

I N F O R M A C J A

Opisowa do Uchwały Nr XV/102/99
Rady Miejskiej w Ostrzeszowie
z dnia 22 grudnia 1999r.

w sprawie: zamiany nieruchomości, między Miastem i Gminą
Ostrzeszów, a Kazimierzem Thielem, zam. Warszawa
ul. Armii Ludowej 6/20.

Projekt uchwały został wywołany w związku z koniecznością uregulowania własności komunalnego wysypiska śmieci w Ostrzeszowie. Działka nr 223/1 o pow. 5,71, 84 ha, skomunalizowana w 1992 r., natomiast w 1996 r. decyzja ta została uchylona, jednocześnie decyzją Wojewody Kaliskiego Nr GG GR 6068/55-1/96 przedmiotowa działka została przyznana na własność Pana Kazimierza Thiela. Nieruchomość ta wchodzi w kompleks nieruchomości użytkowanych jako komunalne wysypisko śmieci.

Przez działkę Pana Kazimierza Thiela funkcjonuje dojazd do składowanych na wysypisku śmieci.

W zamian za działkę nr 223/1 o obszarze 5,27.84 ha, gmina przekazuje na własność Panu Kazimierzowi Thiel, jedną działkę budowlaną, położoną w Ostrzeszowie, na osiedlu Zuchów oraz działkę na osiedlu Piastowska - Cicha.

Poza tym w ramach zamiany Pan Thiel otrzymuje działkę budowlaną położoną w Olszynie nr 109/6, oraz 4 działki budowlane we wsi Turze.

Wartość działki przekazanej na rzecz Miasta i Gminy Ostrzeszów działki nr 223/1 wynosi według wyceny biegłego rzeczoznawcy inż. J. Mroza z dnia 27.04.1999 r. wynosi 157.370,36,- zł.

Wobec tego, że Pan Thiel proponuje zamianę do takiej wysokości, gmina zaproponowała opisane w sentencji tej uchwały działki.

Biorąc pod uwagę fakt, że załatwienie sprawy własności wysypiska śmieci jest zadaniem własnym gminy podjęcie tej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

dr inż. Zbyszko Szmań