

Ostrzeszów: Przebudowa i termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrzeszowie

**Numer ogłoszenia: 180516 - 2007; data zamieszczenia:
01.10.2007**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów, woj. wielkopolskie, tel. 062 7320635, fax 062 7320634.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa i termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrzeszowie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przebudowa i termomodernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrzeszowie (oznaczenie sprawy ZP/1/2007. Przedmiot zamówienia obejmuje prace polegające na wykonaniu robót remontowych w budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Ostrzeszowie ul. Kościuszki 2. Dane techniczne obiektu: powierzchnia zabudowy 246,0m², powierzchnia użytkowa 446,7m², kubatura 2130,0m³. Na zakres rzeczowy zamówienia składają się min. następujące prace zasadnicze: 1) Ddocieplenie ścian o pow. ok. 458,0m². 2) wymiana stolarki okiennej na PCV o łącznej powierzchni ok. 71,1m². 3) Remont dachu z

ociepleniem o pow. 275,0m². 4) Wykonanie sanitariatu dla osób niepełnosprawnych. 5) remont podłogi o pow. 29,6m², malowaniu pomieszczeń o łącznej pow. 2170m². 6) remoncie schodów zewnętrznych o pow. ok. 13,3m². 7) Wykonaniu zadaszeń nad wejściem o pow. ok. 73,0m². 8) dostawa i montaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych 1kpl., a także pozostałe roboty wynikające z przedmiaru robót.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.27.00-8, 45.32.10.00-3, 45.42.11.25-6, 45.26.19.10-6, 45.42.11.52-4, 45.33.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.43.21.00-5, 45.42.11.60-3, 45.44.10.00-0, 45.31.32.00-6.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: okres w dniach: 49.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: 1. Zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Opis warunku - wykonawca musi wykazać, że:

a) wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa zamówienia o wartości minimum 100% ceny brutto przedstawionej w złożonej ofercie, polegające na wykonaniu prac remontowych w budynku użyteczności publicznej. Wykonanie wymienionych robót musi być potwierdzone dokumentami, że roboty te zostały wykonane należyście;

b) dysponują osobą zdolną do realizacji zamówienia, tzn.:

Kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Wymagane jest, by w/w osoba była członkiem właściwej izby samorządu zawodowego;

1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

1.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Ocena spełnienia w/w warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą (spełnia - nie spełnia), na podstawie złożonych dokumentów.

3. Przy ocenie spełnienia opisanych warunków udziału, o których mowa w pkt. 1.2 lit.a) i 1.2 lit.b),

przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą sumowane.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą, zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów:

1.1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

1.2. wymagane ustawą (art. 24 ust.2 pkt.3 ustawy) oświadczenie wykonawcy, o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (wzór oświadczenia stanowi zał. nr 2 i nr 3 do specyfikacji).

2. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów:

2.1. wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie, (wzór wykazu osób i podmiotów stanowi zał. nr 5 do specyfikacji);

2.2. wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności, (wzór wykazu osób i podmiotów stanowi zał. nr 5 do specyfikacji),

2.3. stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj.: wymagane Prawem Budowlanym uprawnienia kierownika budowy oraz zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów,

2.4. wymagane ustawą (art. 24 ust.2 pkt 3 ustawy) oświadczenie wykonawcy, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (wzór oświadczenia stanowi zał. nr 3 do specyfikacji).

3. W celu potwierdzenia znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, wykonawca zobowiązany jest złożyć:

3.1. wymagane ustawą (art. 24 ust.2 pkt 3 ustawy) oświadczenie wykonawcy, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (wzór oświadczenia stanowi zał. nr 3 do specyfikacji).

4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się przepisy § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2006 r. Nr 87, poz. 605).

5. Dokument wymagane w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów:

5.1. pełnomocnictwo wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dla podmiotu

uprawnionego do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów;

5.2. oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i informacje dla każdego partnera z osobna, za wyjątkiem składanych wspólnie,

5.3. oferta będzie zawierać oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (wzór oświadczenia stanowi zał. nr 2 do specyfikacji), na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, oddzielnie dla każdego partnera konsorcjum,

5.4. oferta będzie zawierać dokumenty wymienione w pkt. 6.1.1. specyfikacji, oddzielnie dla każdego partnera konsorcjum.

6.1. Dokumenty składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

6.2. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

6.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

6.4. Wykonawca sporządza ofertę, która obejmuje:

6.5. wypełniony formularz OFERTA;

6.6. dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt.1.1 specyfikacji, składane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu;

6.7. kosztorys ofertowy,

6.8. inne dokument i oświadczenia wymienione w specyfikacji, a wynikające z uwarunkowań opisanych w treści specyfikacji.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: W siedzibie

Zamawiającego: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrzeszowie ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów (parter Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów pokój 5-6).

IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu: Nie dotyczy

IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody: Nie dotyczy

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:
22.10.2007 godzina 10:00, miejsce: W siedzibie Zamawiającego: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrzeszowie ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów (parter Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów pokój 5-6).

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy