreacyjno-sportowe zagospodarowanie części boiska piłkarskiego, nie zajętej przez korty tenisowe,
2. Modernizacja istniejącej sali sportowej obejmująca przede wszystkim wymianę podłogi, doprowadzenie ciepłociągu, wykonaniu instalacji c.o., wykonaniu oświetlenia oraz montażu trybun.
3. Remont pomieszczeń towarzyszących sali sportowej, który obejmować będzie prace polegające na kompleksowej modernizacji pomieszczeń szatni, sanitariatów, pomieszczeń gospodarczych oraz lokalu gastronomicznego. (instalacja c.o., elektryczna, ścianki działowe);
4. Rozbudowa istniejącej sali sportowej o dodatkowe pomieszczenia hali tenisowej, 4 torów kręglarskich oraz boiska do squasha wraz z wygospodarowaniem dodatkowych powierzchni na recepcję, dodatkowe miejsca do konsumpcji oraz ogólnodostępne sanitariaty.
5. Końcowe zagospodarowanie obiektu obejmujące prace przy parkingu i terenach zielonych obiektu.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Zagospodarowanie terenów przy ul. Łąkowej rozszerzy ofertę sportowo – rekreacyjną miasta a tym samym podniesie jego atrakcyjność turystyczną. Powstanie nowych obiektów sportowych w bezpośrednim sąsiedztwie budynków szkolnych przy ul. Łąkowej i dużego osiedla mieszkaniowego przy ul. Kwiatowej stworzy młodzieży nowe możliwości spędzania wolnego czasu co wpłynie na ograniczenie przestępczości w tej grupie społecznej.

5. Termomodernizacja budynków szkolnych

Zadanie obejmować będzie wykonanie audytu energetycznego, wymianę okien, ocieplenie ścian budynku a także zmianę systemu ogrzewania w budynkach szkół podstawowych i gimnazjów Nr 1 i Nr 2.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Efektem realizacji zadania będzie poprawa bilansu energetycznego obiektów, obniżenie kosztów jego eksploatacji oraz poprawa wizerunku elewacji szkół.

6. Remont oraz likwidacja barier architektonicznych i funkcjonalnych w Środowiskowym Domu Samopomocy w Ostrzeszowie

Realizacja tego zadania obejmować będzie przede wszystkim następujące elementy:

- wymianę okien,
- remont dachu,
- odnowę (wymianę) elewacji budynku,
- likwidację barier architektonicznych i funkcjonalnych (budowa podjazdu, przebudowa klatki schodowej),
- wymianę niezbędnych elementów instalacji elektrycznej.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Rezultatem wykonania w/w prac będzie poprawa funkcjonowania placówki poprzez likwidację istniejących barier architektonicznych i zwiększenie liczby miejsc dla osób z zaburzeniami psychicznymi i upośledzonych umysłowo.

7. Przygotowanie infrastruktury na terenach handlowo – usługowych przy Pl. Borek

Obszar na którym mają zostać zlokalizowane obiekty handlowo usługowe znajduje się u zbiegu ulic Daszyńskiego i Al. Wolności. Realizacja zadania polegać będzie na odpowiednim przygotowaniu terenu tj. doprowadzenie odpowiednich mediów (energia elektryczna, woda, gaz, kanalizacja), wykonanie parkingów, chodników i ulic.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Bezpośrednim rezultatem uzbrojenia terenu przy Pl. Borek będzie wzrost jego atrakcyjności jako miejsca właściwie przygotowanego do rozpoczynania działalności handlowo-usługowej. Przewiduje się, że na uprzednio przygotowanych terenach przy Pl. Borek powstanie około 10 punktów handlowo-usługowych gdzie zatrudnienie znajdzie około 20 pracowników. Ponadto na wymienionym terenie wybudowanych zostanie około 140 miejsc parkingowych.

8. Przełożenie nadziemnej sieci energetycznej w centrum miasta

Zadanie będzie wykonywane etapami i koordynowane z remontem chodników i ulic.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Celem działania i jego bezpośrednim rezultatem będzie poprawa estetyki centrum miasta, którego ład przestrzenny zakłóca obecnie gęsta sieć napowietrznych linii energetycznych.

9. Termomodernizacja budynku Przychodni Specjalistycznej przy pl. Borek

Celem zadania będzie przeprowadzenie termomodernizacji obiektu tj. wymiana okien, modernizacja systemu ogrzewania, ocieplenie ścian oraz odnowa elewacji budynku. Realizacja tego zadania stanowić będzie kompleksowe uzupełnienie podjętych wcześniej działań związanych z termomodernizacją budynku szpitala w Ostrzeszowie i modernizacją budynku kinoteatru „Piast”.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Termomodernizacja budynku Przychodni Specjalistycznej obniży w istotny sposób koszty ogrzewania budynku i poprawi jego estetykę.

10. Modernizacja kinoteatru „Piast”

Zmodernizowanie kinoteatru „Piast” składać się będzie z następujących elementów:

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, grzejników c. o.,
- wykonanie wentylacji i klimatyzacji na sali kinowej,
- dobudowa piętra nad holem wejściowym,
- remont sali klubowej,
- remont elewacji zewnętrznej kinoteatru.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Planowana modernizacja kinoteatru spowoduje w perspektywie zwiększenie zainteresowania mieszkańców miasta i gminy ofertą kulturalną kinoteatru. Zwiększy się liczba widzów seansów kinowych, spektakli teatralnych, kabaretów i koncertów. Wzrośnie przez to dochodowość tego obiektu. Rozszerzenie oferty kinoteatru i obsługa nowych urządzeń audiowizualnych wymagać będzie zatrudnienia dodatkowych pracowników.

Większe zainteresowanie różnorodną ofertą programową kinoteatru wśród młodzieży spowoduje, że będzie ona częściej wybierać seans filmowy lub spektakl teatralny zamiast sięgać po alkohol lub narkotyki.

11. Termomodernizacja Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Ostrzeszów im. Stanisława Czernika oraz likwidacja barier architektonicznych.

Zakres zadań związanych z realizacją projektu obejmować będzie:

- remont kapitalny dachu,
- wymianę okien,
- wymianę grzejników i pieca c.o.,
- ocieplenie budynku i remont elewacji zewnętrznej,
- likwidacja barier architektonicznych (budowa podjazdu, wymiana drzwi wejściowych, zamontowanie windy)
- remont toalet i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- wymiana instalacji elektrycznej i malowanie.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Termomodernizacja budynku Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Ostrzeszów spowoduje zmniejszenie ubytków ciepła, a tym samym obniży koszty jego ogrzewania i poprawi estetykę budynku. Brak barier architektonicznych umożliwi korzystanie z oferty Biblioteki osobom niepełnosprawnym i starszym.

Planowane zmiany zwiększą atrakcyjność Biblioteki jako instytucji, co w efekcie skutkować będzie rozwojem czytelnictwa, większym zainteresowaniem ofertą kulturalną a tym samym stworzy dodatkową możliwość zagospodarowania wolnego czasu mieszkańcom miasta.

12. Likwidacja kotłowni na osiedlach Zamkowym i Piastów oraz budowa ciepłociągu

Realizacja zadania polegać będzie na wybudowaniu rurociągu ciepłowniczego o długości 1.2 km łączącego kotłownię Zakładu Energetyki Ciepłej z Osiedlem Zamkowym i Osiedlem Piastów. Rurociąg ten będzie stanowił ponadto źródło zasilania w energię ciepłą planowanego na terenach OSiR krytego basenu kąpielowego oraz budynków szkolnych przy ul. Piastowskiej i Zamkowej.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Budowa ciepłociągu umożliwi likwidację dwóch uciążliwych dla środowiska kotłowni na osiedlu Zamkowym i Piastów a jednocześnie obniży koszty i usprawni ogrzewanie tych osiedli i umożliwi w przyszłości ogrzewanie krytego basenu.

13. Renowacja budynku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie przy ul. Zamkowej

Realizacja zadania obejmować będzie następujące elementy:

- wymianę okien i tynku budynku głównego i budynku ze świetlicą
- otynkowanie budynku garażowego
- remont placu przed budynkiem PCPR (m. in. ułożenie kostki brukowej).

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Skutkiem renowacji budynku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie będzie zmniejszenie kosztów związanych z ogrzewaniem obiektu, dzięki wymianie okien, a w przyszłości także ociepleniu budynku. Poza tym wyremontowanie placu przed budynkiem ułatwi dostęp do PCPR osobom niepełnosprawnym i poprawi wizerunek obiektu.

Realizacja tego zadania stanowić będzie kompleksowe uzupełnienie zadań związanych z termomodernizacją innych obiektów użyteczności publicznej przy pl. Borek tzn. budynku szpitala i kinoteatru „Piast”.

14. Zagospodarowanie baszty

Docelowo baszta ma pełnić funkcje wystawienniczo – muzealne. Część muzealna składać się będzie z kilku poziomów m.in. sali rycerskiej, wystawy narzędzi tortur. Przewiduje się również zmianę charakteru obecnie istniejącego lokalu gastronomicznego na dostosowany wystrojem i ofertą do charakteru baszty. W przyszłości planuje się zlecenie opracowania programu konserwatorskiego.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Ostrzeszowska baszta, będąca wizytówką miasta ma pełne predyspozycje lokalowe do pełnienia funkcji muzealnych. Wykorzystanie przestrzeni w baszcie nie tylko pozwoli wzbogacić ofertę kulturalną miasta ale również zwiększy zainteresowanie historią wśród młodzieży.

15. Budowa nowego dworca PKS - przeniesienie w pobliże dworca PKP

Mieszkańcy Ostrzeszowa systematycznie zgłaszają potrzebę zmiany lokalizacji dworca PKS, który obecnie znajduje się przy ul. Sienkiewicza. Nowa lokalizacja dworca PKS, u zbiegu ulic Armii Krajowej i Kolejowej, pozwoli na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego (zwłaszcza pieszych) na ulicy Sienkiewicza jak również umożliwi wykorzystanie obecnego placu dworca PKS jako miejsca parkingowego dla samochodów. Realizacja tego zadania planowana jest w oparciu o zasady partnerstwa publiczno – prywatnego, po wcześniejszych ustaleniach z zarządem PKS.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Budowa dworca PKS u zbiegu ulic Kolejowej i Armii Krajowej i likwidacja obecnie istniejącego dworca PKS zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo ruchu drogowego na ulicy H. Sienkiewicza. Ponadto umożliwi przebudowanie dotychczasowego placu manewrowego dworca PKS w parking o powierzchni ponad 1000 m²

16. Rozbudowa wraz z dostosowaniem istniejącej infrastruktury dla potrzeb osób niepełnosprawnych w Dziennym Domu Pomocy Społecznej w Ostrzeszowie.

Wykonanie zadania obejmować będzie przede wszystkim:

- dobudowanie sali dla celów prowadzenia zajęć terapeutycznych i świetlicowych,
- likwidację barier ze szczególnym uwzględnieniem budowy podjazdu oraz modernizacji i dostosowania przejść, drzwi, progów itp. wewnątrz Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Ostrzeszowie,
- Wymianę elementów instalacji elektrycznej,
- Wymianę płytek podłogowych i ściennych oraz malowanie.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Realizacja zadania znacznie usprawni funkcjonowanie tej placówki. Dzięki rozbudowie DDPS poprawi się znacznie jego baza lokalowa. Obecnie docelowa liczba miejsc dla domowników wynosi 50, natomiast liczba osób faktycznie korzystających z DDPS wynosi ponad 200 i systematycznie rośnie.

17. Utworzenie terenów rekreacyjnych między ul. Norweską a Klasztorną

Obszar położony pomiędzy ulicami Norweską i Klasztorną jest obecnie nie zagospodarowany, porośnięty krzewami i trawą. Zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego pozwalają ich wykorzystanie jako terenu o charakterze wypoczynkowo rekreacyjnym.

Część w/w terenu jest własnością prywatną, stąd też wymagane będzie wykupienie tych gruntów. Otwarty, płaski, porośnięty roślinnością trawiastą teren jest w sposób naturalny predysponowany do zagospodarowania rekreacyjnego. Przy pomocy stosunkowo niewielkich środków możliwe będzie utworzenie terenu o przeznaczeniu wypoczynkowo – rekreacyjnym poprzez zakup odpowiedniego wyposażenia (huśtawki, ławki itp.).

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Odpowiednio wyposażony i utrzymywany obszar między ulicami Norweską i Klasztorną będzie kolejnym elementem sprzyjającym rozwojowi aktywnego wypoczynku wśród mieszkańców miasta.

18. Remont elewacji, dachów kościoła pobernardyńskiego i Klasztoru w Ostrzeszowie oraz ogrodzenia

Pobernardyński, siedemnastowieczny klasztor w Ostrzeszowie jest jedną z najważniejszych wizytówek miasta, należącą obecnie do Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu. W chwili obecnej przewidywany jest remont elewacji, dachu i ogrodzenia klasztoru oraz kościoła, co poprawi estetykę kompleksu sakralnego, a tym samym podniesie jego walory jako jednego z kluczowych zabytków miasta.

Prace te obejmować będą między innymi: skucie istniejącego tynku elewacji, wykonanie nowego tynku oraz kilkakrotne malowanie elewacji klasztoru, naprawa ubytków muru ogrodzenia, remont bram klasztornych.

Oczekiwane rezultaty realizacji zadania

Renowacja elewacji, dachów Kościoła Pobernardyńskiego i klasztoru wraz z otaczającym je ogrodzeniem poprawi estetykę tego unikalnego kompleksu klasztornego a tym samym podniesie atrakcyjność turystyczną miasta.

Rozdział 5 Źródła finansowania i plan finansowy realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji w latach 2006 – 2015

5.1 Źródła finansowania realizacji zadań przyjętych do realizacji

Lokalny Program Rewitalizacji Ostrzeszowa wskazuje na wybrane obszary miasta, w których zdiagnozowano różnego typu sytuacje kryzysowe. Zasięg tych obszarów, lokalizacja i uzasadnienie ich wyboru opisane zostały w rozdziale pt. "Założenia programu rewitalizacji"

Finansowanie wymienionych poniżej zadań wspomóc mogą środki przeznaczone na realizację poddziałania 3.3.1 „Rewitalizacja obszarów miejskich” :

- przygotowanie infrastruktury na terenach handlowo – usługowych przy Pl. Borek
- utworzenie centrum edukacyjno – kulturalnego w budynku wieży ciśnień przy ul. Gen. Sikorskiego,
- zagospodarowanie terenów sportowych przy ul. Łąkowej,
- budowa nowego dworca PKS.
- rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej przy OSiR

Na realizację pozostałych zadań zgłoszonych przez członków Zespołu ds. Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa, jak również przez przedstawicieli lokalnych organizacji i stowarzyszeń pozyskiwane będą środki z wszelkich dostępnych źródeł tj:

- środków własnych,
- funduszy UE,
- Norweskiego Mechanizmu Finansowego i Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
- fundacji i dotacji rządowych,
- kontraktów wojewódzkich,
- środków partnerów zaangażowanych w realizację poszczególnych zadań (PKS, Zakład Oczyszczania, Spółka „Wodociągi Ostrzeszowskie”, stowarzyszenia, przedsiębiorstwa, osoby prywatne itp.).

5.2 Plan finansowy realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji

Poniższa tabela zawiera orientacyjne terminy i koszty realizacji poszczególnych zadań wraz z potencjalnymi źródłami ich finansowania. Dokładne kwoty kosztów zadań wynikać będą z przygotowanych kosztorysów

Tabela [8] Plan finansowy realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji

Lp.	Nazwa zadania	Przewidywany przybliżony koszt realizacji zadania (zł)	Termin realizacji zadania	Źródła finansowania
1.	Rozbudowa bazy sportowo – rekreacyjnej przy OSiR	10 025 000	2006- 2011	Budżet miasta, środki UE – poddziałanie 3.3.1 ZPORR
2.	Oznakowanie ciągu pieszo-rowerowego łączącego tereny rekreacyjne przy OSiR z terenami rekreacyjnymi między ul. Norweską i Klasztorną.	300 000	2009-2011	Budżet miasta, środki UE
3.	Utworzenie centrum edukacyjno - kulturalnego w budynku wieży ciśnień przy ul. Gen. Sikorskiego	1000 000	2006- 2011	Budżet miasta, środki UE – poddziałanie 3.3.1 ZPORR
4.	Zagospodarowanie terenów sportowych przy ul. Łąkowej	3 060 000	2006-2008	Środki stowarzyszenia „Piaś”, środki UE – poddziałanie 3.3.1 ZPORR Budżet miasta
5.	Termomodernizacja budynków szkolnych	2 900 000	2006-2008	Budżet miasta, środki UE, Środki MF EOG I Norweskiego Mechanizmu Finansowego
6.	Remont oraz likwidacja barier architektonicznych i funkcjonalnych w Środowiskowym Domu Samopomocy w Ostrzeszowie	200 000	2006	Budżet miasta Środki PFRON

7.	Przygotowanie niezbędnej infrastruktury na terenach handlowo – usługowych przy Pl. Borek	210 000	2009-2011	Budżet miasta, środki UE – poddziałanie 3.3.1 ZPORR
8.	Przełożenie nadziemnej sieci energetycznej w centrum miasta	500 000	2009–2011	Budżet miasta, środki UE
9.	Termomodernizacja budynku Przychodni Specjalistycznej przy Pl. Borek	1 700 000	2012-2015	Budżet Powiatu, środki UE środki MF EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego
10.	Modernizacja kinoteatru „Piast”	630 000	2006-2008	Budżet miasta środki UE, środki MF EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego
11.	Termomodernizacja Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Ostrzeszów im. Stanisława Czernika oraz likwidacja barier architektonicznych.	700 000	2009-2011	Budżet miasta, środki UE środki MF EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego
12.	Likwidacja kotłowni na osiedlach Zamkowym i Piastów oraz budowa ciepłociągu	1 700 000	2009-2011	Budżet miasta, środki UE środki MF EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego
13.	Renowacja budynku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie przy ul. Zamkowej	217 000	2009–2011	Budżet powiatu ostrzeszowskiego, środki UE, Fundusze PFRON
14.	Zagospodarowanie Baszty	65 000	2009-2011	Budżet miasta, środki UE – poddziałanie 3.3.1 ZPORR
15.	Budowa nowego dworca PKS – przeniesienie w pobliże dworca PKP	700 000	2009-2011	Budżet miasta, środki UE, poddziałanie 3.3.1 ZPORR
16.	Rozbudowa wraz z dostosowaniem istniejącej infrastruktury dla potrzeb osób niepełnosprawnych w Dziennym Domu Pomocy Społecznej w Ostrzeszowie	150 000	2006	Budżet miasta Środki PFRON

17.	Utworzenie terenów rekreacyjnych między ul. Norweską a Klasztorną	150 000	2009–2011	Budżet miasta, środki UE
18.	Remont elewacji, dachów kościoła pobernardyńskiego i Klasztoru w Ostrzeszowie oraz ogrodzenia	635 000	2012-2015	Środki własne klasztoru środki UE

Rozdział 6 Oczekiwane rezultaty wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji:

Realizacja zadań ujętych w Lokalnym Programie rewitalizacji miasta Ostrzeszowa przyczyni się do:

- współtworzenia warunków dla powstawania nowych i rozwoju istniejących małych i średnich przedsiębiorstw poprzez tworzenie odpowiednich warunków lokalowych i infrastrukturalnych. Służyć temu będzie, między innymi przygotowanie infrastruktury na terenach przy Pl. Borek,
- stworzenia nowych miejsc pracy przez rozwijające się i powstające przedsiębiorstwa oraz w nowo wybudowanych obiektach sportowo – rekreacyjnych i instytucjach kultury. Powstawaniu nowych miejsc pracy służyć będzie także przygotowanie infrastruktury na terenach handlowo-usługowych przy Pl. Borek, gdzie powstanie ok. 10 punktów handlowo-usługowych, w których pracę znajdzie ok. 20 osób i gdzie powstanie ok. 140 miejsc parkingowych,
- poprawy funkcjonalności systemu ruchu kołowego poprzez budowę nowych elementów infrastruktury drogowej tj. ścieżek rowerowych, parkingów, chodników, ulic i sygnalizacji świetlnej oraz zmianę systemu organizacji ruchu w punktach miasta o utrudnionym ruchu drogowym,
- poprawy wizerunku centrum miasta poprzez zagospodarowanie zaniedbanych dotąd terenów przy Pl. Borek, renowację elewacji budynków oraz zmianę ułożenia przewodów elektrycznych, tak by nie tworzyły gęstej sieci przewodów napowietrznych,
- poprawy jakości powietrza i jakości wody pitnej poprzez modernizację systemu ogrzewania budynków, wymianę odcinków sieci wodociągowej wykonanej z azbestu i budowę stacji uzdatniania wody,

- zmniejszenia ilości wypadków drogowych i interwencji kryzysowych w środowiskach patologicznych,
- poprawy bezpieczeństwa w mieście i zwiększenia oferty spędzania wolnego czasu dla młodzieży,
- zwiększenia atrakcyjności turystycznej miasta.

Rozdział 7 Sposób promocji, wdrażania, monitorowania i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji

7.1 Promocja Lokalnego Programu Rewitalizacji

Po zatwierdzeniu Lokalnego Programu Rewitalizacji uchwałą Rady Miejskiej, tekst programu zamieszczony zostanie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, w dziale Biuletynu Informacji Publicznej. Dodatkowo na łamach lokalnej prasy i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie zamieszczona zostanie informacja o uchwaleniu programu i wykaz zadań w nim zawartych.

7.2 Wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji

Zatwierdzenie przez Radę Miejską Lokalnego Programu Rewitalizacji umożliwi aplikowanie po środki z funduszy europejskich przeznaczonych na realizację poddziałania 3.3.1 Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego „Rewitalizacja obszarów miejskich”. Lokalny Program Rewitalizacji jest bowiem obligatoryjnym załącznikiem do formularza aplikacyjnego.

Poniżej przedstawiono opis działania 3.3.1 oparty na wytycznych Uzupełnienia do Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

7.2.1 Opis poddziałania 3.3.1¹⁰

Gminy, które pragną uzyskać wsparcie w ramach poddziałania 3.3.1 „Rewitalizacja obszarów miejskich” muszą przygotować kilkuletnie *Lokalne Programy Rewitalizacji*. Opracowany *Program Rewitalizacji* powinien zawierać opis niezbędnych działań potrzebnych dla rozwoju gospodarczego rewitalizowanych terenów, proponowane sposoby rozwiązywania problemów społecznych, a także

¹⁰Na podstawie „Uzupełnienia Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego”

kilkuletnie plany finansowe gminy dotyczące rewitalizacji obszarów miejskich. Programy te muszą być zgodne ze strategią rozwoju województwa i powinny być przekazane razem z wnioskiem aplikacyjnym EFRR – po uprzednim zatwierdzeniu uchwałą Rady Miasta – Urzędowi Marszałkowskiemu.

W ramach poddziałania 3.3.1 można realizować następujące inwestycje wynikające z *Lokalnego Programu Rewitalizacji*:

1. porządkowanie „starej tkanki” urbanistycznej poprzez odpowiednie zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem,
2. izolacja remont lub przebudowa elewacji, fasad i dachów budynków oraz budynków przeznaczonych na cele gospodarcze, szkoleniowe lub kulturalne wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu,
3. renowacja budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym znajdujących się na rewitalizowanym terenie,
4. prace konserwatorskie, odnowienie fasad i dachów budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym znajdujących się w rejestrze zabytków wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu przyczyniające się do tworzenia stałych miejsc pracy,
5. wyburzanie budynków pod cele usługowe, kulturowe, edukacyjne, gospodarcze, turystyczne lub rekreacyjne,
6. remont lub przebudowa infrastruktury publicznej związanej z rozwojem funkcji turystycznych, rekreacyjnych, kulturalnych
7. tworzenia stref bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości w zagrożonych patologiami społecznymi obszarach miast, w tym budowa lub remont oświetlenia; zakup i instalacja systemów monitoringu przyczyniających się do realizacji działania.
8. adaptacja, przebudowa lub remonty budynków i przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym otoczeniem na cele edukacyjno-społeczne znajdujące się na terenie rewitalizowanym w tym między innymi przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły średnie i ponadgimnazjalne, szkoły wyższe, szkolne stołówki, domy dziecka, ośrodki walki z patologiami społecznymi, poradnie psychologiczne, świetlice dla dzieci i młodzieży, domy kultury, Warsztaty Terapii Zajęciowej oraz obiekty służące pomocą społeczną. Priorytetowo będą traktowane budynki, które głównie przyczynią się do rozwoju działalności gospodarczej i zatrudnienia,

9. przebudowa, wymiana lub remont infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, grzewczej i gazowej w rewitalizowanych obiektach publicznych, usługowych,
10. regeneracja, rehabilitacja i zabudowanie pustych przestrzeni publicznych w tym: remont lub przebudowa: placów, rynków, parkingów, placów zabaw dla dzieci, publicznych toalet miejskich, małej architektury (np. tarasy widokowe, fontanny, ławki, kosze na śmieci), miejsc rekreacji, terenów zielonych (zieleń wysoka, niska i trawniki) oraz prace restauracyjne na terenie istniejących parków.
11. remonty lub przebudowa infrastruktury technicznej, szczególnie w zakresie ochrony środowiska na terenie zdegradowanych dzielnic miast, w tym: budowa, remonty lub przebudowa sieci kanalizacyjnych i innych urządzeń do oczyszczania, gromadzenia, odprowadzania i przesyłania ścieków, budowa, remonty lub przebudowa kanalizacji deszczowej, wymiana elementów konstrukcyjnych zawierających azbest w budynkach publicznych (poza celami mieszkaniowymi) w przypadku, gdy nie wymaga to przebudowy całego obiektu i po spełnieniu wymagań przekazania powstałych odpadów zawierających azbest podmiotom, które uzyskały zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki takimi odpadami, budowa, remonty lub przebudowa sieci wodociągowych, ujęć wody i urządzeń służących do gromadzenia i uzdatniania wody oraz urządzeń regulujących ciśnienie wody,
12. poprawa funkcjonalności ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznych rewitalizowanego terenu, w tym: remonty, przebudowa lub modernizacja dróg lokalnych (gminnych lub powiatowych) i ulic prowadzących do dzielnic mieszkalnych oraz komunalnych dróg osiedlowych (między innymi wzmocnienie podbudowy jezdni, polepszenie stanu nośności, wymiana i poszerzenie nawierzchni) oraz małych obiektów inżynierskich, budowa, remonty lub przebudowa chodników i przejść dla pieszych, jak również wszelkie inne prace infrastrukturalne lub zakup wyposażenia pozwalający zwiększyć bezpieczeństwo pieszych, rowerzystów lub zwierząt, (np. budowa, przebudowa lub remont ścieżek rowerowych),
13. remont lub przebudowa obiektów pełniących funkcje zaplecza turystycznego, kulturalnego,
14. remont, przebudowa lub przystosowanie budynków i przestrzeni dla potrzeb tworzenia inkubatorów przedsiębiorczości,

15. remont, przebudowa lub przystosowanie budynków i infrastruktury na cele turystyczne i kulturalne (włącznie z odnowieniem i konserwacją obiektów dziedzictwa kulturowego) prowadząca do zrównoważonego rozwoju i tworzenia miejsc pracy.

Dofinansowanie realizacji zadań określonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji umożliwi ponadto wnioskowanie do innych dostępnych funduszy europejskich. Pozwoli to na kompleksowe i komplementarne działania, w efekcie których Ostrzeszów rozwijać się będzie w sposób zrównoważony, we wszystkich obszarach miasta, bez pominięcia grup tzw. marginesu społecznego.

Wsparcie finansowe działań zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji uzyskać można, między innymi, z następujących działań programów operacyjnych¹¹:

Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego:

1. Działanie 1.5. „Infrastruktura Społeczeństwa Informacyjnego”
2. Działanie 2.2. „Wyrównywanie szans edukacyjnych poprzez programy stypendialne”
3. Działanie 2.4. „Reorientacja zawodowa osób zagrożonych procesami restrukturyzacyjnymi”
4. Działanie 2.5. „Promocja przedsiębiorczości”
5. Działanie 3.4. „Mikroprzedsiębiorstwa”

Sektorowy Program Operacyjny „Rozwój Zasobów Ludzkich”

1. Działanie 1.2. „Perspektywy dla młodzieży”
2. Działanie 1.3. „Przeciwdziałanie i zwalczanie długotrwałego bezrobocia”
3. Działanie 1.5. „Promocja aktywnej polityki społecznej poprzez wsparcie grup szczególnego ryzyka”
4. Działanie 1.6. „Integracja i reintegracja zawodowa kobiet”

Sektorowy Program Operacyjny „Wzrost Konkurencyjności Przedsiębiorstw”

1. Działanie 1.3. „Tworzenie korzystnych warunków dla rozwoju firm”

¹¹ Na podstawie „Przewodnika dotyczącego kryteriów planowania oraz zarządzania projektami dotyczącymi rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich, po-przemysłowych i po-wojskowych w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego finansowanego ze środków funduszy strukturalnych.

Inicjatywa Wspólnotowa EQUAL

Inicjatywa wspólnotowa EQUAL, finansowana przez Europejski Fundusz Społeczny [EFS] mająca na celu testowanie i promowanie – w drodze współpracy ponadnarodowej – nowych sposobów zwalczania wszystkich form dyskryminacji i nierówności na rynku pracy, zarówno wobec osób zatrudnionych, jak i poszukujących pracy.

Uzyskanie dofinansowania z dostępnych funduszy europejskich jest czynnikiem niezwykle istotnym, warunkującym proces wdrażania programu. Przy realizacji zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 – 2015, poszczególne podmioty mogą również starać się o dofinansowanie z wszelkich dostępnych źródeł.

7.3 Monitorowanie i ocena Lokalnego Programu Rewitalizacji

Ważnym elementem wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji jest systematyczny monitoring i ocena rezultatów programu. Wykonanie zadań związanych z monitoringiem programu należeć będzie do pracowników Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy natomiast oceny dokonywać będą członkowie Zespołu Zadaniowego do Spraw Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Ocenie podlegać będą następujące wskaźniki:

1. Wskaźniki produktu, między innymi:

- Długość wybudowanych lub zmodernizowanych dróg i chodników
- Długość zmodernizowanej sieci wodociągowej
- Powierzchnia wybudowanych parkingów
- Powierzchnia odnowionych elewacji budynków
- Powierzchnia budynków poddanych termomodernizacji
- Powierzchnia usługowa oddana do użytku w obiektach poddanych rewitalizacji
- Ilość obiektów infrastruktury sportowej oddanych do użytku

2. Wskaźniki rezultatu, między innymi:

- Liczba nowych miejsc pracy
- Powierzchnia terenów objętych rewitalizacją
- Zmniejszenie kosztów eksploatacji budynków
- Zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza
- Zwiększona oferta kulturalna

3. Wskaźniki oddziaływania, między innymi:

Spadek stopy bezrobocia

Wzrost poziomu życia wśród mieszkańców miasta

Spadek przestępczości

Liczba mieszkańców miasta korzystających z nowych ofert programowych Ostrzeszowskiego Centrum Kultury i Ośrodka Sportu i Rekreacji

Zwiększona liczba turystów odwiedzających Ostrzeszów

Zwiększona atrakcyjność inwestycyjna miasta

Załącznik [1]**Skład Zespołu Zadaniowego Do Spraw Opracowania
Lokalnego Programu Rewitalizacji Ostrzeszowa na lata
2006 - 2015**

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Stanisław Wabnic | - Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów |
| 2. Bożena Powązka | - Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie |
| 3. Grzegorz Rycerski | - Kierownik MGOPS w Ostrzeszowie |
| 4. Bronisław Kokoszko | - Dyrektor Zespołu Placówek Opiekuńczo –
Wychowawczych w Ostrzeszowie |
| 5. Henryka Lepczyńska | - Kierownik PUP w Ostrzeszowie |
| 6. Dorota Lamek | - Prezes Sądu Rejonowego w Ostrzeszowie |
| 7. Małgorzata Szulc | - Prokurator Rejonowy w Ostrzeszowie |
| 8. Władysław Miszkieło | - Komendant Powiatowy Policji w Ostrzeszowie |
| 9. Marek Czwordon | - Komendant OSP w Ostrzeszowie |
| 10. Henryk Siciński | - Dyrektor ZZOZ w Ostrzeszowie |
| 11. Paweł Szewczyk | - Prezes Zakładu Oczyszczania Sp. z o.o. w Ostrzeszowie |
| 12. Włodzimierz Drogi | - Prezes ZEC Sp. z o.o. w Ostrzeszowie |
| 13. Tadeusz Pelc | - Prezes ZGM Sp. z o.o. w Ostrzeszowie |
| 14. Piotr Klimek | - Prezes „Wodociągów Ostrzeszowskich” Sp. z o.o. |
| 15. Zenon Lewek | - Prezes Spółki Wodno-Ściekowej „Strzegowa” Sp. z o.o. |
| 16. Jerzy Juja | - Dyrektor OSiR |
| 17. Renata Nowicka | - Dyrektor Biblioteki Publicznej im. Stanisława Czernika
w Ostrzeszowie |
| 18. Anna Madeja-Dejneka | - Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej
UMiG |
| 19. Teresa Sufryd | - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony
Środowiska UMiG |
| 20. Zygmunt Kuśnierczyk | - Pełnomocnik Burmistrza ds. Profilaktyki i Rozwiązywania
Problemów Alkoholowych |
| 21. Marian Grzegorek | - Dyrektor ZOPO w Ostrzeszowie |
| 22. Zbigniew Kidziak | - Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko
– Własnościowej w Ostrzeszowie |
| 23. Ryszard Szymański | - Kierownik Wydziału Oświaty Kultury i Sportu Starostwa
Powiatowego w Ostrzeszowie |
| 24. Artur Derewiecki | - Dyrektor OCK |
| 25. Zbigniew Jastrzębski | - Komendant Straży Miejskiej w Ostrzeszowie |
| 26. Józef Czwordon | - Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy UMiG |
| 27. Dariusz Kwiatek | - Pracownik Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy UMiG |
| 28. Krzysztof Kempa | - Pracownik Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy UMiG |
| 29. Paweł Uścińowicz | - Pracownik Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy UMiG |

Załącznik [2]

Wyniki ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Ostrzeszowa

Pytanie 1.

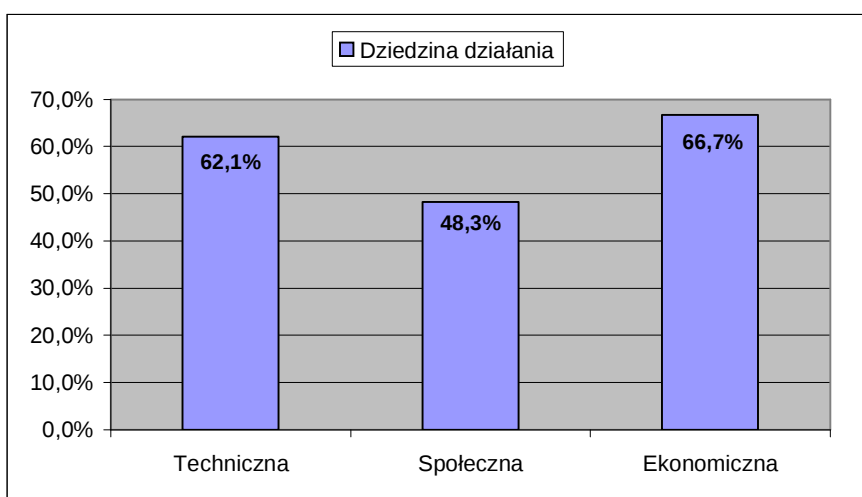
Czy Pana / Pani zdaniem Ostrzeszów powinien zostać poddany procesowi rewitalizacji?

- Tak – 100%
- Nie – 0%

Pytanie 2

Proszę określić dziedzinę, w której działania przyczynią się najskuteczniej do rozwoju miasta Ostrzeszowa.

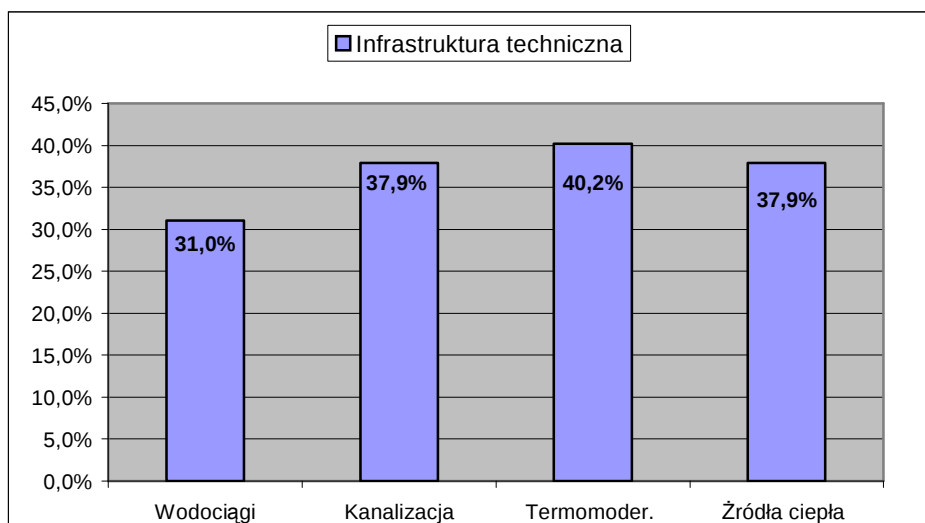
- Działania na rzecz infrastruktury technicznej – 62,1%
- Działania na rzecz rozwoju społecznego – 48,3%
- Działania na rzecz rozwoju ekonomicznego – 66,7%



Pytanie 3

Jakie zadania związane z infrastrukturą techniczną na terenie miasta są Pana / Pani zdaniem najistotniejsze?

- Modernizacja sieci wodociągowej – 31,0%
- Modernizacja sieci kanalizacyjnej – 37,9%
- Termomodernizacja budynków mieszkalnych i publicznych – 40,2%
- Wymiana źródeł ciepła – 39,9%

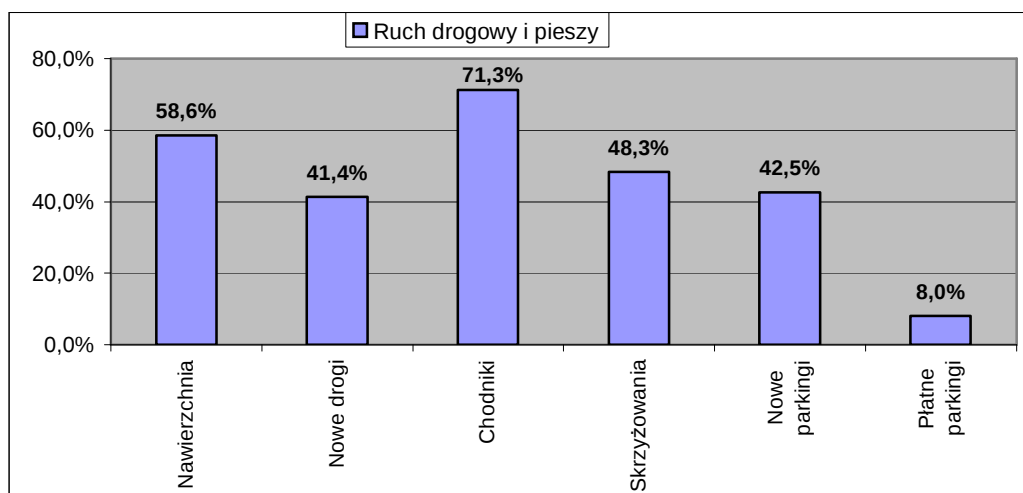


Inne propozycje:

- budownictwo mieszkaniowe
- tworzenie infrastruktury teleinformatycznej

Pytanie 4

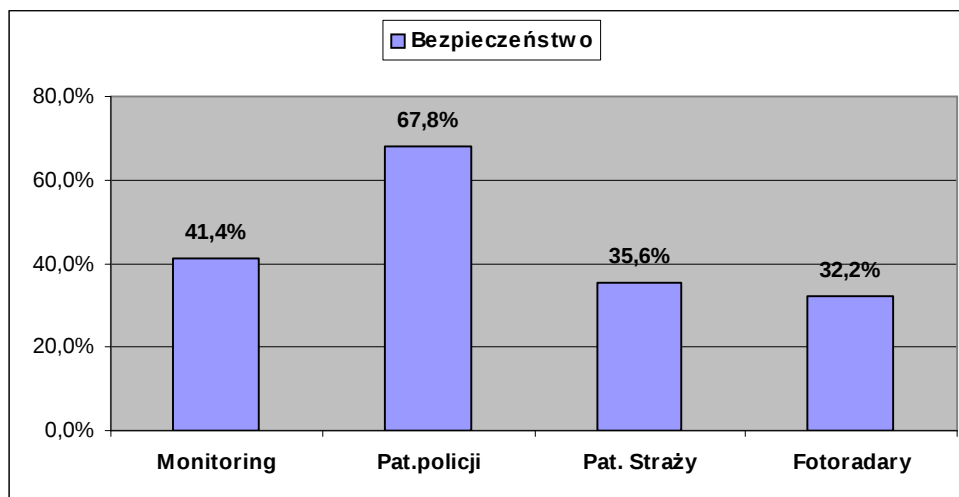
1. Jakie zmiany dotyczące ruchu drogowego i pieszego powinny zostać wprowadzone w pierwszej kolejności?
 - Poprawa jakości nawierzchni dróg w mieście – **58,6%**
 - Budowa nowych dróg i ulic – **41,4%**
 - Budowa nowych chodników i naprawa istniejących – **71,3%**
 - Przebudowa skrzyżowań, wpływających na płynność ruchu – **48,3%**
 - Budowa nowych parkingów na terenie miasta – **42,5%**
 - Wprowadzenie płatnych parkingów w centrum miasta – **8,0%**



Pytanie 5

Jakie działania Pana / Pani zdaniem mogą przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa na terenie Ostrzeszowa?

- Zainstalowanie systemu kamer monitorujących – **41,4%**
- Zwiększenie ilości patroli policji – **67,8 %**
- Zwiększenie ilości patroli straży miejskiej – **35,6%**
- Zainstalowanie fotoradarów kontrolujące prędkość pojazd – **32,2%**



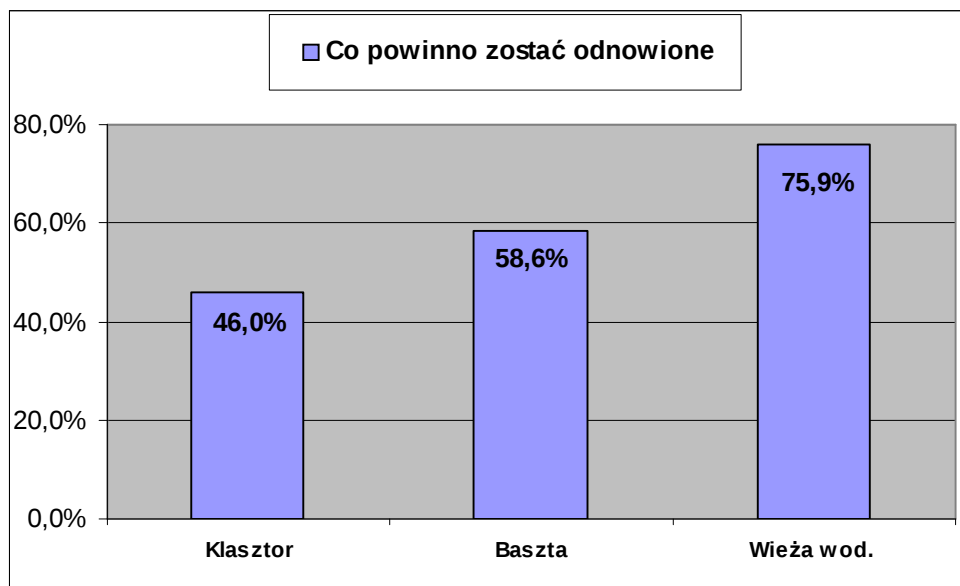
Inne:

- profilaktyka i praca z młodzieżą zagrożoną patologiami
- walka z zagrożeniami na terenach szkół

Pytanie 6

Jakie budowle zabytkowe powinny zostać odnowione w Ostrzeszowie?

- Klasztor – **46,0%**
- Baszta – **58,6%**
- Wieża wodociągowa – **75,9%**



Inne:

- dworzec kolejowy

Dla baszty, wieży wodociągowej i zaproponowanych obiektów proszę określić nowe funkcje, które mogą pełnić:

q Baszta:

- § Pub, kawiarnia
- § Miejsce spędzania wolnego czasu dla mieszkańców miasta

q Wieża wodociągowa:

- § Centrum kultury, miejsce wystaw, multimedialna podróż po mieście
- § Punkt widokowy
- § Pub, kawiarnia
- § Centrum wspinaczkowe
- § Likwidacja wieży

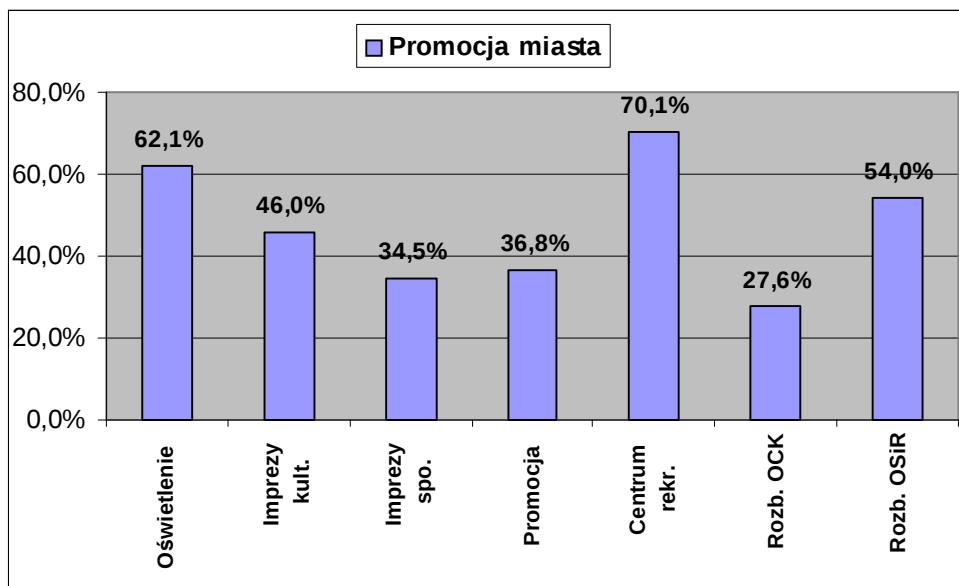
q Wieża przy Dworcu PKP:

- § kawiarnia,
- § centrum kultury

Pytanie 7

Jakie działania mogą zwiększyć atrakcyjność Ostrzeszowa i przyczynić się do jego promocji?

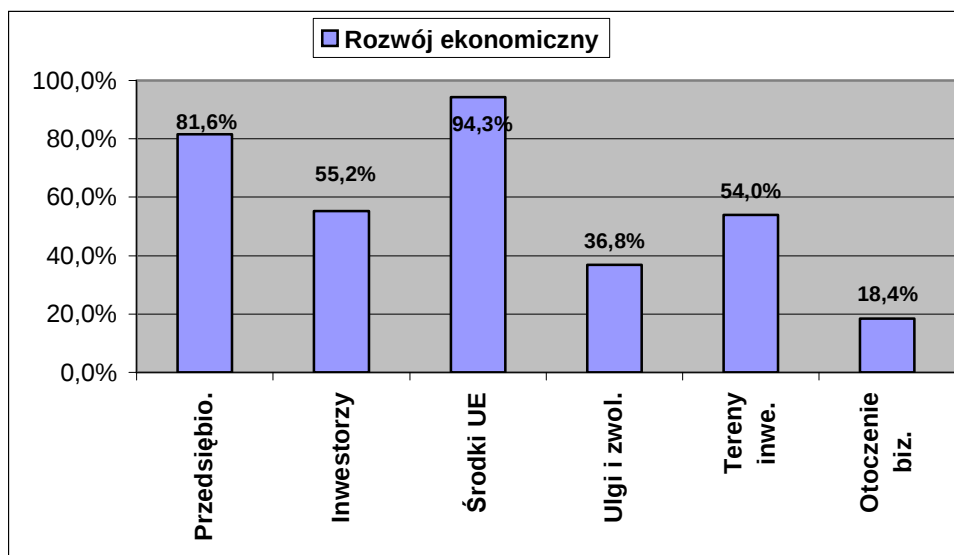
- Oświetlenie reprezentacyjnych obiektów miasta – **62,1%**
- Organizowanie imprez kulturalnych o zasięgu ponadlokalnym – **46%**
- Organizowanie imprez sportowych o zasięgu ponadlokalnym – **34,5%**
- Promocja miasta w prasie i mediach elektronicznych – **36,8%**
- Stworzenie innowacyjnego centrum rekreacji, znanego w skali kraju – **70,1%**
- Rozbudowa obiektów OCK – **27,6%**
- Rozbudowa obiektów na terenie OSiR – **54,0%**



Pytanie 8

Jakie działania Pana / Pani zdaniem mogą przyczynić się do zwiększenia dynamiki rozwoju ekonomicznego miasta?

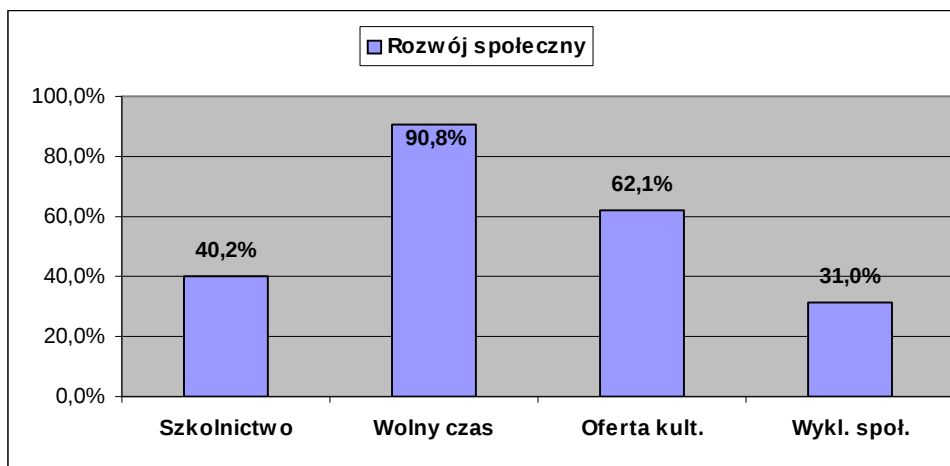
- Rozwój przedsiębiorczości lokalnej – **81,6%**
- Pozyskanie zagranicznych inwestorów – **55,2%**
- Pozyskiwanie środków finansowych z Funduszy Unii Europejskiej – **94,3%**
- Zwiększenie liczby ulg i zwolnień podatkowych na poziomie lokalnym – **36,8%**
- Pozyskanie atrakcyjnych i uzbrojonych terenów inwestycyjnych – **54,0%**
- Rozwój instytucji otoczenia biznesu – **18,4%**



Pytanie 9

Jakie działania w sferze społecznej mogą przyczynić się do poprawy sytuacji w mieście?

- Poprawa oferty szkolnictwa dla młodzieży na terenie miasta – **40,2%**
- Stworzenie odpowiednich warunków do spędzania wolnego czasu przez młodzież i dzieci – **90,8%**
- Wzbogacenie oferty kulturalnej – **62,1%**
- Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu – **34,0%**



Inne:

- zorganizowanie miejsc spotkań dla mieszkańców na terenie blokowisk
- przeciwdziałanie bezrobociu
- edukacja społeczna w szkołach

Pytanie 10

Proszę wpisać własne propozycje działań, które są bardzo istotne dla dalszego rozwoju miasta

Lp.	Nazwa zadania	Liczba ankiet
1	Budowa krytej pływalni w Ostrzeszowie	24
2	Stworzenie ośrodka narciarskiego na Bałczynie	15
3.	Dokumentowanie dziejów Ostrzeszowa na podstawie wywiadów ze starszym pokoleniem	1
4	Zagospodarowanie na cele rekreacyjne stawu przy ulicy Pogodnej	13
5	Pomoc dla inwestorów w tworzeniu infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej	1
6	Budowa obwodnicy dla drogi nr 11	6
7	Likwidacja barier architektonicznych – miasto przyjazne dla niepełnosprawnych	2
9	Założenie klubu pływackiego dla młodzieży i organizowanie zawodów	1
10	Budowa kompleksowego, dobrze oznakowanego systemu ścieżek rowerowych	4
11	Budowa i modernizacja ekologicznych systemów ogrzewania	6
12	Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3	1
13	Tereny dla rekreacji w rejonie dzielnicy nr 2	1
14	Każde większe skrzyżowanie zamienić na mini - rondo	1
15	Utrzymanie i rozbudowa ośrodków wsparcia dla różnych grup ludności	2
16	Rewitalizacja Parku XXX – lecia	2
17	Stworzenie strefy ekonomicznej	2
18	Zwiększona kontrola sprzedaży alkoholu w lokalach	1
19	Rozwój bazy sportowo – dydaktycznej	4

20	Stworzenie systemu selektywnej zbiórki odpadów	1
21	Stworzenie wielopokoleniowych miejsc spotkań	2
22	Stworzenie Dziennego Domu Pomocy dla osób starszych, chorych, bezdomnych	4
23	Stworzenie Noclegowni dla bezdomnych	1
24	Zorganizowanie świetlic dla dzieci i młodzieży na terenach wiejskich	1
25	Likwidacja supermarketów na terenie miasta	1
26	Wymiana starych rur azbestowych w sieci wodociągowej	1
27	Działania na rzecz lokalizacji nowej drogi nr 8 jak najbliżej granic gminy	1
28	Świetlica środowiskowa dla dzieci z rodzin patologicznych	2
29	Budowa systemu zbiórki i separacji odpadów	1
30	Promocja pomocy dla sektora MSP	1
31	Zmiana funkcji ul. Zamkowej – deptak, bez samochodów	1
32	Wytyczenie nowej lokalizacji dla cmentarza komunalnego	1
32	Ostrzeszów miastem zieleni i kwiatów	1