

ZARZĄDZENIE Nr 60/2010
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 9 września 2010 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych
w Ostrzeszowie, w rejonie ulicy Aleje Wolności

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 art.37 ust 1, art.62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XL/285/2010 z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych w Ostrzeszowie w rej. ulicy Aleje Wolności w drodze przetargu, **zarządza się co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe oznaczone jako działki ewidencyjne nr:

- **2438/3 o powierzchni 0,3216 ha,**
- **2435/3 o powierzchni 0,3205 ha,**
- **2433/4 o powierzchni 0,3046 ha,**
- **2430/5 o powierzchni 0,2973 ha,**
- **2434/5 o powierzchni 0,3204 ha .**

Opisane działki stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, posiadają urzędzoną księgę wieczystą **nr KZ1O/00041293/1.**

Wartość nieruchomości stanowiącą podstawę do naliczenia pierwszej opłaty wynosi brutto: **2.347.744,00 zł** (w tym 22 % podatku VAT) .

Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 25 % ceny nieruchomości gruntowej uzyskanej w wyniku przeprowadzonego przetargu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa przyjętego uchwałą nr XX/141/2008 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 11 września 2008 r.

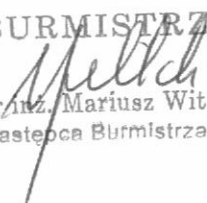
w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego nr 186, poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 r.) przedmiotowy teren wchodzi w skład jednostki bilansowej, oznaczonej symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

w.z.
mgr inż. Mariusz Witek
Zastępca Burmistrza