

Zarządzenie Nr 80/ 2010
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 15 listopada 2010 r.

w sprawie: **udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie: art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz § 6 Uchwały Nr IX/92/2003 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 30 września 2003r. w sprawie: zasad gospodarowania lokalami mieszkalnymi w nieruchomościach będących mieniem Miasta i Gminy Ostrzeszów, Burmistrz Miasta i Gminy **z a r z ą d z a**, co następuje:

§ 1

Udziela się najemcy lub dzierżawcy bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w wysokości:

1. Lokale w budynkach wielomieszkaniowych położonych w Ostrzeszowie przy ul. Grunwaldzka, Os. Zamkowe, Kwiatowa, Al. Wolności, Przemysłowa bonifikata wynosi:
 - a) 30 % - wpłata ceny jednorazowa
 - b) 20% - spłata rozłożona na 2 raty roczne
 - c) 10% - spłata ceny rozłożona na 3 raty roczne.
2. W lokalach położonych na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów w tak zwanym starym budownictwie udziela się bonifikaty w wysokości:
 - a) 40% - wpłata ceny jednorazowa
 - b) 30% - spłata rozłożona na 2 raty roczne
 - c) 20% - spłata ceny rozłożona na 3 raty roczne.
 - d) 10% - spłata ceny rozłożona na 4 raty roczne.

§ 2

1. W przypadku sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynku udziela się dodatkowo 5 % bonifikaty od ceny sprzedaży.
2. Za łączną sprzedaż, uważa się złożenie wniosków przez najemców lub dzierżawców lokali mieszkalnych w terminie 21 dni i zawarcia stosownej umowy notarialnej w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące , licząc od dnia przeznaczenia lokalu do sprzedaży.
3. Dla mieszkań mieszczących się w budynkach ponad 60 letnich wprowadza się bonifikatę 10%

§ 3

Powyższe bonifikaty stosuje się łącznie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr 50a /2003 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 14 listopada 2003 r. w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2011 r., za wyjątkiem budynku wielomieszkaniowego przy ul. Grunwaldzkiej nr 5 w Ostrzeszowie, dla którego Zarządzenie obowiązywać będzie od dnia 1.07.20011 roku.

BURMISTRZ


dr inż. Stanisław Wabnicki