

W dniu w Ostrzeszowie pomiędzy

Miastem i Gminą Ostrzeszów z siedzibą w Ostrzeszowie ul.Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez :

Burmistrza - dr inż. Stanisława Wabnica,

a

z siedzibą w

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez :

1.

2.

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie-usługę, polegające na **bieżącym utrzymaniu czystości na terenie miasta Ostrzeszów.**

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o nazwie „ Bieżące utrzymanie czystości na terenie miasta Ostrzeszów” – oznaczenie sprawy: KOM-341/32/06, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca oświadcza ,że jest podmiotem gospodarczym uprawnionym do wykonywania wyżej wymienionych robót.
3. Wykonawca oświadcza, że całość (100%) zamówienia wykona siłami własnymi.

§ 2

Na przedmiot umowny określony w § 1 ust. 1 składa się zakres rzeczowy zgodny z opisem przedmiotu zamówienia określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i załączonym do specyfikacji „przedmiarze robót”. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu robót.

§ 3

Termin realizacji umowy:

od dnia r. do dnia r.

§ 4

Przy zawarciu umowy wzięto pod uwagę :

1. dostarczoną Wykonawcy przez Zamawiającego specyfikację istotnych warunków zamówienia,
2. ofertę Wykonawcy, złożoną w przetargu i przyjętą przez Zamawiającego do realizacji.

§ 5

Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu postanowień umowy strony wyznaczają:

Pana Tadeusza Jakubowskiego– Inspektor Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie występującego po stronie Zamawiającego oraz

..... występującej/cgo po stronie Wykonawcy.

§ 6

Zamawiający ma prawo kontrolowania wykonywania przedmiotu zamówienia i zgłaszania zastrzeżeń w trakcie trwania prac oraz zmiany wcześniej ustalonych prac i ich zakresu, jeżeli zaistnieją szczególnie uzasadnione okoliczności.

§ 7

Niezależnie od obowiązków wymienionych w w/w paragrafach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

- a) wykonania prac po uprzednim otrzymaniu zgłoszenia od Zamawiającego o miejsca ich wykonania, zakresu i terminu wykonania,
- b) niezwłocznego wykonania prac wymagających natychmiastowego wykonania,
- c) przystąpienie w czasie jednej godziny, od otrzymania zgłoszenia, do wykonywania prac o których mowa w ppkt. b,
- d) zgłaszanie Zamawiającemu wykonanie robót,
- e) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na własny koszt,
- f) zapewnienia warunków bezpieczeństwa; b.h.p. i p.poż w miejscu wykonywania robót oraz ochrony powierzonego i własnego mienia,
- g) zapewnienia bezpieczeństwa w zakresie ruchu drogowego podczas wykonywania zamówienia,
- h) uporządkowania terenu prac po ich zakończeniu.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia się od wszelkich roszczeń cywilnoprawnych w zakresie realizacji przedmiotu umowy i na okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

§ 9

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, stanowiącym integralną część umowy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
2. Wynagrodzenie na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy wynosi
..... zł. brutto
(słownie.....),
w tym:
podatek VAT %: zł.
(słownie:),
wartość netto: zł.
(słownie:),
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 2 odpowiada zakresowi wszystkich prac wyszczególnionych w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, i jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
4. Ostateczna wartość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmiany zakresu rzeczowego wykonanych i zafakturowanych robót.
5. Rozliczenie robót nastąpi fakturami częściowymi, wystawionymi za okres jednego miesiąca kalendarzowego.
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie obmiar wykonanych robót zatwierdzony przez Zamawiającego oraz obustronnie podpisany protokół odbioru robót.
7. Zamawiający ma prawo z tytułu nierzetelnego wykonania robót do wyłączenia z obmiaru określonego w fakturze części zakresu niezrealizowanych robót, na podstawie protokołu kontroli lub odbioru robót.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
9. Zamawiający dokona zapłaty faktur przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy

wskazany na wystawionej fakturze.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, ustalonego na podstawie oferty Wykonawcy,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, ustalonego na podstawie oferty Wykonawcy,
 - 3) za stwierdzenie przez Zamawiającego, dwukrotne w ciągu miesiąca zaniedbań i braku staranności w wykonywaniu zleconych prac – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, ustalonego na podstawie oferty wykonawcy,
 - 4) za każde następne zaniedbanie stwierdzone przez Zamawiającego, w wykonywaniu zleconych prac – w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, ustalonego na podstawie oferty wykonawcy,
 - 5) zła jakość wykonywanych usług może być podstawą do potrącenia 100% wynagrodzenia brutto za te usługi.
2. Kary umowne, o których mowa w ust.1, będą potrącane z faktur Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t.Dz.U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 z późn. zm.).
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 11

1. Oprócz przypadków określonych w księdze trzeciej Tytuł XVI Kodeksu Cywilnego Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie , o którym mowa od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust.1 .
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

§ 13

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

§ 16

Załącznikami do umowy są:

- „Wykaz ulic przeznaczonych do bieżącego sprzątania na terenie miasta Ostrzeszów”,
- kosztorys ofertowy Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY