

I n f o r m a c j a

opisowa do Uchwały Nr XXVII/257/96...
Rady Miejskiej w Ostrzeszowie
z dnia 24 października 1996 roku

w sprawie: zbycia działki budowlanej, położonej
w Ostrzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej.

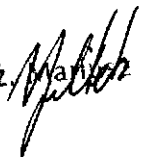
Zarząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na posiedzeniu w dniu 31 lipca br. wstępnie zaopiniował pozytywnie zbycie przedmiotowej nieruchomości, w drodze przetargu, w formie użytkowania wieczystego. Niniejsza nieruchomość przeznaczona jest zgodnie z planem zagosp. przestrzennego m. Ostrzeszowa na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Powyższa nieruchomość projektowana jest do zbycia, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wysoką, ze względu na zainteresowanie jej nabyciem przez spółdzielnię - Spółdzielcze Zrzeszenie Budowy Tanich Domów "TANI DOM" z/s w Kaliszu, pod budowę bloku mieszkalnego. Zaznacza się, że nieruchomość od wielu lat jest niezagospodarowana, a położona jest wśród kompleksu gruntów, na których zlokalizowane są bloki mieszkalne (komunalne, spółdzielcze i zakładowe). Ponieważ spółdzielnia zainteresowana jest budową na tym terenie bloku/ów/ mieszkalnego, uzasadnionym jest zbycie gruntu, celem zrealizowania tego typu inwestycji, ze względu na to, że od wielu lat na terenie miasta Ostrzeszowa nie prowadzone jest tego budownictwo.

Propnuje się zbycie nin. gruntu w formie użytkowania wieczystego, ponieważ w razie nie zrealizowania przez spółdzielnię proponowanej - planowanej inwestycji, w odpowiednim terminie, istnieje możliwość odebrania gruntu (co jest bardzo utrudnione - prawie niemożliwe przy formie własnościowej).

W zał. kserokopia wniosku "TANI DOM".

ZASTĘPCA BURMISTRZA

inż.  Witek