

UCHWAŁA NR XLV/287/2018
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
Z DNIA 28 CZERWCA 2018 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Ostrzeszowie, w rej. Alei Wolności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, położonych w Ostrzeszowie w rejonie Alei Wolności, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:

- **2445 o pow. 0,4739 ha,**
- **2446 o pow. 0,4777 ha**

dla których Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KZ1O/00007726/6**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Edward Skrzypek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLV/287/2018
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
Z DNIA 28 CZERWCA 2018 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Ostrzeszowie, w rej. Alei Wolności.

Projekt uchwały został wywołany w związku z zainteresowaniem społeczeństwa nabyciem działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną na terenie miasta Ostrzeszowa. Działki nr 2445 i 2446 stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 97, poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów XX/141/2008 z dnia 11 września 2008 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 186, poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 r.) teren działek 2445 i 2446 oznaczony jest symbolem: **MW – tereny zabudowy wielorodzinnej**.

Opisane działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie nowo wybudowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych w związku z powyższym do Biura Rady Miejskiej skierowany został projekt uchwały o wyrażenie zgody na sprzedaż przedmiotowych działek.

Wobec przedstawionych faktów, podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek