

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Nazwa nadana zamówieniu: Przebudowa ulicy Al. Wolności.

Nazwy i kody (CPV): 45.23.32.52-0 roboty w zakresie nawierzchni ulic
45.23.32.22-1 roboty w zakresie chodników

Adres obiektu: ulica Al. Wolności (miasto Ostrzeszów dz.2423)

Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Ostrzeszów
Adres zamawiającego: ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów

Spis zawartości: **Projekt Budowlany**
Opracował:
Józef Przybyłek
Projektowanie i nadzory w zakresie
dróg i organizacji ruchu
ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat
Data opracowania: Grudzień 2007r.

Przedmiar robót
Opracował:
Józef Przybyłek
Projektowanie i nadzory w zakresie
dróg i organizacji ruchu
ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat
Data opracowania: Grudzień 2007r.

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT	PRZEBUDOWA ul. AL. WOLNOŚCI
LOKALIZACJA	m. OSTRZESZÓW dz. 2423
INWESTOR	Miasto i Gmina Ostrzeszów
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY
BRANŻA	drogowa

	Spis załączników
1	Uzgodnienia
2	Część opisowa
3	Część rysunkowa

Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	Józef Przybyłek upr. projektant i kierownik robót w zakresie dróg UAN 7342-31/92 tel. 062 7310187 0606 347 333 (podpis)
Data 12/2007		

PROJEKT BUDOWLANY

p.t.

Przebudowa ulicy Al. Wolności w OSTRZESZOWIE

Spis załączników:

1. Uzgodnienia
2. Część opisowa
3. Część rysunkowa

Oświadczenie:

Oświadczam, że projekt budowlany pt: „przebudowa ulicy Al. Wolności w Ostrzeszowie” został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej jest kompletny w celu realizacji.

.....
Al -

1. U Z G O D N I E N I A

- 1.-wypis i wyrys z planu miejscowego UMiG
Ostrzeszów
- 2.-Opinia ZUDP Starostwa Powiatowego w
Ostrzeszowie
- 3.-uzgodnienie Wodociągi Ostrzeszowskie
- 4.uzgodnienie Energa Operator w Kaliszu
- 5.-uzgodnienie TP S.A. Obszar Eksploatacji we
Wrocławiu
- 6.-ksero uprawnień

ORYGINAŁ

WYPIS I WYRYS Z PLANU MIEJSCOWEGO

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XV/220/2005 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 28 kwietnia 2005 roku (*ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 97 poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.*), teren położony w Ostrzeszowie, w skład którego wchodzi działka numer ewidencyjny:

- **2423** – należy do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KL** – Tereny tras komunikacyjnych
 - w części – w strefie ochrony sanitarnej cmentarza
 - ścieżki rowerowe – projektowane

Ustalenia ogólne:

§ 4 uchwały:

1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) akcent urbanistyczny – obiekt budowlany lub jego część, wyróżniająca się rozmiarem lub bogactwem formy architektonicznej, która koncentruje uwagę obserwatorów
- 2) działalność nieuciążliwa – rozumie się przez to działalność, nie wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, a ponadto działalność nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie ludzi i zwierząt mieszkających lub przebywających w sąsiedztwie, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza i odorów
- 3) inwestycje szczególnie szkodliwe – rozumie się przez to działalność, wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko
- 4) usługi komercyjne – usługi ogólnie dostępne, służące zaspokajaniu popytu ludności na wszelkiego rodzaju towary i usługi, nastawione na przynoszenie dochodu i nie finansowane w całości lub w części z budżetu samorządowego lub budżetu państwa
- 5) obowiązująca linia zabudowy – linia, do której należy dostosować fronty nowych budynków
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia zabudowy z zakazem przekroczenia jej obiektami kubaturowymi, za wyjątkiem stacji transformatorowych
- 7) powierzchnia biologicznie czynna – należy przez to rozumieć część działki o gruncie rodzimym, która ma pozostać niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu i na nim oraz nad nim; nie stanowiącą nawierzchni, dojazdów i dojść pieszych, pokrytą trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczo
- 8) przepisy szczególne i odrębne – to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi
- 9) przeznaczenie terenu lub obiektu – kategoria form zagospodarowania lub działalności lub grupa tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone w danym terenie lub obiekcie
- 10) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować na danym terenie lub obszarze w sposób określony w ustaleniach planu
- 11) przeznaczenie uzupełniające przeznaczenie podstawowe – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu
- 12) szpalery zieleni – parawanujące wnętrza zabudowy mieszkalnej, a także komponowane układy zieleni wzdłuż ciągów pieszych i drogowych
- 13) teren – to obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem
- 14) uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej Ostrzeszowa, w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Ostrzeszowa
- 15) wskaźnik intensywności zabudowy – rozumie się przez to wartość liczbową wyrażającą stosunek sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych (przez kondygnację naziemną rozumie się również piwnice doświetlone przez otwory okienne usytuowane w całości nad powierzchnią terenu oraz poddasze uznane zgodnie z prawem budowlanym jako mieszkalne), mierzonej po obrysie zewnętrznym budynków istniejących i lokalizowanych na działce do

powierzchni całkowitej działki budowlanej lub terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i przeznaczonego pod zabudowę

- 16) wysokość zabudowy – to wartość wyrażona w metrach od poziomu gruntu w najniższej usytuowanym narożniku budynku do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem
- 17) zabudowa jednorodzinna – zabudowa w rozumieniu ustawy Prawo budowlane
- 18) zabudowa szeregowa, przez co rozumie się grunt, na którym wznoszone są budynki służące zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, składający się z jednakowych typów domów ustawionych w szeregu, o liczbie mieszkań nie większej niż 2, w tym powierzchnia lokali użytkowych nie przekracza 20% całkowitej powierzchni budynku
- 19) zabudowa bliźniacza, przez co rozumie się grunt, na którym wznoszone są budynki służące zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, składający się z dwóch jednakowych segmentów, o liczbie mieszkań nie większej niż 2, w tym powierzchnia lokali użytkowych nie przekracza 20% całkowitej powierzchni budynku;

§ 7 uchwały:

Zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i krajobrazu

1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:

- 1) cały obszar objęty planem podlega ochronie jako obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” na podstawie rozporządzenia Nr 63 (*Dz. Urz. nr 15 poz. 95*) Wojewody Kaliskiego z dnia 7 września 1995 r.
- 2) na obszarze chronionego krajobrazu wprowadza się następujące zasady, konieczne do zapewnienia ochrony terenów posiadających walory przyrodnicze, krajobrazowe i wypoczynkowe:
 - a) ujemne oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze musi zostać ograniczone do działki, na której jest ona realizowana;
 - b) zakazuje się prowadzenia prac ziemnych naruszających w znaczny i trwały sposób istniejącą rzeźbę terenu;
 - c) zakazuje się prowadzenia czynności powodujących wzmożenie procesów erozyjnych;
 - d) obowiązuje rekultywacja i zagospodarowanie istniejących gruntów zdegradowanych.
- 3) w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych ustala się następujące zasady:
 - a) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodnościekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków do wód powierzchniowych i gruntu,
 - b) stosowanie na terenach parkingów urządzeń do odprowadzania wód opadowych wyposażonych w separatory związków ropopochodnych,
 - c) ochrona i wprowadzanie obudowy biologicznej otwartych cieków wodnych,
 - d) obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości min. 15 m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych,
 - e) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych wód opadowych i ścieków do gruntu,
 - f) wyposażenie wszystkich obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi w kanalizację,
 - g) składowanie odpadów stałych wyłącznie w przystosowanych do tego celu miejscach;
- 4) ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów, dla których obowiązują wartości dopuszczalne poziomów hałasu w środowisku ustalone w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz wartości progowe poziomów hałasu w środowisku ustalone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska. Są to:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem MW,
 - c) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone symbolem MU,
 - d) tereny usług publicznych oznaczone symbolem U1,
 - e) tereny usług komercyjnych oznaczone symbolem U2,
 - f) tereny przemysłowe oznaczone symbolem P;
 - g) tereny wypoczynkowo-rekreacyjne oznaczone symbolem US.

§ 8 uchwały:

Zasady wyznaczania linii zabudowy

1. Na terenach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, na których nie zostały wyznaczone linie zabudowy, dla nowych obiektów ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy, w odległości od dróg klasy:
 - a) S 2/2 - jak w § 11 ust. 3 pkt. 1),
 - b) KG 1/2 - 15 m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - c) KZ 1/2 - 8 m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - d) KL 1/2 - 6 m od projektowanej linii rozgraniczającej,

- e) KD - 5 m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - f) KDx - 4 m od projektowanej linii rozgraniczającej (dotyczy również lokalizacji zabudowy od granicy działki dróg wewnętrznych).
2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów lokalizowanych na terenach zabudowanych:
- a) jako przedłużenie linii istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich, jednak nie bliżej od krawędzi jezdni, niż określono to w przepisach szczególnych;
 - b) jeżeli linia istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich przebiega tworząc uskok, wówczas linię nowej zabudowy ustala się jako kontynuację linii zabudowy tego budynku, który znajduje się w większej odległości od pasa drogowego i zachowane są przepisy szczególne.

§ 9 uchwały:

Zasady podziału i scalania istniejących działek

1. Wydzielenie działki budowlanej winno spełniać warunki zawarte w ustaleniach szczególnych;
2. Działki budowlane powstałe w wyniku wtórnego podziału lub scalenia działek istniejących muszą mieć zapewnioną obsługę komunikacyjną, zgodnie z ustaleniami planu oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki nieruchomościami i warunkami technicznymi, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
3. W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, podział wtórny lub scalenie, jest możliwe pod warunkiem realizacji drogi wewnętrznej z dostępem do drogi publicznej.

§ 10 uchwały:

Zasady ustalania zabudowy na działce budowlanej

1. Przy sytuowaniu budynku na działce należy zachować warunki określone w przepisach szczególnych.
2. W planie dopuszcza się lokalizację obiektów kubaturowych w odległości mniejszej niż 3 m od granicy działki sąsiedniej tj. w odległości 1,5 m lub w granicy:
 - a) dla istniejących terenów zabudowanych, na których znajdują się działki z budynkami sytuowanymi w odległości mniejszej niż 3 m
 - b) dla terenów przeznaczonych w planie do zabudowy ustalenie to można stosować na istniejących działkach o szerokości mniejszej niż 18 m;
3. Dopuszczenie lokalizacji obiektów kubaturowych w odległości mniejszej niż 3 m od granicy działki sąsiedniej tj. w odległości 1,5m lub w granicy nie może kolidować z ustaleniami szczególnymi planu.

§ 11 uchwały:

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Ustala się zasady zagospodarowania terenów tras komunikacyjnych, z podstawowym przeznaczeniem terenu pod ulice, oznaczone na rysunku planu symbolami S, KG, KZ, KL, KD, KDx.
2. Poprzez drogi klasy S, KG, KZ realizuje się powiązania zewnętrzne, międzyobszarowe, natomiast poprzez drogi klasy KL, KD, KDx – powiązania wewnętrzne, zapewniając spójność z układem podstawowym miasta.
3. Dla poszczególnych tras oznaczonych na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” poniższymi symbolami obowiązują następujące warunki modernizacji i budowy:
 - 1) drogi ekspresowe klasy S 2/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 40 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w ciągu drogi ekspresowej S na terenach leżących przy tej drodze, przy lokalizowaniu obiektów budowlanych należy uwzględnić strefy uciążliwości drogi, które wynoszą odpowiednio:
 - obiekty budowlane z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi – 50 m dla obiektów jednokondygnacyjnych, 70 m dla obiektów wielokondygnacyjnych
 - obiekty budowlane nie przeznaczone na pobyt ludzi – 25 m
 - c) drzewa należy planować poza pasem drogowym z uwagi na wymogi widoczności i ograniczenia skrajni pionowej i poziomej;
 - 2) drogi klasy KG 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 25 m, zgodnie z rysunkiem planu
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi i zgodą zarządcy drogi,
 - 3) drogi klasy KZ 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 20 m,
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi,

- 4) drogi klasy **KL** 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12-15 m
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 5) drogi klasy **KD** 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m,
- 6) ciągi pieszo-jezdne **KDx**:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 8 m,
 - b) szerokość ciągu pieszo-jezdnego min. – 5 m,
 - c) nie dopuszcza się budowy miejsc parkingowych w liniach rozgraniczających.
4. W niektórych przypadkach, uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem terenu, dopuszcza się odstępstwa od szerokości, wymienionych w ust. 3. Jednocześnie ustala się zasadę pełnej zgodności parametrów technicznych i dyspozycji przekrojów poprzecznych poszczególnych klas ulic z określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
5. Korekty linii rozgraniczających drogi klasy **KZ**, **KL**, **KD**, **KDx** mogą być wprowadzane bez potrzeby dokonywania zmiany planu w przypadku jednoczesnego spełnienia następujących warunków:
 - 1) opracowania koncepcji uzasadniającej potrzebę wprowadzenia zmian,
 - 2) utrzymania ustalonego w planie przebiegu tras i lokalizacji skrzyżowań,
 - 3) zapewnienia przekrojów poprzecznych dróg o parametrach przewidzianych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej,
 - 4) zabezpieczenie prawidłowego funkcjonowania komunikacji zbiorowej,
 - 5) zapewnienia realizacji planowanych ciągów infrastruktury technicznej.
6. Ustala się następujące zasady lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów:
 - 1) wyodrębnia się tereny wydzielonych parkingów, o których mowa w § 36,
 - 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów po uzyskaniu zgody zarządcy drogi:
 - a) w formie dodatkowych pasów postojowych w obrębie linii rozgraniczających ulic klas **KG**, **KZ**, **KL**, **KD** – zgodnie z wymaganiami zawartymi w przepisach szczególnych,
 - b) w formie zatok parkingowych w obrębie linii rozgraniczających.
7. Dla poszczególnych, wymienionych poniżej kategorii przeznaczenia terenów określonych w ustaleniach planu obowiązuje warunek bilansowania potrzeb parkingowych w granicach działki, wg wskaźników:
 - 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **MN** – 1-2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na jedną działkę,
 - 2) tereny zabudowy wielofunkcyjnej **MU** – 250 m.p./1000 mieszkańców lub 1 m.p. na 1 mieszkanie, plus 20-30 m.p./1000 m² powierzchni użytkowej,
 - 3) tereny usług publicznych **U1** – 20-30 m.p./100 użytkowników plus 15-25 m.p./100 zatrudnionych,
 - 4) tereny koncentracji usług komercyjnych **U2**, - średnio 20-30 m.p./100 użytkowników plus 15-25 m.p./100 zatrudnionych, z wyszczególnieniem:
 - a) hotele – 20-50 m.p./100 łóżek, z wykorzystaniem możliwości realizacji garaży lub parkingów,
 - b) teatry, kina – 10-25 m.p./100 miejsc,
 - c) obiekty handlowe – 20-30 m.p./1000m² powierzchni sprzedażowej,
 - d) biura, urzędy – 10-20 m.p./1000 m² powierzchni użytkowej, z wykorzystaniem możliwości realizacji garaży lub parkingów.
8. Urządzeniami uzupełniającymi użytkowanie podstawowe w obrębie linii rozgraniczających terenów oznaczonych symbolem **KG**, **KZ**, **KL**, **KD** i **KU**, mogą być (pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i uzyskania zgody zarządcy terenu):
 - 1) ścieżki rowerowe,
 - 2) zatoki i przystanki autobusowe,
 - 3) zieleń o charakterze izolacyjnym,
 - 4) ciągi infrastruktury technicznej oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej o charakterze lokalnym
 - 5) obiekty i urządzenia służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej
 - 6) obiekty małej architektury.
9. Układ komunikacyjny dopełniają istniejące dojazdy do poszczególnych obiektów. Na nowych terenach przeznaczonych pod zabudowę układ ustalony w planie może być uzupełniony o dojazdy (drogi wewnętrzne) zapewniające prawidłową obsługę terenu. W tych przypadkach szerokości pasów terenu przeznaczonych dla ruchu pieszych oraz ruchu i postoju pojazdów powinny być dostosowane do potrzeb i nie mniejsze niż 5m.

10. Nie dopuszcza się możliwości wprowadzenia innych niż zaprojektowane wjazdów, zjazdów i skrzyżowań na ulice klasy S;
11. Dopuszcza się możliwość pozostawienia w pasie drogowym istniejących budynków i urządzeń nie związanych z drogami i ich obsługą przy zachowaniu poniższych warunków:
 - a) nie powodują zagrożenia oraz utrudnienia w ruch drogowym oraz nie zakłócają wykonania zadań zarządcy drogi;
 - b) uzyskania zgody zarządcy drogi na ich rozbudowę, przebudowę lub remont.

§ 12 uchwały:

Zasady wyposażenia w infrastrukturę techniczną

1. Na terenie objętym planem wyznacza się:
 - 1) strefę techniczną wzdłuż istniejących napowietrznych linii wysokiego napięcia 110 kV;
 - 2) strefę techniczną wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV;
 - 3) strefę techniczną wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV;
 - 4) strefę techniczną wzdłuż istniejących lub projektowanych napowietrznych linii niskiego napięcia 0,4 kV;
 - 5) strefę techniczną wzdłuż istniejących lub projektowanych kablowych linii średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia 0,4 kV;
 - 6) strefę techniczną wzdłuż istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500;
 - 7) odległości podstawowe istniejących stacji gazowych I i II stopnia od obiektów terenowych;
 - 8) odległości podstawowe istniejących gazociągów średniego i niskiego ciśnienia od obiektów terenowych;
 - 9) strefę kontrolowaną projektowanych gazociągów średniego i niskiego ciśnienia;
 - 10) odległości stacji gazowych od obiektów budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.
2. Wymiary oraz warunki zagospodarowania stref oraz odległości podstawowe wymienione w punktach od 1) do 9), ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych. Zamieszczono je w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.
3. W granicach całego terenu objętego planem dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu w zakresie:
 - 1) zaopatrzenia w wodę,
 - 2) odprowadzania i oczyszczania ścieków,
 - 3) zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz sieciowy i ciepło,
 - 4) telekomunikacji,pod warunkiem, że:
 - a) ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planu,
 - b) nie będą to przedsięwzięcia, mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest i może być wymagany, w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska,
4. Ograniczenie, wyszczególnione w ust. 3 lit. b) nie dotyczy instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych emitujących dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego, określone w przepisach szczególnych.

§ 13 uchwały:

1. **Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury elektroenergetyki:**
 - 1) podstawowym źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną pozostaje istniejąca sieć średniego napięcia, wyprowadzona z ze stacji elektroenergetycznej 110/15 kV (GPZ Ostrzeszów – Główny Punkt Zasilania), usytuowanej przy ul. Grabowskiej;
 - 2) przez tereny miasta Ostrzeszów przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wpięta do GPZ Ostrzeszów z torami o relacji: GPZ Ostrów Wielkopolski – GPZ Grabów – GPZ Ostrzeszów – GPZ Kępno, wzdłuż linii napowietrznych należy utrzymywać strefy techniczne;
 - 3) wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV, niskiego napięcia 0,4 kV, linii kablowych 15 kV i 0,4 kV, wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, należy ustanowić strefy techniczne, których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych
 - 4) na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu”, zaznaczono projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz projektowane odcinki linii kablowych i napowietrznych

średniego napięcia 15 kV, służące do zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę – dopuszcza się inne lokalizacje stacji transformatorowych i poprowadzenie linii odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych;

- 5) dopuszczalne lokalizacje stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz dopuszczalne trasy linii 15 kV nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 6) możliwe jest lokalizowanie linii kablowych średniego i niskiego napięcia w pasie drogowym na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 7) na obszarze objętym planem dopuszcza się przebudowę napowietrznych linii średniego i niskiego napięcia na linie kablowe oraz w uzasadnionych przypadkach na linie napowietrzne, na warunkach określonych przez operatora sieci elektroenergetycznej;
- 8) w obrębie pasa drogowego dopuszcza się lokalizowanie wolnostojących szaf z urządzeniami, aparaturą i osprzętem infrastruktury elektroenergetyki, na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 9) nowe stacje transformatorowo-rozdzielcze 15/0,4 kV należy budować w wykonaniu wewnętrznym, jako małogabarytowe stacje wolnostojące o wystroju architektonicznym harmonizującym z otaczającą zabudową, dopuszcza się możliwość budowy i modernizacji również napowietrznych stacji słupowych;
- 10) rozmiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w pkt. od 2. do 3., ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.

§ 14 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz ziemny, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci gazowej:

- 1) głównym źródłem zaopatrzenia w gaz ziemny pozostaje istniejąca stacja redukcyjno-pomiarowa I stopnia zlokalizowana w obrębie Ostrzeszów-Pustkowie, dwie stacje redukcyjno-pomiarowe II stopnia przy ul. Sportowej i Al. Wojska Polskiego oraz sieć gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wyprowadzonych z wymienionych stacji
- 2) wzdłuż południowej granicy miasta (poza obszarem opracowania) biegnie tranzytowo gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Odolanów - Szopieniec (017 EG) z odgałęzieniem do w/w SRP I stopnia w obrębie Ostrzeszów-Pustkowie – wzdłuż wymienionego gazociągu i jego odgałęzienia należy utrzymać istniejące strefy techniczne
- 3) wokół istniejących stacji gazowych I i II stopnia w Ostrzeszowie należy utrzymać odległości podstawowe stacji gazowych od obiektów terenowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe
- 4) wzdłuż gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wybudowanych przed 11 grudnia 2001 r. należy utrzymać odległości podstawowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe a wzdłuż gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wybudowanych po wymienionym terminie lub projektowanych – strefy kontrolowane
- 5) na rysunku „Infrastruktura techniczna”, przedstawiono zasady zasilania gazem obszarów objętych planem, zobrazowane orientacyjnym przebiegiem projektowanych gazociągów średniego i niskiego ciśnienia, dopuszcza się poprowadzenie gazociągów odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych
- 6) projektowane gazociągi powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie jezdni, po uzgodnieniu z zarządcą drogi
- 7) dopuszczalne trasy gazociągów nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 8) wymiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w pkt. od 2. do 4., ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu;
- 9) gaz ziemny dla odbiorców przyłączanych do sieci gazowej wg zasad obowiązującego Prawa Energetycznego wykorzystywany będzie do celów komunalnych, grzewczych oraz technologicznych
- 10) przyłączanie odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach zawartych w obowiązującym Prawie Energetycznym po każdorazowym uzgodnieniu z Wielkopolską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział – Zakład Gazowniczy Kalisz.

§ 15 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury wodociągowej:
- 1) źródłem zaopatrzenia w wodę pozostają miejskie ujęcia wód podziemnych przy ul. Cichej eksploatowane w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych na podstawie decyzji Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w Warszawie
 - 2) dla wszystkich studni utrzymuje się aktualne strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej, strefę ochrony sanitarnej pośredniej wewnętrznej i zewnętrznej
 - 3) w obszarze zewnętrznym strefy dopuszczalne jest użytkowanie terenu z ograniczeniem nie lokalizowania następujących obiektów:
 - a) stacji paliw,
 - b) ferm hodowlanych,
 - c) wysypisk i wylewisk nieczystości,
 - d) magazynów substancji chemicznych, paliw i środków ochrony roślin,
 - e) cmentarzy,
 - f) innych obiektów, co do których zachodzi podejrzenie potencjalnego zanieczyszczenia wód.
 - 4) w obszarze wewnętrznym strefy obowiązują wszystkie ograniczenia wyszczególnione dla obszaru zewnętrznego a ponadto:
 - a) rozszerzanie budownictwa mieszkaniowego – wielo i jednorodzinne,
 - b) wypasanie zwierząt,
 - c) lokalizowanie myjni samochodowych,
 - d) wykonywanie robót ziemnych innych niż dla celów fundamentowania płytko posadowionych budynków,
 - e) stosowania nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin,
 - f) urządzenie przydomkowych,
 - g) budowa ciągów komunikacyjnych – dróg szybkiego ruchu, tras tranzytowych,
 - h) wykonywanie wierceń do innych celów niż związane z funkcjonowaniem ujęcia wody,
 - 5) do obszarów infrastruktury wodociągowej w tym ujęć wody konieczne jest zapewnienie niezbędnego dojazdu
 - 6) system zaopatrzenia w wodę bazować będzie na:
 - a) istniejących i projektowanych rurociągach magistralnych,
 - b) oraz istniejącej sieci rozdzielczej i projektowanej;
 - 7) wszystkie tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, objęte niniejszym planem powinny być wyposażone w zbiorcze systemy zaopatrzenia w wodę, zapewniające odbiorcom wymaganą ilość wody, niezawodność dostawy oraz jakość wody zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
 - 8) na rysunku „Infrastruktura techniczna” przedstawiono projektowane odcinki przewodów wodociągowych, służących do zaopatrzenia w wodę odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę, - dopuszcza się poprowadzenie przewodów wodociągowych innymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
 - 9) nowe przewody wodociągowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie jezdni, po uzgodnieniu z zarządcą drogi;
 - 10) ze względów hydraulicznych i użytkowych (w tym zabezpieczenia przeciwpożarowego) zaleca się stosowanie pierścieniowego układu sieci wodociągowej;
 - 11) dopuszczalne trasy sieci wodociągowej nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu
 - 12) wzdłuż istniejących i projektowanych przewodów wodociągowych należy ustanowić strefy techniczne o szerokościach wynikających z wymagań technicznych COBRTI INSTAL wydanych w miesiącach sierpień – wrzesień 2003 r., których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu;

§ 16 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury kanalizacyjnej:
- 1) na omawianym obszarze generalnie obowiązuje system kanalizacji ogólnospławnej;
 - 2) odprowadzanie ścieków gospodarczo-bytowych z obszaru objętego planem do istniejącego systemu kanalizacji następuje w oparciu o system grawitacyjny poprzez istniejący kolektor końcowy prowadzący do oczyszczalni zlokalizowanej poza obszarem opracowania;

- 3) na rysunku „Infrastruktura techniczna” zaproponowano system kanalizacji na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę, z uzasadnionych powodów technicznych bądź ekonomicznych dopuszcza się inny przebieg sieci kanalizacyjnej;
- 4) budowa nowych kanałów sanitarnych winna być wyznaczana w trasie powstających miejskich ciągów komunikacyjnych. W innym przypadku konieczne będzie zapewnienie niezbędnego dojazdu do obiektów kanalizacyjnych;
- 5) budowa sieci kanalizacyjnej na nowych terenach budowlanych powinna być prowadzona generalnie w układzie grawitacyjnym;
- 6) ustala się zasadę wyprzedzającej lub równoległej budowy sieci kanalizacyjnej, budowa kanalizacji, (zarówno sanitarnej jak i deszczowej) powinna następować jednocześnie z realizacją sieci wodociągowej;
- 7) dopuszczalne trasy sieci kanalizacyjnej nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 8) postuluje się prowadzenie rozbudowy i modernizacji systemu kanalizacyjnego w oparciu o model matematyczny. Model ten pozwala m.in. na ocenę możliwości przyjęcia ścieków z terenów ościennych, oraz racjonalne wykorzystanie przelewów burzowych dla odciążenia systemu;
- 9) system odwodnienia projektowanych dróg powinien być każdorazowo, indywidualnie opracowany z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury
- 10) tereny dróg i parkingów o trwałej nawierzchni i dużym natężeniu ruchu powinny być wyposażone w kanalizację deszczową, ścieki opadowe mogą być wyprowadzane do odbiornika po podczyszczeniu i po spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych;
- 11) w celu zmniejszenia ilości odprowadzanych wód opadowych w konkretnych rozwiązaniach projektowych, powinno się stosować możliwie dużą powierzchnię przepuszczalną – np. tzw. zielone parkingi
- 12) na terenach zabudowy do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej zbiorowej, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do:
 - a) szczelnych zbiorników bezodpływowych, pod warunkiem systematycznego wywozu ścieków do punktów zlewnych; zbiorniki i wywóz ścieków muszą spełniać warunki określone w przepisach szczególnych,
- 13) na terenach zabudowy mieszkaniowej sugeruje się rozważenie możliwości lokalnego retencjonowania wód opadowych w celu ich wtórnego wykorzystania bądź infiltracji do gruntu
- 14) wzdłuż istniejących i projektowanych przewodów kanalizacyjnych należy ustanowić strefy techniczne o szerokościach wynikających z wymagań technicznych COBRTI INSTAL wydanych w miesiącach sierpień – wrzesień 2003 r., których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.

§ 17 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

- 1) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło sieciowe z Zakładu Energetyki Ciepłej;
- 2) na rysunku „Infrastruktury technicznej” ustalono projektowany przewód ciepłowniczy łączący odrębne podsystemy w jednolity system ciepłowniczy - dopuszcza się poprowadzenie linii inną trasą, wynikającą ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 3) należy stosować rozwiązania techniczne i media grzewcze nieuciążliwe dla środowiska – w miejsce węglowych źródeł ciepła preferuje się wykorzystanie gazu ziemnego, innych paliw ekologicznych lub energii elektrycznej;
- 4) jako działania towarzyszące, celowe jest stworzenie zachęt do ocieplenia istniejących budynków i stosowania ociepleń w nowych budynkach – propagowanie budowy energooszczędnych domów.

§ 18 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady obsługi użytkowników systemów telekomunikacji i lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych na obszarze objętym planem:

- 1) usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych
- 2) urządzenia telekomunikacyjne należy umieszczać:
 - a) wewnątrz obiektów kubaturowych istniejących - z wyłączeniem obiektów wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków - albo wznoszonych w ramach przeznaczenia podstawowego terenów;
 - b) w kioskach wolnostojących, lokalizowanych w ramach przeznaczenia dopuszczalnego terenów, pod warunkiem minimalizacji gabarytów kiosku oraz dostosowania jego wystroju architektonicznego do otaczającej zabudowy;

- 3) dopuszcza się lokalizację urządzeń telekomunikacyjnych na masztach nadawczych poza terenami zabudowanymi
- 4) wokół budowli z urządzeniami telekomunikacyjnymi należy utrzymać strefy techniczne o wymiarach i warunkach zagospodarowania zgodnych z wymaganiami przepisów szczególnych
- 5) dopuszcza się umieszczanie na budynkach, radiowych anten nadawczych, jeżeli:
 - a) budynki nie są wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków;
 - b) nie zostaną przekroczone określone przepisami szczególnymi dopuszczalne poziomy elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego, jakie mogą występować w środowisku;
 - c) wysokość zawieszenia anten nie będzie wyższa od 3 m, licząc od kalenicy dachu;
- 6) dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej na terenie oznaczonym symbolem W i US przy ul. Cichej;
- 7) dopuszczalne lokalizacje urządzeń infrastruktury telekomunikacji nie mogą kolidować z ustaleniami zawartymi w rozdziale III
2. Ustala się następujące zasady budowy i modernizacji przewodowych linii sieci telekomunikacyjnych:
 - a) linie sieci telekomunikacyjnych należy prowadzić wyłącznie w kanalizacji kablowej,
 - b) w obrębie pasa drogowego istniejących i projektowanych dróg i ulic dopuszcza się układanie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej oraz lokalizację estetycznie wykonanych kablowych szafek rozdzielczych sieci przewodowej na warunkach określonych przez zarządcę drogi,
 - c) wzdłuż istniejących i projektowanych linii telekomunikacyjnych należy utrzymać strefy techniczne o wymiarach i warunkach zagospodarowania zgodnych z wymaganiami przepisów szczególnych,
 - d) istniejącą sieć teletechniczną w miejscach kolizji z projektowanym układem komunikacyjnym oraz infrastrukturą techniczną należy przebudować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie projektu budowlanego na powyższe należy opracować projekt techniczny podlegający zatwierdzeniu przez TP Obszar Pionu Sieci w Kaliszu.

Ustalenia szczegółowe:

W § 35 uchwały:

Tereny tras komunikacyjnych

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami S, KG, KZ, **KL**, KD, KDx ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) jezdnie ulic,
 - b) pasy postojowe,
 - c) chodniki,
 - d) zielen drogowa,
 - e) urządzenia do obsługi komunikacji zbiorowej,
 - f) oświetlenie,
 - 2) uzupełniające:
 - a) podziemne sieci infrastrukturalne,
 - b) obiekty małej architektury.
2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów urządzeń i usług komunikacyjnych S, KG, KZ, **KL**, KD, KDx:
 - 1) zakaz wprowadzania dodatkowych wjazdów i zjazdów na drogi S, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie nowych wjazdów za zgodą zarządcy drogi;
 - 2) stosowanie w miarę dostępności terenu pasów lub zatok postojowych dwustronnych lub jednostronnych na drogach KG, KZ, **KL**, przy czym miejsca postojowe należy organizować w układzie prostopadłym lub równoległym do jedni;
 - 3) zabezpieczenie miejsc na przystanki komunikacji zbiorowej na drogach KG, KZ i **KL**;
 - 4) nasadzenie zieleni ochronnej (krzewów) wzdłuż dróg klasy S, KG, KZ i **KL**;

W załączeniu:

- wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego (ark. 29, 30)

Niniejszy wypis i wyrys z planu miejscowego wydaje się na prośbę zainteresowanego tj. Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej UMiG Ostrzeszów.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Tadeusz Sufryd
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTRZESZÓW

PRZEZNACZENIE I WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ARKUSZ NR 29



URZĄD MIASTA I GMINY
63-500 OSTRZESZÓW
ul. Zamkowa 31
Wzrys z planu miejscowego
Załącznik do wypisu
nr GPO 73240-1/18/06
z dnia 04.09.2006r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Teresa Słojda
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej i Urbanistyki

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
OSTRZESZÓW
mgr inż. Stanisław Wabnicki
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Edward Skrzypek

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/220/2005
RADY MIEJSKIEJ W OSTRZESZÓWIE Z DNIA 28 IV 2005r.

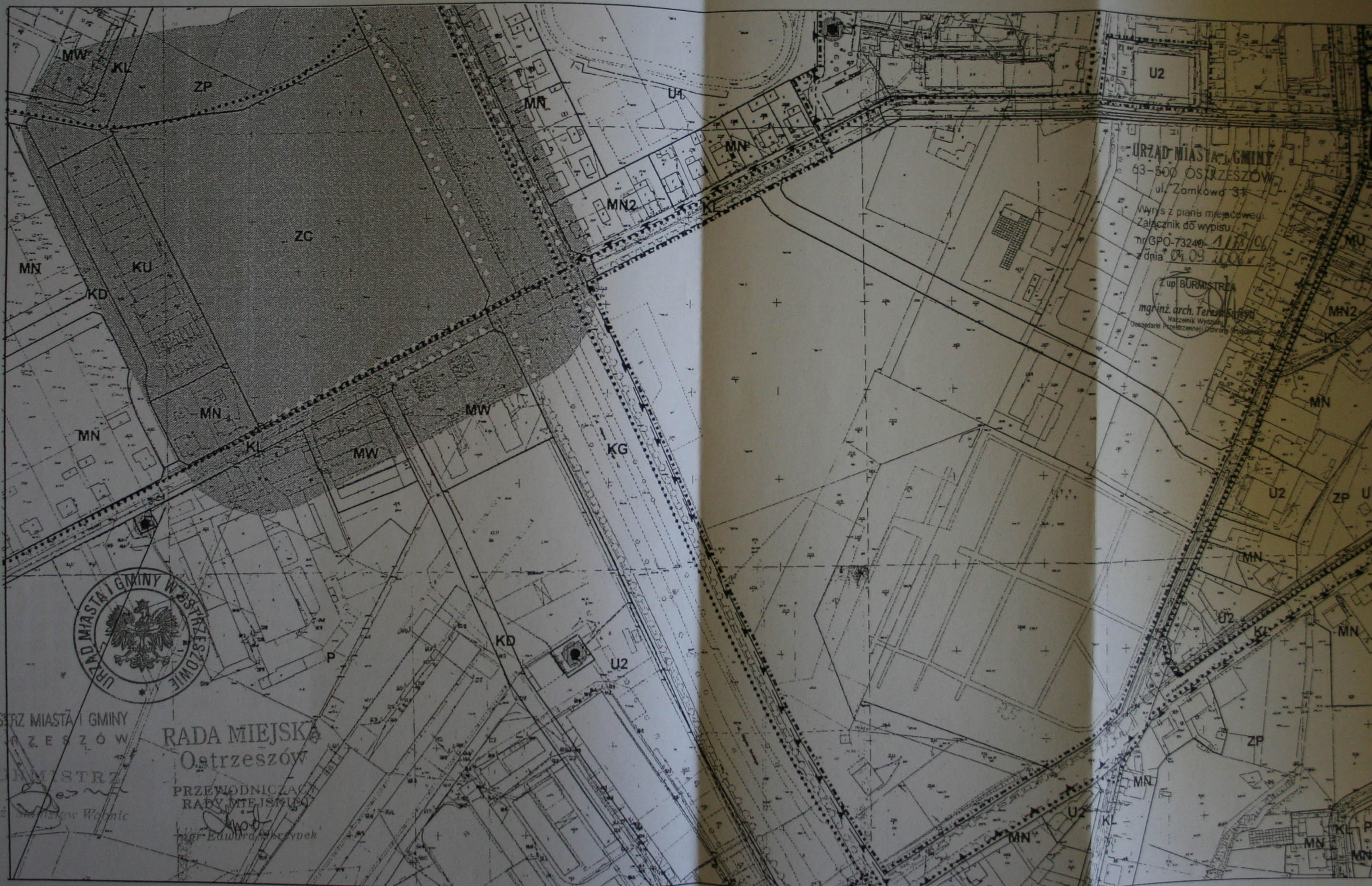
0 50 100 m



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTRZESZÓW

PRZEZNACZENIE I WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ARKUSZ NR 30





Ostrzeszów, 11.01.2008

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Powiatu Ostrzeszowskiego
ul. Zamkowa 31
63-500 OSTRZESZÓW

OPINIA ZUDP-222/2007 uzgodnienia dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

Art. 7d pkt.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027-tekst jednolity) oraz ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

przedmiot uzgodnienia : **przebudowa ulicy**

lokalizacja : **Aleja Wolności, miasto Ostrzeszów**

dla : Miasto i Gmina Ostrzeszów
63-500 OSTRZESZÓW
Zamkowa 31

na podstawie wniosku z dnia: 08.12.2007

znak:

data wpływu wniosku: 11.12.2007

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
opiniuje pozytywnie lokalizację w/w obiektu.

UWAGI I ZALECENIA:

Uwaga:

Na mapę projektu wkreślono kolorem czerwonym projektowane przyłącze elektroenergetyczne, uzgodnione w ZUDP opinią nr 64/2006 z dnia .05.06.2006 r.

Na mapę projektu wkreślono kolorem brązowym fragment projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, uzgodnionej w ZUDP opinią nr 39/2007 z dnia 18.04.2007 r.

NETIA TELEKOM KALISZ S.A. OSTRÓW WIELKOPOLSKI

Regulacja wysokości sieci prowadzona będzie na zlecenie i koszt inwestora przebudowy ulicy. W miejscach projektowanych wjazdów należy istniejącą sieć Netii zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi typu Arot A160PS.

Skrzyżowania i zbliżenia z siecią Netia S.A., prace prowadzić bez użycia sprzętu

mechanicznego pod płatnym nadzorem przedstawiciela Netia S.A.
Podczas prowadzenia robót należy zabezpieczyć sieć Netia S.A. przed uszkodzeniem.
Dokonać odbioru miejsc skrzyżowań i zbliżeń z siecią w obecności przedstawiciela Netia S.A.
tel. (62) 591 00 00, fax (62) 591 00 50

ENERGA-OPERATOR SA

REJONOWY ZAKŁAD DYSTRYBUCJI OSTRÓW WIELKOPOLSKI

Zgodnie z pismem nr DD/TR/AC/2424/14682/20973/07 z dnia 13.11.2007
dokumentacja projektowa realizowanej przebudowy ulicy Wolności podlega
uzgodnieniu w ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Kaliszu oraz Rejonowym
Zakładzie Dystrybucji w Ostrowie Wlkp.

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A., OBSZAR TELEKOMUNIKACJI W KALISZU

Wykonać zgodnie z pismem nr 2110.1005/07/EK z dn. 06.11.2007 r.

WODOCIĄGI OSTRZESZOWSKIE Sp. z o.o. w Ostrzeszowie

Uzgadnia się zgodnie z pismem WO/U/02/07 z dnia 30.10.2007

WIELKOPOLSKI OPERATOR SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO Sp. z o.o.

Oddział - Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz

Dział Eksploatacji Infrastruktury Gazowniczej

1. Szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych.
2. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości.
3. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501.
4. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonać ręcznie.
5. Roboty prowadzone w obrębie naszych sieci należy zgłosić do Rejonu Gazowniczego.
6. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora.

Przedłożony projekt został przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
uzgodniony z zachowaniem w/w uwag i zaleceń.

Uwaga

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę
wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

1. Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych inwestor zobowiązany jest zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie obiektu, oraz zabezpieczenie znaków przed zniszczeniem, zakryciem lub przesunięciem. Natomiast inwentaryzacja powykonawcza urządzeń podziemnych ma być sporządzona przed zasypaniem.
2. Ewentualne koszty związane ze wznowieniem znaków ponosi wykonawca - inwestor.
3. O terminie rozpoczęcia budowy powiadomić ZUDP - podając nazwę firmy, której zlecono obsługę geodezyjną budowy.

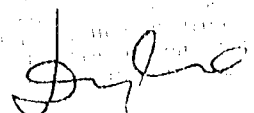
Zasady uzgadniania projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02 kwietnia 2001 r., w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U.Nr 38, poz. 455) :

- § 13.1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, z zastrzeżeniem ust.2
2. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

§ 16. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

ZUDP nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Integralną częścią protokołu jest załącznik nr 1.





Załącznik Nr 1

Starostwo Powiatowe w Ostrzeszowie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami prosi o umieszczenie w warunkach prowadzenia robót określonych w pozwoleniu na budowę następującego zapisu:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych projektowany obiekt podlega wytyczeniu, a po zakończeniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez podmiot posiadający niezbędne uprawnienia w zakresie geodezji (§ 8-11 oraz § 17 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995 r. Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.).
Miejsca tworzące kolizje i zbliżenia z istniejącą siecią uzbrojenia terenu powinny być wyznaczone w terenie przez geodetę.
2. Przed zasypaniem urządzeń należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 240 poz. 2027 z 2005 r. - jedn. tekst), oraz Art. 43 ust. 3 Ustawy z dnia 7 listopada 1994 r. - Prawo Budowlane (jedn. tekst - Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126, z późniejszymi zmianami).
3. Podczas wykonywania robót ziemnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie, powyższe wynika z niebezpieczeństwa naruszenia znaków geodezyjnych.

Punkt poligonowy podlega szczególnej ochronie pod względem nienaruszalności w myśl Art. 15 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Art. 48 powyższej ustawy mówi, że kto wbrew przepisom Art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki - podlega karze grzywny.

Uwaga:

Na trasie planowanej inwestycji znajdują się znaki osnowy geodezyjnej oznaczone na mapie jako punkty nr **AH2509, 79, 78/11, 77/12**. Po zakończeniu budowy znaki te muszą pozostać widoczne i dostępne dla wykonywania pomiarów przez służby geodezyjne.

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 1989 r. Nr 109, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

przebudowa ulicy

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji oraz do wykonywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji projektu inwestor zobowiązuje się do pomiarów powykonawczych i architektoniczno-budowlanych.

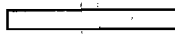
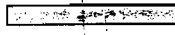
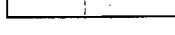
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu ma ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie trudności usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 22 kwietnia 2000 r. w sprawie geodezyjnej inwentaryzacji i pomiarów powykonawczych i architektoniczno-budowlanych.

ZUP-222/07

Ostrowski, M. 012008

[Signature]

OZNACZENIA

-  nawierzchnia z MMA grubości 5 cm
-  nawierzchnia wjazdów z kostki gr 8 cm
-  nawierzchnia chodnika z kostki gr 8 cm
-  studnia ściekowa

Obiekt	PRZEBUDOWA ULICY AL. WOLNOŚCI w OSTRZESZOWIE	
Temat	PLAN SYTUACYJNY 1:500	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92	Podpis <i>[Signature]</i>
Data	10/07	Rys 3.

STAROSTA OSTRZESZÓWSKI

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 1989 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) uzgodniono usytuowanie i projektowanych sieci uzbrojenia terenu

przebudowa ulicy

Uzgodnione usytuowanie sieci i geodezyjnej inwentaryzacji nie ma do wykonywania prac geodezyjnych i inżynierskich. W razie niezgodności realizacji projektu inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych architektom i budowlanym. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu ma ważność przez okres 3 lat. Traci ważność w przypadku: 1) zmiany danych technicznych w sprawie geodezyjnej i inżynierskiej uzgodnienia, 2) zmiany danych technicznych w sprawie geodezyjnej i inżynierskiej uzgodnienia, 3) zmiany danych technicznych w sprawie geodezyjnej i inżynierskiej uzgodnienia.

Wzrosty terenów podlega wytyczeniu i wykonaniu przez jednostki uprawnione. Wzrosty terenów z uzgodnionymi sieciami uzbrojenia terenu z wytycznymi jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów i załącznikiem do administracji.

Wzrosty terenów podlega wytyczeniu i wykonaniu przez jednostki uprawnione. Wzrosty terenów z uzgodnionymi sieciami uzbrojenia terenu z wytycznymi jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów i załącznikiem do administracji.

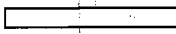
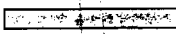
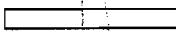
ZWP-222/07

Ostrzeszów, 10.12.2006

(Podpisano i dołączono do projektu)

(Podpisano i dołączono do projektu)

OZNACZENIA

-  nawierzchnia z MMA grubości 5 cm
-  nawierzchnia wjazdów z kostki gr 8 cm
-  nawierzchnia chodnika z kostki gr 8 cm
-  studnia ściekowa

Obiekt	PRZEBUDOWA ULICY AL. WOLNOŚCI w OSTRZESZOWIE	
Temat	PLAN SYTUACYJNY 1:500	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92	Podpis
Data	10/07	Rys 3.



**WIELKOPOLSKI OPERATOR
SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO**

Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.

Oddział - Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz

ul. Majkowska 9, 62-800 Kalisz

tel. (62) 768 56 00, fax (62) 764 25 51

Dział Eksploatacji Infrastruktury Gazowniczej

tel. 062 76 95 361

sekretariat@gaz.kalisz.pl

Józef Przybyłek

Projektowanie i nadzory

w zakresie dróg i organizacji ruchu

ul. Grabowska 52

63-510 Mikstat

Wasz znak:

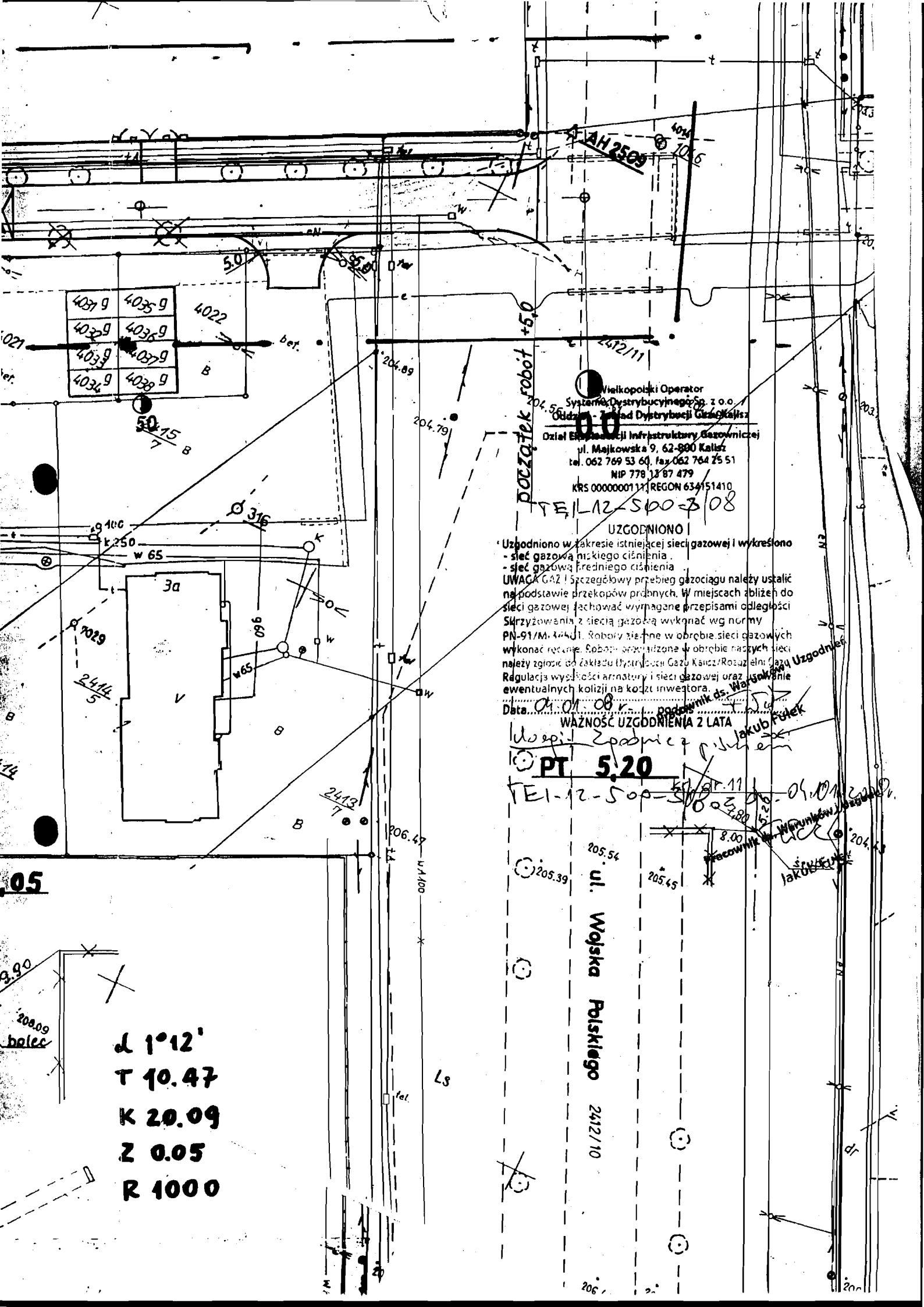
Kalisz, 04.01.2008r.

Nasz znak: **TEI-12-500-3/08**

Dotyczy: uzgodnienia budowy ulicy Al. Wolności w Ostrzeszowie

Odpowiadając na pismo w sprawie jw. Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. Oddział - Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz informuje, iż w obrębie projektowanej drogi, zlokalizowana jest sieć gazowa niskiego ciśnienia wraz z przyłączami. Sieć gazowa została zaznaczona na mapach projektowych kolorem żółtym. Informujemy również, iż w 2009 roku planujemy w przedmiotowym terenie rozbudowę sieci gazowej średniego ciśnienia. Wobec powyższego, określamy rozwiązania techniczne, jakie należy spełnić podczas projektowania i budowy drogi w przypadku zbliżenia z istniejącą siecią gazową.

1. Stosować się do uwag i zaleceń zawartych na pieczęcie uzgodnieniowej.
2. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg sieci gazowej w terenie na podstawie aktualnych map geodezyjnych i istniejącego oznakowania w terenie – słupki i tabliczki oznaczeniowe oraz poprzez wykonanie ręcznych przekopów poprzecznych do osi gazociągu. Wykopy kontrolne na koszt Inwestora w obecności przedstawiciela Rozdzielni Gazu w Kępnie. W przypadku wątpliwości należy kontaktować się z Kierownikiem Rozdzielni Gazu w Kępnie.
3. Podczas projektowania i budowy należy zachować minimalne przykrycie sieci gazowej licząc od zewnętrznej powierzchni rury gazowej lub rury ochronnej do powierzchni jezdni, chodnika itp:
 - 1,0 m dla sieci zlokalizowanej w jezdniach dróg kategorii wojewódzkiej,
 - 0,8 m dla sieci zlokalizowanej w pasach drogowych, tzn. parkingach, trawnikach, chodnikach, poboczach i w jezdniach dróg kategorii powiatowej i gminnej,
 - 0,6 m dla przyłączy.
4. W przedmiotowej ulicy należy zarezerwować pasy na infrastrukturę techniczną.
5. W miejscach gdzie sieć gazowa przebiega w jezdni, parkingu lub pod krawężnikiem zachować szczególną ostrożność podczas korytowania, aby nie doszło do uszkodzenia rury gazowej i taśmy ostrzegawczej.
6. Skrzynki od armatury gazowej na czas przebudowy należy zdemontować i ponownie zamontować do poziomu nowej nawierzchni.
7. Po dokonaniu odkrywek i wizji lokalnej zastrzegamy sobie prawo wniesienia poprawek bądź dodatkowych warunków do niniejszego uzgodnienia.
8. W przypadku wystąpienia kolizji lub wypłylenia sieci gazowej:
 - należy kompletną dokumentację projektową wraz z przekrojami przesłać do Zakładu Dystrybucji Gazu w Kaliszu do ponownego zaopiniowania,
 - może zaistnieć konieczność przebudowy sieci gazowej, przebudowy można dokonać w oparciu o projekt budowlany opracowany zgodnie z warunkami przebudowy, wydanymi przez Zakład Dystrybucji Gazu Kalisz,



4031.9	4035.9
4032.9	4036.9
4033.9	4037.9
4034.9	4038.9

Wielkopolski Operator
Systemów Dystrybucyjnych Sp. z o.o.
Odział - Zakład Dystrybucji Gazowej Kalisz
Odział Eksploatacji Infrastruktury Gazowniczej
ul. Majkowska 9, 62-800 Kalisz
tel. 062 769 53 60, fax 062 764 25 51
NIP 778 12 87 479
KRS 0000000111 REGON 634151410

Uzgodniono w zakresie istniejącej sieci gazowej i wykreślono
- sieć gazową niskiego ciśnienia
- sieć gazową średniego ciśnienia
UWAGA: GA2 i szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić
na podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do
sieci gazowej łachować wypragane przepisami odległości
Skrzyżowania z siecią gazową wykonywać wg normy
PN-91/M-44401. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych
wykonawca wykonuje. Roboty przewidziane w obrębie nadszyci sieci
należy zgłosić do Zakładu Dystrybucji Gazu Kalisz/Rozdzielni Gazu
Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usunięcie
ewentualnych kolizji na koszt inwestora.
Data 01.01.08 r. podpis ds. Wzrostek
WAŻNOŚĆ UZGODNIENIA 2 LATA
Lubaszewski Zdobycha Jakub Fulek

PT 5.20

TEI-12-500-3108

ul. Wojska Polskiego 2412/10

L 1°12'
T 10.47
K 20.09
Z 0.05
R 1000

0.05

Ostrzeszów, dnia 30.10.2007 r.

WO/U/02/07

Józef Przybyłek
Projektowanie i nadzory w zakresie dróg
i organizacji ruchu
ul. Grabowska 52
62-510 Mikstat

W związku z pismem z dnia 20.10.2007 r. i załączonym projektem przebudowy ulicy al. Wolności w Ostrzeszowie, Wodociągi Ostrzeszowskie Sp. z o.o. uzgadniają projekt z następującymi uwagami:

- z uwagi na brak w tym rejonie sieci kanalizacyjnej będącej własnością Spółki występuje brak możliwości technicznych przyjęcia wód opadowych z części ulicy do systemu kanalizacyjnego;
- przebudowę tej ulicy należy wykonać po budowie sieci i przyłączy kanalizacyjnych;
- spółka planuje budowę sieci kanalizacyjnej w tym rejonie w latach 2009-2010;
- od wysokości działki ew. 2426 do ulicy Al. Wojska Polskiego wody opadowe z tej części ulicy spółka może przejąć do sieci kanalizacyjnej Ø 500 istniejącej w ul. Borek - włączenie do studzienki kanalizacyjnej zlokalizowanej na wysokości budynku administracyjnego ZZOZ, po wykonaniu przez inwestora sieci kanalizacji deszczowej;
- zachować 1,30 m głębokości przykrycia urządzeń wodociągowych od nawierzchni ulicy;
- regulacja wysokości armatury wodociągowej i kanalizacyjnej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora przebudowy ulicy;
- ewentualne koszty związane z uszkodzeniem armatury wodociągowej i kanalizacyjnej zaistniałe w czasie wykonywania prac drogowych obciążają wykonawcę tych robót;

PREZES ZARZĄDU

Piotr Klimek

WODOCIĄGI OSTRZESZOWSKIE
Spółka z d.o. w Ostreszowie
ul. Kościuszki 19 b, kod 63-400
tel 732-00-16

Uzgodnienie..... dnia

Przebieg projektu

Uzgodnienie następującymi warunkami

*Uzgodnienie i struktura
projektu pismem WP/102/07
z dnia 20.10.07*

ul.

Wojska
Polskiego

2412/10

st. insp. techniczny
Piotr Niesobski



Kalisz, 13 listopad 2007 r. *20873*
DD/TR/AC/2424/ *11683*.../07

Janusz Przybyłek
Projektowanie i nadzory w zakresie dróg i
organizacji ruchu
53-510 Mikstat
ul. Grabowska nr 52

Dotyczy: opinii do projektu przebudowy ulicy Al. Wolności w Ostrzeszowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.10.2007 r., skierowane do Rejonowego Zakładu Dystrybucji w Ostrowie Wlkp., a dotyczące uzgodnienia projektu przebudowy ulicy Al. Wolności w Ostrzeszowie, informujemy, że na trasie projektowanej przebudowy ulicy i chodników występują skrzyżowania i zbliżenia do następujących linii elektroenergetycznych:

- linia kablowa SN 15 kV typu NHAKBA3x95 mm² pomiędzy stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV nr 22414 i 22805,
- linia kablowa SN 15 kV typu NHAKBA3x95 mm² pomiędzy stacjami transformatorowymi 15/0,4 kV nr 22414 i 22744,
- linia napowietrzno-kablowa nn 0,4 kV obwód nr 8 ze stacji 15/0,4 kV nr 22805.

W związku z powyższym, do proponowanej przebudowy ulicy Al. Wolności, wnosimy następujące uwagi, które należy uwzględnić w opracowywanej dokumentacji projektowej oraz podczas realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanej nawierzchni ulic, chodników i wjazdów na poszczególne posesje do istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, należącej do ENERGA-OPERATOR S.A., należy wykonać z zachowaniem obowiązujących przepisów i norm (m.in. PN-E-05100-1:1998, N SEP-E-003, N SEP-E-004).
2. Linie kablowe średniego i niskiego napięcia należy chronić, w miejscach skrzyżowań z projektowanymi nawierzchniami ulic, chodników i wjazdów na posesje, układając je w przepustach kablowych, dobranych odpowiednio do typu kabli.
3. Dokumentacja projektowa realizowanej przebudowy ulicy Al. Wolności podlega uzgodnieniu w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu i Rejonowym Zakładzie Dystrybucji w Ostrowie Wlkp. przed przystąpieniem do realizacji inwestycji. W dokumentacji projektowej winny znajdować się m.in. profile skrzyżowań projektowanych ulic, chodników i wjazdów na posesje z istniejącymi elektroenergetycznymi liniami kablowymi SN i nn.
4. W przypadku braku możliwości spełnienia w/w wymagań Inwestor przebudowywanej ulicy winien wystąpić do Oddziału w Kaliszu o zgodę i ustalenie warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej oraz zawrzeć umowę usunięcia kolizji. Inwestor winien liczyć się wówczas z poniesieniem kosztów przebudowy istniejących elementów sieci elektroenergetycznej, z którymi kolidowałaby planowana przez niego inwestycja.

ENERGA-OPERATOR SA

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, operator@energa.pl, www.energa-operator.pl

Konto: Bank Handlowy w Warszawie SA, nr: 98 1030 1508 0000 0005 0393 6003

Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS, KRS 0000033455

NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł

Oddział w Kaliszu

al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, tel.: +48 62 765 81 00, faks: +48 62 765 83 00, oddzial@kalisz.energa.pl, infolinia: 0 801 200 100

Bank Handlowy w Warszawie SA O/Kalisz, nr konta: 79 1030 1146 0000 0000 5192 2202

5. O naniesienie, na planach sytuacyjnych planowanej inwestycji, istniejącej sieci elektroenergetycznej należy zwrócić się do Rejonowego Zakładu Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim.

Z poważaniem:

DYREKTOR DO DYSTRYBUCJI
PROKURANT

Ewa Łuczak

k/o:

1. RD w Ostrowie Wlkp.
2. TR – a/a.



Telekomunikacja Polska

Pion Sieci i Platform Usługowych Grupy TP
Obszar Eksploatacji we Wrocławiu

ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław
tel.: 0 71 359 52 17
fax: 0 71 347 05 15
www.tp.pl

Wrocław, 6 listopada 2007r.

Józef Przybyłek

ul. Grabowska 52
63-510 Mikstat

Numer pisma: TSSWWZEU-KL.2110-1005/07/EK

Temat: uzgodnienie w zakresie projektowanej przebudowy Al. Wolności w miejscowości Ostrzeszów.

Uzgodnienie nr 102020

Szanowny Panie,

informujemy, że uzgadniamy przedstawioną na planie sytuacyjnym przebudowę Al. Wolności w miejscowości Ostrzeszów. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

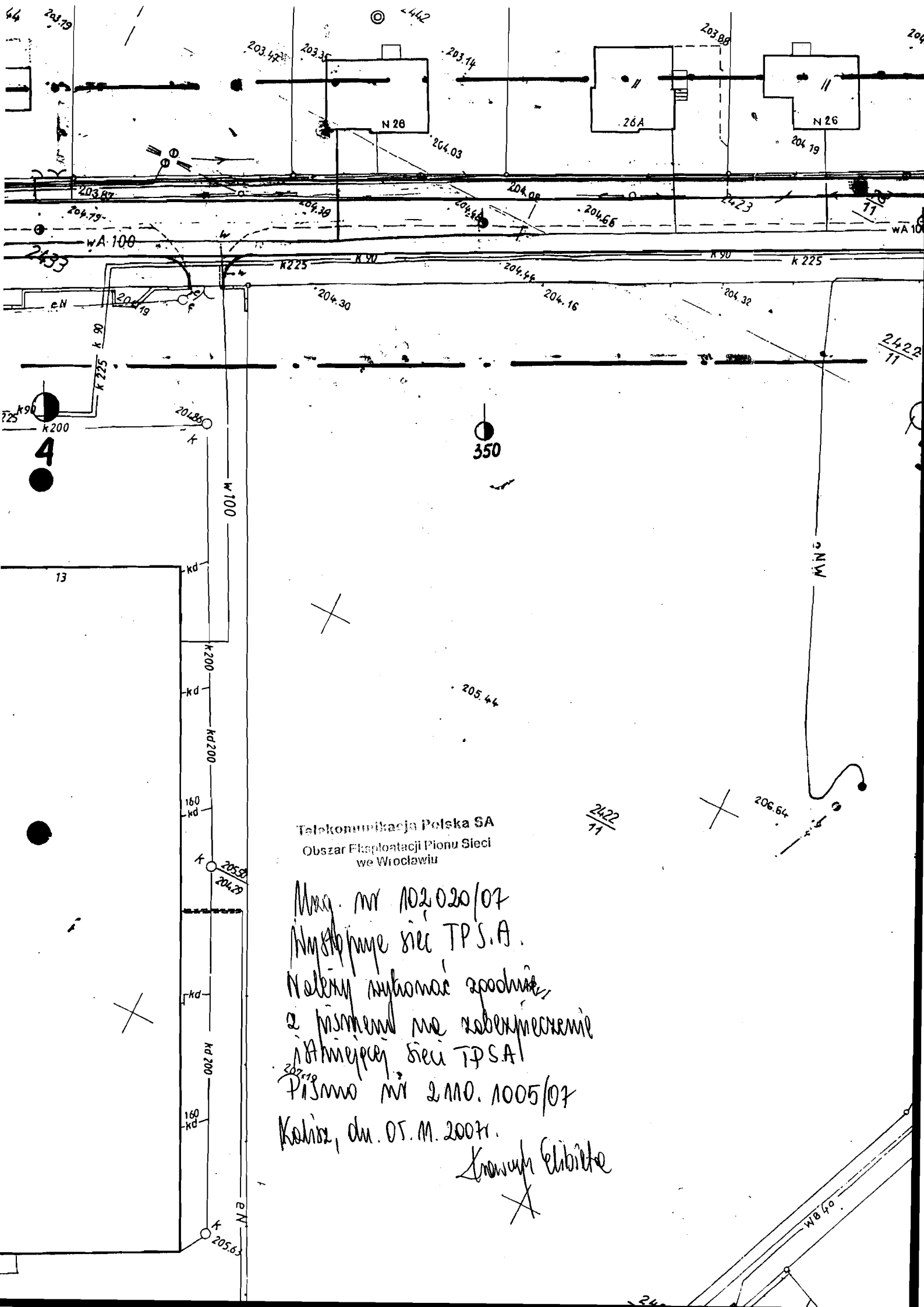
1. Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci telekomunikacyjnej po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7 dniowym wyprzedzeniem na adres: TP S.A. 62-800 Kalisz Al. Wolności 7, powołując się na numer niniejszego pisma. Powiadomienie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy;
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Telekomunikacji Polskiej S.A. Obszar Eksploatacji we Wrocławiu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru;
4. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej w stosunku do projektowanej niwelety;
5. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń istniejącą doziemną infrastrukturą telekomunikacyjną należy zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną, grubościenną przez całą szerokość wykopu, zachować normatywne odległości. Zabezpieczenie infrastruktury TP S.A. należy wykonać na koszt naruszającego stan istniejący;
6. Miejsca zabezpieczeń, skrzyżowań i zbliżeń oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Współpracy i Rozliczeń z Partnerami Technicznymi TP w Kaliszu Al. Wolności 7, tel. 0 62 736 78 78, 502 435 986;
7. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa, prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Telekomunikację Polską S.A.;
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w nagłówku niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej;
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest do dnia 5.11.2008r.

Telekomunikacja Polska S.A. Wydział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci otrzymał do celów służbowych 1 egz. planu z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Damian Buła

Z up. Dyrektora Obszaru Eksploatacji
we Wrocławiu



Telekomunikacja Polska SA
Obszar Eksploatacji Pionu Sieci
we Wrocławiu

Mag. nr 102020/07
Nabytý je sieć TPS.A.
Nabývají sušomac zpodnie
z písmem na zabezpečenie
jichovej sieć TPS.A.
Pismo nr 2110.1005/07
Kohoz, dn. 05.11.2007.

Kronach Elbische

Kalisz, dnia .21.kwietnia... 1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
62-800 w Kaliszu

Nr UAN.7342-31/92

D E C Y Z J A
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § ..2.ust.2.pkt.2., §5.ust.2., §7...

i § 13 ust.1, pkt .3.. lit. .b.. rozporządzenia Ministra Gospodarki

Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie

samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46

z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i)Józef...Eugeniusz....P.R.Z.Y.B.Y.Ł.E.K.....

.....technik....drogowy.....

urodzony(a) dnia .27.stycznia... 1950... r. w ...Jamnicach.....

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcjiprojektanta,...kierownika..budowy...i..robót.....

w specjalności:konstrukcyjno - inżynierskiej.....

w zakresie ...dróg.i.nawierzchni.lotniskowych.....

- obejmującej również typowe przepusty i mosty.....

2. C Z Ę Ś Ć O P I S O W A

1. *Opis techniczny*
2. *Informacja bioz*
3. *Dane wyjściowe do projektowania*
4. *Zestawienie zakresów robót przy zjazdach*

Opis techniczny

do projektu na przebudowę ul. Al. Wolności w Ostrzeszowie

1. Podstawa opracowania:

- uzgodnienia z UMiG. Ostrzeszów
- wytyczne zamieszczone w Rozporządzeniu MTiGM w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie DZ U nr 43/99
- pomiary sytuacyjno-wysokościowe wykonane przez projektanta
- podkład geodezyjny dostarczony przez inwestora

2. Stan istniejący:

ul. Al. Wolności w Ostrzeszowie jest ulicą o znaczeniu lokalnym .. Położona jest w zabudowie jednorodzinnej po prawej stronie osiedla położonego za cmentarzem i z zabudową wielorodzinną i zakładami przemysłowymi położonymi po lewej stronie. Ulica stanowi dojazd do osiedla domków jednorodzinnych położonych przy części nieistniejącej ulicy Jana Pawła II. Ulica uzbrojenie nadziemne Linia NN i oświetleniowa i podziemne linie telefoniczne, linie energetyczne NN i ŚN i kanalizacja sanitarna zakładowa i sieć wodociągowa. Brak kanalizacji, która może odebrać wody opadowe. Obecnie odwodnienie spełniają przyległe tereny pasa drogowego i pas pod przyszłą ulicę Jana Pawła II, gdzie woda spływa i wsiąka oraz szczątkowy rów przydrożny drogi krajowej nr 11. Posiada szerokość jezdni 5,0-na odcinku od 0,0 do 0,2 i pasa drogowego około 12,5-13,0m. pozostały odcinek posiada szerokość jezdni 3,0 o pochyleniu jednostronnym z prawostronnym krawężnikiem a szerokość pasa drogowego 12,5 m. Chodnik występuje na odcinku od początku trasy na długości cmentarza o nawierzchni bitumicznej. Pozostały odcinek występuje chodnik częściowo ziemny z wjazdami w większości z utwardzonymi wjazdami, kostką lub masą bitumiczną. Wjazdy do posesji lub zakładów przemysłowych po stronie lewej utwardzone masą bitumiczną lub prefabrykatami (trylinka) lub tłuczeń. Nawierzchnia jezdni jest mocno zdeformowana co jest spowodowane awariami urządzeń podziemnych w jezdni szczególnie awariami na sieci wodociągowej i deformacją profilu podczas wykonywania remontów częściowych. Wody gruntowe występuje na różnych poziomach w poszczególnych odcinkach. Ulica posiada duże pochylenie podłużne odcinkami ponad 2%.

3. Stan projektowany

Projektuje się przebudowę ul. Al. Wolności na odcinku od km 0,005 do 0,470 tj o długości do 465 m. Początek robót przyjęto na 5 m. od krawędzi jezdni dr 11 . Układ geometryczny projektowanej drogi pokazano na planie sytuacyjnym. Punkty załamań trasy zastabilizowano w terenie i sytuację i domiary pokazano na planie sytuacyjnym.

Przebudowa ulicy może być dokonana po wybudowaniu kanalizacji przejmującej wody opadowe zgodnie z uzgodnieniem Wodociągów Ostrzeszowskich.

Niniejszy projekt nie obejmuje budowy kanalizacji.

3.1. Parametry techniczne

- klasa techniczna drogi L lokalna
- kategoria ruchu KR 2
- szybkość projektowa 40 km/h
- szerokość jezdni 6,0m.
- nawierzchnia z mas mineralno-bitumicznych betonu asfaltowego
- pochylenie poprzeczne jezdni 2% daszkowe na całej długości

3.2. Konstrukcja warstw jezdni

3.2.1 Konstrukcja warstw jezdni:

- nawierzchnia warstwa ścieralna o grubości warstwy 5 cm z MMA st II
- częściowe wyrównanie profilu podłużnego i poprzecznego z MMA st II na warstwę wiążącą z częściowym frezowaniem profilującym istniejącej nawierzchni.

3.2.2 Konstrukcja warstw na poszerzeniu

- nawierzchnia warstwa ścieralna j.w
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grubości 7 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 20 cm
- umocnione podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o R_m 2,5 MPa o grubości 10 cm

3.2.3. Konstrukcja warstw nawierzchni chodnika

- nawierzchnia z kostki betonowej szarej o grubości 8 cm ograniczona obrzeżem 30x8 na
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 o grubości 10 cm

3.2.4. Konstrukcja warstw nawierzchni wjazdów

- wjazdy do posesji na szerokości chodnika o pochyleniu 0,5%-2% w kierunku jezdni a na pozostałej szerokości do granicy pasa drogowego o pochyleniu zmiennym dopasowanym do poziomu istniejących bram

- nawierzchnia z kostki betonowej kolorowej grub 8 cm ograniczona z boku i od wjazdu obrzeżem 30x8 na ławie betonowej z oporem

3.2.5. Konstrukcja warstw nawierzchni wjazdów o nawierzchni bitumicznej.

Wjazdy w granicach pasa drogowego do zakładów przemysłowych i bloków wielorodzinnych

- Na istniejącej nawierzchni ułożenie warstwy ścieralnej z MMA o grubości 5 cm tak jak na jezdni o pochyleniu dostosowanym do poziomu przyległego terenu.
- na wjazdach gdzie brak podbudowy i nawierzchni bitumicznej należy wykonać podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 20 cm na umocnionym podłożu z gruntu stabilizowanego cementem o R_m 2,5 MPa i nawierzchnię warstwę ścieralną jak na jezdni.

3.2.6 Krawężnik betonowy 15x30 wibroprasowany na ławie z betonu z oporem ustawiony na wysokości 12 cm nad jezdnią i 4 cm na wjazdach

Krawężnik po stronie prawej ustawiony w miejscu istniejącego, krawężnik po stronie lewej na szerokości 6,0m. od krawężnika prawego z zaokrągleniami na wjazdy do bloków i zakładów lub z zastosowaniem krawężnika wzdłuż aby nie spowodować zalewania wodą opadową.

3.2.7. Istniejące parkingi po stronie lewej będą zwężone z uwagi na lewostronne poszerzenie jezdni, o 1,0m. Parkingi będą mieć szerokość 3,5 m. i przeznaczony może być do ustawienia pojazdów wzdłuż. Istniejące skrzydełka muru oporowego na długości min 3,5 m. muszą być rozebrane. Projektowana nawierzchnia na parkingu tak jak warstwa ścieralna na jezdni.

3.3.Odwodnienie: istniejąca kanalizacja zakładowa częściowo w ulicy nie może odebrać wód opadowych dlatego przebudowa ulicy może być wykonana po wybudowaniu kanalizacji.

4. Technologia:

Roboty drogowe wykonywać od wykonania robót ziemnych na poszerzeniu i wykonaniu wykopu w skarpie na odcinku od 0,225 do 0,275 łącznie z przebudową studni kanalizacyjnych występujących na tym odcinku. Podłoże na poszerzeniu jezdni należy odpowiednio zagęścić do wskaźnika wymaganego PN-S-02205 Drogi samochodowe Roboty ziemne. Wymagania i badania.

Frezowanie nawierzchni bitumicznej należy wykonać szeroką frezarką min 2,0m. aby uzyskać wymagany profil, przewiduje się frezowanie na grubość średnio 2 cm

Po ustawieniu krawężnika betonowego 15x30 na ławie betonowej należy wykonać frezowanie i wyrównanie profilu warstwę wyrównawczą i spryskać emulsją asfaltową szybko rozpadowej K1-70 MP w ilości 0,5 kg/m².

Nawierzchnia z mieszanki mineralno-asfaltowej betonu asfaltowego warstwa ścieralna grubości 5 cm wg PN-S-96025. Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe Wymagania. dla KR 2.

Wszystkie materiały stosowane na wykonanie budowy drogi muszą posiadać atesty i dopuszczenie do stosowania. Badaniami laboratoryjnymi należy objąć wykonanie robót ziemnych. Badanie nośności podbudowy i badania nawierzchni asfaltowej.

Badaniami inspektora nadzoru należy objąć wszystkie roboty w zakresie zgodności z normami i sztuką inżynierską.

Szczegółowa technologia dla poszczególnych elementów robót jest zawarta w SST.

5.Opinia geotechniczna

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSW i A z 24.09.1998 r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych DzU nr 128 poz 839.:

Istniejące warunki gruntowe:

Wykonano w pasie jezdni wykopy odkrywkowe w i stwierdzono układ warstw:

0,0-0,3grunt nasypowy

0,3-0,8 rumosze i piaski pylaste

Występowania wody gruntowej stwierdzono w przedziale 1-2 m.

Dla w/w warunków gruntowo-wodnych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA ustalono:

-proste warunki gruntowe § 5 ust 3.1.

-pierwsza kategoria geotechniczna § 7 ust 1c.

Zgodnie z Rozporządzeniem MTiGM

Przyjęto:

-warunki wodne podłoża przeciętne ,G-2, grunty wątpliwe co odpowiada wskaźnikowi nośności CBR $5\% < \text{CBR} < 10\%$.

6.Urządzenia obce

W obrębie projektowanej ulicy występują w jezdni lub w chodniku urządzenia podziemne.

Należy zachować ostrożność podczas wykonywania robót ziemnych w pobliżu tych urządzeń. Uzgodnienia Energa Operator lub TPSA wymagają wykonania zabezpieczeń ich urządzeń podziemnych rurami osłonowymi pod wjazdami. Wjazdy te są istniejącymi od wielu lat i ich zabezpieczenie mogło być wykonane podczas budowy tych urządzeń a urządzenia te są też starsze od 4 lat to zgodnie z art. 39 Ustawy o drogach publicznych przebudowę winien wykonać właściciel tych urządzeń.

7.Dane ogólne:

Roboty prowadzić odcinkami przy ruchu częściowo ograniczonym połówkami jezdni o długości zajętego odcinka 150m. Zaleca się przy całkowitym zajęciu połowy jezdni zastosować sygnalizację świetlną lub ruch sterowany przez uprawionych pracowników.

Niwelację profilu podłużnego zaprojektowano w odniesieniu do poziomu Rp na posesji 18 i 34 o wysokościach podanych na planie sytuacyjnym.. Opracowywany projekt na przebudowę drogi zgodnie z przepisami prawa budowlanego wymaga opracowywania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Wykonawca opracuje projekt organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót w zależności od przyjętej technologii i rodzaju sprzętu.

Al-

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO: **Przebudowa ulicy
Al. Wolności**

LOKALIZACJA **m. OSTRZESZÓW**

INWESTOR **Miasto i Gmina
Ostrzeszów**

OPRACOWAŁ **J. Przybyłek**

DATA **11/2007**

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dla zadania inwestycyjnego przebudowa ulicy w Ostrzeszowie

inwestor Miasto i Gmina Ostrzeszów

1.Podstawa opracowania:

- przepisy Prawa budowlanego Dz U nr 207 z 5.12.2003r.
- Rozporządzenie MI z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.Część opisowa:

2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów dla zadania przebudowa ul. Al. Wolności w Ostrzeszowie

- 1.roboty pomiarowe ulicy i rozbiórkowe krawężnika, nawierzchni chodnika
 - 2.Karczowanie drzew szt 3
 - 3.Wykonanie wykopu w skarpie i przebudowa studni kanalizacyjnych
 - 4.wykonanie frezowania istniejącej nawierzchni
 - 5.Ustawienie krawężnika betonowego 15x30 na ławie betonowej z oporem
 - 6.wykonanie poszerzenia jezdni ulepszone podłoże i podbudowa oraz nawierzchnia
 - 7.wykonanie warstwy wyrównawczej z MMA wyrównanie profilu
 - 8.ułożenie nawierzchni z mas bitumicznych warstwy ścieralnej gr 5 cm
 - 9.Ustawienie obrzeża betonowego 30x8
 - 10.Ułożenie nawierzchni chodnika z kostki betonowej grubości 8 cm i na wjazdach na podbudowie z kruszywa łamanego
 - 11.Ułożenie nawierzchni wjazdów z MMA po stronie lewej i nawierzchni parkingu
- ### **2.2.Wykaz istniejących obiektów:**
- nie występują w pasie drogowym obiekty kubaturowe, a jedynie instalacje podziemne sieć wodociągowa, telefoniczna i kanalizacyjna i elektryczna

2.3.Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- 1.Branża sanitarna. roboty sanitarne to przebudowa istniejących studni, które wymagają regulacji wysokościowej
- 2.Branża drogowa:
 - wykonanie robót rozbiórkowych przy użyciu sprzętu
 - dowóz i wykonanie wyrównań podbudowy MMA przy użyciu układarki i walców
 - układanie nawierzchni asfaltowej (układarka, walce)
- 3.Branża elektryczna ;
nie występują roboty tej branży ale w pobliżu występuje napowietrzna linia NN i należy zachować ostrożność przy wykonywaniu robót nawierzchniowych i przy wyładunku materiału pod liniami
- 4.Branża telekomunikacyjna
nie występują roboty związane z przełożeniem kabli, ale podczas robót ziemnych na wjazdach może dojść do odkrycia kabli telefonicznych należy założyć rury osłonowe dla kabli z rur PCV, i studnie wymagają regulacji wysokościowej

2.4.Przewidywane zagrożenia, które wystąpią podczas robót budowlanych

- 1.Prowadzenie robót ziemnych –wykopy i nasypy (paragraf 6pkt 1.a Rozporządzenia MI)
- 2.Zagęszczenie w korycie zagęszczarką płytową i walcem
- 3.układanie warstw konstrukcji jezdni na poszerzeniu przy użyciu sprzętu; równiarki, walce, dowóz materiału
- 4.układanie nawierzchni na jezdni przy użyciu sprzętu ciężkiego.(układarka, walce)

2.5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

-w przypadku zagrożenia pracownik zobowiązany jest natychmiast zawiadomić swojego przełożonego i kierownika budowy

-maszyny budowlane obsługiwać mogą jedynie pracownicy przeszkoleni i posiadający stosowne

wpisy w książeczkach operatorów maszyn budowlanych

-pracownik zobowiązany jest do stosowania sprzętu ochronnego, odzieży roboczej i ochronnej (kaski, okulary, rękawice, rękawice antywibracyjne, obuwie odpowiednie, kamizelki odblaskowe, nakolanniki) stosownie do zagrożenia występującego na danym stanowisku

-kierownik budowy zorganizuje odpowiednie zabezpieczenie miejsca robót poprzez wygrodzenie zaporami drogowymi i taśmą ostrzegawczą oraz oznakowanie odcinka robót. Niedopuszczalne jest pozostawianie wykopu otwartego na noc, należy umożliwić dojazd do posesji o każdej porze dnia.

2.6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

- odpowiednie oznakowanie odcinka robót

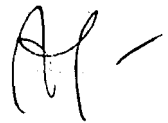
-wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy, i innych dokumentów budowy odpowiedzialny jest kierownik budowy. Wykonawca umieści w widocznym miejscu tablicę informacyjną budowy oraz tablice teren budowy wstęp wzbroniony

3. Część rysunkowa;

-Kierownik budowy w planie bioz uwzględni dzienne zakresy robót wymagające zabezpieczenia frontu robót i w nim zaznaczy strefy pracy sprzętu zmechanizowanego

-lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych

opracował:



Dane wyjściowe do projektowania przebudowy ulicy Wolności w Ostrzeszowie

Ustalono:

1. Opracowaniem objąć odcinek ulicy Wolności od granicy pasa drogowego z ul. Wojska Polskiego do skrzyżowania z ul. Jana Pawła II. Odcinek od 5 m. do 470 m. o długości 465 m.

2. Opracowanie winno obejmować:

- przebudowę istniejącej jezdni wraz z poszerzeniem po stronie lewej do 6,0 m.
- przebudowę chodnika po stronie prawej. Chodnik położony przy krawężniku.

3. Przyjąć n/w parametry techniczne;

Jezdnia o szerokości istniejącej tj 6,0 m. o **przekroju ulicznym** na całym odcinku z pochyleniem daszkowym 2%

3.1 Konstrukcja warstw jezdni dla KR 2

- nawierzchnia warstwa ścieralna o grubości warstwy 5 cm z MMA st II częściowym frezowaniem i wyrównaniem profilu poprzecznego

3.2. Konstrukcja warstw na poszerzeniu jezdni

- nawierzchnia warstwa ścieralna j.w
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grubości 7 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 20 cm
- umocnione podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o R_m 2,5 MPa o grubości 10 cm

3.3. Konstrukcja nawierzchni chodnika

- nawierzchnia z kostki betonowej grubości 6 cm ograniczona obrzeżem 30x8 na ławie betonowej z oporem
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 10 cm

3.4. Konstrukcja warstw nawierzchni wjazdów

- wjazdy do posesji na szerokości chodnika o pochyleniu 0,5-2% w kierunku jezdni a na pozostałej szerokości do granicy pasa drogowego o pochyleniu zmiennym dopasowanym do poziomu istniejących bram.
- nawierzchnia z kostki betonowej grub 8 cm ograniczona z boku i od wjazdu obrzeżem 30x8
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 15 cm

3.5 Krawężnik betonowy 15x30 wibroprasowany na ławie z betonu z oporem ustawiony na wysokości 12 cm nad jezdnią i 4 cm na wjazdach

3.6. **Odwodnienie:** z uwagi na brak możliwości podłączenia studni ściekowych do kanalizacji przebudowa ulicy wg w/w parametrów może być wykonana po wykonaniu projektu wg osobnego opracowania i wykonaniu kanalizacji.

3.7. **Zadrzewienie:** istniejące drzewa 3 szt kasztany po stronie lewej są w stanie obumierania i w celu wykonania poszerzenia jezdni do 6,0 m. należy je wykarczować. Drzewa rosnące po stronie prawej pozostaną bez zmian.

4. Należy opracować projekt budowlany część techniczną i część przetargową zgodnie z umową.

Ustaień dokonali:

1. Przedstawiciel UMiG Ostrzeszów

2. Projektant J Przybyłek
26.09.2007r..

mgr inż. Józef Przybyłek
Zastępca Dyrektora

Józef Przybyłek
Projektowanie i nadzór w zakresie dróg
ul. Grabowska 52 63-510 Mikstat
tel. 71 334 01 87 0606 347 333
IPN 143 02 Regon 250205719

Zestawienie zakresów robót przy wjazdach ul. Al. Wolności

Lokalizacja rodzaj istniejącej nawierzchni

Strona prawa

Cmentarz	$3,5 \times 3,0 = 10,50$	asfalt
Posesja 18	$3,5 \times 2,05 = 10,30$	==
20	$4,0 \times 3,2 = 12,80$	grunt
22	$4,4 \times 3,1 = 13,60$	==
24	$4,9 \times 3,05 = 14,90$	==
24a	$3,4 \times 2,9 = 9,90$	beton
24a	$3,2 \times 3,0 = 9,60$	asfalt
26	$4,2 \times 3,1 = 13,0$	grunt
26a	$5,7 \times 3,1 = 17,7$	kostka
28	$4,1 \times 3,1 = 12,7$	asfalt
30	$4,4 \times 2,95 = 13,6$	grunt
32	$3,7 \times 2,8 = 10,4$	asfalt
34	$3,0 \times 2,8 = 8,4$	kostka

57,0mb 157,4m2 w tym przełożenie naw. z kostki 26,2 m2

== ułożenie naw. z kostki 131,3 m2

ul. Piaskowa $3,5 \times 7,0 + 2 \times (6 \times 6 - 3,14 \times 6 \times 6 / 4) = 39,98 \text{ m}^2$ asfalt

strona lewa

do garaży	$5,5 \times 6,0 + 2 \times (5 \times 5 - 3,14 \times 5 \times 5 / 4) = 22,25 \text{ m}^2$	asfalt
Agromet	$4,5 \times 6,0 + \quad \quad \quad = 16,25 \text{ m}^2$	==
Parking	$(31 + 24) / 2 \times 3,5 = 96,25 \text{ m}^2$	==
Wjazd	$4,0 \times 4,65 + 2 \times (5 \times 5 - 3,14 \times 5 \times 5 / 4) = 29,35 \text{ m}^2$	==
Parking	$(27 + 20) / 2 \times 3,5 = 82,25 \text{ m}^2$	==
Agrimet	$10 \times 6,0 + 2 \times (5 \times 5 - 3,14 \times 5 \times 5 / 4) = 70,75 \text{ m}^2$	trylinka+beton
Wjazd +droga	$(20 + 12) / 2 \times 3,5 = 56,0 \text{ m}^2$	asfalt 56,0+podbudowa 14,0 m2
wjazd Trasco	$3,5 \times 3,5 + 2 \times (3 \times 3 - 3,14 \times 3 \times 3 / 4) = 16,12 \text{ m}^2$	asfalt
wjazd Trasco	$5 \times 5,5 + 2 \times (5 \times 5 - 3,14 \times 5 \times 5 / 4) = 38,25 \text{ m}^2$	asfalt

467,46m2 asfalt podbudowa 14,0m2

AP-

Obliczenie ilości wyrównań mieszanką mineralno-asfaltową st. II

Przebudowa ulicy Al. Wolności w Ostrzeszowie

lp	lokalizacja	Długość	Grubość wyrównań cm			Średnia grubość cm	Powierzchnia przekroju M2	Średnia pow. przekroju M2	Objętość M3
			str lewa	oś	Str pr				
1	5		0	0	0	0	0	0,0	0,0
2	75	70	0	0	0	0	0	0,30	7,50
3	100	25	12	12	12	12,0	0,60	0,30	7,50
4	125	25	0	0	0	0	0,0	0,25	6,25
5	150	25	10	12	8	10,0	0,50	0,26	6,50
6	175	25	0	0	1	0,33	0,02	0,01	0,25
7	200	25		0	0	0	0	0,01	0,25
8	225	25		0	1	0,5	0,02	0,035	0,88
9	250	25		0	3	1,5	0,05	0,07	1,75
10	275	25		0	6	3,0	0,09	0,18	4,50
11	300	25		5	13	9,0	0,27	0,165	4,13
12	325	25		0	4	2,0	0,06	0,10	2,50
13	350	25		3	6	4,5	0,14	0,22	5,50
14	375	25		3	17	10	0,30	0,25	6,25
15	400	25		0	13	6,5	0,20	0,22	5,50
16	425	25		6	10	8	0,24	0,195	4,88
17	450	20		4	6	5	0,15	0,13	2,60
18	470			0	7	3,5	0,11		66,74m3

AP

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	roboty nieprzewidziane	zi	0.0400		0.0400			
2.	emulsja asfaltowa drogowa na zimno	t	2.5730		2.5730			
3.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2.2400		2.2400			
4.	gwoździe budowlane	kg	20.5800		20.5800			
5.	tluczeń kamienny	t	473.8094		473.8094			
6.	miel kamienny	t	1.8776		1.8776			
7.	piasek	m ³	139.3990		139.3990			
8.	piasek uszlachetniony	m ³	71.1087		71.1087			
9.	piasek	m ³	10.7428		10.7428			
10.	cement portlandzki 35 zwykły bez dodatków	t	20.0174		20.0174			
11.	cement portlandzki zwykły bez dodatków	t	0.2040		0.2040			
12.	kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, szara	m ²	752.7600		752.7600			
13.	kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa	m ²	133.9260		133.9260			
14.	krawężnik drogowy betonowy	m	948.6000		948.6000			
15.	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	699.7200		699.7200			
16.	roztwór asfaltowy do gruntowania i izolacji ABIZOL R	kg	7.4600		7.4600			
17.	roztwór asfaltowy 'Abizol P'	kg	13.6800		13.6800			
18.	papa asfaltowa izolacyjna	m ²	25.5270		25.5270			
19.	mieszanka betonowa zwykła z kruszywa naturalnego B 7.5	m ³	0.4600		0.4600			
20.	mieszanka betonowa zwykła z kruszywa naturalnego B-10	m ³	0.9400		0.9400			
21.	mieszanka betonowa	m ³	162.0535		162.0535			
22.	mieszanka betonowa	m ³	41.3795		41.3795			
23.	zaprawa cementowa M 7	m ³	0.1000		0.1000			
24.	mieszanka mineralno-asfaltowa, standard II	t	751.0253		751.0253			
25.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0672		0.0672			
26.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	1.5915		1.5915			
27.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.5580		0.5580			
28.	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0.0392		0.0392			
29.	krawędziaki iglaste kl. II	m ³	0.4623		0.4623			
30.	deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m ³	0.3830		0.3830			
31.	woda	m ³	18.7004		18.7004			
32.	woda	m ³	149.2661		149.2661			
33.	słupki drewniane iglaste śr. 70 mm dla dróg i wałów	m ³	0.0517		0.0517			
34.	rura stalowa	m	58.7100		58.7100			
35.	kręgi betonowe wys.500 mm	szt	10.0000		10.0000			
36.	pierscień odciążający żelbetowy	szt	2.0000		2.0000			
37.	pokrywy nastudziennic żelbetowe	szt	2.0000		2.0000			
38.	rura z PCW	m	118.5600		118.5600			
39.	właz kanałowy typu ciężkiego	szt	2.0000		2.0000			
40.	stopnie włazowe żeliwne	szt	16.0000		16.0000			
41.	uchwyty do rur z PCW	szt	68.4000		68.4000			
42.	uchwyty do rur stalowych	szt	28.5000		28.5000			
43.	materiały pomocnicze	zi						
						RAZEM		

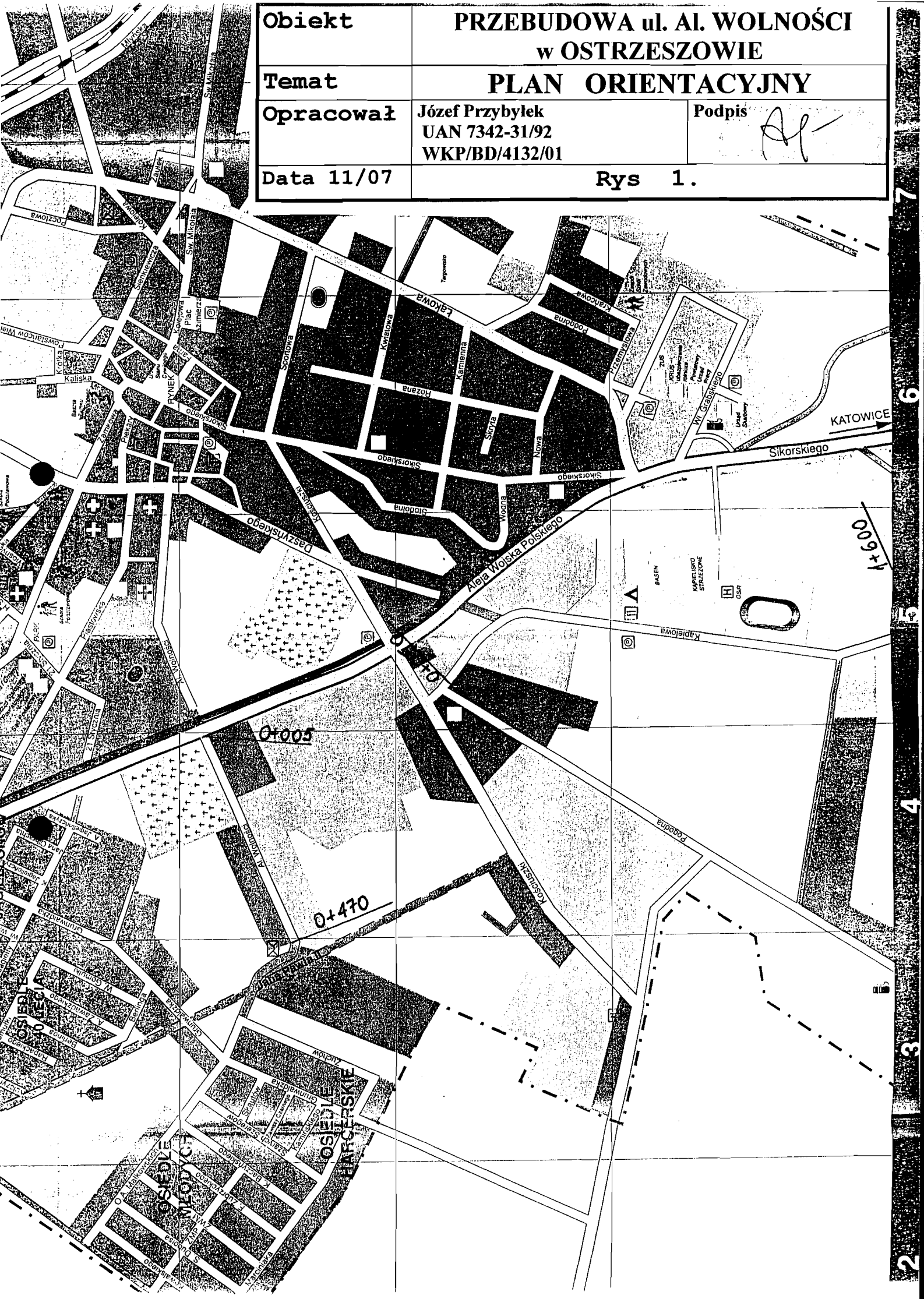
Słownie:

Inwestor: ...
 Projektant: ...
 Wykonawca: ...
 Data: ...

3. C Z Ę Ś Ć R Y S U N K O W A

1. Plan orientacyjny
2. Przekrój poprzeczny .
3. Plan sytuacyjny
4. Przekrój podłużny

Obiekt	PRZEBUDOWA ul. AL. WOLNOŚCI w OSTRZESZOWIE	
Temat	PLAN ORIENTACYJNY	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	Podpis <i>Al</i>
Data 11/07	Rys 1.	



MAPA SYTUACYJNA
Woj. wielkopolskie
Miasto Ostrzeszów
Ark. mapy 25-322-a-0, 25-322-b-1, 25-322-c-2
Skala 1:500
Nr ewid. zgłoszenia 1112/2006

stan istniejący
plan geodezyjny
podlegający ochronie

czajny
2006-10-2
1001-236/06

PEK 154.58

PEK 184.65
KŁK 174.67

KŁK 218.30

W2 200.00

W1 165.05

PT 470.00

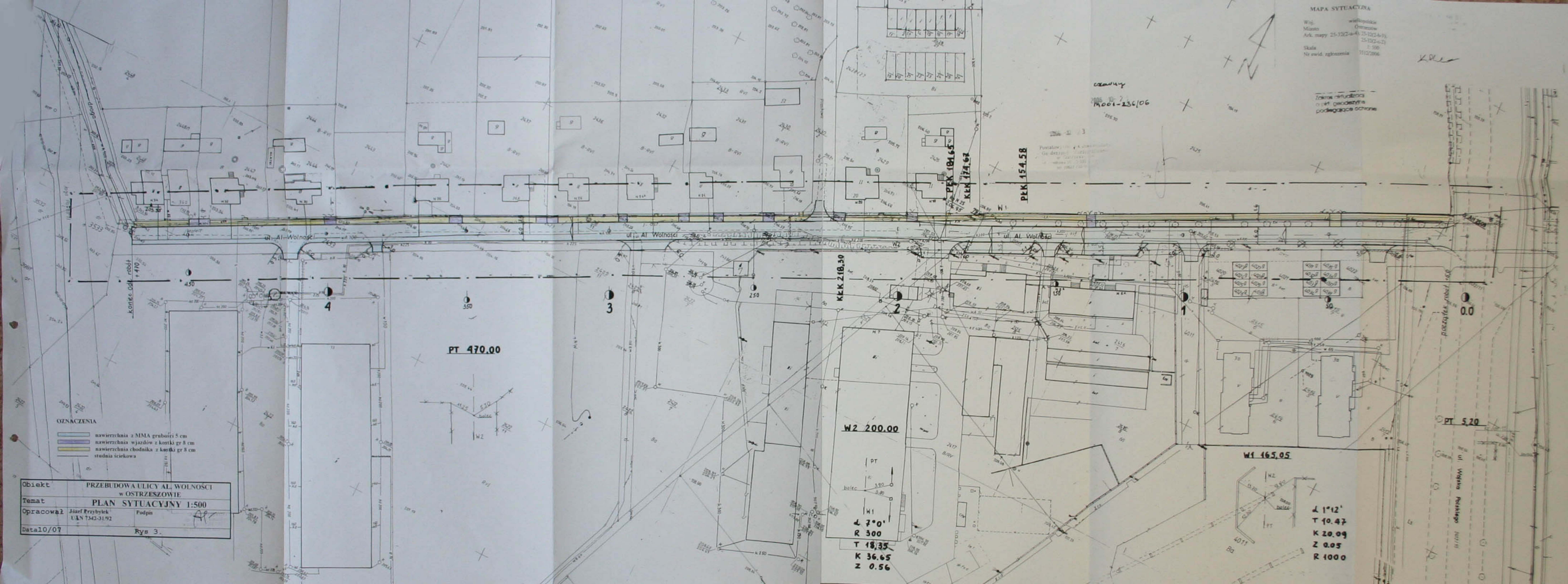
PT 5.20

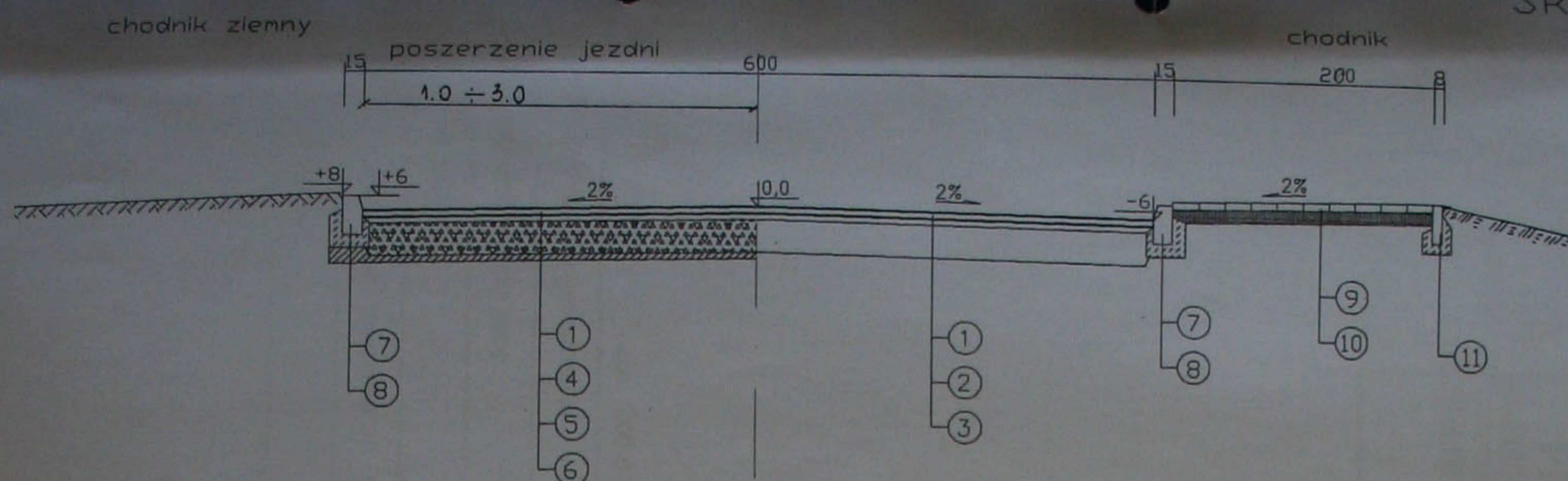
- OZNACZENIA
- nawierzchnia z MMA grubości 5 cm
 - nawierzchnia wjazdów z kostki gr 8 cm
 - nawierzchnia chodnika z kostki gr 8 cm
 - studnia ściekowa

Obiekt	PRZEBUDOWA ULICY AL. WOLNOŚCI w OSTRZESZOWIE		
Temat	PLAN SYTUACYJNY 1:500		
Opracował	Józef Przybyłek	Podpis	<i>[Signature]</i>
	UAN 7342-31/92		
Data 10/07	Rys 3.		

∠ 1°12'
T 10.47
K 20.09
Z 0.05
R 1000

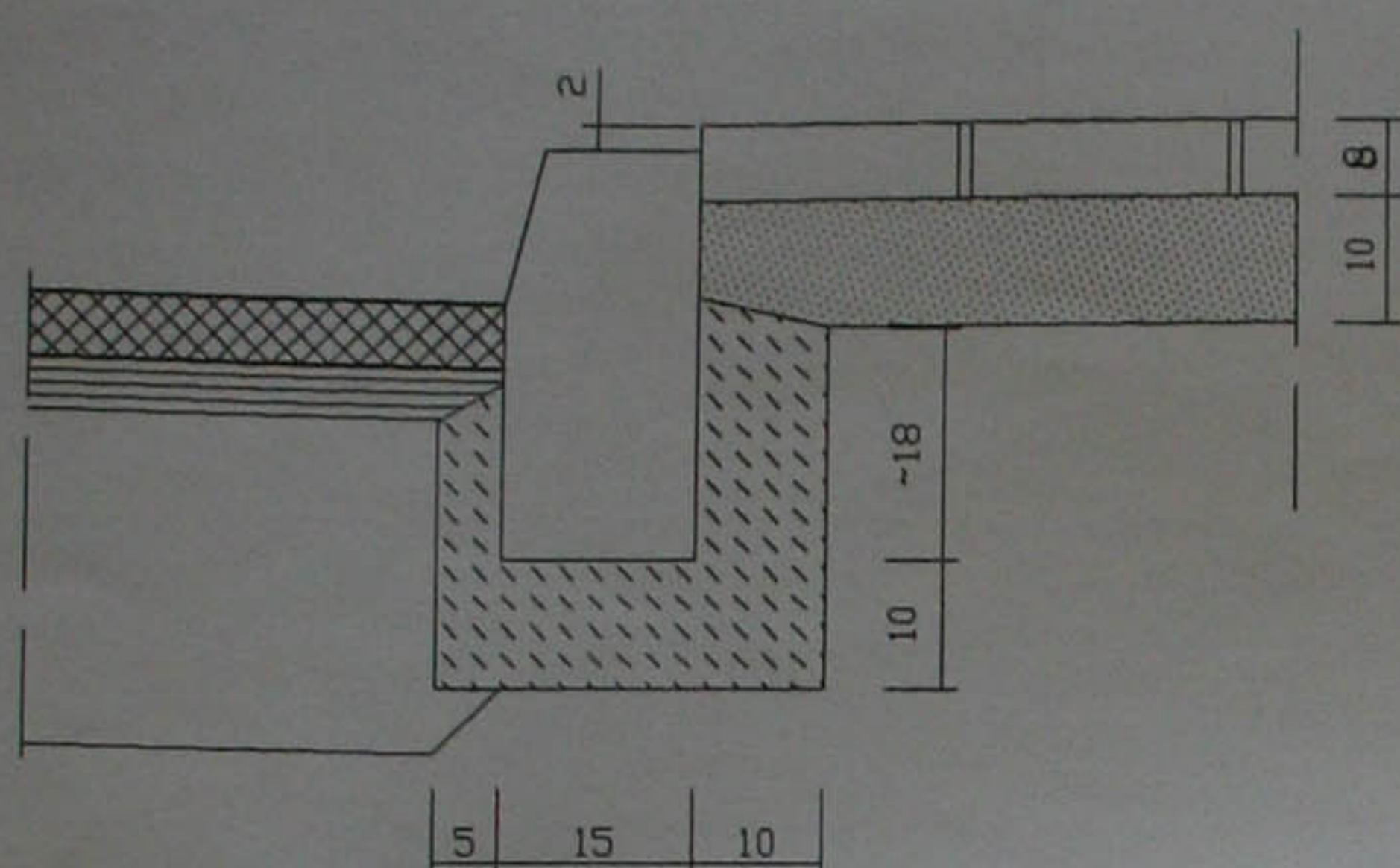
W1
∠ 7°0'
R 300
T 18.35
K 36.65
Z 0.56





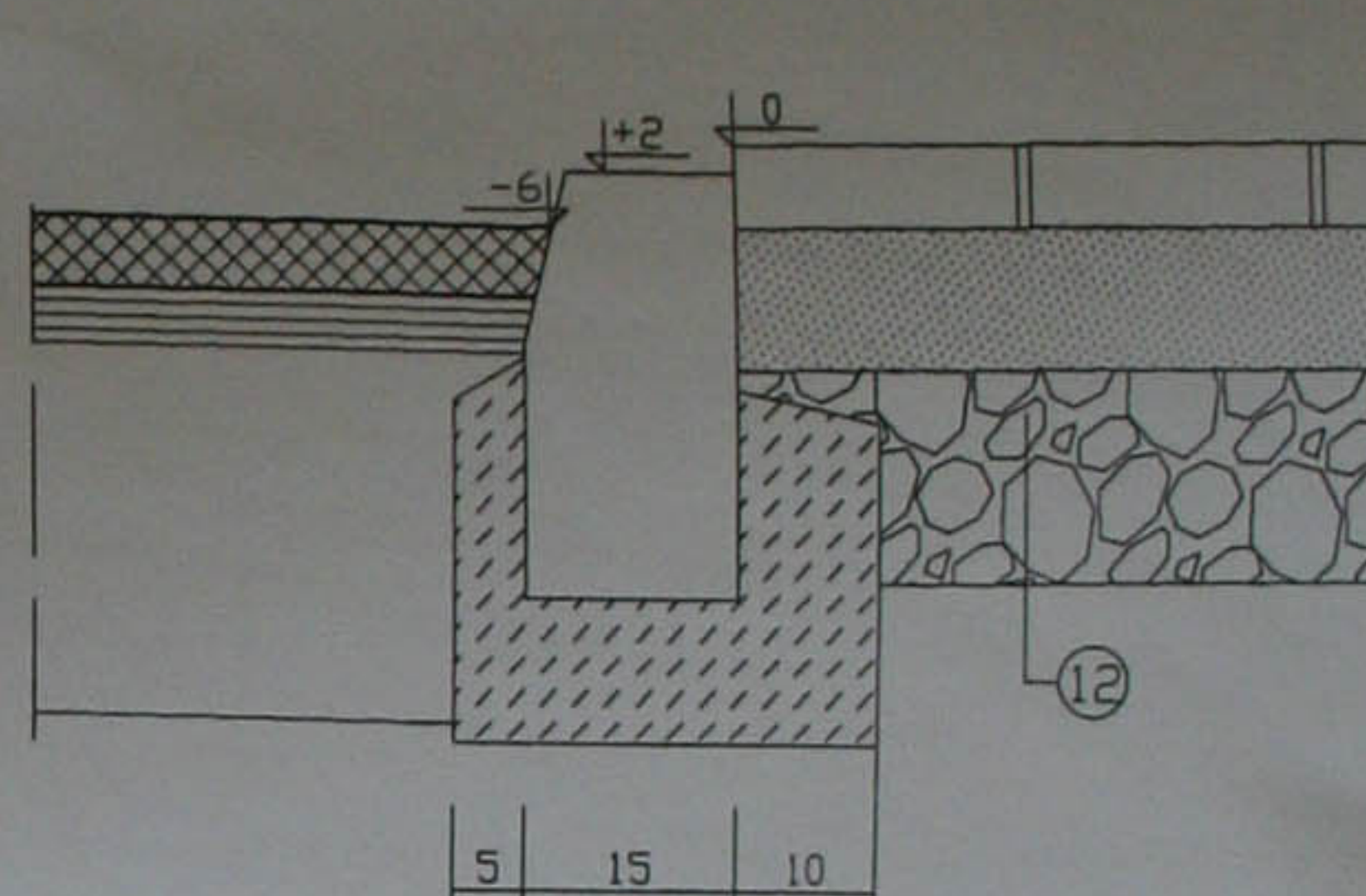
Przekrój przez chodnik

Skala 1:10



Przekrój przez wjazd

Skala 1:10



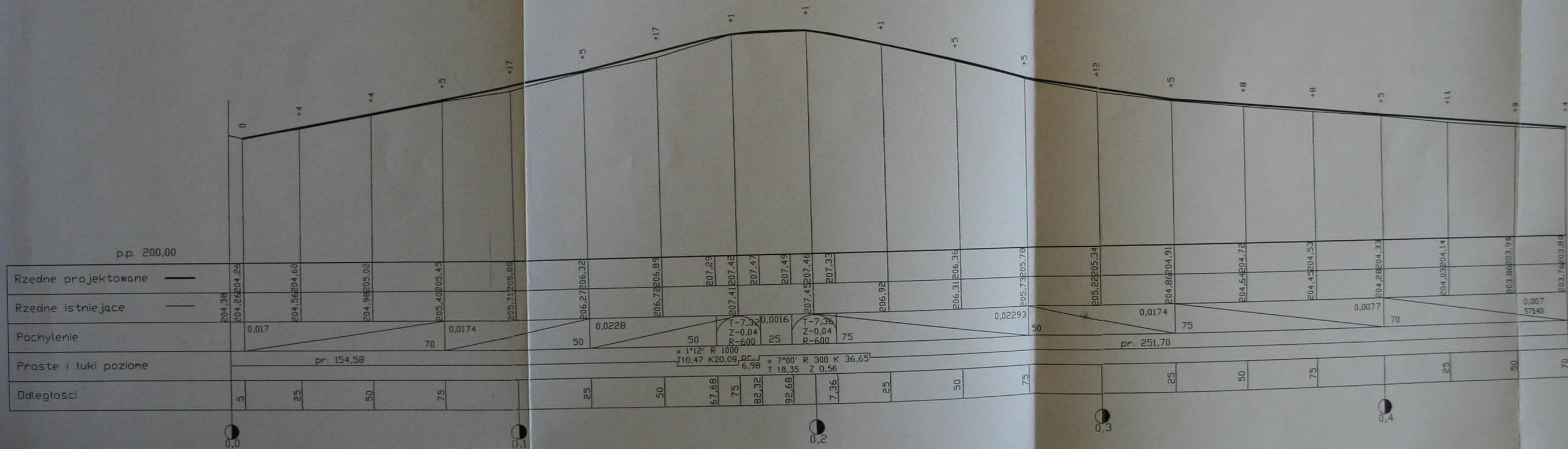
OZNACZENIA:

1. projektowana nawierzchnia z mieszanki mineralno asfaltowej betonu asfaltowego warstwa ścierna gr 5 cm wg PN-S-96025 dla KR 2
2. projektowane wyrównanie profilu mieszanką mineralno-asfaltową betonu asfaltowego na warstwę wiążącą wg PN-S-96025 dla KR 2
3. istniejąca nawierzchnia bitumiczna frezowana skropiona emulsją asfaltową w ilości 0,5 kg/m²
4. projektowana podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego grubości 7 cm wg PN-S-96025
5. projektowana podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 20 cm

6. projektowane umocnione podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5 MPa gr 10 cm
7. projektowany krawężnik betonowy wibroprasowany 30x15
8. projektowana ława z betonu B-10 z oporem
9. projektowana nawierzchnia chodnika z kostki betonowej grubości 8 cm z kostki szarej a nawierzchnia wjazdów z kostki czerwonej
10. projektowana podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 10 cm
11. projektowane obrzeże betonowe 30x8 na ławie betonowej B-10 z oporem
12. projektowana podbudowa na wjazdach z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 15 cm

Obiekt	PRZEBUDOWA ul. AL. WOLNOŚCI w OSTRZESZOWIE	
Temat	PRZEKRÓJ POPRZECZNY	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92	Podpis Przybyłek
Data 11/07	Rys 2.	

Obiekt	PRZEBUDOWA ULICY AL. WOLNOŚCI W OSTRZESZOWIE	
Temat	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY 1: $\frac{100}{1000}$	
Opracował	Józef Przybyłek UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	Podpis: <i>[Signature]</i>
Data	10/2007	
	Rys. 4	



PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa nadana zamówieniu: Przebudowa ulicy Al. Wolności.

Grupa CPV 452

Nazwy i kody (CPV):

45.23.32.52-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45.23.32.22-1 Roboty w zakresie chodników

Adres obiektu:

Ulica Al. Wolności w Ostrzeszowie

Nazwa zamawiającego:

Miasto i Gmina Ostrzeszów

Adres zamawiającego:

ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów

Opracował:

Józef Przybyłek

Projektowanie i nadzory w zakresie dróg

i organizacji ruchu

ul. Grabowska 52

63-510 Mikstat

Data opracowania:

grudzień 2008 r.

Józef Przybyłek
Projektowanie i nadzory w zakresie dróg
i organizacji ruchu
ul. Grabowska 52 63-510 Mikstat
tel. 062 7810181 0606 347 333
NIP 623-000 490 000 250205719

PRZEDMIAR ROBÓT
Spis działów przedmiaru robót

Nazwa obiektu / robót: Przebudowa ulicy Al. Wolności.
Lokalizacja: Ulica Al. Wolności w Ostrzeszowie
Zamawiający: Miasto i Gmina Ostrzeszów
Adres Zamawiającego: ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów

L.p.	Nazwa	Pozycja
1.	ROBOTY NA JEZDNI	1-30
2.	CHODNIKI	31-46

Józef B...
Projektowanie i ... zakresie dróg
ul. Grabowska ... 10 Mikstat
tel. 062 731 0 ... 347 333
NIP 622-000-49-... 250205719

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty na jezdni					
1	D.01.01.01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km		
d.1		0.470	km	0.470	
				RAZEM	0.470
2	D.01.02.04	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1		450	m	450.000	
				RAZEM	450.000
3	D.01.02.04	Rozebranie ścian żelbetonowych o grub.do 40 cm muru oporowego przy parkingu	m ³		
d.1		4*1.0*0.35*4	m ³	5.600	
				RAZEM	5.600
4	D.01.02.04	Wywóz gruzu Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m ³		
d.1		450*0.3*0.15+5.6	m ³	25.850	
				RAZEM	25.850
5	D.01.02.01	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 66-75 cm	szt.		
d.1		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
6	D.01.02.01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2km.	mp		
d.1		15	mp	15.000	
				RAZEM	15.000
7	D.01.02.04	Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr. 4 cm mechanicznie pod poszerzenie na wjazdach	m ²		
d.1		(15+12)/2*3.3+(13+5)/2*3.3+(17+12)/2*3.3	m ²	122.100	
				RAZEM	122.100
8	D.01.02.04	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm mechanicznie	m ²		
d.1		122.1	m ²	122.100	
				RAZEM	122.100
9	D.02.00.01	Roboty ziemne na poszerzeniu wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m ³ w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowyład. na poszerzeniu	m ³		
d.1		(200*1.3+270*3.3)*0.42-122.1*0.19	m ³	460.221	
				RAZEM	460.221
10	D.04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.1		200*1.3+270*3.3	m ²	1151.000	
				RAZEM	1151.000
11	D.08.01.01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych z oporem z betonu B-10 na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1		465*2	m	930.000	
				RAZEM	930.000
12	D.04.05.01	Podbudowy betonowe gr.10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą Umocnione podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o Rm 2,5 MPa na poszerzeniu	m ²		
d.1		195*1.0+270*3	m ²	1005.000	
				RAZEM	1005.000
13	D.04.04.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie gr. 20 cm	m ²		
d.1		195*1+270*3	m ²	1005.000	
				RAZEM	1005.000
14	D.04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m ²	m ²		
d.1		270*3+195*1.0	m ²	1005.000	
				RAZEM	1005.000
15	D.04.08.01	Podbudowa z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych gr. 7 cm wg PN-S-96025	m ²		
d.1		Krotność = 0.88 195*1.0+270*3	m ²	1005.000	
				RAZEM	1005.000
16	D.01.02.04	Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni bitumicznej frezarką szerokości 2,0m o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km na 50% powierzchni	m ²		
d.1		195*5+470*3*0.5	m ²	1680.000	
				RAZEM	1680.000
17	D.04.08.01	Wyrównanie istniejącej nawierzchni mieszanką mineralno-bitumiczną asfaltową mechanicznie z uwagi na zapadnięcia i częściowe frezowanie	t		
d.1		66.74*2.53	t	168.852	
				RAZEM	168.852
18	D.04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy lub nawierzchni betonowej/bitumicznej; zużycie emulsji 0,5 kg/m ²	m ²		
d.1		465*6	m ²	2790.000	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2790.000
19	D.05.03.05	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa ścieralna) dla KR2 wg PN-S-96925	m ²		
d.1		Krotność = 1.25	m ²	2790.000	
		465*6		RAZEM	2790.000
20	D.03.03.01	Przebudowa studni na skarpie Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m	stud.		
d.1		2	stud.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	D.05.03.05	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych w jezdni przy objętości betonu w jednym miejscu do 0.1 m3 szt 9	m ³		
d.1		0.9	m ³	0.900	
				RAZEM	0.900
22	D.05.03.05	Regulacja pionowa studzienek ściekowych i włazów kanalizacyjnych przy objętości betonu w jednym miejscu od 0.2 do 0.3 m3 szt 7	m ³		
d.1		1.5	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
23	D.02.00.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad.	m ³		
d.1		(275-225)*1.0*3.0	m ³	150.000	
				RAZEM	150.000
24	D.02.00.01	Plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i korony nasypów w gruntach kat.I-III	m ²		
d.1		50*2.0+460*1.5	m ²	790.000	
				RAZEM	790.000
25	D.02.00.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. na wjazdach	m ³		
d.1		14*0.25	m ³	3.500	
				RAZEM	3.500
26	D.04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.1		14	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
27	D.04.04.02	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie gr. 20 cm na wjazdach	m ²		
d.1		14	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
28	D.04.03.01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m2 na wjazdach	m ²		
d.1		467.46	m ²	467.460	
				RAZEM	467.460
29	D.05.03.05	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa ścieralna) dla KR2 wg PN-S-96925 na wjazdach	m ²		
d.1		Krotność = 1.25	m ²	467.460	
		467.46		RAZEM	467.460
30		Roboty nieprzewidziane a uznane przez inspektora 2 % wartości netto	zł		
d.1		1	zł	1.000	
				RAZEM	1.000
2Chodniki					
31	D.01.02.01	Zabiegi pielęgnacyjne Odmladzanie starszych drzew o śr.pni ponad 41 cm	szt.		
d.2		17	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
32	D.01.02.04	Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr. 4 cm mechanicznie na chodniku i wjazdach z wykorzystaniem gruzu na podbudowę	m ²		
d.2		200*1.5+10.5+10.3+9.9+9.6+12.7+10.4	m ²	363.400	
				RAZEM	363.400
33	D.02.00.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad.	m ³		
d.2		131.3*0.26	m ³	34.138	
				RAZEM	34.138
34	D.04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.2		131.3	m ²	131.300	
				RAZEM	131.300
35	D.04.04.02	Warstwa górna podbudowy wjazdów z kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie gr. 15 cm	m ²		
d.2		131.3	m ²	131.300	
				RAZEM	131.300
36	D.08.02.02	Nawierzchnia wjazdów Chodniki z kostki brukowej betonowej kolorowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.2		131.3	m ²	131.300	

KSIAŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	131.300
37	D.04.01.01	Koryta gł. 10 cm wykonywane w gruntach kat. II-IV na poszerzeniach jezdni	m ²		
d.2		lub chodników (270-57)*2.0+195*1.6	m ²	738.000	
				RAZEM	738.000
38	D.08.02.02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe 1:4 zagęszczane mechanicznie o	m ²		
d.2		gr.5 cm (270-57)*2.0	m ²	426.000	
				RAZEM	426.000
39	D.08.02.02	Chodniki z kostki brukowej betonowej szarej grubości 8 cm na podsypce ce-	m ²		
d.2		mentowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (270-57)*2.0+195*1.6	m ²	738.000	
				RAZEM	738.000
40	D.08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wype-	m		
d.2		lnione piaskiem 195*2+270+13*2*1	m	686.000	
				RAZEM	686.000
41	D.02.00.01	Plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i korony nasypów w gruntach kat. I-III	m ²		
d.2		465*1.0	m ²	465.000	
				RAZEM	465.000
42	D.08.01.01	Ława pod obrzeże betonowa z oporem z betonu B-10	m ³		
d.2		686*(0.28*0.1+0.2*0.1+0.1*0.1)	m ³	39.788	
				RAZEM	39.788
43	KNNR 5	Rury ochronne z rur stalowych o śr.do 125 mm na przewody elektryczne	m		
d.2	0113-03	57	m	57.000	
				RAZEM	57.000
44	KNNR 5	Rury ochronne z PCW o śr.ponad 80 mm na przewody telefoniczne	m		
d.2	0113-02	57*2	m	114.000	
				RAZEM	114.000
45	D.08.02.02	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych przy objętości beto-	m ³		
d.2		nu w jednym miejscu od 0.2 do 0.3 m ³	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
46		Roboty nieprzewidziane a uznane przez inspektora 2 % wartości netto	zł		
d.2		1	zł	1.000	
				RAZEM	1.000