

Zarządzenie nr 26/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 06 marca 2018r

w sprawie przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę na nieruchomość położona we wsi Siedlików, gmina Ostrzeszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), art. 37 ust. 1, art. 39 ust 1, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r, poz. 121 z późn. zm), zarządzam co następuje:

§1. Przeprowadzić II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr: 719 o pow. 0,7700 ha, położoną we wsi Siedlików dla której Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1O/00037491/8. Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Ogłoszenie o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów - www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl. Informacja o zamieszczeniu ogłoszenia zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

§3. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek

Bez zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym
RADCA PRAWNY

Artur Derewiecki

OGR 6845.265.2018

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza
Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 06 marca 2018r

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 i 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 20189r. poz.121 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), Zarządzenia nr 26/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 06 marca 2018r w sprawie przeprowadzenia II przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonej we wsi Siedlików, gmina Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości
ogłoszenie o II ustnym przetargu nieograniczonym na dzierżawę
nieruchomości

Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Przeznaczenie gruntu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego (roczna)	Wysokość wadium:
Siedlików	Cz. dz. 719	0,7700 ha	KZ1O/00037491/8	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawy rolne	192,80 zł	38 zł

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00037491/8.

Przedmiotowy grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Okres dzierżawy do 3 lat. Wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Kwota czynszu ustalonego w drodze licytacji podlegać będzie waloryzacji rocznej wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług podawanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowanego w Monitorze Polskim . Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że II przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienioną nieruchomość odbędzie się dnia 12 kwietnia 2018 o godz. 10.00 w lokalu Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, pokój nr 17 I piętro.

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości podanej powyżej w tabeli na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy nr: konta: 93 1090 1173 0000 0000 1700 6081, najpóźniej do dnia 09 kwietnia 2018 r do godz. 24⁰⁰ z dopiskiem:

PRZETARG NA DZIERŻAWĘ – CZ. DZIAŁKI NR 719 O POW. 0,7700 ha SIEDLIKÓW (dowód wpłaty należy okazać na przetargu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

W ciągu 21 dni, od daty zamknięcia przetargu zostanie ustalony termin zawarcia umowy dzierżawy.

Postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu stanowić będzie podstawę do ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego za dzierżawiony grunt. Termin czynszu zostanie wskazany w umowie dzierżawy.

Na przetarg należy przybyć z dokumentem tożsamości oraz należy przedłożyć NIP.

Regulamin przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, pok. nr 26. Uczestnik przetargu powinien zapoznać się z regulaminem przetargu.

Ogłoszenie o przetargu i regulamin przetargu zamieszczone są w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, adres strony: www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl
– w zakładce: Inne informacje: ogłoszenia, obwieszczenia, komunikaty, zawiadomienia.

Informacja pokój nr 26, telefon 62 732 06 22.

Tablica ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek


RADCA PRAWNY
Adam Derewiecki