

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLI/293/2010
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 9 września 2010 roku

w sprawie: **zbycia nieruchomości gruntowych, położonych w Rojowie, gmina Ostrzeszów, oznaczonych jako działki ew. nr: 638, 640, 641**

Przedmiotowe nieruchomości zgodnie z uchwałą Nr VIII/59/2007 z dnia 31 maja 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie terenem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Podstrefy Ostrzeszów –Rojów, oraz umową nr 87/2007 z dnia 21 sierpnia 2007 r. zostały włączona do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

W związku z tym, że przedmiotowe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są jako teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz z uwagi na fakt włączenia opisanych działek do terenu ŁSSE, przeznaczenie tych nieruchomości do sprzedaży jest racjonalne i uzasadnione.

Inwestorzy nabywający opisane nieruchomości skorzystają z ulg podatkowych i innych ulg wynikających z włączenia tego terenu do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Sprzedaż nieruchomości łączy się z utworzeniem nowych miejsc pracy i wpływem środków finansowych do budżetu miasta i gminy.

BURMISTRZ

dr inż. Stanisław Wabnicki