

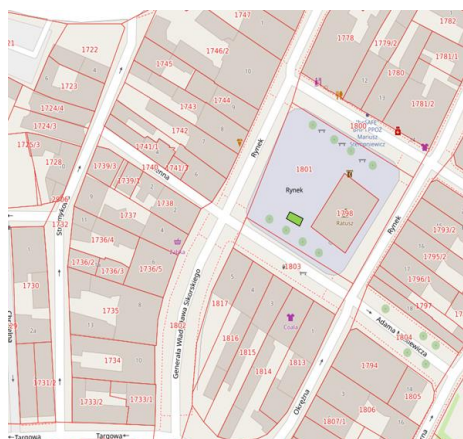
WGN.6845.528.2024

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 52/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości		Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczenia czynszu	Stawka czynszu dzierżawnego miesięczna
<p>Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów</p> <p>KZ1O/00035900/5</p> <p>Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń.</p>	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto- Ostrzeszów	<p>Część działki nr 1801 o pow. 37 m<sup>2</sup>. Grunt sklasyfikowany jest jako: dr-drogi (0,0037 ha)</p>	<p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolami: KL - teren drogi lokalnej, U1 - teren usług publicznych.</p> <p><b>Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny, na okres od dnia 1.06.2024 r. do dnia 30.09.2024 r.</b></p>	Czynsz dzierżawy płatny do 30 dnia każdego m-ca.	<p><b>227,55 zł</b> ( w tym 23 % podatku VAT ) słownie: dwieście dwadzieścia siedem złotych 55/100</p>



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy. Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

**Informacja pokój nr 201, telefon 62 732 06 23.**

Z up. Burmistrza  
/-/ Barbara Gmerek  
Wiceburmistrz