

**UCHWAŁA NR XXXI/281/2021
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW**

z dnia 25 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa
nieruchomości położonej w miejscowości Rogaszyce, gmina Ostrzeszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2243) Rada Miejska Ostrzeszów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu na rzecz Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 560, położonej w obrębie Rogaszyce, gmina Ostrzeszów o powierzchni 1,1700 ha, z przeznaczeniem na cele infrastruktury drogowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Ostrzeszów

mgr Beata Calińska

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 09 listopada 2020r. Miasto i Gmina Ostrzeszów zwróciło się do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 560 o powierzchni 1,1700 ha położonej w miejscowości Rogaszyce. Przejęcie powyższej nieruchomości pozwoli na realizację inwestycji infrastruktury drogowej zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm) służącej wykonywaniu zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów, zatwierdzonym Uchwałą nr X/57/2011 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 27 czerwca 2011r., teren położony w miejscowości Rogaszyce, gmina Ostrzeszów w skład którego wchodzi ww. nieruchomość, oznaczony jest między innymi jako teren dróg lokalnych bądź dojazdowych. Przedmiotowa nieruchomość użytkowana jest przez mieszkańców jako droga. Miasto i Gmina Ostrzeszów jest właścicielem działki ewidencyjnej numer 551 położonej w Rogaszycach, stanowiącej drogę gminną G.828035. Przedmiotowa działka stanowić będzie naturalne przedłużenie tej drogi gminnej i połączenie z drogą krajową nr 11. Obecnie dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta, jednak Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zobowiązał się do uregulowania stanu prawnego. Przejęcie działki może nastąpić na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Przejęcie działki od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nastąpi nieodpłatnie. Gmina będzie zobowiązana do pokrycia jedynie kosztów związanych z nabyciem - koszt aktu notarialnego. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w piśmie z dnia 25.02.2021r. (data wpływu 04.03.2021r.) wyraził wstępną zgodę na nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości na rzecz Miasta i Gminy Ostrzeszów. Nadanie dalszego biegu sprawy wymaga podjęcia powyższej uchwały, co gospodarczo i ekonomicznie jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Ostrzeszów

mgr Beata Calińska