

Zarządzenie nr 14a/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 31 stycznia 2012r

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Ostrzeszów na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat, zarządza się:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na nieruchomości gruntowe stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów określone w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 i 2 do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2

Wykazy o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa tut. Urzędu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińiewicz
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY
mgr Irena Slezak

**Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr 14a/2012
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 31 stycznia 2012r**

**Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy**

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat.

Opis nieruchomości	działka położona w miejscowości Ostrzeszów
Nr działki	część działki nr 2224/8 i 2224/9
Księga wieczysta	Kw nr: 5701
Łączna pow. gruntu	o pow. 680 m ²
Okres dzierżawy	3 lata
Przeznaczenie nieruchomości	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze.
Wysokość czynszu	272,00 zł za 2012 r 278,80 zł za 2013 r 285,77 zł za 2014 r
Termin uiszczenia czynszu	31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji czynszu	Nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
Inne	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni. tj. od 01 lutego 2012r do 21 lutego 2012r.

Dodatkowe informacje:

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
w.z. mgr inż. Paweł Uścińiewicz
Zastępca Burmistrza

**Załącznik nr 2 do
Zarządzenia Nr 14a/2012
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 31 stycznia 2012r**

**Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy**

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat.

Opis nieruchomości	działka położona w miejscowości Ostrzeszów
Nr działki	część działki nr 2224/8 i 2224/9
Księga wieczysta	Kw nr: 5701
Łączna pow. gruntu	o pow. 540 m ²
Okres dzierżawy	3 lata
Przeznaczenie nieruchomości	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem warzywniczo-ogrodnicze.
Wysokość czynszu	216,00 zł za 2012 r 221,40 zł za 2013 r 226,94 zł za 2014 r
Termin uiszczenia czynszu	31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji czynszu	Nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
Inne	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni. tj. od 01 lutego 2012r do 21 lutego 2012r.

Dodatkowe informacje:

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr inż. Andrzej Uściwowski
Zastępca Burmistrza