

UCHWAŁA NR/...../2017

RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW

z dnia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/149/2016 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości gminnych służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska Ostrzeszów uchwala, co następuje:

§ 1. W § 2 uchwały Nr XXV/149/2016 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości gminnych służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu dodaje się po punkcie 5 punkt 5a o brzmieniu:

„5a. Ograniczenia w zakresie możliwości obciążania nieruchomości służebnościami przesyłu wynikające z treści § 2 pkt 2,3 i 4 nie dotyczą urządzeń przesyłowych, których eksploatacja rozpoczęła się przed 1 października 2017 r.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

BURMISTRZ

w.z.

mgr inż. Paweł Uściłowski
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY

Artur Derewiecki

Uzasadnienie

do uchwały nr/...../2017

RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW

z dnia roku

Na działkach stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów są obecnie zlokalizowane urządzenia przesyłowe, których eksploatacja odbywa się bez tytułu prawnego. Biorąc pod uwagę brak możliwości zmiany ich położenia, za niecelowe należy uznać ograniczanie uprawnień do regulacji ich statusu prawnego względem ewentualnych zamierzeń inwestycyjnych Miasta i Gminy Ostrzeszów określonych w § 2 pkt. 2, 3 i 4 uchwały nr XX/149/2016 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 24 listopada 2016 r.

Powyższe okoliczności uzasadniają zatem przyjęcie uchwały zmieniającej ww. postanowienia względem tych urządzeń przesyłowych, które zostały już wybudowane i są obecnie eksploatowane. Pozostawienie ww. wymagań dla urządzeń przesyłowych, których eksploatacja rozpocznie się dopiero po 1 października 2017 r. oznacza, że organy gminy będą zobowiązane do uwzględnienia ich w negocjacjach prowadzonych z przedsiębiorstwami przesyłowymi chcącymi obciążyć działki należące do Miasta i Gminy Ostrzeszów.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińłowicz
Zastępca Burmistrza