

UCHWAŁA NR XXX/190/2017
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
Z DNIA 27 KWIETNIA 2017 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie, w rej. ulicy Przemysłowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, położonej w Ostrzeszowie, w rejonie ulicy Przemysłowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr:

- **2040/81 o pow. 0,0627 ha,**
dla której Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KZ1O/00040005/9.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Skrzypek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXX/190/2017
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
Z DNIA 27 KWIETNIA 2017 ROKU

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie, w rej. ulicy Przemysłowej.

Projekt uchwały został wywołany w związku z wnioskiem firmy: Skaltex Kaczmarek, Błaszczuk spółka jawna, z/s w Skalmierzycach o nabycie prawa własności działki położonej w Ostrzeszowie, w rej. ul. Przemysłowej oznaczonej nr ewidencyjnym 2040/81 o pow. 0,0627 ha. Nieruchomości oznaczone jako działki ew. nr 2040/50, 2040/35, 2040/76, 2040/77 znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 2040/81, stanowią własność Skarbu Państwa, oddane są w użytkowanie wieczyste na rzecz Skaltex Kaczmarek, Błaszczuk spółka jawna. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 97, poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów XX/141/2008 z dnia 11 września 2008 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 186, poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 r.) teren działki nr 2040/81 oznaczony jest symbolem: **P – tereny produkcyjne**.

W związku z tym, że spółka wyraziła chęć nabycia działki nr 2040/81, do biura Rady Miejskiej skierowany został projekt uchwały o wyrażenie zgody na sprzedaż przedmiotowej działki.

Wobec przedstawionych faktów, podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek