

Informacja opisowa do Uchwały
Rady Miejskiej Nr. XLIV/428/98...

Działka nr 1978/1 o pow. ca 0,07.69 ha położona w Ostrzeszowie, przy ul. Kwiatowej 8, zabudowana jest budynkiem kotłowni, natomiast działka nr 1972/1 o pow. 0,02.53 ha, stanowi skład opału. Do działki nr 1978/1 zostanie ustanowiona służebność dojazdu do budynku kotłowni.

Zarządzeniem Wojewody Kaliskiego majątek kotłowni, które funkcjonowały na terenie miasta zostały przekazane na rzecz gminy (zarządzenie Nr 91 z dnia 19.09.1991 r).

Jednocześnie nieruchomość ta pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Ostrzeszowie. Aby gmina mogła ujawnić swoje prawo własności w stosunku do gruntu i budynku w księdze wieczystej, Spółdzielnia Mieszkaniowa musi przenieść swoje prawo użytkowania wieczystego w stosunku do opisanej nieruchomości na rzecz gminy.

Kotłownia zlokalizowana wchodziła w skład majątku zlikwidowanego przedsiębiorstwa WPEC w Kaliszu, a więc przedmiotowa nieruchomość nie stanowiła majątku Spółdzielni.

W związku z powyższym rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania jest uzasadnione.

BURMISTRZ
dr inż. Stanisław Wabnło