

UZASADNIENIE

Teren objęty zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie granic miasta. Jest to obszar pokryty zielenią wysoką, wykorzystywany do celów związanych z organizacją terenów rekreacyjnych, kulturą fizyczną i ochroną środowiska. Bogactwo i różnorodność ekosystemów, ciekawa rzeźba terenu z licznymi morenami oraz dolinami zastoiskowymi bogatymi w strefy źródłiskowe, piaszczyste wydmy oraz źródła stokowe sprzyjają edukacji i stanowią o atrakcyjności rekreacyjnej tego obszaru. Potrzebę takiego wykorzystania tego kompleksu warunkuje ponadto jego położenie w stosunku do miasta oraz korzystne warunki klimatyczne jak również wpływ korzystnych cech zadrzewień na zdrowie fizyczne, psychiczne człowieka, niezbędnych dla właściwego wypoczynku ludności miejskiej. Rekreacyjnemu zagospodarowaniu powinny podlegać przede wszystkim formy zieleni i zadrzewień o dominujących funkcjach społecznych takich, jak rekreacyjne, estetyczno-krajobrazowe, klimatyczne i ochronne.

Powyższe warunki są spełnione w przypadku terenu zieleni komunalnej położonej we wsi Ostrzeszów - Pustkowie.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

inż. Mariusz Wittek