

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr XXXII/236/2001
Rady Miejskiej w Ostrzeszowie
z dnia 4 października 2001 roku**

w sprawie: zbycia nieruchomości położonej w Ostrzeszowie
przy ul. Aleje Wojska Polskiego.

Zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrzeszowie w rejonie ulicy Aleje Wojska Polskiego oznaczone jako działki ewidencyjne nr 1627/1, 1627/2, 1624/1 o łącznej powierzchni 0,80.93 ha, Kw nr 27996, zostało pozytywnie zaopiniowane przez Zarząd Miasta i Gminy na posiedzeniu w dniu 17 września 2001 r.

Miasto i Gmina Ostrzeszów podejmowało już próby racjonalnego zagospodarowania tej nieruchomości.

Przedmiotowy teren mieści się w sąsiedztwie kompleksu sportowo-rekreacyjnego OSiRU.

W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego opisany teren przeznaczony jest na cele sportowe oraz rekreacyjno-wypoczynkowe i turystyczne.

Wobec tego zbycie przedmiotowego terenu na realizację inwestycji sportowo - rekreacyjnych, turystyczno-wypoczynkowych jest uzasadnione, tym bardziej, że Gmina w swoim budżecie nie posiada środków na realizację tego typu inwestycji.

Ewentualny przetarg odbędzie się w formie przetargu nieograniczonego.

Wobec powyższego Zarząd przedstawia propozycje zbycia przedmiotowego terenu z przeznaczeniem na cele, które wyznacza plan zagospodarowania przestrzennego miasta.

Ostrzeszów, dnia 2001-09-21

BURMISTRZ

dr inż. Zbyszek Szmań