

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr XXXIX/300/2002
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 12 września 2002r.**

w sprawie: zbycia gruntu położonego w Ostrzeszowie przy ul. Podmiejskiej .

Zbycie gruntu położonego w Ostrzeszowie przy ul. Podmiejskiej, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 1142/2, o powierzchni 0,00.43 ha, w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela sąsiedniej - przyległej nieruchomości, tj. Zenona i Łucji Wieczorek, zostało pozytywnie zaopiniowane przez Zarząd Miasta i Gminy Ostrzeszów.

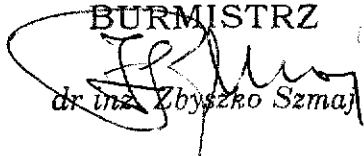
Sprawa zbycia gruntu została wszczęta na wniosek Zenona i Łucji Wieczorek .

Państwo Wieczorek uzasadniali wniosek tym, że po zakończeniu budowy ulicy Podmiejskiej (jezdni + chodnika) pomiędzy ulicą a ich nieruchomością pozostał niezagospodarowany pas gruntu, na którym rosną tylko chwasty .

Kupno przedmiotowego pasa gruntu w znacznym stopniu poprawiłoby warunki zagospodarowania posiadanej nieruchomości oraz spowodowałoby „wyprostowanie” przebiegu granicy geodezyjnej nieruchomości od strony ul. Podmiejskiej .

Na dzień dzisiejszy przedmiotowy grunt nie może funkcjonować jako odrębna, samodzielna nieruchomość, dlatego też nie może być zbyty, w trybie przetargowym, jako oddzielna nieruchomość.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że sprzedaż powyższego gruntu jest uzasadniona.

BURMISTRZ

dr inż. Zbyszek Szmań