

Zarządzenie nr 37/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 9 marca 2020r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie i ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65), Uchwały nr IX/59/2019 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzący w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019r. poz. 4382) zarządzam co następuje:

- § 1. 1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie II ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, położonej w Ostrzeszowie, oznaczonej jako części działek ewidencyjnych nr: 2224/8; 2224/9 o łącznej pow. 760m², zapisanych w księdze wieczystej nr KZ1O/00005701/1, z przeznaczeniem na cele rolnicze tj. grządki warzywne, trawniki i krzewy, na okres 10 lat.
2. Ustala się cenę wywoławczą w wysokości: **532,00 zł brutto rocznie** (słownie: pięćset trzydzieści dwa złote 00/100), *Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 701 z późn. zm) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020r. poz. 106).*
3. Ustala się wadium w wysokości **53 zł**.
4. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 2. Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 30 dni. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem sprawuje Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrowiak