

Zarządzenie Nr 150/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 25 czerwca 2021 roku

w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Ostrzeszowie do nowotworzonej Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Południowa Wielkopolska" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, a także w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34, art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Nr XXVI/206/2020 z dnia 15 października 2020 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 r. poz. 7940), w związku z Uchwałą Nr XXXIV/312/2021 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Południowa Wielkopolska" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zarządza się, co następuje:

§1. Miasto i Gmina Ostrzeszów wnosi do nowotworzonej spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Południowa Wielkopolska" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wkład niepieniężny (aport) o wartości 1.352.114,40 zł (słownie: milion trzysta pięćdziesiąt dwa tysiące sto czternaście złotych 40/100) brutto, w tym 23% podatku VAT na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 685 ze zm.) w wysokości 252.834,40 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset trzydzieści cztery złote 40/100), w postaci:

- prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Ostrzeszowie przy ul. Jana Pawła II, oznaczonej numerem działki **4254/2** o pow. 0,7696 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00007726/6.

celem podwyższenia kapitału zakładowego i objęcia udziałów w Spółce.

§2. W zamian za wniesiony wkład niepieniężny Miasto i Gmina Ostrzeszów obejmie 27.042 udziałów po 50,00 zł każdy, o łącznej wartości 1.352.100,00 zł. Miasto i Gmina Ostrzeszów obejmie udziały za cenę wyższą niż wartość nominalna tychże udziałów, pokrywając

je w całości opisanym w §1. wkładem niepieniężnym o wartości brutto 1.352.114,40 zł., z której nadwyżka w wysokości 14,40 zł zostanie przekazana na kapitał zapasowy Spółki.

§3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do przekazania aportem podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

§4. Szczegółowe warunki zbycia zostaną określone w protokole rokowań.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§6. Nadzór nad wykonaniem sprawuje Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Patryk Jędrówiak