

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr XXXV / 259 / 2010
Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 11 lutego 2010 roku

Miasto i Gmina Ostrzeszów



Plan Odnowy Miejscowości Szklarka Myślniewska Na lata 2010-2017

Dokument opracowany przez pracowników
Wydziału Promocji i Rozwoju Gminy

Ostrzeszów, styczeń 2010

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Szklarka Myślniewska na lata 2009 – 2017 opracowany został w celu usystematyzowania dostępnych informacji na temat stanu obecnego miejscowości jak również określenia jej przyszłych kierunków rozwoju. Dokument ten zawiera jednocześnie wykaz przedsięwzięć, których realizacja przyczyni się do szeroko rozumianego rozwoju Szklarki Myślniewskiej i poprawy jakości życia jego mieszkańców.

Niniejszy plan opracowany został przy współpracy z mieszkańcami wsi Szklarka Myślniewska, członkami Rady Sołeckiej Szklarka Myślniewska, przedstawicielami władz gminy Ostrzeszów i pracownikami Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Struktura Planu Rozwoju Wsi Szklarka Myślniewska jest zgodna z instrukcją opublikowaną przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Szklarka Myślniewska składa się z dwóch części. Pierwsza zawiera krótki rys historyczny i analizę stanu obecnego Szklarki Myślniewskiej. Istotnym elementem tego rozdziału jest analiza SWOT określająca silne i słabe strony miejscowości Szklarka Myślniewska oraz szanse i zagrożenia warunkujące jego rozwój. Właściwa ocena stanu istniejącego wsi Szklarka Myślniewska pozwala na określenie przewidywanych kierunków rozwoju i planowanie konkretnych zadań.

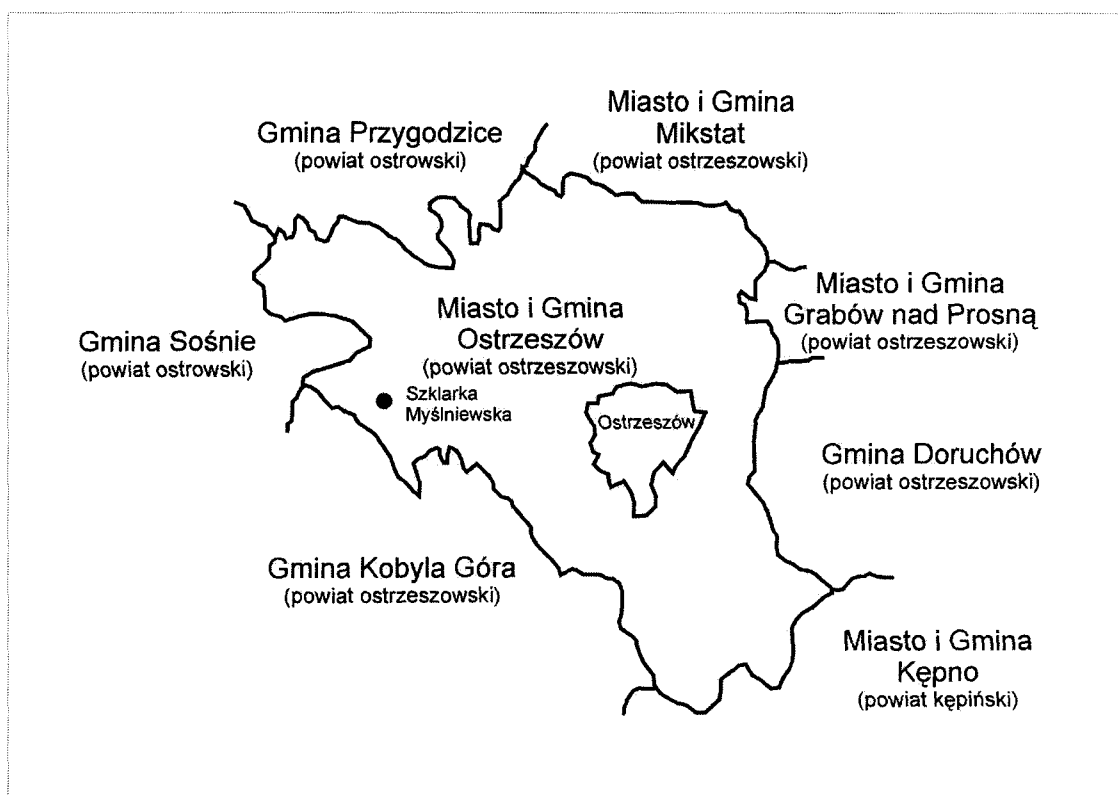
Druga część niniejszego opracowania to przede wszystkim określenie przedsięwzięć, których realizacja przyczyni się do rozwoju miejscowości Szklarka Myślniewska i podniesienia poziomu życia jej mieszkańców. Do poszczególnych zadań przypisane zostały orientacyjne terminy i szacunkowe koszty ich realizacji. W rozdziale tym określono także potencjalne źródła finansowania poszczególnych przedsięwzięć.

I. Charakterystyka miejscowości

I.1. Położenie miejscowości

Miejscowość Szklarka Myślniewska położona jest w gminie Ostrzeszów, w powiecie Ostrzeszowskim, w województwie Wielkopolskim w odległości ok. 6 km na zachód od miasta powiatowego Ostrzeszów. Wieś zamieszkuje obecnie 433 mieszkańców, od kilku lat liczba mieszkańców wykazuje tendencję wzrostową. Powierzchnia miejscowości to 1901 ha. Sołectwo składa się z 93 gospodarstw domowych (dane z Ewidencji Ludności Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie – stan na dzień 21.09.2009)

Położenie sołectwa Szklarka Myślniewska



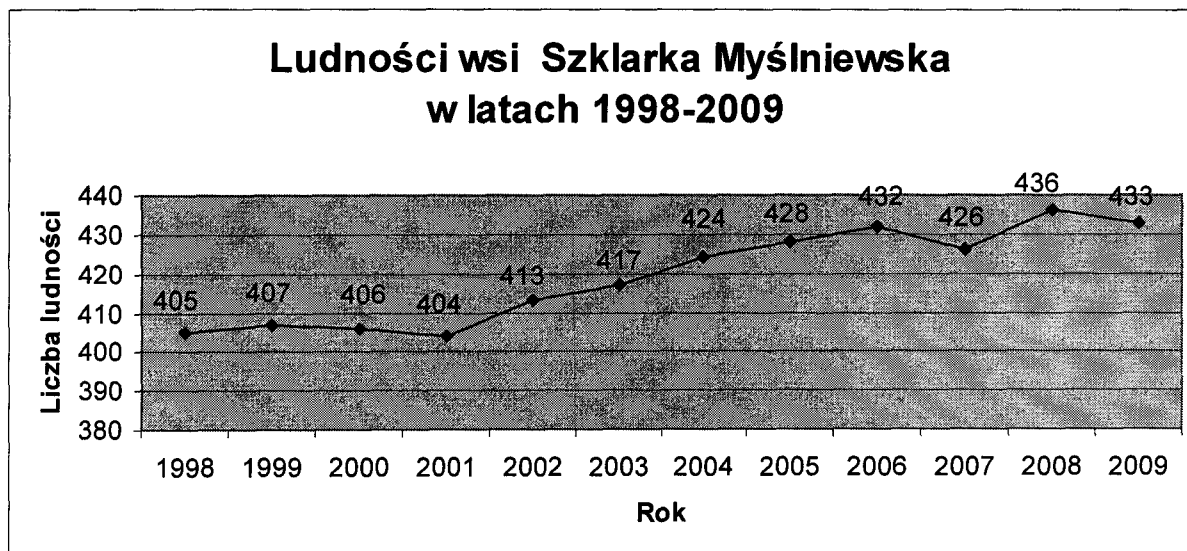
Gmina Ostrzeszów, na obszarze której położone jest sołectwo Szklarka Myślniewska liczy obecnie 24 141 mieszkańców, z czego 14 872 osób mieszka w mieście Ostrzeszów. W końcu 2009 roku w Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowanych było 1124 mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów z czego 707 osób tj. 63% to kobiety. Wśród ogólnej liczby zarejestrowanych bezrobotnych mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów 427 osób

tj. 38% to mieszkańcy wsi. Bezrobotnych kobiet, mieszkających na obszarach wiejskich gminy Ostrzeszów było 283

Głównym źródłem utrzymania ludności we wsi Szklarka Myślniewska jest praca w pobliskich miejscowościach, w tym w mieście powiatowym Ostrzeszowie oraz prowadzenie gospodarstw rolniczych. Dużą przeszkodą w rozwoju gospodarstw domowych jest słaba klasa gleby, która znacznie ogranicza możliwości produkcyjne. Funkcjonujące gospodarstwa zajmują się najczęściej uprawą zbóż – żyta oraz mieszanek oraz hodowlą trzody chlewnej, bydła mlecznego oraz drobiu. Na terenie miejscowości działa Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna „Jutrzenka”. W Szklarce Myślniewskiej nie działają żadne gospodarstwa agroturystyczne.

W sołectwie 16 osób fizycznych prowadzi działalność gospodarczą (dane z Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie – adres zakładu głównego) .

Liczba mieszkańców wsi Szklarka Myślniewska w latach 1988-2009



I.2. Historia miejscowości Szklarka Myślniewska

Duży wpływ na historię miejscowości miały wpływy pruskie – miejscowość znajdowała się w tym zaborze. Wielu mieszkańców, którzy żyli w Szklarce Myślniewskiej w XIX i na początku dwudziestego wieku było ewangelikami, w związku z tym w miejscowości znajduje się także cmentarz ewangelicki.

I.3 Przestrzenna struktura miejscowości

Część zabudowań w Szklarce Myślniewskiej jest skupionych przy drodze wojewódzkiej nr 444. Tę część miejscowości można uznać za centrum wsi. Kolejne skupisko około – 8 gospodarstw domowych to część miejscowości nazywana Lubeszczuk. Pozostałe gospodarstwa są rozproszone w różnych częściach sołectwa. Ważne dla miejscowości obiekty kaplica, sala wiejska, są skupione przy drodze wojewódzkiej nr 444. Na terenie miejscowości, w różnych miejscach rozwija się budownictwo mieszkaniowe – budują się kolejne domy jednorodzinne. Teren na którym położona jest Szklarka Myślniewska można zaliczyć do równinnych, otoczonych, przez pagórki należące do Wzgórz Ostrzeszowskich.

II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

II.1 Zasoby przyrodnicze

Na obszarze sołectwa Szklarka Myślniewska znajduje się 1041,74 ha lasów z czego 243,26 ha to lasy prywatne a 798,48 ha to lasy państwowe należące do Nadleśnictwa Przedborów. Występują tu siedliska boru świeżego a przeważającym gatunkiem drzew jest sosna (ok. 98% drzewostanu). Pozostałe gatunki drzew to głównie brzoza i olcha.

Cały obszar gminy Ostrzeszów, zatem również Szklarka Myślniewska, znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wzgórz Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” co może ograniczać rozpoczynanie nowych inwestycji.

Na terenie miejscowości Szklarka brak pomników przyrody ożywionej, znajdują się tutaj jednak drzewa, które zostały zaliczone do kategorii „cenne drzewa” (na podstawie Mapy obszaru Stowarzyszenia Ostrzeszowska Lokalna Grupa Działania). Na obszarze Szklarki Myślniewskiej znajdują się cieki wodne uchodzące do rzeki Barycz w tym rzeka Złotnica.

II.2 Dziedzictwo kulturowe

Szklarka Myślniewska posiada kaplicę, która została wybudowana w latach 2006 – 2009. Część mieszkańców miejscowości należy obecnie do parafii Czarnylas, pozostali należą do parafii św. Jadwigi Królowej w Ostrzeszowie. Na przełomie lat miejscowość należała do różnych parafii ze względu na panujące uwarunkowania. Obecnie w kaplicy msze odbywają się w niedziele oraz w tygodniu. Na terenie miejscowości znajdują się także liczne kapliczki

i krzyże przydrożne, które są materialnym dowodem zaangażowania mieszkańców w życie religijne.

II.3 Infrastruktura społeczna

Dzieci mieszkający w Szklarce Myślniewskiej uczęszczają do Szkoły Podstawowej w Szklarce Przygodzickiej. Dojazd do szkoły jest zapewniony przez Miasto i Gminę Ostrzeszów. Młodzież gimnazjalna z terenu jest dowożona zorganizowanym transportem do Gimnazjum w Ostrzeszowie.

Na terenie miejscowości brak przedszkola, muzeum i domu kultury. Wszelkiego typu imprezy okolicznościowe, dożynki itp. odbywają się na placu przy Sali Wiejskiej oraz w pomieszczeniach sali Wiejskiej. Na obiekt sali wiejskiej składa się kilka pomieszczeń, w tym: sala główna, zaplecze kuchenne, toalety, kotłownia. W budynku Sali Wiejskiej znajdują się także pomieszczenia wykorzystywane przez Ochotniczą Straż Pożarną – funkcjonuje izba pamięci w której strażacy zgromadzili wiele pucharów, dyplomów oraz innych materiałów dokumentujących działanie organizacji. Sala wymaga przeprowadzenia gruntownego remontu – wymiany pokrycia dachu, wymiany instalacji elektrycznej, nowych sufitów, podłóg, pomalowania ścian. Należy także rozważyć w przyszłości konieczność wymiany systemu ogrzewania pomieszczeń.

Na obszarze sołectwa Szklarka Myślniewska znajduje się także Ośrodek Leczniczo – Wypoczynkowy „Polonia”, który oferuje usługi w zakresie zastosowania medycyny naturalnej. Na terenie miejscowości znajdują się także 2 sklepy oraz bar.

II.4 Infrastruktura techniczna

Większość mieszkańców miejscowości ma dostęp do sieci wodociągowej. Wszyscy korzystają z sieci elektrycznej. Brak kanalizacji sanitarnej zmusza mieszkańców do korzystania z szamb oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Na brakuje chodników.

Przy drodze wojewódzkiej nr 444 biegnącej przez centrum wsi znajduje się oświetlenie uliczne. Teren Lubeszczyka jest również stosunkowo dobrze oświetlony. Na terenie sołectwa znajdują się jednak miejsca, które wymagają zainstalowania dodatkowych punktów oświetleniowych.

Szklarka Myślniewska jest podłączona do linii telekomunikacyjnej i większość gospodarstw domowych posiada telefon stacjonarny oraz możliwość dostępu do

przewodowego Internetu. Stosunkowo dobry jest również na terenie sołectwa zasięg telefonii komórkowej. W miejscowości nie działają lokalne sieci Internetu bezprzewodowego.

Na terenie sołectwa znajdują się także ujęcia wody oraz stacja uzdatniania wody.

II. 5 Organizacje społeczne i sportowe

Na terenie miejscowości Szklarka Myślniewska bardzo dobrze funkcjonuje Ochotnicza Straż Pożarna, która aktywnie uczestniczy w życiu miejscowości. W strukturach działa około 35 osób, OSP posiada bardzo bogate tradycje, powstała w 1928 roku. Na gminnych zawodach strażackich OSP Szklarka Myślniewska bardzo często zajmuje pierwsze miejsce. Na wyposażeniu jednostki znajduje się samochód, motopompa, węże strażackie. Inne organizacje to Koło Gospodyń Wiejskich, które organizuje dla mieszkańców spotkania, wieczorki i imprezy okolicznościowe.

III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja – analiza SWOT.

Lp.	Silne strony	Słabe strony
1.	Duże zaangażowanie mieszkańców na rzecz poprawy jakości życia	Peryferyjne położenie miejscowości
2.	Duża aktywność mieszkańców zrzeszonych w organizacjach społecznych (Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna,)	Brak, kanalizacji, chodników
3.	Gospodarność mieszkańców sołectwa	Brak infrastruktury społecznej – szkoły, biblioteki, poczty
4.		Teren sołectwa jest objęty Obszarem Krajobrazu Chronionego.
5.		Niska klasa bonitacyjna gleb
	Szanse	Zagrożenia
1.	Wykorzystanie dostępnych środków zewnętrznych na rzecz poprawy jakości życia – Odnowa Wsi, Leader, WRPO	Spadek rentowności gospodarstw rolnych, wzrost kosztów produkcji
2.	Rozwój istniejącej infrastruktury społecznej wokół której koncentruje się życie kulturalne sołectwa	Odływ młodych mieszkańców sołectwa do większych ośrodków miejskich.
3.	Wzrost atrakcyjności sołectwa związany z rozbudową lokalnej infrastruktury	Niestabilna sytuacja rynku rolnego i duże wahania cen produktów rolnych

	technicznej (drogi, chodniki, oświetlenie, łącza internetowe)	
4.		Zanikanie lokalnych tradycji kulturalnych,

Analiza SWOT – podsumowanie

Szklarka Myślniewska to miejscowość na zachodzie gminy Ostrzeszów, gdzie słaba klasa gleby znacznie ogranicza możliwości produkcyjne. Mieszkańcy szukają innych źródeł dochodów głównie poprzez pracę zarobkową w pobliskim Ostrzeszowie oraz prowadzenie działalności gospodarczej.

Niedostatecznie rozwinięta infrastruktura techniczna i społeczna nie wpływa korzystnie na standard życia mieszkańców wsi. Zaangażowanie lokalnej społeczności na rzecz poprawy jakości życia i aktywność w organizacjach społecznych takich jak Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, stanowi mocną stronę mieszkańców i będzie ważnym elementem podejmowanych działań.

W Szklarce Myślniewskiej znajduje się sala wiejska przy OSP, której potencjał może być wykorzystany w pełni po przeprowadzonym remoncie. Szansą na podniesienie atrakcyjności miejscowości oraz poprawę bezpieczeństwa jej mieszkańców, a co za tym idzie wzrost jakości ich życia, jest budowa chodników, rozbudowa oświetlenia, wykorzystanie terenu przy sali wiejskiej.

W Sali wiejskiej organizowane są imprezy okolicznościowe takie jak dożynki czy festyny. Znajduje się ona jednak w złym stanie technicznym i wymaga remontu – wymiany pokrycia dachu, wymiany instalacji elektrycznej, nowych sufitów, podłóg, pomalowania ścian wymiany systemu ogrzewania pomieszczeń.

Szansą na realizację tych remontów a także na wykonanie innych inwestycji w infrastrukturę techniczną, społeczną i kulturalną wsi, które podniosły by jakość życia lokalnej społeczności jest pozyskanie zewnętrznych źródeł finansowania planowanych zadań w tym dotacji z Unii Europejskiej.

IV. Opis planowanych przedsięwzięć na terenie miejscowości Szklarka Myślniewska

1. Remont sali wiejskiej w Szklarcie Myślniewskiej

Cel zadania: Celem planowanej inwestycji jest integracja lokalnej społeczności w Szklarcie Myślniewskiej. Dzięki stworzeniu odpowiednich warunków do organizowania wydarzeń takich jak festyny, dożynki, szkolenia i zabawy okolicznościowe ważnych dla życia mieszkańców wsi nastąpi wzrost jakości ich życia. Remont sali OSP zapewni również lepsze możliwości rozwoju tożsamości lokalnej społeczności i zachowania jej dziedzictwa kulturowego.

Przeznaczenie: Z wyremontowanego obiektu sali OSP korzystać będą mieszkańcy Szklarki Myślniewskiej oraz sąsiednich sołectw biorący udział w organizowanych tutaj wydarzeniach.

2. Chodnik w centrum wsi 800 m

Cel zadania: Celem budowy chodnika w centrum wsi jest poprawa bezpieczeństwa jej mieszkańców oraz wzrost jakości ich życia poprzez zapewnienie lepszej i bezpieczniejszej możliwości przemieszczania się po terenie miejscowości a szczególnie po centrum wsi usytuowanym przy drodze wojewódzkiej nr 444.

Przeznaczenie: Z chodnika w centrum wsi korzystać będą głównie sami mieszkańcy Szklarki Myślniewskiej w tym przemieszczający się w kierunku przystanku autobusowego, kaplicy czy Sali OSP.

3. Budowa dróg gminnych – utwardzenie tłuczniami, wykonanie nawierzchni asfaltowych i wysypanie poboczy (20 km)

Cel zadania: Celem budowy dróg gminnych w Szklarcie Myślniewskiej jest poprawa poziomu bezpieczeństwa oraz jakości życia mieszkańców wsi poprzez zapewnienie im dogodnej możliwości przemieszczania się po terenie sołectwa i do jego centrum, gdzie zlokalizowane jest głównie życie społeczne mieszkańców. Korzystanie z nieutwardzonych i wyboistych dróg gminnych jest uciążliwe szczególnie w okresach intensywnych opadów deszczu i śniegu. Przyczyni się to również do integracji peryferyjnie położonych terenów z pozostałą częścią sołectwa.

Przeznaczenie: Z dróg korzystać będą przede wszystkim mieszkańcy Szklarki Myślniewskiej w tym przemieszczający się w kierunku centrum z peryferyjnych części sołectwa .

4. Budowa w Olszycach zbiornika retencyjnego (pow. 10 ha)

Cel zadania: Celem budowy zbiornika retencyjnego w Szklarcie Myślniewskiej jest retencja, ochrona przeciwpożarowa, podniesienie poziomu wód gruntowych oraz wykorzystanie na cele rekreacyjne i sportowe.

Przeznaczenie: Zbiornik będzie wykorzystywany przez ogół mieszkańców Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz gmin sąsiednich.

5. Dodatkowe punkty świetlne.

Cel zadania: Celem ustawienia dodatkowych punktów świetlnych w brakujących częściach sołectwa wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców wsi, którzy odczuwają dyskomfort związany z brakiem oświetlenia w pobliżu ich gospodarstw domowych. Podniesie to również poziom bezpieczeństwa mieszkańców, którzy mieszkają na terenach, gdzie tego oświetlenia brakuje.

Przeznaczenie: Zadanie jest przeznaczone dla mieszkańców, którzy mieszkają w tych częściach sołectwa, gdzie brak oświetlenia ulicznego.

V. Szacunkowy kosztorys planowanych zadań i harmonogram ich realizacji

Lp	Nazwa planowanego zadania	Termin realizacji	Szacunkowy kosztorys inwestycji (w zł)	Źródła finansowania	Stan zaawansowania inwestycji
1.	Remont sali wiejskiej w Szklarcie Myślniewskiej	2010 - 2011	179 098,89	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	Przygotowana dokumentacja oraz kosztorysy.
2.	Chodnik w centrum wsi (dł. 800 m)	2011 - 2012	160 000,00	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	-
3.	Budowa dróg gminnych – utwardzenie tłuczniem, wylanie asfaltu i wysypanie poboczy (20 km)	2014 - 2015	2 000 000,00	Środki budżetu Miasta i Gminy (w miarę posiadanych środków) Ostrzeszów oraz pozyskane środki zewnętrzne	-
4.	Budowa w Olszycach zbiornika retencyjnego pow. (10 ha)	2015 - 2016	1 000 000,00	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	-
5.	Dodatkowe punkty świetlne.	2011 - 2017	50 000,00	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków)	-

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

[Signature]
mgr Edward Skrzypek