

U z a s a d n i e

**do Uchwały Nr XXXIX/303/2002
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 12 września 2002 roku**

Projekt w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej we wsi Kotowskie 9, zabudowanej budynkiem przeznaczonym na działalność gastronomiczno-handlową, został wywołany na skutek wniosku Pana Janusza Olszańskiego.

Pan Janusz Olszański wspólnie z żoną prowadzi w tym obiekcie działalność gospodarczą - bar.

Od chwili wydzierżawienia, czyli od 1993 roku remontuje i ulepsza stan techniczny budynku. Zrobił kanalizację, oświetlenie, utwardził plac wokół budynku. Sala, która w chwili oddania obiektu do dzierżawy stanowiła kompletną ruinę, została przez Pana Olszańskiego wyremontowana.

Całkowicie wymieniono także instalację elektryczną

W części obiektu zlokalizowany jest sklep spożywczy, który prowadzi Pani Zofia Kusińska

Sklep ten też został w m-cu lipcu wyremontowany.

Wydzierżwienie obiektu na 10 lat uzasadnia się tym, że długoterminowa umowa daje możliwość realizacji planów inwestycyjnych przez dzierżawców.

BURMISTRZ

dr inż. Zbyszek Szindj