

**Załącznik do
Zarządzenia Nr 38/2019
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 8 kwietnia 2019r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 38/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 8 kwietnia 2019r.

Opis nieruchomości	Nr działki, powierzchnia dzierżawionego gruntu	Księga wieczysta	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin uiszczenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Inne
Działka położona w Ostrzeszowie przy Placu Borek	część działki nr 2331/18 o pow. 29 m ²	KZ10/00040315/5	do dnia 31 grudnia 2021r.	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest tymczasowy pawilon handlowy, stanowiący własność dzierżawcy.	657,93 zł (w tym 23% podatku VAT) za 2019r. 1 034,43 zł (w tym 23% podatku VAT) rocznie za 2020r., 2021 r.	30 czerwca każdego roku.	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.
Działka położona w Ostrzeszowie przy Placu Borek	część działki nr 2331/18 o pow. 54,5 m ²	KZ10/00040315/5	do dnia 31 grudnia 2021r.	Dzierżawa części gruntu na którym zlokalizowany jest tymczasowy pawilon handlowy, stanowiący własność dzierżawcy.	1 236,60 zł (w tym 23% podatku VAT) za 2019r. 1 944,02 zł (w tym 23% podatku VAT) rocznie za 2020r., 2021 r.	30 czerwca każdego roku.	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy

Działka położona w Ostrzeszowie przy Placu Borek	część działki nr 2331/18 o pow. 80 m ²	KZ1O/00040315/5	do dnia 31 grudnia 2021r.	Przedmiotowy grunt wydzielający się z przeznaczeniem na ustawienie stolików-ogródka letniego do konsumpcji.	1 064,15 zł (w tym 23% podatku VAT) za 2019r. 1 672,80 zł (w tym 23% podatku VAT) rocznie za 2020r., 2021 r.	30 czerwca każdego roku.	Rzeczpospolitej Polskiej „Monitor Polski” Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczpospolitej Polskiej „Monitor Polski”	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy
Działka położona w Ostrzeszowie	część działki nr 2300/4 o pow. 32 m ²	KZ1O/00037066/0	do dnia 31 grudnia 2019r.	Przedmiotowy grunt wydzielający się z przeznaczeniem pod trzy miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.	375,48 zł (w tym 23% podatku VAT) za 2019r.	30 czerwca każdego roku.	Rzeczpospolitej Polskiej „Monitor Polski” Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczpospolitej Polskiej „Monitor Polski”	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 21 dni tj. do dnia 29 kwietnia 2019r.

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
Adrian
mgr Patryk Jędrusiak