

I N F O R M A C J A

Opisowa do Uchwały Nr XLIII/419/98
Rady Miejskiej w Ostrzeszowie
z dnia 23 kwietnia 1998r.

w sprawie: zamiany nieruchomości, między Miastem i Gminą
Ostrzeszów, a Zenonem Boryckim - zam. Ostrzeszów
Al. Wolności nr 22.

Projekt uchwały został wywołany na skutek wniosku p. Zenona Boryckiego - zam. Ostrzeszów Al. Wolności nr 22, właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2430, zapisanej w księdze wieczystej nr 24478, przeznaczonej w planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne (5 NW), drogę (16 Dm) oraz budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (7 MN), który zwrócił się do Zarządu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego lub wykupu przez gminę części nieruchomości przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe wysokie i drogę.

Pan Boryckiemu zaproponowano zamianę powyższych gruntów na grunt - działki budowlane, stanowiące własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, położone w Ostrzeszowie w rejonie ul. Tuchów.

Pan Borycki wyraził zgodę na zamianę swoich gruntów w zamian, że otrzyma od gminy trzy 1/3 działki budowlane przy ul. Tuchów oraz część działki ewid. nr 2433, stanowiącej własność gminy, o pow. ok. 150 m², na powiększenie posesji położonej w Ostrzeszowie przy Al. Wolności nr 24, oznaczonej jako działka ewid. nr 2431, stanowiącej własność p. Zenona Boryckiego, czyli grunty gminy o przybliżonej powierzchni do swoich gruntów, tj. p. Borycki otrzyma w zamian za nieruchomość o powierzchni ok. 5200 m², nieruchomości gminy o powierzchni ok. 4288 m². Dokładna wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona po wycenie biegłego rzeczoznawcy.

Nabycie nieruchomości od p. Z. Boryckiego spowoduje to, że gmina stanie się właścicielem prawie całego kompleksu gruntów, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, tj. części działki ewid. nr 2430 i działek ewid. nr 2433, 2434.1, 2435 i 2438 (działka ewid. nr 2442 stanowi własność prywatną). Powyższe zostało pozytywnie zaopiniowane przez Zarząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, na posiedzeniu w dniu 02 lutego br.

Ostrzeszów, dn. 06 kwietnia 1998r.

BURMISTRZ

dr inż. Stanisław Wabnło