

Zarządzenie Nr 129/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 8 października 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej w Rojowie, gmina Ostrzeszów, działka ewidencyjna nr 291/1 i ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506z późn. zm.), art. 28, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 8 ust.1 i 2 pkt.1 ust. 3 i § 9 ust. 1 i 2, § 11 Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XIV/96/2019 z dnia 19 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Rojowie, gmina Ostrzeszów oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 291/1, zarządza się co następuje:

§ 1.1. Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, położoną w obręb 0014, Rojów, gmina Ostrzeszów, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr:

- **291/1 o pow. 0,1522 ha**

Opisana działka posiada urządzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00037449/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Ustala się:

1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto: **240.598,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100),**

2) wadium w wysokości: **24.060,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćdziesiąt złotych 00/100),** które należy wnieść w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

3. Ustalona w pkt. 2 cena wywoławcza zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j. t. Dz. U. z 2018 poz. 2174 z późn. zm.).

4. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej

Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Informację o wykazie nieruchomości do sprzedaży zamieszcza się w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie.”

5. Ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu i w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie” oraz zamieszczone na stronach internetowych i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Patryk Jędrówiak