

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa przedszkola - ETAP 2 - część istniejąca  
ADRES INWESTYCJI : ul. Łąkowa, Ostrzeszów, dz. nr ewid. 4142  
INWESTOR : Zakład Obsługi Placówek Oświatowych  
ADRES INWESTORA : ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów  
BRANŻA : remontowo-budowlana

DATA OPRACOWANIA : 03.12.2019

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA: Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanym w dokumentacji tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe i estetyczne co najmniej takie jak wskazane w dokumentacji projektowej lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez projektanta. Wszelkie zmiany w wykonywaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do projektu Wykonawca winien uzgodnić z projektantem i Zamawiającym przed złożeniem oferty. Zgodę Projektanta i Zamawiającego na rozwiązania inne niż opisane w projekcie Wykonawca obowiązany jest w takim przypadku załączyć do składanej oferty. Przedmiar rozpatrywany łącznie z projektem, który zawiera szczegóły realizacyjne. Dokument ten ma jedynie charakter pomocniczy ułatwiający wykonawcy przygotowanie oferty. Udostępnienie przez Zamawiającego przedmiaru robót nie zwalnia wykonawcy od obowiązku skalkulowania ceny oferty w oparciu o dokumentację projektową, STWIOR, jak również uwzględnienia wszystkich robót i kosztów, także nieprzewidzianych w załączonym przedmiarze.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.12.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Część istniejąca- 2 etap</b>			
1.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie ścian	m <sup>3</sup>		
d.1.	0104-05				
1		2.54*0.42*2.50	m <sup>3</sup>	2.667	
		1.00*0.4*2.10	m <sup>3</sup>	0.840	
		1.35*0.45*2.50*2	m <sup>3</sup>	3.038	
		<stare wejście do budynku> (0.32+0.88)*0.45*2.10	m <sup>3</sup>	1.134	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.679</b>
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- otwór pod klapę od- dymiającą	m <sup>3</sup>		
d.1.	0212-03				
1		1.60*2.00*0.70	m <sup>3</sup>	2.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.240</b>
3	KNR-W 4-01	Demontaż stolarki drzwiowej i okiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0353-05				
1	analogia	<demontaż witryny> (0.73*2+0.50*2+1.17)*2.10	m <sup>2</sup>	7.623	
		<stare drzwi wejściowe>0.90*2.00	m <sup>2</sup>	1.800	
		<Dw6> 1.00*2.10	m <sup>2</sup>	2.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.523</b>
4	KNR-W 4-01	Rozebranie palnej okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0821-08				
1					
	pietro	(9.80+9.55+10.00+10.20+5.72*8)*1.40	m <sup>2</sup>	119.434	
		-0.8*1.40-(0.83+0.59)*1.40-(0.83+0.59)*1.40-(0.83+0.59)*1.40-(0.83+0.59)*	m <sup>2</sup>	-10.192	
		1.40-0.80*1.40			
	parter	2*5.72*2.50 +<0.14>(5.72+4.40)*1.40	m <sup>2</sup>	42.768	
				<b>RAZEM</b>	<b>152.010</b>
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- rozbiórka posadzki pod kanał technologiczny- przyjęto szer. 40cm i gł. 25cm	m <sup>3</sup>		
d.1.	0212-03				
1		8.56*0.60*0.25	m <sup>3</sup>	1.284	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.284</b>
1.2		<b>Roboty ziemne</b>			
6	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek (dodano po 100cm z każdej strony poza obrys windy)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0126-01				
2		<winda> (1.72+1.00*2)*(2.94+1.00)	m <sup>2</sup>	14.657	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.657</b>
7	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m <sup>2</sup>		
d.1.	0126-02				
2		Krotność = 3			
		poz.6	m <sup>2</sup>	14.657	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.657</b>
8	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0202-05				
2		<winda> 1.72*2.94*(1.20-0.30)	m <sup>3</sup>	4.551	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.551</b>
9	KNR 4-01	Nawiezenie piasku	m <sup>3</sup>		
d.1.	0105-02				
2	analogia	<winda> 1.72*2.94*0.40	m <sup>3</sup>	2.023	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.023</b>
10	KNR 2-01	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1.	0235-02				
2		poz.8	m <sup>3</sup>	4.551	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.551</b>
11	KNR 2-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
d.1.	0236-01				
2		poz.8	m <sup>3</sup>	4.551	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.551</b>
12	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
d.1.	0230-01				
2		poz.6*0.30	m <sup>3</sup>	4.397	
		poz.8*0.90	m <sup>3</sup>	4.096	
		-poz.9	m <sup>3</sup>	-2.023	
		-poz.13*0.10	m <sup>3</sup>	-0.584	
		-poz.15	m <sup>3</sup>	-1.424	
		-0.825*1.03*0.835	m <sup>3</sup>	-0.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.752</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.3</b>		<b>Roboty fundamentowe</b>			
13	KNR 2-22	Podłoże pod stopy i ławy fundamentowe grub. 5 cm bez deskowania- beton C8/10	m <sup>2</sup>		
d.1.	0201-02	(1.72+0.10*2)*(2.94+0.10)	m <sup>2</sup>	5.837	
3				<b>RAZEM</b>	<b>5.837</b>
14	KNR 2-22	Podłoże pod stopy i ławy fundamentowe - dod.za dalsze 5 cm grub. bez deskowania	m <sup>2</sup>		
d.1.	0201-04	poz.13	m <sup>2</sup>	5.837	
3				<b>RAZEM</b>	<b>5.837</b>
15	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe gr. 30cm	m <sup>3</sup>		
d.1.	0205-01	2.76*1.72*0.30	m <sup>3</sup>	1.424	
3				<b>RAZEM</b>	<b>1.424</b>
16	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane- przyjęto maty fi 12 góra+ dół	t		
d.1.	0290-02	2*(2.76/0.15*1.72+1.72/0.15*2.76)*0.888/1000	t	0.112	
3				<b>RAZEM</b>	<b>0.112</b>
<b>1.4</b>		<b>El. konstrukcyjne</b>			
17	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.8cm płaskie lub na żebrach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0216-01	<strop nad szybem windowym> 1.10*1.72	m <sup>2</sup>	1.892	
4				<b>RAZEM</b>	<b>1.892</b>
18	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dod.za każdy 1cm różnicy grub.płyty Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0216-05	poz.17	m <sup>2</sup>	1.892	
4				<b>RAZEM</b>	<b>1.892</b>
19	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-02	<strop nad szybem windowym> 1.51*2.02	m <sup>2</sup>	3.050	
4				<b>RAZEM</b>	<b>3.050</b>
20	NNRNKB	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0194-01	(1.22+1.35*2)*6.30+(1.25+2.52)*0.60	m <sup>2</sup>	26.958	
4				<b>RAZEM</b>	<b>26.958</b>
21	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metal. gr. 15cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0609-11	poz.20+(1.51*2+2.02)*6.55	m <sup>2</sup>	59.970	
4				<b>RAZEM</b>	<b>59.970</b>
22	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe, NIDA OGIEŃ PLUS o odporności ogniowej REI60	m <sup>2</sup>		
d.1.	2010-06	(5.72*2+1.31+0.81+2.12*2)*3.05-0.90*2.00*2-1.50*2.00*2	m <sup>2</sup>	44.690	
4				<b>RAZEM</b>	<b>44.690</b>
23	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101, o odporności ogniowej EI 15	m <sup>2</sup>		
d.1.	2010-06	5.72*2.50*2	m <sup>2</sup>	28.600	
4				<b>RAZEM</b>	<b>28.600</b>
24	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej (otwór na podciąg powiększony o 10cm z każdej strony)	m		
d.1.	0336-04	4.80*2	m	9.600	
4				<b>RAZEM</b>	<b>9.600</b>
25	KNR 2-05	Montaż podciągu stalowego typu HEA 140 o dł. 4,60m, (zabezpieczony ppoż do R60)	t		
d.1.	0202-01	4.60*24.7/1000	t	0.114	
4	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>0.114</b>
26	KNR 4-01	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.II z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0710-04	4.60*0.20	m <sup>2</sup>	0.920	
4	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>0.920</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L-19	m		
d.1.	0126-05				
4		1.80*8	m	14.400	
		2.70*6	m	16.200	
		1.20*5	m	6.000	
		1.50*4	m	6.000	
		2.10*8	m	16.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>59.400</b>
28	KNR 2-02	Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu Porotherm 11,5	m		
d.1.	0126-05				
4		1.25*2	m	2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
<b>1.5</b>		<b>Stolarka drzwiowa</b>			
29		Dostawa i montaż drzwi Dz4	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
5		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30		Dostawa i montaż drzwi Dw1	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
5		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31		Dostawa i montaż drzwi Dw5 EIS30	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
5		2+2	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
32		Dostawa i montaż drzwi Dw6-EIS30	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
5		3	szt	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
33		Dostawa i montaż drzwi Dw3	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
5		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.6</b>		<b>Wyposażenie</b>			
34		Winda towarowa	szt		
d.1.	kalk. własna				
6		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35		Elektrotrzymacz do drzwi Dw5 i DW6	szt		
d.1.	kalk. własna				
6		poz.31*4	szt	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
36		Gaśnica ABC 6kg	szt		
d.1.	kalk. własna				
6		4+2	szt	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
37		Gaśnica ABC 3kg	szt		
d.1.	kalk. własna				
6		3	szt	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
38		Kłapa oddymiająca o wym. 1,50x1,90 + owiewka. Pow. czynna oddymiania	szt		
d.1.	kalk. własna	Acz= 2,02 m2, wraz z obróbkami			
6		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.7</b>		<b>Wykończeniowe</b>			
39	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne i zewn. zwykle kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0802-02				
7		poz.20*2	m <sup>2</sup>	53.916	
		poz.22*2	m <sup>2</sup>	89.380	
		poz.23*2	m <sup>2</sup>	57.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.496</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 2-02 d.1. 0802-04 7	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na stropach	m <sup>2</sup>		
		poz.17	m <sup>2</sup>	1.892	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.892</b>
41	NNRNKB d.1. 202 1134-02 7	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe- ściany	m <sup>2</sup>		
		poz.39	m <sup>2</sup>	200.496	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.496</b>
42	NNRNKB d.1. 202 1134-01 7	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome- sufit	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	1.892	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.892</b>
43	KNNR 2 d.1. 0802-06 7	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m <sup>2</sup>		
		poz.39+poz.40	m <sup>2</sup>	202.388	
				<b>RAZEM</b>	<b>202.388</b>
44	KNR 4-01 d.1. 1204-02 7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnym tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		poz.39	m <sup>2</sup>	200.496	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.496</b>
45	KNR 4-01 d.1. 1204-01 7	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	1.892	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.892</b>
46	KNR-W 2-02 d.1. 1207-02 7	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg	m		
		2.67+1.15	m	3.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.820</b>
47	KNR 0-14 d.1. 2011-09 7	Obudowa elementów przewodów instalacji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych , jednowarstwowa 100 - 01- przyjęto obudowę na wys. 30cm, szer. 50cm (2.16+8.67+0.57)*0.50+(2.16+8.67+0.57)*2*0.30 (1.98+2.67+1.16+5.32+5.31+5.88+6.16)*0.50+(1.98+2.67+1.16+5.32+5.31+5.88+6.16)*2*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.540 31.328	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.868</b>
48	KNNR 4 d.1. 1310-03 7	Rury betonowe o łączach na zakład z opaską z zaprawy cementowej i papy o śr. 200 mm	m		
		(2.16+11.15+8.91)	m	22.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.220</b>
49	KNR-W 4-01 d.1. 0803-02 7	Uzupełnienie posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m <sup>2</sup>		
		(2.16+11.15+8.91)*0.40	m <sup>2</sup>	8.888	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.888</b>