

**UCHWAŁA NR XXXIV/313/2021
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowo tworzonej Spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Południowa Wielopolska” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zm.) Rada Miejska Ostrzeszów uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, w celu złożenia go przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Ostrzeszów udziałów w nowo tworzonej Spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Południowa Wielopolska” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Ostrzeszów

mgr Beata Calińska

Ostrzeszów, dnia

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów
ul. Zamkowa 31
63-500 Ostrzeszów

Pan Jarosław Gowin
Wiceprezes Rady Ministrów,
minister rozwoju, pracy i
technologii
za pośrednictwem
Pana Bartłomieja Druzińskiego -
Prezesa Krajowego Zasobu
Nieruchomości
na adres:
Krajowy Zespół Nieruchomości
ul. Nowy Świat 1
00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zm.), zwaną dalej „ustawą”, wnoszę o udzielenie, na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Ostrzeszów udziałów w tworzonej w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością – Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta i Gminy Ostrzeszów, związanego z realizacją opisanego wyżej działania, wynosi 3 mln zł (słownie: trzy miliony złotych),
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln zł (słownie: trzy miliony złotych),
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do 6 (słownie: sześciu) miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia,
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki

z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy budynków mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołącza się Uchwałę Nr Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia..... w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowo tworzonej Spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Południowa Wielopolska” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisami art. 33m znowelizowanej ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zm.) Gmina może ubiegać się o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów w nowo tworzonej w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością – Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej na podstawie zatwierdzonego przez radę gminy w drodze uchwały wniosku wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Wniosek ten musi zawierać:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego gminy związanego z realizacją działania, którego dotyczy wsparcie,
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia,
- 3) informację o planowanym terminie realizacji działania w związku, z którym udzielane ma być wsparcie,
- 4) numer rachunku, na który wypłacone ma być wsparcie.

Wysokość wnioskowanego wsparcia wynosi 3.000.000 zł. Kwota ta zostanie wniesiona do nowo tworzonej Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Południowa Wielkopolska” Spółka

z ograniczoną odpowiedzialnością” w formie wkładu pieniężnego w celu objęcia udziałów.

Biorąc pod uwagę, że Rada Miejska Ostrzeszów przyjęła uchwałę nr XXXIV/312/2021 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Południowa Wielkopolska” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Ostrzeszów

mgr Beata Calińska